

## Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración .....	2
[110000] Información general sobre estados financieros .....	35
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante .....	37
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto .....	39
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos .....	40
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto .....	42
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual .....	44
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior .....	47
[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera .....	50
[700002] Datos informativos del estado de resultados .....	51
[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses .....	52
[800001] Anexo - Desglose de créditos .....	53
[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera .....	55
[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto .....	56
[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados .....	57
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable .....	58
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos .....	62
[800500] Notas - Lista de notas .....	63
[800600] Notas - Lista de políticas contables .....	65
[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34 .....	66

## [105000] Comentarios y Análisis de la Administración

### Comentarios de la gerencia [bloque de texto]

---



Corporación Moctezuma, S.A.B. de C.V. (CMOCTEZ, La Compañía, La Emisora, La Entidad, Moctezuma o Grupo Moctezuma) a través de su Administración informa al público inversionista sus resultados consolidados correspondientes a los periodos de enero a marzo del 2024 y 2023 así como su situación financiera al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, con cifras no auditadas presentadas bajo Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS por sus siglas en inglés).

---

### Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

---

Corporación Moctezuma, S.A.B. de C.V. es la tenedora del 100% de las acciones de Cementos Moctezuma, S.A. de C.V., la cual, a su vez, posee el 51% de las acciones de Maquinaria y Canteras del Centro, S.A. de C.V., cuya actividad principal es la extracción y procesamiento de materiales pétreos que se comercializan como grava y arena.

Corporación Moctezuma y su subsidiaria ("la Compañía"), participan en la industria de la construcción en los ramos de cemento (envasado en sacos y a granel), concreto y agregados, producen, venden y distribuyen cemento portland, mortero, cemento blanco, concreto premezclado y agregados. La Compañía opera 3 plantas cementeras ubicadas en Tepetzingo, Morelos, Cerritos, San Luis Potosí, y Apazapan, Veracruz, así como 31 plantas concreteras ubicadas en distintas ciudades de México. La Compañía comercializa y distribuye la mayor parte de su cemento y concreto en México, exportando una pequeña parte de cemento a otros países en centroamérica.

La Compañía es controlada por Fresit, B.V. y Presa Internacional, B.V., una inversión conjunta que posee el 66.67% de la Compañía y cuyas últimas tenedoras son el grupo italiano Buzzi y el grupo español Molins. El remanente de 33.33% se encuentra en el gran público inversionista bajo la custodia de S.D. Indeval Institución para el depósito de valores, S.A. de C.V.

Las oficinas corporativas y principal lugar de negocios de la Compañía se encuentran en Monte Elbruz 134 PH, Lomas de Chapultepec, Miguel Hidalgo 11000, Ciudad de México, México.

---

## Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]

---

Nos caracterizamos por ser una empresa sólida, apegada a nuestros valores, que opera con estricta adhesión a la legislación y un claro enfoque a la eficiencia y un comportamiento responsable. Con la publicación de nuestro *Roadmap* 2030, reafirmamos nuestro compromiso en materia de sostenibilidad, haciéndolo extensivo a nuestros grupos de interés para unir esfuerzos y multiplicar los beneficios que pueda traer.

Nos mantenemos firmes en nuestro estilo responsable de administración, financiando el crecimiento con los recursos provenientes de nuestra operación, sin prácticas especulativas, ni pasivos con costo que pudieran afectar nuestra posición financiera o nuestros resultados.

El 2023 fue un año positivo para el sector de la construcción y para los participantes en la industria cementera, las condiciones externas favorables, aunadas a nuestros esfuerzos comerciales y el trabajo conjunto de todos quienes formamos parte de la Familia Moctezuma, nos permitieron alcanzar resultados destacados. Sin embargo, nuestra filosofía nos exige seguir adelante para la construcción de un mejor futuro.

Estamos convencidos de que nuestra estructura de gobernanza está preparada para afrontar los retos que se presenten.

Algunos de los puntos clave que enfatizar para alcanzar los objetivos de la administración son:

- **Cadena de Valor**

Con el objetivo de anticiparnos a cualquier situación que pudiera afectar nuestra operación, monitoreamos el contexto internacional de manera permanente, tomando las medidas que nos ayuden a afrontar los retos que pudieran surgir en cuanto a la cadena de valor, disponibilidad de materiales y afectación en los costos.

- **Atención y servicios al cliente**

Al contar con un alto nivel de servicio que se caracteriza por una atención personalizada, disponer de una distribución que mantiene el producto cercano al mercado y brindar una pronta respuesta a los clientes, nos consolidamos como la mejor opción al generar una sólida red de clientes y distribuidores.

- **Capital humano**

Contamos con el mejor capital humano, pues son nuestros colaboradores quienes hacen posible llegar a los niveles de eficiencia y competitividad que nos caracterizan.

- **Enfoque a la Eficiencia**

Revisamos continuamente nuestros procesos productivos, incorporando materias primas que permitan mejorar la reactividad y disminuir la relación clínker / cemento, optimizando nuestros consumos energéticos y con un claro beneficio ambiental.

- **Crecimiento y modernización de nuestra infraestructura**

Al obtener resultados financieros satisfactorios, estamos en posibilidades de mantener una operación sana y podemos seguir reinvertiendo nuestras utilidades para mantener las instalaciones y equipos en óptimas condiciones, asegurando el crecimiento e innovación de la compañía, consolidándonos, además, como una empresa responsable que cumple con la legislación vigente.

- **Mayor enfoque en sostenibilidad**

A lo largo de nuestra historia, por convicción propia, nos hemos caracterizado por mantener un trabajo permanente orientado a la sostenibilidad, aminorando nuestro impacto ambiental, manteniendo un óptimo consumo energético y con las inversiones necesarias para conservar en buen estado las instalaciones productivas. Retos como el cambio climático nos exigen cada vez mayores esfuerzos y un trabajo más estructurado. Con nuestro *Roadmap* 2030, alcanzamos una mayor institucionalización en el trabajo, reafirmamos nuestro compromiso en este ámbito, señalando la ruta que seguiremos para alcanzar los objetivos que nos hemos fijado.

Después de un año tan destacado como fue 2023, somos conscientes que 2024 traerá nuevos retos, pero estamos convencidos que contamos con las capacidades necesarias para superarlos y continuar construyendo un futuro mejor para todos quienes conformamos Corporación Moctezuma y para México.

## Propósito

Impulsamos la construcción de un México mejor para las familias y sus futuras generaciones, comprometidos con nuestro medio ambiente.

## Valores

- **Valor por la vida.** Protegemos la seguridad y salud de nuestros colaboradores garantizando ambientes seguros en nuestras operaciones.
- **Honestidad e integridad.** Hacemos lo correcto actuando en todo momento con los más altos estándares éticos y dentro del marco legal. Somos congruentes entre lo que pensamos, decimos y hacemos.
- **Respeto e inclusión.** Somos una familia. Fomentamos la pluralidad y nos enriquecemos de la diversidad, valorando a cada persona y su contribución a la empresa.
- **Cuidado de nuestro planeta.** Gestionamos y operamos de forma responsable y sostenible, minimizando y mitigando el impacto ambiental de nuestras actividades cuidando nuestro entorno.
- **Pasión por la excelencia.** Somos líderes, somos un equipo que vive la mejora continua y entregamos valor en todo lo que hacemos.

---

## Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]

---

Aún con inconvenientes, poco a poco los nubarrones económicos se van disipando, alejando los temores de una recesión provocada por las altas tasas de interés que se adoptaron como medida para combatir los elevados niveles de precios y que ha tomado más tiempo de lo esperado para que retorne a las metas fijadas por los bancos centrales.

Durante los últimos meses de 2023 y los primeros de 2024, la inflación ha mostrado resistencia al descenso, ante este comportamiento, la Reserva Federal, el Banco Central Europeo y el Banco de Inglaterra decidieron esperar para iniciar su ciclo de bajas en sus tasas de interés, ya que consideran que, en caso de precipitarse, podría perderse el terreno ganado a la fecha; aunque la expectativa es que durante el segundo o el tercer trimestre del año inicie el recorte de tasas. Mientras que algunos bancos centrales de economías emergentes, como el Banco de México, el Banco de la República en Colombia y el Banco Central do Brasil, consideraron apropiado bajar sus rendimientos, en sus comunicados señalan que es necesario seguir monitoreando los datos para definir sus siguientes decisiones de política monetaria.

La industria a nivel mundial continúa resintiendo los efectos de los altos costos de energéticos que se presentaron durante 2022, por las tensiones comerciales entre Asia y Occidente, así como la incertidumbre provocada por las dudas sobre el crecimiento de la economía de China y de la Unión Europea, en tanto, los pronósticos en cuanto a Estados Unidos mejoran y crece la expectativa de un aterrizaje suave.

El entorno geopolítico se mantiene como un riesgo que genera preocupación entre los analistas, pues persiste el temor de que los conflictos en diversos puntos del planeta puedan incidir negativamente en el desempeño económico y presionar, de nueva cuenta, los índices de precios. Asimismo, las consecuencias derivadas del calentamiento global pudieran también afectar la economía, pues los organismos internacionales señalaron que 2023 fue el año más caluroso y las previsiones apuntan a que 2024 le superará, lo que pudiera provocar fenómenos climáticos más agresivos.

Algunos de los principales sucesos económicos en materia internacional y nacional se mencionan a continuación:

## **I. Economía global.**

Si bien es cierto que el ritmo de crecimiento ha aminorado, se observa que la economía continúa con su recuperación, mientras se van alejando los pronósticos de una recesión. El desempeño de Estados Unidos generó optimismo entre los analistas, mientras que prevalecen dudas respecto al desempeño de China y en la Unión Europea, donde se reportó un estancamiento al final de 2023.

Para China prevalecen las dudas respecto a su recuperación, ya que la crisis de su sector inmobiliario, aunada a los efectos negativos derivados de la guerra comercial con Estados Unidos y su deuda podrían afectar su desempeño y, como consecuencia, el crecimiento del PIB. Si bien es cierto que el gobierno del gigante asiático ha anunciado medidas para estimular su economía, los pronósticos no son tan alentadores respecto al crecimiento que tendrá en 2024.

La zona euro libró la recesión al cierre de 2023, no obstante, reportó un crecimiento cero en el último trimestre del año, evidenciando la ralentización de su economía, que puede explicarse, en buena medida, por las elevadas tasas de interés que se han mantenido como medida para controlar la inflación. De acuerdo con el informe preliminar, la inflación en marzo de 2024 para el bloque descendió a 2.4% debajo del registro de 2.6% de febrero de este mismo año, con lo que se acerca a la meta fijada por el Banco Central Europeo y, por lo tanto, ha crecido el optimismo de que pudiera ser en verano cuando inicie el ciclo de bajas de los intereses, con lo cual, podría estimularse el crecimiento del PIB. La industria ha mantenido registros mixtos en los cuatro países más relevantes de la zona euro. Mientras que Alemania y Francia mantuvieron en el tercer mes de 2024 un desempeño en terreno de contracción, España e Italia reportaron su índice sobre la barrera de las 50 unidades, lo que indica crecimiento en su actividad industrial.

En Estados Unidos, la inflación mantuvo un comportamiento a la baja durante la primera mitad de 2023, posteriormente, se estancó durante dos meses para después continuar a la baja y oscilar en un rango de entre 3.1% y 3.3% anual, aún por encima de la meta de 2.0% fijada por la Fed. Las autoridades del banco central decidieron, desde

finales de 2023, dejar sin cambios su tasa. Asimismo, han señalado que esperan reducirla en tres ocasiones durante 2024, esto a pesar de afirmar que la inflación permanece en un nivel sorprendentemente alto a principios del año. El PIB aceleró su crecimiento durante la segunda mitad de 2023, comportamiento que parece mantendrá durante 2024, pues ante la perspectiva de que podría bajar la inflación y que a considerar por los analistas la posibilidad de una recesión va quedando atrás y el país se encamina a lo que llaman un “aterrizaje suave”, el optimismo ha crecido. Si bien la tasa de desempleo por momentos ha crecido, no se puede perder de vista que venía de ubicarse en niveles históricamente bajos, por lo que no se considera que pudiera dispararse durante 2024.

Durante 2024, alrededor de 50 países celebrarán elecciones presidenciales. Llamen la atención los comicios a celebrarse en Estados Unidos, dado el impacto que podría tener a nivel mundial y, en nuestro ámbito, las elecciones en México donde se elegirá presidente, pero en conjunto están en disputa 20 mil cargos en los tres niveles de gobierno, por lo que se han calificado como las más grandes de la historia. Adicionalmente, eventos como la guerra en Ucrania, los conflictos en Medio Oriente y las tensiones de China con países occidentales, por mencionar algunos, son factores de riesgo político, pero que, eventualmente, podrían tener repercusiones en el ámbito económico.

A continuación, se presentan algunos puntos a acentuar en materia económica internacional:

- En su informe de abril de 2024, el Fondo Monetario Internacional aplaude la resiliencia de la economía mundial, el buen desempeño en Estados Unidos y de las economías emergentes, además de esperar un mejor desempeño para la zona euro. Si bien es cierto que indican que el crecimiento en China puede verse afectado por la crisis en su sector inmobiliario, que en caso de acrecentarse pudiera incidir en el sector financiero, se espera un mejor desempeño para este año que en su informe anterior. Asimismo, también se espera que los incrementos de la inflación en meses recientes no sea una situación persistente y continúe dirigiéndose hacia las metas fijadas por los bancos centrales.
- En 2024, para las economías avanzadas, esperan un crecimiento de 1.7% (1.5% en su pronóstico anterior), mientras que para 2025 la expectativa es un avance de 1.8%, sin cambios respecto a la previsión anterior.
- Para las economías emergentes, el pronóstico para 2024 es un crecimiento de 4.2%, debajo de la previsión anterior de 5.4%. Para 2025, también esperan un incremento de 4.2% (4.8% en el pronóstico previo).
- El FMI pronostica, para Estados Unidos, un crecimiento de 2.7% para 2024, seis décimas más que en la previsión anterior. Para 2025, la previsión es un crecimiento de 1.9%, superando la previsión de 1.7% del informe previo.
- En Estados Unidos, después de mantener una tendencia a la baja desde mediados de 2022, la inflación anual al consumidor tuvo un repunte desde finales de 2023 y, en marzo de 2024, se ubicó en 3.5%, superando la inflación de 3.2% de febrero de este mismo año, aunque debajo de la inflación de 4.9% de marzo de 2023. La Reserva Federal decidió, ya desde sus últimas reuniones de política monetaria de 2023, mantener sin cambios su tasa, decisión que continuó durante los primeros meses de 2024, recalcando su compromiso con retornar la inflación a su meta fijada. Por su parte, los analistas estiman que será a más tardar en verano de 2024 cuando inicie el ciclo de bajas de los réditos, a la vez que mejora la marcha en su economía.
- En marzo de 2024, la inflación anual al consumidor de la zona euro descendió a 2.4%. El mes previo, se ubicó en 2.6%. Si bien es cierto que las autoridades del Banco Central Europeo se han mostrado cautas al recalcar que no se apresurarán en sus decisiones de política monetaria, con este comportamiento de la inflación aumentó el optimismo entre los analistas que esperan en verano los primeros recortes de la tasa de interés, con lo que la economía podría acelerar su ritmo de crecimiento.

El Fondo Monetario Internacional, en su reporte a abril de 2024, destaca la resiliencia de la economía global ya que, ante un escenario de elevadas tasas de interés, se esperaba que cayeran en un entorno recesivo. Señalan que las economías emergentes han resistido las adversidades, además que el desempeño de Estados Unidos ha sido mejor de lo esperado. Adicionalmente, con la expectativa de que la inflación podría seguir a la baja y continuar encaminándose a la meta fijada por los bancos centrales, por lo que también se esperan recortes en las tasas de interés y, por lo tanto, podría acelerarse el crecimiento.

En sentido negativo, persisten los riesgos geopolíticos, que podrían afectar las cadenas de suministro. Además que se mantienen las preocupaciones por los altos niveles de deuda tanto pública, como de empresas y de hogares después de un periodo tan largo de altas tasas de interés.

(Fuente: Fondo Monetario Internacional, FMI).

## II. Economía local.

Desde finales de 2023, la economía mexicana daba algunas señales de ralentización, las cuales se han ido confirmando durante los primeros meses de 2024. Pese a que la inflación no continuó descendiendo, se presentó el primer ajuste en la tasa de interés, aunque el Banco de México continuará monitoreando los índices de precios para llevarlos a la meta fijada. Adicionalmente, han continuado los anuncios de nuevas inversiones como resultado de la relocalización de empresas, que han llevado a la inversión extranjera directa a alcanzar máximos históricos.

Después del crecimiento de 3.2% anual en el PIB en 2023, en 2024 se ha visto una baja en el ritmo de crecimiento, que refleja un modesto desempeño en las actividades secundarias. No obstante, la construcción se mantiene como el motor que está impulsando la economía en los primeros meses del año.

La construcción ha registrado crecimientos de doble dígito en los meses recientes, apoyada por las inversiones destinadas a concluir las obras públicas más emblemáticas antes del fin del sexenio, así como por las empresas que han anunciado su deseo de instalarse en territorio nacional para aprovechar su ubicación y los beneficios del T-MEC.

La inflación al consumidor ha continuado con altibajos desde finales de 2023 y principios de 2024 y, si bien es cierto que desde 2021 se ubica sobre la meta fijada por el Banco de México de 3% + / - 1 punto porcentual, en su reunión de política monetaria celebrada el 21 de marzo de 2024, el banco central decretó el primer recorte en su tasa de referencia en tres años, con lo que pasó de 11.25% a 11.00%. En su comunicado, la Junta de Gobierno considera que su política sigue siendo restrictiva y se orienta a que la inflación alcance su meta fijada.

Algunos temas que destacaron en el desarrollo de la economía nacional son:

- Por el lado de la oferta, el entorno geopolítico, aunado a las afectaciones provocadas por fenómenos naturales más agresivos como sequías o inundaciones, representan importantes desafíos, puesto que la producción puede verse afectada y, como consecuencia, persiste la posibilidad de nuevas presiones en los precios.
- En lo que respecta a la demanda, la inflación al consumidor tuvo un ligero repunte desde los últimos meses del 2023 y principios de 2024 y continúa por encima del rango fijado como objetivo por el Banco de México, organismo que considera que puede ser durante el primer trimestre de 2025 cuando llegue a la meta fijada.
- El consumo privado ha seguido creciendo en el comparativo anual, sin embargo, desde diciembre de 2023, el ritmo de crecimiento ha venido a la baja, muestra de ello es que, en enero de 2024, el aumento fue de 1.9% y el mayor incremento se sigue reflejando en los bienes importados.
- A febrero de 2024, el saldo acumulado de los últimos 12 meses de las exportaciones alcanzó 598,190.4 millones de dólares, un incremento de 2.3% anual. En el mismo periodo, las exportaciones petroleras decrecieron 13.1% y las exportaciones no petroleras aumentaron 3.3%. Las importaciones acumuladas de los últimos 12 meses a febrero de 2024 alcanzaron los 88,709.5 millones de dólares, que superan en 7.2% lo reportado el año anterior.
- Si bien es cierto que la volatilidad en el mercado cambiario, el peso mexicano continuó con un buen desempeño respecto al dólar americano, siendo la moneda de los mercados emergentes con mejor comportamiento frente a la divisa americana. Al 31 de marzo de 2024, el dólar se vendió en 16.6780 pesos por unidad, que en comparación con los 16.8935 pesos en que cotizó al 31 de diciembre de 2023, representa una apreciación de 1.28% del peso.
- La tasa de desempleo en febrero de 2024 fue de 2.58%, que además de comparar favorablemente con la tasa de 2.85% de febrero de 2023 y, significa su menor nivel desde 2003.
- El Fondo Monetario Internacional, dentro de su informe Perspectivas de la Economía Mundial de abril de 2024 pronostica un crecimiento de 2.4% para este año, tres décimas menos que en el informe anterior y de 1.4% para 2025, una décima menos que el pronóstico previo.

(Fuente: Fondo Monetario Internacional, FMI e Instituto Nacional de Estadística y Geografía, INEGI)

Algunos de los indicadores bajo los cuales se desarrolló la economía nacional, el sector de la construcción y en consecuencia Moctezuma durante el primer trimestre de 2024, se mencionan a continuación:

#### a). Volatilidad del peso mexicano.

Si bien es cierto que la volatilidad en el mercado cambiario se mantuvo, el peso mexicano conservó un buen desempeño respecto al dólar americano, siendo la moneda de mercados emergentes con mejor comportamiento frente a la divisa americana, al apreciarse al cierre de marzo y en el promedio del primer trimestre en su comparativo de los años 2024 vs 2023.

La volatilidad del dólar americano y el euro respecto al peso mexicano se comenta a continuación:

- Al cierre de marzo y en el promedio del primer trimestre al comparar los años 2024 vs 2023, el dólar americano se deterioró considerablemente respecto al peso mexicano en 7.82% y 8.95% respectivamente, como se reporta en el siguiente cuadro:

Moneda	Cierre de marzo		Variación al cierre	Promedio 1er Trimestre (ene.-mar.)		Variación trimestral
	2024	2023		2024	2023	
Dólar	16.6780	18.0932	(1.4152)	17.0059	18.6786	(1.6726)
<b>Variación %</b>			<b>-7.82%</b>			<b>-8.95%</b>

- El euro frente al peso mexicano registró una importante depreciación al 31 de marzo del 2024 y en su promedio trimestral 2024 en su comparativo con los mismos periodos de 2023 que ascendió a 8.23% y 7.70% respectivamente; como se observa en la siguiente tabla:

Moneda	Cierre de marzo		Variación al cierre	Promedio 1er Trimestre (ene.-mar.)		Variación trimestral
	2024	2023		2024	2023	
Euro	18.0389	19.6564	(1.6175)	18.4628	20.0041	(1.5413)
<b>Variación %</b>			<b>-8.23%</b>			<b>-7.70%</b>

(Fuente: Banco de México /BANXICO).

**b). Inflación.**

La inflación al consumidor ha continuado con altibajos desde finales del 2023 y hasta principios de 2024, en su comunicado, la Junta de Gobierno considera que su política sigue siendo restrictiva y se orienta a que la inflación alcance su meta fijada en años pasados que es de 3% + / - 1 punto porcentual.

Se detalla la inflación en varios periodos en su comparativo de los años 2024 vs 2023, en donde se observa un efecto mixto en los periodos:

- La inflación anualizada retrocedió 2.43 puntos porcentuales al pasar de 6.85% en 2023 a 4.42% en 2024, como se muestra en la siguiente tabla:

<b>Inflación anualizada (12 meses)</b>			
<b>Periodo</b>	<b>INPC</b>	<b>Inflación %</b>	<b>Variación</b>
Mar. 2024	134.0650	<b>4.42</b>	<b>(2.43)</b>
Mar.2023	128.3890		
Mar.2023	128.3890	<b>6.85</b>	
Mar. 2022	120.1590		

- La economía mexicana durante el primer trimestre de 2024 registra una inflación del 0.38% retrocediendo 0.45 puntos porcentuales al comparar con la registrada al mismo periodo del año anterior que reportó 0.83%, como se señala a continuación.

<b>Inflación ene. a mar. (3 meses)</b>			
<b>Periodo</b>	<b>INPC</b>	<b>Inflación %</b>	<b>Variación</b>
Mar. 2024	134.0650	<b>0.38</b>	<b>(0.45)</b>
Ene. 2024	133.5550		
Mar.2023	128.3890	<b>0.83</b>	
Ene. 2023	127.3360		

- La inflación del mes de marzo 2024 creció en 0.02 puntos porcentuales, respecto al mismo periodo de 2023, al pasar de 0.27% a 0.29% como se muestra a continuación:

Inflación (mensual)			
Periodo	INPC	Inflación %	Variación
Mar. 2024	134.0650	0.29	0.02
Feb. 2024	133.6810		
Mar. 2023	128.3890	0.27	
Feb. 2023	128.0460		

(Fuente: Instituto Nacional de Estadística y Geografía /INEGI).

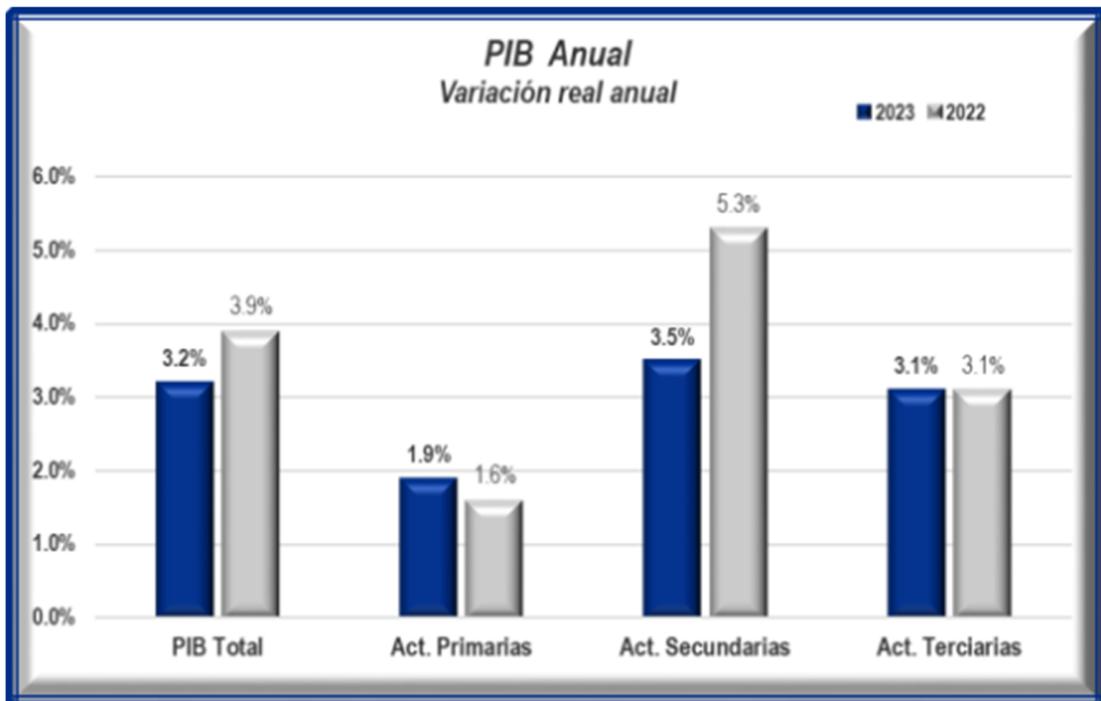
### c). Producto Interno Bruto (PIB) Nacional y de la Construcción.

El PIB nacional al 4to trimestre 2023 en su variación anual reportó 3.2% observando una contracción de 0.7 puntos porcentuales respecto al reportado al mismo periodo del año 2022 que ascendió a 3.9% en cifras reales.

El PIB anual 2023, se originó por incrementos en sus actividades primarias y secundarias, las terciarias se mantuvieron sin cambios; destacando las actividades secundarias como se observa a continuación:

- Actividades primarias por +1.9%.
- Actividades secundarias en +3.5%.
- Actividades terciarias +3.1%.

Esto se grafica a continuación:



**Fuente:** Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI)

El índice mensual de la actividad industrial de la construcción (IMAI) en México a febrero 2024, logra un incremento del 12.1% respecto al mismo periodo del año anterior. La actividad generada por subsector fue la siguiente:

- Edificación (obra privada) aumento en +5.1%.
- Obras de ingeniería civil (obra pública) continúa con una favorable actuación y reporta +47.2%.
- Trabajos especializados para la construcción avanzó en +3.5%.

Esto se grafica a continuación:



Fuente: Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI)

#### d). Empleo formal Nacional y en la Industria de la construcción.

La tasa de desempleo en febrero de 2024 fue de 2.58%, que además de comparar favorablemente con la tasa de 2.85% de febrero de 2023, significó su menor nivel desde el año 2003.

A continuación, se grafican los empleos nacionales y de la industria de la construcción al cierre del primer trimestre de los años 2024 a 2021:



**Fuente:** Dirección General de Investigación y Estadísticas del Trabajo con datos del IMSS.

El número de empleados afiliados al IMSS por la industria de la construcción durante el mes de marzo 2024 logró un incremento de 80,087 nuevos empleos que en términos porcentuales representó el 4.54% vs el mismo mes del año previo; en el primer trimestre de 2024 se obtuvo un incremento del 6.81% con relación al mismo periodo del año 2023, significando un beneficio de 118,662 nuevas plazas formales.

A continuación, cuadro comparativo del número de trabajadores de la industria de la construcción afiliados al IMSS, en marzo y acumulados en el primer trimestre de 2024 y 2023:

Periodo	Número de empleos		Variación 2024 vs 2023	
	2024	2023	%	No. empleos
Marzo	1,842,196	1,762,109	4.54%	80,087
Enero-Marzo*	1,861,305	1,742,643	6.81%	118,662

\* Promedio del periodo

**Fuente:** Dirección General de Investigación y Estadísticas del Trabajo con datos del Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS).

Se percibe un inicio de año 2024 ralentizado, la economía mexicana está experimentando cambios significativos, enfrenta desafíos y logros como son la inflación a la baja, la estabilidad del peso mexicano frente al dólar y euro y el descenso de la tasa de desempleo. Sin embargo, la economía nacional se ve impactada por la incertidumbre que se vive en la economía internacional. Pese a esto, México sigue siendo una de las economías emergentes con potencial de crecimiento a largo plazo.

Moctezuma al cierre del primer trimestre de 2024, resiente estos impactos, al mostrar ligeros incrementos en los resultados obtenidos al comparar con el mismo periodo del año anterior, aún con la mejora de ciertos indicadores, queda incierto el comportamiento para los próximos meses, sin embargo, seguiremos enfocando nuestros esfuerzos en mejorar los resultados logrados hasta ahora, esto se aprecia en la siguiente gráfica:



## Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]

Corporación Moctezuma a través de su administración informa sus resultados consolidados no auditados obtenidos durante el primer trimestre de 2024 y 2023.



### Estados Consolidados de Resultados Integrales Por los periodos de tres meses terminados el 31 de marzo

Concepto	2024	2023	Variación	
			Importe	%
Ventas Netas	4,938,998	4,849,856	89,142	1.8%
Costo de venta	1,728,978	1,714,984	13,994	0.8%
<b>Utilidad Bruta</b>	<b>3,210,020</b>	<b>3,134,872</b>	<b>75,148</b>	<b>2.4%</b>
Gastos de operación	1,110,099	999,291	110,808	11.1%
Otros gastos (otros ingresos)	(48,999)	(22,975)	(26,024)	113.3%
<b>Utilidad de Operación</b>	<b>2,148,920</b>	<b>2,158,556</b>	<b>(9,636)</b>	<b>(0.4%)</b>
Resultado Financiero (Utilidad)	(139,035)	(18,023)	121,012	671.4%
Participación en los Resultados de Negocio Conjunto y Asociada (Utilidad)	236	272	36	(13.2%)
Provisión Impuestos a la Utilidad	637,427	607,348	30,079	5.0%
<b>Utilidad (Pérdida) Neta Consolidada</b>	<b>1,650,292</b>	<b>1,568,959</b>	<b>81,333</b>	<b>5.2%</b>
<b>Utilidad Neta Consolidada atribuible a:</b>				
Participación Controladora	1,650,292	1,568,959	81,333	5.2%
Otras Partidas de Utilidad (Pérdida) Integral	0	0	0	0.0%
<b>Utilidad (Pérdida) Integral Consolidada</b>	<b>1,650,292</b>	<b>1,568,959</b>	<b>81,333</b>	<b>5.2%</b>
<b>Utilidad Integral Consolidada atribuible a:</b>				
Participación Controladora	1,650,292	1,568,959	81,333	5.2%
<b>Flujo de Operación (EBITDA)</b>	<b>2,312,000</b>	<b>2,309,836</b>	<b>2,164</b>	<b>0.1%</b>

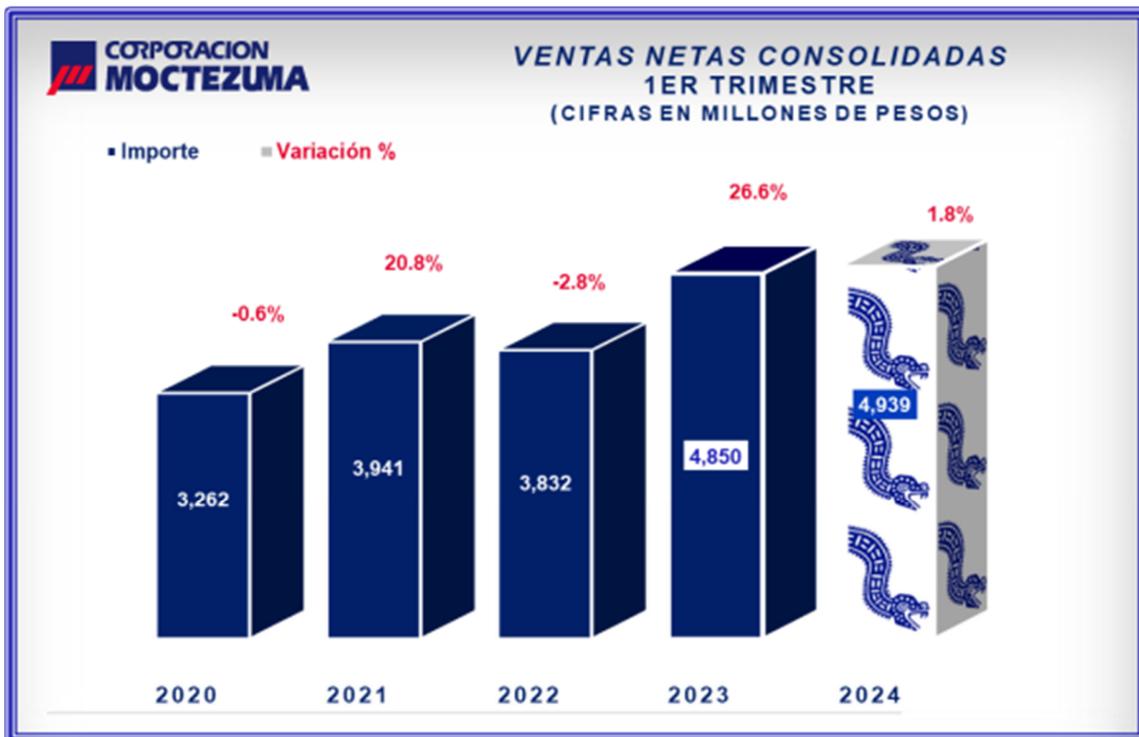
\* Cifras en miles de pesos.

A continuación, una breve explicación de las variaciones expresadas en millones de pesos:

## Ventas Netas

Durante el primer trimestre de 2024 se alcanzaron ventas netas por \$4,939 que incrementaron ligeramente en 1.8% respecto a las ventas obtenidas al mismo periodo del año 2023.

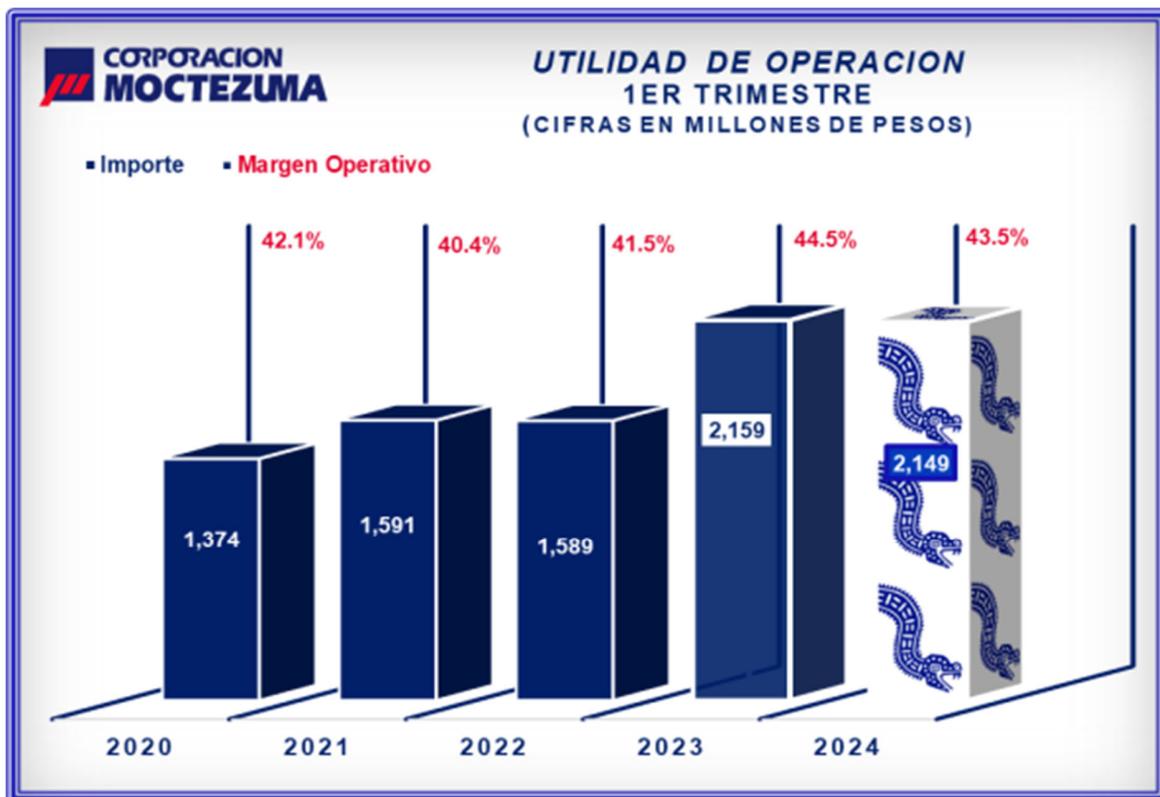
Esta variación favorable se generó por la continua y oportuna planeación, ejecución y control de las estrategias comerciales.



## Utilidad de Operación

La utilidad de operación al 31 de marzo de 2024 ascendió a \$2,149 retrocediendo en -0.4%, el costo de venta reportó un incremento del 0.8%, los gastos de operación aumentaron en 11.1% y los otros ingresos superaron en 113.3%; crecimientos al comparar con las cifras obtenidas al mismo periodo del año 2023.

El margen operativo de 2024 equivale al 43.5% disminuyendo en 1 puntos porcentuales respecto al margen generado en 2023.



## EBITDA Financiero

En el primer trimestre de 2024, el EBITDA financiero se ubicó en \$2,312 reportando un mínimo aumento del 0.1% al comparar con el logrado al mismo periodo del año 2023.

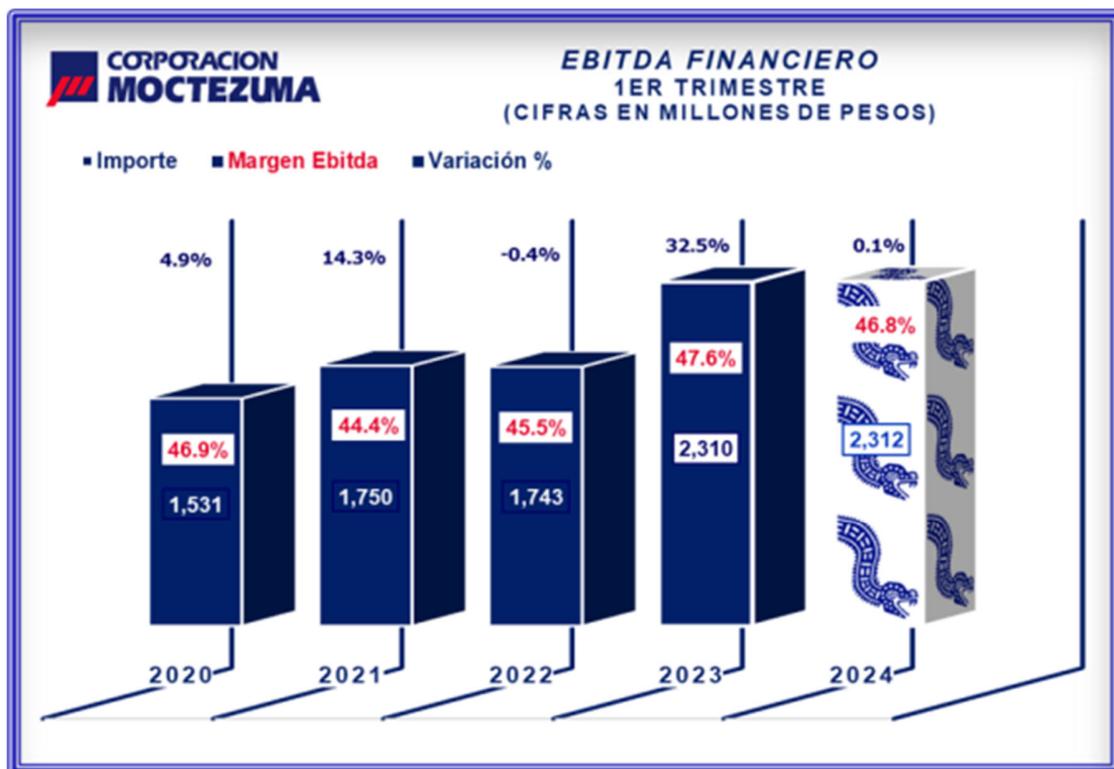
En términos de margen, el EBITDA del 1er trimestre de 2024 ascendió a 46.8% y en el mismo periodo de 2023 fue de 47.6%.

La Administración de Moctezuma para la gestión de la información financiera, internamente utiliza un procedimiento particular para determinar el Ebitda, el cual difiere del Ebitda Financiero y se concilia a continuación:

### Corporación Moctezuma y Subsidiarias Conciliación del Ebitda para efectos financieros y de gestión a marzo de 2024

(Cifras en millones de pesos)

Concepto	Importe	%
<b>Utilidad de operación</b>	<b>2,149</b>	
Depreciaciones y amortizaciones	163	
Reserva por deterioro de activos	0	
<b>EBITDA Financiero</b>	<b>2,312</b>	<b>46.81%</b>
Depreciaciones y amortizaciones en Inventarios	6	
Reserva por deterioro de activos	0	
<b>EBITDA Gestión</b>	<b>2,318</b>	<b>46.93%</b>



## Resultado financiero neto

A marzo de 2024, el resultado financiero neto se tradujo en una utilidad de \$139 que al mismo periodo del año previo ascendió a \$18. Esta variación favorable se origina principalmente por un significativo incremento del 55.6% en intereses ganados en 2024 que ascendieron a \$170 superando a los obtenidos en 2023 que fueron de \$109 (variación favorable resultado de la nueva gestión personalizada de las inversiones de la Entidad con el objeto de maximizar los rendimientos de las posiciones mantenidas en moneda extranjera y al incremento en tasas de interés); así como por una importante disminución de las perdidas cambiarias del 70.6% al pasar de \$86 en 2023 a \$25 en 2024.

Los factores que contribuyeron a este beneficio en el resultado cambiario neto en 2024 fueron:

- La visible recuperación del dólar americano en 2024, al pasar de una depreciación del 6.55% en 2023 a una del 1.28% en 2024 respecto a la moneda nacional, en su comparativo con los tipos de cambio de cierre de marzo vs diciembre de los periodos 2024-2023 y 2023-2022.
- La menor depreciación del euro al comparar las cotizaciones de los periodos marzo 2023 vs diciembre 2022 fue del 4.82% y en el periodo de marzo 2024 vs diciembre 2023 ascendió a 3.35% en su paridad con el peso mexicano.

Las menores depreciaciones de ambas monedas respecto al peso mexicano, generaron una disminución de las perdidas cambiarias en 2024.

Lo anterior se observa en la siguiente tabla:

Moneda	Al cierre de		Variación 2024	Al cierre de		Variación 2023
	Mar. 2024	Dic. 2023		Mar. 2023	Dic. 2022	
Dólar	16.6780	16.8935	(0.2155)	18.0932	19.3615	(1.2683)
<b>Variación %</b>			<b>-1.28%</b>			<b>-6.55%</b>
Euro	18.0389	18.6647	(0.6258)	19.6564	20.6519	(0.9955)
<b>Variación %</b>			<b>-3.35%</b>			<b>-4.82%</b>
<b>Variación neta \$</b>			<b>(0.8413)</b>			<b>(2.2638)</b>

Al 31 de marzo de 2024 y 2023, la posición de tesorería en dólares y euros que fue impactada por las fluctuaciones en los tipos de cambio, son las siguientes:

Posición neta en	Mar.' 24	Dic.'23	Variación 2024	Mar.' 23	Dic.' 22	Variación 2023
Dólares *	125,704	111,858	13,846	74,707	68,713	5,995
Euros *	4,775	(3,399)	8,174	(677)	(2,859)	2,182

\* Cifras en miles.

## Reconocimiento de resultados de asociadas

Al 31 de marzo de 2024, la asociada Maquinaria y Canteras del Centro generó resultados negativos por -\$0.462 y al mismo periodo del año previo, ascendieron a -\$0.532. La Emisora posee indirectamente el 51% en esta inversión.

Por lo anterior, Corporación Moctezuma registró una disminución a sus resultados consolidados por el reconocimiento de resultados de asociadas en su participación al 51%, que en 2024 ascendió a -\$0.236 y al mismo periodo del año previo fue de -\$0.272

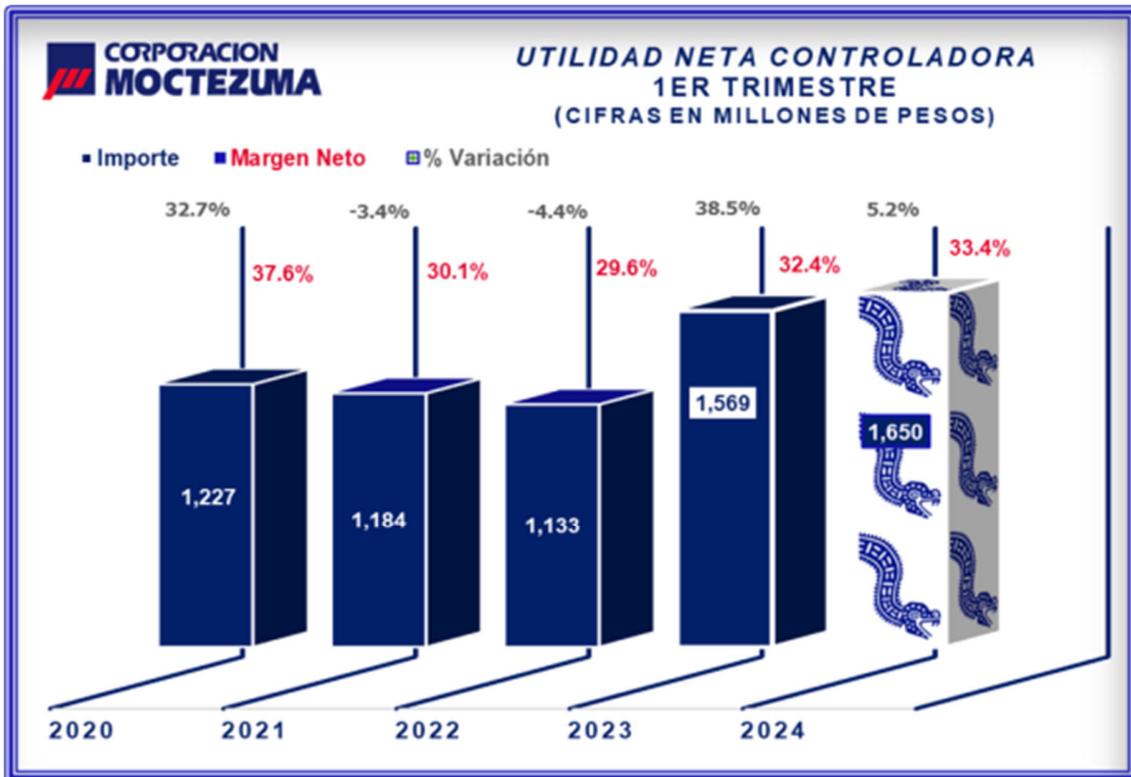
## Impuestos a la Utilidad

Los impuestos a la utilidad a marzo 2024 ascendieron a \$637 y al mismo periodo de año 2023 totalizaron \$607, en ambos años la tasa efectiva fue del 27.9%; este incremento es originando principalmente por mayores resultados fiscales en 2024.

## Utilidad Neta Consolidada, Participación Controladora

Durante el primer trimestre de 2024, la utilidad neta consolidada de la participación controladora avanzó en 5.2% al registrar \$1,650 y que al mismo periodo de 2023 fue de \$1,569.

El margen neto consolidado de 2024 creció 1.0 puntos porcentuales, al pasar de 32.4% en 2023 a 33.4% en 2024.



## Utilidad Integral Participación Controladora

Al 31 de marzo de 2024, la utilidad neta consolidada de la participación controladora no se ve impactada por otros resultados integrales, debido a que no se han reconocido operaciones propias de este rubro, la única partida recurrente que reporta Moctezuma es la generada por el pasivo laboral la cual se registra al cierre del año, sustentada con estudios actuariales bajo IAS 19 practicado por especialistas independientes en la materia.

Por lo tanto, al 31 de marzo de 2024 y 2023, la utilidad integral de la participación controladora es igual a la utilidad neta de la participación controladora.

## **PERSPECTIVAS ECONÓMICAS**

El entorno económico nacional e internacional nos marcó desafíos a todos los sectores, que en general derivan de las siguientes situaciones:

- En 2023, la inflación aminoró su tendencia a la baja, incluso registró un repunte durante el último bimestre, si bien los analistas no consideran que pudiera retornar a los niveles que se presentaron en 2021 y 2022, si ha sido un factor que incidió en que los bancos centrales de países avanzados decidieran no iniciar con su ciclo de baja en las tasas de interés, ya que los analistas han señalado que, en caso de precipitarse, podría perderse el terreno ganado en lo que respecta al combate a la inflación.
- La economía está reportando un comportamiento dispar, mientras que en algunos países las actividades económicas aceleran su ritmo de crecimiento, otros países resienten los efectos de una ralentización, afectados por los altos niveles de las tasas de interés, así como por una baja en la demanda externa de bienes.
- En Estados Unidos su economía comienza a acelerar, mientras que sus autoridades insisten en que se mantiene un sólido nivel de empleo y de consumo interno, que los lleva a lo que denominan un aterrizaje suave, alejándose de los riesgos de recesión. Asimismo, parece que su industria comienza a dar signos de crecimiento después de más de un año de mantenerse en terreno de contracción.
- En China persiste una desaceleración, afectada por la crisis en su sector inmobiliario, pero también ha resentido las restricciones impuestas por occidente derivadas de la guerra comercial por presuntas prácticas comerciales desleales, así como de la baja demanda internacional para el sector industrial.
- La Unión Europea libró la recesión en el cuarto trimestre de 2023, sin embargo, presentó un estancamiento y prevalece cierta incertidumbre por las altas tasas de interés, así como por el entorno geopolítico complejo. España es el país del bloque que ha tenido un mejor comportamiento económico, en tanto, Alemania continúa enfrentando adversidades, ya que su industria, componente esencial de su economía, todavía resiente los efectos de la crisis energética y una baja demanda tanto interna como externa.
- En México, desde finales de 2022 se perciben ciertas muestras de una desaceleración, si bien es cierto que la economía continúa creciendo, ha sido a un menor ritmo, asimismo, ha sido la construcción la que ha impulsado a las actividades productivas, por las inversiones públicas orientadas a concluir las obras antes de finalizar el sexenio. No obstante, han continuado los anuncios de las empresas de instalarse o trasladar parte de su producción en el país, con lo que podría seguir creciendo la inversión extranjera directa.
- A nivel internacional, se ha advertido de los riesgos de un alto endeudamiento tanto público, como privado producto de los altos intereses, así como un desbalance en las finanzas públicas por las medidas que adoptaron los gobiernos para enfrentar la crisis originada por el COVID-19, así como por la elevada inflación.
- Organismos internacionales han advertido sobre el entorno geopolítico. Eventos como la guerra en Ucrania que se ha extendido desde febrero de 2022, el conflicto entre Israel y Hamás, los ataques a los barcos en el Mar Rojo, amenazan con extenderse a otros países, a la vez que han tenido efectos adversos en la economía. Asimismo, las tensiones de China con países de occidente, conflictos entre Corea del Norte con su vecino del Sur o con otros países y los comicios que se celebrarán en 2024, son aspectos que han sembrado incertidumbre a nivel global.

- Un aspecto relevante en el que han hecho hincapié los analistas es en el calentamiento global, ya que además de que 2023 ha sido el año más caluroso y muy probablemente 2024 le supere, fenómenos climáticos más agresivos como sequías, huracanes o inundaciones, ha cobrado centenares de vidas, pero también han provocado graves afectaciones tanto en la producción agropecuaria, como en infraestructura. Tras los llamados a tomar acciones, algunos países han firmado acuerdos no vinculantes orientados a un menor consumo de combustibles fósiles y, eventualmente, la legislación en materia ambiental podría endurecerse más y, a su vez, exigir más esfuerzos tanto de empresas, como de la sociedad civil.

La prudencia con que tradicionalmente hemos operado en Corporación Moctezuma y nuestra alta generación de flujo de efectivo, son importantes ventajas, ya que podemos financiar nuestra operación con recursos propios y al mantenernos libres de pasivos con costo, no resentimos los efectos negativos de los altos costos financieros.

Nos empeñamos en brindar oportunamente el mantenimiento preventivo y correctivo necesario, conservando nuestras instalaciones en óptimas condiciones, con lo que tenemos bajos costos energéticos tanto térmicos, como eléctricos, que además de ser benéfico para nuestra estructura de costos, lo es también en materia ambiental, ya que nos mantenemos dentro de lo estipulado en la norma, a la vez que continuamos con los esfuerzos para mejorar nuestros procesos productivos e incorporar un mayor porcentaje de combustibles alternos y materias primas que nos permiten mejorar nuestros consumos energéticos, pero también nuestros ratios de clínker / cemento.

Con la presentación en 2023 de nuestro *Roadmap*, reafirmamos nuestro compromiso en materia de sostenibilidad, con objetivos claros y una ruta a seguir con miras a la mejora continua. En nuestra ruta incluimos a todos los miembros de la Familia Moctezuma, clientes, proveedores, colaboradores y autoridades, ya que la suma de estos esfuerzos, nos permitirán alcanzar mejores resultados.

## Situación financiera, liquidez y recursos de capital [bloque de texto]

La administración de Corporación Moctezuma resume e informa su situación financiera al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, en la siguiente tabla:



### Estados Consolidados de Situación Financiera

Concepto	31 de marzo	31 de diciembre	Variación	
	2024	2023	Importe	%
<b>Activo</b>				
Efectivo y Equivalentes de efectivo	8,007,668	7,059,640	948,028	13.4%
Cuentas por cobrar a clientes - neto	873,156	878,206	(5,050)	(0.6%)
Propiedad planta y equipo - neto	7,060,443	7,028,554	31,889	0.5%
Activos por derechos de uso - neto	171,001	163,547	7,454	4.6%
Activos disponibles para la venta	252,504	252,504	0	0.0%
Otros activos	1,649,267	1,749,751	(100,484)	(5.7%)
<b>Total del activo</b>	<b>18,014,039</b>	<b>17,132,202</b>	<b>881,837</b>	<b>5.1%</b>
<b>Pasivo</b>				
Proveedores	686,792	888,133	(201,341)	(22.7%)
Pasivos del contrato	1,001,386	1,315,924	(314,538)	(23.9%)
Impuestos por pagar retenidos, causados y diferidos	451,531	563,071	(111,540)	(19.8%)
Pasivo por arrendamiento	178,328	169,776	8,552	5.0%
Otras provisiones	428,607	351,360	77,247	22.0%
Provisiones de beneficios a empleados	31,609	29,794	1,815	6.1%
Otros pasivos	302,684	389,213	(86,529)	(22.2%)
<b>Total del pasivo</b>	<b>3,080,937</b>	<b>3,707,271</b>	<b>(626,334)</b>	<b>(16.9%)</b>
<b>Capital contable</b>				
Capital social	607,480	607,480	0	0.0%
Utilidades acumuladas	15,613,876	13,963,584	1,650,292	11.8%
Otras cuentas de capital	(1,288,254)	(1,146,133)	(142,121)	12.4%
<b>Total del capital contable</b>	<b>14,933,102</b>	<b>13,424,931</b>	<b>1,508,171</b>	<b>11.2%</b>
<b>Total del capital contable y pasivo</b>	<b>18,014,039</b>	<b>17,132,202</b>	<b>881,837</b>	<b>5.1%</b>

\* Cifras en miles de pesos.

A continuación, una breve explicación de las variaciones que se expresan en millones de pesos:

### **Efectivo y equivalentes de efectivo.**

Al 31 de marzo de 2024, el efectivo en bancos e inversiones de inmediata realización aumentó en 13.4% al pasar de \$7,060 al cierre del año 2023 a \$8,008 en 2024. Esta variación favorable se generó por la operación propia del negocio.

Moctezuma mantiene su efectivo y equivalentes de efectivo en su moneda funcional, pesos mexicanos, así como en euros y dólares americanos invertidos en instrumentos financieros a plazo no mayores de tres meses.

### **Cuentas por Cobrar a Clientes, neto**

En un total de \$873 se ubicaron las cuentas por cobrar a clientes neto al cierre del primer trimestre de 2024, que refleja un decremento de 0.6% respecto a la cifra informada a diciembre de 2023, variación originada por la recuperación de la cartera.

### **Propiedad, Planta y Equipo, neto**

A marzo de 2024, las propiedades, planta y equipo neto en términos monetarios equivalen a \$ 7,060 incrementando en 0.5% respecto a la cifra de cierre del año anterior, esta variación favorable se generó principalmente por las adquisiciones de inversiones de capital que ascendieron a +\$179, por el costo de depreciaciones de -\$144 y otros movimientos por -\$3.

A la fecha del presente informe Moctezuma dispone de una sana situación económica, que le ha permitido seguir realizando inversiones de capital con recursos generados por la propia operación del negocio. Sin embargo, mantiene abiertas líneas de crédito con instituciones bancarias y proveedores de equipo a las cuales podría recurrir en caso necesario.

### **Activos por derechos de uso, neto**

Los activos por derecho de uso al cierre del primer trimestre de 2024 crecieron en 4.6% comparado con la cifra al 31 de diciembre de 2023, esta variación se originó por las adquisiciones de nuevos derechos por +\$25 y los costos de depreciación por -\$18.

## Cuentas por pagar a proveedores

A marzo 2024, las cuentas por pagar a proveedores disminuyeron en 22.7% al comparar vs el saldo a diciembre de 2023, variación generada por el cumplimiento de pago según condiciones pactadas.

La cuenta por pagar a proveedores al cierre del primer trimestre de 2024 representa el 22.3% y a diciembre de 2023 fue el 24.0%, en ambos periodos la proporción es respecto al pasivo total.

## Pasivos del contrato

El pasivo del contrato con clientes al 31 de marzo 2024 ascendió a \$1,001 disminuyendo en 23.9% respecto al saldo al cierre del año 2023, esta variación se generó principalmente por la aplicación de anticipos de clientes a resultados.

A marzo 2024, el pasivo del contrato representa el 32.5% y a diciembre de 2023 fue el 35.5%, en ambos periodos la proporción es respecto al pasivo total.

## Impuestos retenidos, causados y diferidos

Al cierre del primer trimestre 2024, los impuestos por pagar y diferidos reportaron un decremento del 19.8% respecto a la cifra de cierre de 2023, al ubicarse en \$452. En este rubro reportamos los impuestos trasladados, retenidos y causados generados por la operación del negocio, así como los impuestos diferidos derivados por las diferencias temporales principalmente de activos y pasivos.

En 2024, el pasivo por impuesto representa el 14.7% y al cierre del año 2023 fue del 15.2% respecto del pasivo total en ambos periodos.

## Pasivo por arrendamiento

Al 31 de marzo 2024, el pasivo por arrendamiento ascendió a \$178 creciendo en 5.0% al comparar vs la cifra de cierre del año previo. Esta variación se originó por nuevas deudas por +\$26, pagos por arrendamientos e intereses devengados por -\$19 e intereses a cargo por +\$2.

Los pasivos por arrendamiento a marzo de 2024 representaron el 5.8% y a diciembre 2023 el 4.6%; en ambos periodos respecto del pasivo total.

## Provisiones

El saldo de las provisiones a marzo 2024 incrementó en +20.7% al pasar de \$381 en diciembre 2023 a \$460 en marzo 2024. En este rubro se incluyen provisiones de la operación y por beneficios a empleados.

## Capital contable

Al cierre del primer trimestre de 2024, el capital contable de la participación controladora sumó \$14,933 creciendo en 11.2% en su comparativo con la cifra de cierre de 2023; la variación se originó por la utilidad integral neta por \$1,650 y la recompra de acciones propias por -\$142.

---

## Control interno [bloque de texto]

---

Corporación Moctezuma ha establecido un sistema de control interno que cumple con las más estrictas normas de control e integridad de la información financiera, así también vigila el cumplimiento de las Normas Internacionales de Información Financiera.

La Empresa cuenta en todas sus operaciones con un sistema de información que aplica puntos de control en la elaboración y registro de documentos, así como en la revisión y autorización de estos, con el objetivo de salvaguardar los activos de La Compañía.

La modificación a la Circular Única de Emisoras de fecha 27 de enero de 2009, en su artículo 78, estableció que, a partir del primero de enero de 2012, los estados financieros de las empresas emisoras de valores inscritos en el Registro deberán ser elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS por sus siglas en inglés) que emita el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad "International Accounting Standards Board". También prescribe que la auditoría y el dictamen del auditor externo, deberán ser realizados con base en las Normas Internacionales de Auditoría "International Standards on Auditing" emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Atestiguamiento "International Auditing and Assurance Standards Board" de la Federación Internacional de Contadores "International Federation of Accountants".

## Órganos o funcionarios responsables del control interno:

### I. Dirección de Auditoría.

La Dirección de Auditoría Interna fue creada en el año 2007, integrándose a los procesos de Gobierno Corporativo especializados en el control interno de La Sociedad y apoyando las funciones encomendadas al Comité de Prácticas Societarias y de Auditoría para la verificación de los controles internos, de manera que provean de seguridad a los bienes de La Compañía y a la adecuada toma de decisiones. Auditoría Interna apoya también al Consejo de Administración para la recomendación del establecimiento de los controles internos necesarios.

### II. Comité de Prácticas Societarias y de Auditoría.

El Comité de Prácticas Societarias y de Auditoría está integrado exclusivamente por consejeros independientes. Es un órgano que reporta directamente a la Asamblea de Accionistas y sesiona por lo menos cuatro veces al año, previamente a la celebración del Consejo de Administración.

La Ley del Mercado de Valores, la cual rige a Corporación Moctezuma, S.A.B. de C.V., establece lineamientos respecto de la forma de administrar a las sociedades anónimas bursátiles y respecto de su vigilancia.

La vigilancia de la gestión, conducción y ejecución de los negocios de La Sociedad y de las personas morales que controle, considerando la relevancia que tengan estas últimas en la situación financiera, administrativa y jurídica de las primeras, estará a cargo del Consejo de Administración a través de los comités que constituya para que lleven a cabo las actividades en materia de prácticas societarias y de auditoría, así como por conducto de la persona moral que realice la auditoría externa de La Sociedad, cada uno en el ámbito de sus respectivas competencias, según lo señalado en la Ley del Mercado de Valores.

La Compañía ha decidido que la vigilancia de La Sociedad esté a cargo de un Comité de Prácticas Societarias y de Auditoría con las funciones que la Ley del Mercado de Valores establece y, que en los estatutos sociales contempla, puedan ser realizadas por uno o más comités.

Las funciones y responsabilidades del Comité de Prácticas Societarias y de Auditoría son los siguientes:

#### 1. En materia de prácticas societarias:

- a) Dar opinión al Consejo de Administración sobre los asuntos que le competan conforme a la Ley del Mercado de Valores.
- b) Solicitar la opinión de expertos independientes en los casos en que lo juzgue conveniente, para el adecuado desempeño de sus funciones o cuando conforme a la Ley del Mercado de Valores o disposiciones de carácter general se requiera.
- c) Convocar a asambleas de accionistas y solicitar que se inserten en el orden del día de dichas asambleas los puntos que estimen pertinentes.
- d) Apoyar al Consejo de Administración en la elaboración de los informes a que se refiere el artículo 28, fracción IV, incisos d) y e) de la Ley del Mercado de Valores.

- e) Las demás que la Ley del Mercado de Valores establezca o se prevean en estos estatutos sociales.

2. En materia de auditoría:

- a) Dar opinión al Consejo de Administración sobre los asuntos que le competan conforme a la Ley del Mercado de Valores.
- b) Evaluar el desempeño de la persona moral que proporcione los servicios de auditoría externa, así como analizar el dictamen, opiniones, reportes o informes que elabore y suscriba el auditor externo. Para tal efecto, el comité podrá requerir la presencia del citado auditor cuando lo estime conveniente, sin perjuicio de que deberá reunirse con este último por lo menos una vez al año.
- c) Discutir los estados financieros de La Sociedad con las personas responsables de su elaboración y revisión, y con base en ello recomendar o no al Consejo de Administración su aprobación.
- d) Informar al Consejo de Administración la situación que guarda el sistema de control interno y auditoría interna de La Sociedad o de las personas morales que ésta controle, incluyendo las irregularidades que, en su caso, detecte.
- e) Elaborar la opinión a que se refiere el artículo 28, fracción IV, inciso c) de la Ley del Mercado de Valores y someterla a consideración del Consejo de Administración para su posterior presentación a la Asamblea de Accionistas, apoyándose, entre otros elementos, en el dictamen del auditor externo. Dicha opinión deberá señalar, por lo menos:
  - i. Si las políticas y criterios contables y de información seguidas por La Sociedad son adecuados y suficientes tomando en consideración las circunstancias particulares de la misma.
  - ii. Si dichas políticas y criterios han sido aplicados consistentemente en la información presentada por el director general.
  - iii. Si como consecuencia de los numerales 1 y 2 anteriores, la información presentada por el director general refleja en forma razonable la situación financiera y los resultados de La Sociedad.
- f) Apoyar al Consejo de Administración en la elaboración de los informes a que se refiere el artículo 28, fracción IV, incisos d) y e) de la Ley del Mercado de Valores.
- g) Vigilar que las operaciones a que hacen referencia los artículos 28, fracción III y 47 de la Ley del Mercado de Valores, se lleven a cabo ajustándose a lo previsto al efecto en dichos preceptos, así como a las políticas derivadas de los mismos.
- h) Solicitar la opinión de expertos independientes en los casos en que lo juzgue conveniente, para el adecuado desempeño de sus funciones o cuando conforme a la Ley del Mercado de Valores o disposiciones de carácter general se requiera.
- i) Requerir a los directivos relevantes y demás empleados de La Sociedad o de las personas morales que ésta controle, reportes relativos a la elaboración de la información financiera y de cualquier otro tipo que estime necesaria para el ejercicio de sus funciones.
- j) Investigar los posibles incumplimientos de los que tenga conocimiento, a las operaciones, lineamientos y políticas de operación, sistema de control interno y auditoría interna y registro contable, ya sea de la propia sociedad o de las personas morales que ésta controle, para lo cual

deberá realizar un examen de la documentación, registros y demás evidencias comprobatorias, en el grado y extensión que sean necesarios para efectuar dicha vigilancia.

- k) Recibir observaciones formuladas por accionistas, consejeros, directivos relevantes, empleados y, en general, de cualquier tercero, respecto de los asuntos a que se refiere el inciso anterior, así como realizar las acciones que a su juicio resulten procedentes en relación con tales observaciones.
- l) Solicitar reuniones periódicas con los directivos relevantes, así como la entrega de cualquier tipo de información relacionada con el control interno y auditoría interna de La Sociedad o personas morales que ésta controle.
- m) Informar al Consejo de Administración de las irregularidades importantes detectadas con motivo del ejercicio de sus funciones y, en su caso, de las acciones correctivas adoptadas o proponer las que deban aplicarse.
- n) Convocar a asambleas de accionistas y solicitar que se inserten en el orden del día de dichas asambleas los puntos que estimen pertinentes.
- o) Vigilar que el director general dé cumplimiento a los acuerdos de las asambleas de accionistas y del Consejo de Administración de La Sociedad, conforme a las instrucciones que, en su caso, dicte la propia asamblea o el referido consejo.
- p) Vigilar que se establezcan mecanismos y controles internos que permitan verificar que los actos y operaciones de La Sociedad y de las personas morales que ésta controle, se apeguen a la normativa aplicable, así como implementar metodologías que posibiliten revisar el cumplimiento de lo anterior.
- q) Las demás que la Ley del Mercado de Valores establezca o se prevean en los estatutos sociales de La Sociedad, acordes con las funciones que el presente ordenamiento legal le asigna.

Los presidentes de los comités que ejerzan las funciones en materia de prácticas societarias y de auditoría, serán designados y/o removidos de su cargo exclusivamente por la asamblea general de accionistas. Dichos presidentes no podrán presidir el Consejo de Administración y deberán ser seleccionados por su experiencia, por su reconocida capacidad y por su prestigio profesional. Asimismo, deberán elaborar un informe anual sobre las actividades que correspondan a dichos órganos y presentarlo al Consejo de Administración. Dicho informe, al menos, contemplará los aspectos siguientes:

1) En materia de prácticas societarias:

- a) Las observaciones respecto del desempeño de los directivos relevantes.
- b) Las operaciones con personas relacionadas, durante el ejercicio que se informa, detallando las características de las operaciones significativas.
- c) Las dispensas otorgadas por el Consejo de Administración en términos de lo establecido en el artículo 28, fracción III, inciso f) de la Ley del Mercado de Valores.

2) En materia de auditoría:

- a) El estado que guarda el sistema de control interno y auditoría interna de La Sociedad y personas morales que ésta controle y, en su caso, la descripción de sus deficiencias y desviaciones, así

como de los aspectos que requieran una mejoría, tomando en cuenta las opiniones, informes, comunicados y el dictamen de auditoría externa, así como los informes emitidos por los expertos independientes que hubieren prestado sus servicios durante el periodo que cubra el informe.

- b) La mención y seguimiento de las medidas preventivas y correctivas implementadas con base en los resultados de las investigaciones relacionadas con el incumplimiento a los lineamientos y políticas de operación y de registro contable, ya sea de la propia sociedad o de las personas morales que ésta controle.
- c) La evaluación del desempeño de la persona moral que otorgue los servicios de auditoría externa, así como del auditor externo encargado de ésta.
- d) La descripción y valoración de los servicios adicionales o complementarios que, en su caso, proporcione la persona moral encargada de realizar la auditoría externa, así como los que otorguen los expertos independientes.
- e) Los principales resultados de las revisiones a los estados financieros de La Sociedad y de las personas morales que ésta controle.
- f) La descripción y efectos de las modificaciones a las políticas contables aprobadas durante el periodo que cubra el informe.
- g) Las medidas adoptadas con motivo de las observaciones que consideren relevantes, formuladas por accionistas, consejeros, directivos relevantes, empleados y, en general, de cualquier tercero, respecto de la contabilidad, controles internos y temas relacionados con la auditoría interna o externa, o bien, derivadas de las denuncias realizadas sobre hechos que estimen irregulares en la administración.
- h) El seguimiento de los acuerdos de las asambleas de accionistas y del Consejo de Administración.

Para la elaboración de los informes aquí referidos, así como de las opiniones señaladas, los comités de prácticas societarias y de auditoría deberán escuchar a los directivos relevantes. En caso de existir diferencia de opinión con estos últimos, incorporarán tales diferencias en los citados informes y opiniones.

Los comités que desarrollen las actividades en materia de prácticas societarias y de auditoría se integrarán exclusivamente con consejeros independientes y por un mínimo de tres miembros designados por el propio consejo, a propuesta del presidente de dicho órgano social.

Cuando por cualquier causa faltare el número mínimo de miembros del comité que desempeñe las funciones en materia de auditoría y el Consejo de Administración no haya designado consejeros provisionales conforme a lo establecido en los presentes estatutos, cualquier accionista podrá solicitar al presidente del referido consejo convocar en el término de tres días naturales, a asamblea general de accionistas para que ésta haga la designación correspondiente. Si no se hiciera la convocatoria en el plazo señalado, cualquier accionista podrá ocurrir a la autoridad judicial del domicilio de La Sociedad, para que ésta haga la convocatoria. En el caso de que no se reuniera la asamblea o de que reunida no se hiciera la designación, la autoridad judicial del domicilio de La Sociedad, a solicitud y propuesta de cualquier accionista, nombrará a los consejeros que correspondan, quienes funcionarán hasta que la asamblea general de accionistas haga el nombramiento definitivo.

Al cierre del año 2018 y los periodos subsecuentes Moctezuma da cumplimiento en tiempo y forma a las nuevas disposiciones de la CUAE publicadas el 26 de abril de 2018, en el Diario Oficial de la Federación (DOF) se publicó la Circular Única de Auditores Externos (CUAE) o "Disposiciones de carácter general aplicables a las entidades y emisoras supervisadas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores que contraten servicios de

auditoría externa de estados financieros básicos” en la que se establecen nuevas responsabilidades para el Comité de Auditoría, la Administración de las emisoras y sus Auditores externos.

### **III. Comité Ejecutivo.**

La Compañía cuenta con un Comité Ejecutivo integrado por consejeros y el Director General. Dicho Comité se encarga de apoyar al Consejo de Administración en sus actividades.

El Comité Ejecutivo se reúne cada tres meses, previo a la junta del Consejo de Administración y en él se revisan todas las operaciones de La Compañía.

### **IV. Comité de Remuneración**

La Compañía cuenta con un Comité de Remuneración que auxilia al Consejo de Administración y está integrado por consejeros y el Director General. Dicho Comité se encarga de analizar y definir las remuneraciones de los directivos de la empresa.

Este Comité se reúne una vez al año y en él se revisan los paquetes de remuneraciones integrales de las personas físicas a que hace referencia el artículo 28, fracción III, inciso d) de la Ley del Mercado de Valores (Retribución integral del Director General, así como las políticas para la designación y retribución integral de los demás directivos relevantes).

## Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]

La Emisora a través de su administración con base en la información financiera no auditada correspondiente al periodo de enero a marzo de 2024 y 2023 determina, compara, analiza y controla las siguientes medidas de rendimiento e indicadores:



### Determinación de medidas de rendimiento en resultados

	PRIMER TRIMESTRE		
	2024	2023	Variación
Ventas netas	4,938,998	4,849,856	1.8%
Costo de ventas	1,728,978	1,714,984	0.8%
<b>Utilidad bruta</b>	<b>3,210,020</b>	<b>3,134,872</b>	<b>2.4%</b>
<b>Margen Bruto %</b>	<b>65.0%</b>	<b>64.6%</b>	
Gastos de Operación	1,110,099	999,291	11.1%
Otros gastos (ingresos) neto	(48,999)	(22,975)	113.3%
<b>Utilidad (pérdida) de operación</b>	<b>2,148,920</b>	<b>2,158,556</b>	<b>-0.4%</b>
<b>Margen Operativo %</b>	<b>43.5%</b>	<b>44.5%</b>	
Resultado Financiero (Utilidad)	(139,035)	(18,023)	671.4%
Participación en los Resultados de Negocio Conjunto y Asociada (Utilidad)	236	272	-13.2%
Impuestos a la Utilidad	637,427	607,348	5.0%
<b>Utilidad (pérdida) Neta Consolidada</b>	<b>1,650,292</b>	<b>1,568,959</b>	<b>5.2%</b>
<b>Margen Neto Consolidado %</b>	<b>33.4%</b>	<b>32.4%</b>	
Otras Partidas de Utilidad (Pérdida) Integral	0	0	0.0%
<b>Utilidad (pérdida) Integral Consolidada</b>	<b>1,650,292</b>	<b>1,568,959</b>	<b>5.2%</b>
<b>Margen Integral Consolidado %</b>	<b>33.4%</b>	<b>32.4%</b>	
<b>Utilidad (pérdida) Neta Consolidada, atribuible a:</b>			
Participación Controladora	1,650,292	1,568,959	5.2%
<b>Margen Neto Participación Controladora %</b>	<b>33.4%</b>	<b>32.4%</b>	

**Utilidad (pérdida) Integral Consolidada, atribuible a:**

Participación Controladora	1,650,292	1,568,959	5.2%
<b>Margen Integral Participación Controladora %</b>	<b>33.4%</b>	<b>32.4%</b>	
<b>Utilidad básica por acción</b>	<b>1.92</b>	<b>1.82</b>	<b>5.5%</b>
Utilidad (pérdida) de operación	2,148,920	2,158,556	-0.4%
Depreciación, amortización y deterioro operativos	163,080	151,280	7.8%
<b>Flujo de Operación (EBITDA)</b>	<b>2,312,000</b>	<b>2,309,836</b>	<b>0.1%</b>
<b>Margen EBITDA %</b>	<b>46.8%</b>	<b>47.6%</b>	

\* Cifras en miles de pesos, excepto utilidad básica por acción.

**[110000] Información general sobre estados financieros**

<b>Clave de cotización:</b>	CMOCTEZ
<b>Periodo cubierto por los estados financieros:</b>	01-01-2024 al 31-03-2024
<b>Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa :</b>	2024-03-31
<b>Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación:</b>	CORPORACIÓN MOCTEZUMA, S.A.B. DE C.V.
<b>Descripción de la moneda de presentación :</b>	MXN
<b>Grado de redondeo utilizado en los estados financieros:</b>	MILES
<b>Consolidado:</b>	Si
<b>Número De Trimestre:</b>	1
<b>Tipo de emisora:</b>	ICS
<b>Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:</b>	
<b>Descripción de la naturaleza de los estados financieros:</b>	ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

**Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros**  
**[bloque de texto]**

Corporación Moctezuma, S.A.B. de C.V. es la tenedora del 100% de las acciones de Cementos Moctezuma, S.A. de C.V., la cual, a su vez, posee el 51% de las acciones de Maquinaria y Canteras del Centro, S.A. de C.V., cuya actividad principal es la extracción y procesamiento de materiales pétreos que se comercializan como grava y arena.

Corporación Moctezuma y su subsidiaria ("la Compañía"), participan en la industria de la construcción en los ramos de cemento (envasado en sacos y a granel), concreto y agregados, producen, venden y distribuyen cemento portland, mortero, cemento blanco, concreto premezclado y agregados. La Compañía opera 3 plantas cementeras ubicadas en Tepetzingo, Morelos, Cerritos, San Luis Potosí, y Apazapan, Veracruz, así como 31 plantas concreteras ubicadas en distintas ciudades de México. La Compañía comercializa y distribuye la mayor parte de su cemento y concreto en México, exportando una pequeña parte de cemento a otros países en Centroamérica.

La Compañía es controlada por Fresit, B.V. y Presa Internacional, B.V., una inversión conjunta que posee el 66.67% de la Compañía y cuyas últimas tenedoras son el grupo italiano Buzzi y el grupo español Molins. El remanente de 33.33%

se encuentra en el gran público inversionista bajo la custodia de S.D. Indeval Institución para el depósito de valores, S.A. de C.V.

Las oficinas corporativas y principal lugar de negocios de la Compañía se encuentran en Monte Elbruz 134 PH, Lomas de Chapultepec, Miguel Hidalgo 11000, Ciudad de México, México.

---

### Seguimiento de análisis [bloque de texto]

---

Para dar cumplimiento a lo establecido en el Reglamento Interior de la Bolsa Mexicana de Valores en su artículo 4.033.01 Fracción VIII en materia de requisitos de mantenimiento, informamos que la cobertura de análisis de los valores de CMOCTEZ la realizan las compañías de análisis financiero Punto Casa de Bolsa, S.A. de C.V. y Signum Research, S.A. de C.V.

Los datos de los analistas independientes que dan cobertura a la emisora son:

COMPAÑÍA	ANALISTA	E-MAIL
Punto Casa de Bolsa, S.A. de C.V.	Armando Rodríguez	<a href="mailto:arodriguezd@puncocasadebolsa.mx">arodriguezd@puncocasadebolsa.mx</a>
Signum Research, S.A. de C.V.	Adair Casco	<a href="mailto:adair.casco@signumresearch.com">adair.casco@signumresearch.com</a>

**[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2024-03-31	Cierre Ejercicio Anterior 2023-12-31
<b>Estado de situación financiera [sinopsis]</b>		
<b>Activos [sinopsis]</b>		
<b>Activos circulantes[sinopsis]</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	8,007,668,000	7,059,640,000
Clientes y otras cuentas por cobrar	1,101,701,000	1,123,604,000
Impuestos por recuperar	0	0
Otros activos financieros	0	0
Inventarios	1,269,858,000	1,343,367,000
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	3,649,000	3,891,000
Total activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	10,382,876,000	9,530,502,000
Activos mantenidos para la venta	0	0
Total de activos circulantes	10,382,876,000	9,530,502,000
<b>Activos no circulantes [sinopsis]</b>		
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	1,225,000	1,180,000
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0
Inventarios no circulantes	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0
Otros activos financieros no circulantes	0	0
Inversiones registradas por método de participación	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	7,506,000	7,742,000
Propiedades, planta y equipo	7,060,443,000	7,028,554,000
Propiedades de inversión	252,504,000	252,504,000
Activos por derechos de uso	171,001,000	163,547,000
Crédito mercantil	0	0
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	71,520,000	72,722,000
Activos por impuestos diferidos	58,921,000	67,457,000
Otros activos no financieros no circulantes	8,043,000	7,994,000
Total de activos no circulantes	7,631,163,000	7,601,700,000
Total de activos	18,014,039,000	17,132,202,000
<b>Capital Contable y Pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos Circulantes [sinopsis]</b>		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	2,203,533,000	2,815,639,000
Impuestos por pagar a corto plazo	238,742,000	340,702,000
Otros pasivos financieros a corto plazo	0	0
Pasivos por arrendamientos a corto plazo	59,621,000	55,627,000
Otros pasivos no financieros a corto plazo	0	0
<b>Provisiones circulantes [sinopsis]</b>		
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	145,224,000	121,474,000
Otras provisiones a corto plazo	181,514,000	129,435,000
Total provisiones circulantes	326,738,000	250,909,000
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	2,828,634,000	3,462,877,000
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0
Total de pasivos circulantes	2,828,634,000	3,462,877,000
<b>Pasivos a largo plazo [sinopsis]</b>		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2024-03-31	Cierre Ejercicio Anterior 2023-12-31
Impuestos por pagar a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Pasivos por arrendamientos a largo plazo	118,707,000	114,149,000
Otros pasivos no financieros a largo plazo	0	0
<b>Provisiones a largo plazo [sinopsis]</b>		
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	31,609,000	29,794,000
Otras provisiones a largo plazo	101,869,000	100,451,000
Total provisiones a largo plazo	133,478,000	130,245,000
Pasivo por impuestos diferidos	118,000	0
Total de pasivos a Largo plazo	252,303,000	244,394,000
Total pasivos	3,080,937,000	3,707,271,000
<b>Capital Contable [sinopsis]</b>		
Capital social	607,480,000	607,480,000
Prima en emisión de acciones	215,215,000	215,215,000
Acciones en tesorería	1,506,470,000	1,364,349,000
Utilidades acumuladas	15,613,876,000	13,963,584,000
Otros resultados integrales acumulados	3,001,000	3,001,000
Total de la participación controladora	14,933,102,000	13,424,931,000
Participación no controladora	0	0
Total de capital contable	14,933,102,000	13,424,931,000
Total de capital contable y pasivos	18,014,039,000	17,132,202,000

## [310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual 2024-01-01 - 2024-03-31	Acumulado Año Anterior 2023-01-01 - 2023-03-31
<b>Resultado de período [sinopsis]</b>		
<b>Utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>		
Ingresos	4,938,998,000	4,849,856,000
Costo de ventas	1,728,978,000	1,714,984,000
Utilidad bruta	3,210,020,000	3,134,872,000
Gastos de venta	993,809,000	918,834,000
Gastos de administración	116,290,000	80,457,000
Otros ingresos	57,642,000	65,850,000
Otros gastos	8,643,000	42,875,000
Utilidad (pérdida) de operación	2,148,920,000	2,158,556,000
Ingresos financieros	212,132,000	126,870,000
Gastos financieros	73,097,000	108,847,000
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	(236,000)	(272,000)
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	2,287,719,000	2,176,307,000
Impuestos a la utilidad	637,427,000	607,348,000
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	1,650,292,000	1,568,959,000
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	0	0
Utilidad (pérdida) neta	1,650,292,000	1,568,959,000
<b>Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	1,650,292,000	1,568,959,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	0	0
Utilidad por acción [bloque de texto]	1.92	1.82
<b>Utilidad por acción [sinopsis]</b>		
<b>Utilidad por acción [partidas]</b>		
<b>Utilidad por acción básica [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	1.92	1.82
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción	1.92	1.82
<b>Utilidad por acción diluida [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	1.92	1.82
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	1.92	1.82

## [410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual 2024-01-01 - 2024-03-31	Acumulado Año Anterior 2023-01-01 - 2023-03-31
<b>Estado del resultado integral [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) neta	1,650,292,000	1,568,959,000
<b>Otro resultado integral [sinopsis]</b>		
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>		
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>		
<b>Efecto por conversión [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	0	0
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0
Efecto por conversión, neto de impuestos	0	0
<b>Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0
<b>Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	0	0
<b>Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0
<b>Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0
<b>Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0
<b>Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0
<b>Activos financieros a valor razonable a través del ORI [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) en activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual 2024-01-01 - 2024-03-31	Acumulado Año Anterior 2023-01-01 - 2023-03-31
Ajustes por reclasificación de activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0
Monto del capital eliminado o ajustado contra el valor razonable de activos financieros reclasificados a través del ORI, neto de impuestos	0	0
ORI, neto de impuestos, de activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	0	0
Total otro resultado integral	0	0
Resultado integral total	1,650,292,000	1,568,959,000
<b>Resultado integral atribuible a [sinopsis]</b>		
Resultado integral atribuible a la participación controladora	1,650,292,000	1,568,959,000
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	0	0

**[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto**

Concepto	Acumulado Año Actual 2024-01-01 - 2024-03-31	Acumulado Año Anterior 2023-01-01 - 2023-03-31
<b>Estado de flujos de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) neta	1,650,292,000	1,568,959,000
<b>Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>		
+ Operaciones discontinuas	0	0
+ Impuestos a la utilidad	637,427,000	607,348,000
+ (-) Ingresos y gastos financieros, neto	0	0
+ Gastos de depreciación y amortización	163,080,000	151,280,000
+ Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	0	0
+ Provisiones	79,062,000	30,823,000
+ (-) Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	28,735,000	99,298,000
+ Pagos basados en acciones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	0
- Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	2,137,000	(7,085,000)
+ Participación en asociadas y negocios conjuntos	236,000	272,000
+ (-) Disminuciones (incrementos) en los inventarios	73,509,000	109,784,000
+ (-) Disminución (incremento) de clientes	5,050,000	(38,199,000)
+ (-) Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	17,359,000	(6,002,000)
+ (-) Incremento (disminución) de proveedores	(201,341,000)	(152,919,000)
+ (-) Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	(385,529,000)	(308,207,000)
+ Otras partidas distintas al efectivo	922,000	706,000
+ Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	0	0
+ Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	0	0
+ Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
+ Ajuste por valor de las propiedades	0	0
+ (-) Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	0	0
+ (-) Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	420,647,000	487,099,000
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	2,070,939,000	2,056,058,000
- Dividendos pagados	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	(5,860,000)	(1,930,000)
+ Intereses recibidos	(170,062,000)	(109,322,000)
+ (-) Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	379,990,000	344,146,000
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	(367,868,000)	(17,154,000)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	1,158,879,000	1,587,366,000
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]</b>		
+ Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
- Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
+ Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
- Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
+ Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
- Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
+ Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	3,000	23,300,000
- Compras de propiedades, planta y equipo	178,753,000	198,902,000
+ Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
- Compras de activos intangibles	0	59,000
+ Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	0	500,000
- Compras de otros activos a largo plazo	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual 2024-01-01 - 2024-03-31	Acumulado Año Anterior 2023-01-01 - 2023-03-31
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	358,000	124,000
+ Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
- Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ Intereses cobrados	170,062,000	109,322,000
+ (-) Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(9,046,000)	(65,963,000)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]</b>		
+ Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
- Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
- Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	142,121,000	375,639,000
- Pagos por otras aportaciones en el capital	0	0
+ Importes procedentes de préstamos	(8,111,000)	1,717,761,000
- Reembolsos de préstamos	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos	16,978,000	18,316,000
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Dividendos pagados	0	1,720,566,000
- Intereses pagados	3,522,000	2,000
+ (-) Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	(2,338,000)	(1,928,000)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(173,070,000)	(398,690,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	976,763,000	1,122,713,000
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(28,735,000)	(99,298,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	948,028,000	1,023,415,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	7,059,640,000	5,012,917,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	8,007,668,000	6,036,332,000

**[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual**

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	607,480,000	215,215,000	1,364,349,000	13,963,584,000	0	0	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	1,650,292,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	1,650,292,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	142,121,000	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	142,121,000	1,650,292,000	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	607,480,000	215,215,000	1,506,470,000	15,613,876,000	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del período	0	0	0	0	0	3,001,000	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del período	0	0	0	0	0	3,001,000	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							Capital contable [miembro]
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>								
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	3,001,000	13,424,931,000	0	13,424,931,000
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>								
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	1,650,292,000	0	1,650,292,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	1,650,292,000	0	1,650,292,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	(142,121,000)	0	(142,121,000)
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	1,508,171,000	0	1,508,171,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	3,001,000	14,933,102,000	0	14,933,102,000

**[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior**

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	607,480,000	215,215,000	858,394,000	11,234,653,000	0	0	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	1,568,959,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	1,568,959,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	1,720,566,000	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	375,639,000	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	375,639,000	(151,607,000)	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	607,480,000	215,215,000	1,234,033,000	11,083,046,000	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del período	0	0	0	0	0	1,351,000	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del período	0	0	0	0	0	1,351,000	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							Capital contable [miembro]
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>								
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	1,351,000	11,200,305,000	0	11,200,305,000
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>								
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	1,568,959,000	0	1,568,959,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	1,568,959,000	0	1,568,959,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	1,720,566,000	0	1,720,566,000
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	(375,639,000)	0	(375,639,000)
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	(527,246,000)	0	(527,246,000)
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	1,351,000	10,673,059,000	0	10,673,059,000

**[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2024-03-31	Cierre Ejercicio Anterior 2023-12-31
<b>Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]</b>		
Capital social nominal	171,377,000	171,377,000
Capital social por actualización	436,103,000	436,103,000
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	31,609,000	29,794,000
Numero de funcionarios	3	3
Numero de empleados	676	684
Numero de obreros	613	616
Numero de acciones en circulación	856,192,196	858,138,594
Numero de acciones recompradas	28,695,100	26,748,702
Efectivo restringido	0	0
Deuda de asociadas garantizada	0	0

**[700002] Datos informativos del estado de resultados**

Concepto	Acumulado Año Actual 2024-01-01 - 2024-03-31	Acumulado Año Anterior 2023-01-01 - 2023-03-31
<b>Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]</b>		
Depreciación y amortización operativa	163,080,000	151,280,000

**[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses**

Concepto	Año Actual 2023-04-01 - 2024- 03-31	Año Anterior 2022-04-01 - 2023- 03-31
<b>Datos informativos - Estado de resultados 12 meses [sinopsis]</b>		
Ingresos	19,751,393,000	17,300,576,000
Utilidad (pérdida) de operación	8,281,320,000	6,550,467,000
Utilidad (pérdida) neta	6,247,109,000	4,822,434,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	6,247,109,000	4,822,434,000
Depreciación y amortización operativa	649,024,000	621,541,000

[800001] Anexo - Desglose de créditos

Institución [eje]	Institución Extranjera (SI/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]										
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]				
					Intervalo de tiempo [eje]										
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]
Bancarios [sinopsis]															
Comercio exterior (bancarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Con garantía (bancarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Banca comercial															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros bancarios															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bancarios															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]															
Bursátiles listadas en bolsa (quirografarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (quirografarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (con garantía)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bursátiles listadas en bolsa y colocaciones privadas															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]															
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Proveedores [sinopsis]															
Proveedores															
VARIOS PROVEEDORES MXN	NO	2023-01-01	2024-04-30		657,882,000										
VARIOS PROVEEDORES MONEDA EXTRANJERA	NO	2023-01-01	2024-04-30								28,910,000				
TOTAL					657,882,000	0	0	0	0	0	28,910,000	0	0	0	0
Total proveedores															
TOTAL					657,882,000	0	0	0	0	0	28,910,000	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo [sinopsis]															
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]												
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]						
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]						
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	
Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																	
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de créditos																	
<b>TOTAL</b>					657,882,000	0	0	0	0	0	0	28,910,000	0	0	0	0	0

**[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera****Información a revelar sobre posición monetaria en moneda extranjera [bloque de texto]**

LOS SALDOS DE LA POSICION EN MONEDA EXTRANJERA ESTAN VALUADOS AL TIPO DE CAMBIO DE CIERRE AL 31 DE MAR. DE 2024:  
DÓLAR AMERICANO: 16.678 PESOS POR DÓLAR. COMUNIDAD ECONÓMICA EUROPEA: 18.0389 PESOS POR EURO.

	Monedas [eje]				Total de pesos [miembro]
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	
<b>Posición en moneda extranjera [sinopsis]</b>					
<b>Activo monetario [sinopsis]</b>					
Activo monetario circulante	128,725,000	2,146,880,000	5,593,000	93,285,000	2,240,165,000
Activo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total activo monetario	128,725,000	2,146,880,000	5,593,000	93,285,000	2,240,165,000
<b>Pasivo monetario [sinopsis]</b>					
Pasivo monetario circulante	3,022,000	50,393,000	428,000	7,145,000	57,538,000
Pasivo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total pasivo monetario	3,022,000	50,393,000	428,000	7,145,000	57,538,000
Monetario activo (pasivo) neto	125,703,000	2,096,487,000	5,165,000	86,140,000	2,182,627,000

**[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto**

	Tipo de ingresos [eje]			Ingresos totales [miembro]
	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	
<b>Moctezuma</b>				
Cemento y Concreto	4,935,733,000	0	0	4,935,733,000
Cemento	0	3,265,000	0	3,265,000
<b>TOTAL</b>	<b>4,935,733,000</b>	<b>3,265,000</b>	<b>0</b>	<b>4,938,998,000</b>

## **[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados**

**Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto]**

---

N/A

---

**[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2024-03-31	Cierre Ejercicio Anterior 2023-12-31
<b>Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]</b>		
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Efectivo [sinopsis]</b>		
Efectivo en caja	368,000	368,000
Saldos en bancos	805,864,000	206,447,000
Total efectivo	806,232,000	206,815,000
<b>Equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	7,201,436,000	6,852,825,000
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Total equivalentes de efectivo	7,201,436,000	6,852,825,000
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	8,007,668,000	7,059,640,000
<b>Clientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]</b>		
Clientes	873,156,000	878,206,000
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas	12,418,000	12,095,000
<b>Anticipos circulantes [sinopsis]</b>		
Anticipos circulantes a proveedores	32,537,000	24,931,000
Gastos anticipados circulantes	83,224,000	104,585,000
Total anticipos circulantes	115,761,000	129,516,000
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar circulante	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	100,366,000	103,787,000
Total de clientes y otras cuentas por cobrar	1,101,701,000	1,123,604,000
<b>Clases de inventarios circulantes [sinopsis]</b>		
<b>Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]</b>		
Materias primas	122,694,000	106,321,000
Suministros de producción circulantes	250,744,000	298,882,000
Total de las materias primas y suministros de producción	373,438,000	405,203,000
Mercancía circulante	0	0
Trabajo en curso circulante	175,482,000	243,274,000
Productos terminados circulantes	178,687,000	138,296,000
Piezas de repuesto circulantes	530,712,000	502,433,000
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	0	0
Otros inventarios circulantes	11,539,000	54,161,000
Total inventarios circulantes	1,269,858,000	1,343,367,000
<b>Activos mantenidos para la venta [sinopsis]</b>		
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
Total de activos mantenidos para la venta	0	0
<b>Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]</b>		
Clientes no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	1,215,000	1,180,000
Anticipos de pagos no circulantes	0	0
Anticipos de arrendamientos no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2024-03-31	Cierre Ejercicio Anterior 2023-12-31
Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Rentas por facturar	0	0
Otras cuentas por cobrar no circulantes	10,000	0
Total clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	1,225,000	1,180,000
<b>Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]</b>		
Inversiones en subsidiarias	0	0
Inversiones en negocios conjuntos	0	0
Inversiones en asociadas	7,506,000	7,742,000
Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	7,506,000	7,742,000
<b>Propiedades, planta y equipo [sinopsis]</b>		
<b>Terrenos y construcciones [sinopsis]</b>		
Terrenos	1,039,287,000	1,037,749,000
Edificios	1,161,545,000	1,139,000,000
Total terrenos y edificios	2,200,832,000	2,176,749,000
Maquinaria	3,810,031,000	3,606,700,000
<b>Vehículos [sinopsis]</b>		
Buques	0	0
Aeronave	0	0
Equipos de Transporte	188,441,000	197,654,000
Total vehículos	188,441,000	197,654,000
Enseres y accesorios	0	0
Equipo de oficina	16,748,000	15,580,000
Activos tangibles para exploración y evaluación	0	0
Activos de minería	0	0
Activos de petróleo y gas	0	0
Construcciones en proceso	839,889,000	1,027,420,000
Anticipos para construcciones	4,502,000	4,451,000
Otras propiedades, planta y equipo	0	0
Total de propiedades, planta y equipo	7,060,443,000	7,028,554,000
<b>Propiedades de inversión [sinopsis]</b>		
Propiedades de inversión	252,504,000	252,504,000
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo	0	0
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión	0	0
Total de Propiedades de inversión	252,504,000	252,504,000
<b>Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]</b>		
<b>Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]</b>		
Marcas comerciales	0	0
Activos intangibles para exploración y evaluación	0	0
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones	0	0
Programas de computador	7,628,000	8,199,000
Licencias y franquicias	0	0
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación	0	0
Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos	0	0
Activos intangibles en desarrollo	0	0
Otros activos intangibles	63,892,000	64,523,000
Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil	71,520,000	72,722,000
Crédito mercantil	0	0
Total activos intangibles y crédito mercantil	71,520,000	72,722,000
<b>Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]</b>		
Proveedores circulantes	686,792,000	888,133,000
Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	1,531,000	9,642,000

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2024-03-31	Cierre Ejercicio Anterior 2023-12-31
<b>Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]</b>		
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	1,001,386,000	1,315,924,000
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	0	0
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	1,001,386,000	1,315,924,000
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	210,697,000	222,296,000
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	195,337,000	199,509,000
Retenciones por pagar circulantes	17,334,000	22,860,000
Otras cuentas por pagar circulantes	285,793,000	356,784,000
Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	2,203,533,000	2,815,639,000
<b>Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]</b>		
Créditos Bancarios a corto plazo	0	0
Créditos Bursátiles a corto plazo	0	0
Otros créditos con costo a corto plazo	0	0
Otros créditos sin costo a corto plazo	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	0	0
<b>Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]</b>		
Proveedores no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	0	0
<b>Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]</b>		
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	0	0
Retenciones por pagar no circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar no circulantes	0	0
Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
<b>Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]</b>		
Créditos Bancarios a largo plazo	0	0
Créditos Bursátiles a largo plazo	0	0
Otros créditos con costo a largo plazo	0	0
Otros créditos sin costo a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
<b>Otras provisiones [sinopsis]</b>		
Otras provisiones a largo plazo	101,869,000	100,451,000
Otras provisiones a corto plazo	181,514,000	129,435,000
Total de otras provisiones	283,383,000	229,886,000
<b>Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]</b>		
Superávit de revaluación	0	0
Reserva de diferencias de cambio por conversión	0	0
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	0	0
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	0	0
Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de pagos basados en acciones	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2024-03-31	Cierre Ejercicio Anterior 2023-12-31
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	3,001,000	3,001,000
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	0	0
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Reserva para catástrofes	0	0
Reserva para estabilización	0	0
Reserva de componentes de participación discrecional	0	0
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	0	0
Reservas para reembolsos de capital	0	0
Reserva de fusiones	0	0
Reserva legal	0	0
Otros resultados integrales	0	0
Total otros resultados integrales acumulados	3,001,000	3,001,000
<b>Activos (pasivos) netos [sinopsis]</b>		
Activos	18,014,039,000	17,132,202,000
Pasivos	3,080,937,000	3,707,271,000
Activos (pasivos) netos	14,933,102,000	13,424,931,000
<b>Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]</b>		
Activos circulantes	10,382,876,000	9,530,502,000
Pasivos circulantes	2,828,634,000	3,462,877,000
Activos (pasivos) circulantes netos	7,554,242,000	6,067,625,000

**[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos**

Concepto	Acumulado Año Actual 2024-01-01 - 2024-03-31	Acumulado Año Anterior 2023-01-01 - 2023-03-31
<b>Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]</b>		
<b>Ingresos [sinopsis]</b>		
Servicios	0	0
Venta de bienes	4,938,998,000	4,849,856,000
Intereses	0	0
Regalías	0	0
Dividendos	0	0
Arrendamiento	0	0
Construcción	0	0
Otros ingresos	0	0
Total de ingresos	4,938,998,000	4,849,856,000
<b>Ingresos financieros [sinopsis]</b>		
Intereses ganados	170,062,000	109,322,000
Utilidad por fluctuación cambiaria	42,070,000	17,548,000
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	0	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0
Otros ingresos financieros	0	0
Total de ingresos financieros	212,132,000	126,870,000
<b>Gastos financieros [sinopsis]</b>		
Intereses devengados a cargo	2,339,000	1,930,000
Pérdida por fluctuación cambiaria	67,237,000	103,216,000
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	0	0
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0
Otros gastos financieros	3,521,000	3,701,000
Total de gastos financieros	73,097,000	108,847,000
<b>Impuestos a la utilidad [sinopsis]</b>		
Impuesto causado	628,773,000	556,830,000
Impuesto diferido	8,654,000	50,518,000
Total de Impuestos a la utilidad	637,427,000	607,348,000

## [800500] Notas - Lista de notas

### Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]

---

#### *Información a revelar sobre notas*

Corporación Moctezuma informa que el presente reporte se elaboró en apego a la Norma Internacional de Contabilidad (IAS, por sus siglas en inglés) No. 34 "Información financiera intermedia" por lo que se optó por utilizar el formato 813000.

### Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

---

Corporación Moctezuma, S.A.B. de C.V. es la tenedora del 100% de las acciones de Cementos Moctezuma, S.A. de C.V., la cual, a su vez, posee el 51% de las acciones de Maquinaria y Canteras del Centro, S.A. de C.V., cuya actividad principal es la extracción y procesamiento de materiales pétreos que se comercializan como grava y arena.

Corporación Moctezuma y su subsidiaria ("la Compañía"), participan en la industria de la construcción en los ramos de cemento (envasado en sacos y a granel), concreto y agregados, producen, venden y distribuyen cemento portland, mortero, cemento blanco, concreto premezclado y agregados. La Compañía opera 3 plantas cementeras ubicadas en Tepetzingo, Morelos, Cerritos, San Luis Potosí, y Apazapan, Veracruz, así como 31 plantas concreteras ubicadas en distintas ciudades de México. La Compañía comercializa y distribuye la mayor parte de su cemento y concreto en México, exportando una pequeña parte de cemento a otros países en Centroamérica.

La Compañía es controlada por Fresit, B.V. y Presa Internacional, B.V., una inversión conjunta que posee el 66.67% de la Compañía y cuyas últimas tenedoras son el grupo italiano Buzzi y el grupo español Molins. El remanente de 33.33% se encuentra en el gran público inversionista bajo la custodia de S.D. Indeval Institución para el depósito de valores, S.A. de C.V.

Las oficinas corporativas y principal lugar de negocios de la Compañía se encuentran en Monte Elbruz 134 PH, Lomas de Chapultepec, Miguel Hidalgo 11000, Ciudad de México, México.

---

## Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

---

Las políticas contables que figuran en este informe no han sido modificadas respecto a las informadas en los estados financieros dictaminados del año 2023, se han aplicado consistentemente a todos los periodos presentados en estos estados financieros consolidados y por Corporación Moctezuma y su subsidiaria.

### ***Información a revelar sobre políticas contables***

Corporación Moctezuma informa que el presente reporte se elaboró en apego a la Norma Internacional de Contabilidad (IAS, por sus siglas en inglés) No. 34 "Información financiera intermedia" por lo que se optó por utilizar el formato 813000.

---

## [800600] Notas - Lista de políticas contables

### Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

---

Las políticas contables que figuran en este informe no han sido modificadas respecto a las informadas en los estados financieros dictaminados del año 2023, se han aplicado consistentemente a todos los periodos presentados en estos estados financieros consolidados y por Corporación Moctezuma y su subsidiaria.

#### **Información a revelar sobre políticas contables**

Corporación Moctezuma informa que el presente reporte se elaboró en apego a la Norma Internacional de Contabilidad (IAS, por sus siglas en inglés) No. 34 "Información financiera intermedia" por lo que se optó por utilizar el formato 813000.

---

## [813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34

### Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]



## Corporación Moctezuma, S. A. B. de C. V. y Subsidiaria

### Notas a los estados financieros consolidados condensados

Por los resultados de los periodos de enero a marzo de 2024 y 2023 y la situación financiera al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023.

(Cifras en miles de pesos, excepto cuando así se indique)

#### 1. Actividad principal

Corporación Moctezuma, S.A.B. de C.V. es la tenedora del 100% de las acciones de Cementos Moctezuma, S.A. de C.V., la cual, a su vez, posee el 51% de las acciones de Maquinaria y Canteras del Centro, S.A. de C.V., cuya actividad principal es la extracción y procesamiento de materiales pétreos que se comercializan como grava y arena.

Corporación Moctezuma y su subsidiaria ("la Compañía"), participan en la industria de la construcción en los ramos de cemento (envasado en sacos y a granel), concreto y agregados, producen, venden y distribuyen cemento portland, mortero, cemento blanco, concreto premezclado y agregados. La Compañía opera 3 plantas cementeras ubicadas en Tepetzingo, Morelos, Cerritos, San Luis Potosí, y Apazapan, Veracruz, así como 31 plantas concreteras ubicadas en distintas ciudades de México. La Compañía comercializa y distribuye la mayor parte de su cemento y concreto en México, exportando una pequeña parte de cemento a otros países en Centroamérica.

La Compañía es controlada por Fresit, B.V. y Presa Internacional, B.V., una inversión conjunta que posee el 66.67% de la Compañía y cuyas últimas tenedoras son el grupo italiano Buzzi y el grupo español Molins. El remanente de 33.33% se encuentra en el gran público inversionista bajo la custodia de S.D. Indeval Institución para el depósito de valores, S.A. de C.V.

Las oficinas corporativas y principal lugar de negocios de la Compañía se encuentran en Monte Elbruz 134 PH, Lomas de Chapultepec, Miguel Hidalgo 11000, Ciudad de México, México.

#### 2. Declaración de cumplimiento

Los estados financieros consolidados condensados correspondientes a la compañía y su subsidiaria han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad (IAS, por sus siglas en inglés) No. 34 "Información financiera intermedia" emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Información Financiera ("IASB", por sus siglas en inglés).

Cierta información y revelaciones de las notas que normalmente se incluyen en los estados financieros anuales preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera ("IFRS", por sus siglas en

inglés) ha sido condensada u omitida, de conformidad con la norma para reportes de periodos intermedios. Por lo tanto, los estados financieros consolidados intermedios condensados deben leerse juntamente con los estados financieros consolidados auditados de la Compañía y sus respectivas notas correspondientes al año terminado el 31 de diciembre de 2023, preparados conforme a IFRS. Los resultados integrales de los períodos intermedios no son necesariamente indicativos de los resultados integrales del año completo.

### 3. Resumen de las políticas contables materiales

Las políticas contables han sido aplicadas consistentemente en todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario. Las políticas contables materiales aplicadas en la preparación de los estados financieros consolidados se detallan a continuación:

#### a. Bases de preparación

Los estados financieros consolidados de la Compañía han sido preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera) (IFRS, por sus siglas en inglés) y sus Interpretaciones, emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB, por sus siglas en inglés). De conformidad con las modificaciones a las reglas para Compañías públicas y otros participantes del mercado de valores mexicanos, emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores el 27 de enero de 2009, la Compañía está obligada a preparar sus estados financieros utilizando como marco normativo contable las NIIF.

Los estados financieros consolidados de la Compañía han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por los siguientes:

- Activos disponibles para la venta medidos al menor entre el valor en libros y el valor razonable menos los costos de venta.

#### *Normas e interpretaciones nuevas y modificadas*

La Compañía aplicó por primera vez las siguientes normas y modificaciones para su período anual que comienza el 1 de enero de 2023:

- NIIF 17 Contratos de seguro. Esta norma no tuvo ningún impacto en los montos reconocidos en períodos anteriores y actual y no se espera que afecte significativamente los períodos futuros.
- Definición de estimaciones contables - modificaciones a NIC 8. Esta norma no tuvo ningún impacto en los montos reconocidos en períodos anteriores y actual y no se espera que afecte significativamente los períodos futuros.
- Reforma fiscal internacional - reglas modelo Pilar dos - modificaciones a la NIC 12. La Compañía no está dentro del alcance de las reglas modelo Pilar dos porque esta legislación no ha sido promulgada en la jurisdicción donde opera la Compañía. Debido a que la legislación del Pilar dos no es efectiva a la fecha de reporte, la Compañía no tiene exposición fiscal actual y aplica la excepción para reconocer y revelar información sobre activos y pasivos por impuestos diferidos relacionados con el impuesto sobre la renta del Pilar dos, según lo dispuesto en las modificaciones a la NIC 12 emitidas en mayo de 2023.
- Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una transacción única - modificaciones a la NIC 12. A partir de 2023 el impuesto diferido derivado de los arrendamientos se presenta de forma bruta, es decir, se presenta por separado el impuesto por el derecho de uso y el impuesto por el pasivo por arrendamiento. Hasta el 31 de diciembre de 2022, la Compañía aplicaba la excepción y no reconocía el impuesto derivado de sus arrendamientos. De acuerdo con la modificación a la norma, a partir del 1 de enero de 2023 ya no es posible aplicar la excepción, por lo que la Compañía

reconoció en los resultados del año el impacto por el reconocimiento del impuesto diferido activo derivado de los pasivos por arrendamiento y un impuesto diferido pasivo con relación al activo por derecho de uso.

- Revelación de políticas contables - modificaciones a NIC 1 y declaración de práctica NIIF 2. Las modificaciones requieren la revelación de políticas contables "materiales", en lugar de "significativas". La Administración de la Compañía revisó las políticas contables y realizó ciertas actualizaciones a la información revelada en esta nota de acuerdo con la modificación.

*Normas emitidas, pero que aún no son vigentes*

- Ciertas nuevas normas, modificaciones e interpretaciones han sido publicadas, las cuales no son efectivas para periodos de reporte al 31 de diciembre de 2023, y no han sido adoptadas de manera anticipada por la Compañía. No se espera que estas normas, modificaciones e interpretaciones tengan un impacto material para la Compañía en los periodos de reporte actuales o futuros y en las transacciones futuras previsibles.

La Compañía adoptará estas normas, si procede, cuando entren en vigor.

#### 4. Fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones

En la aplicación de las políticas contables de la Compañía, las cuales se describen en la Nota 2, la administración requiere realizar juicios, estimaciones y supuestos sobre los valores en libros de los activos y pasivos de los estados financieros. Las estimaciones y supuestos relativos se basan en la experiencia histórica y otros factores que se consideran relevantes. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos se revisan de manera continua. Las modificaciones a las estimaciones contables se reconocen en el período en el que se realiza la modificación y periodos futuros, si la modificación afecta tanto al período actual como a periodos subsecuentes.

La Compañía considera que ninguna de sus estimaciones requiere de la aplicación de juicios críticos ni están sujetas a un alto grado de incertidumbre para su determinación por lo que no existe un riesgo significativo de ajuste en los valores en libros de activos y pasivos.

#### 5. Efectivo y equivalentes de efectivo

La Compañía mantiene su efectivo y equivalentes de efectivo en pesos mexicanos, así como en euros y dólares americanos, los cuales están invertidos en México, Estados Unidos y España; y se integran como sigue:

	<b>Mar. 2024</b>	<b>Dic. 2023</b>
Efectivo en caja y bancos	\$ 806,232	\$ 206,815
Inversiones	7,201,436	6,852,825
<b>Total</b>	<b>\$ 8,007,668</b>	<b>\$ 7,059,640</b>

## 6. Cuentas por cobrar a clientes, neto

Las cuentas por cobrar a clientes se integran como sigue:

	Mar. 2024	Dic. 2023
Clientes	\$ 900,796	\$ 905,578
Pérdida crediticia esperada	<u>(27,640)</u>	<u>(27,372)</u>
<b>Clientes neto</b>	<b><u>\$ 873,156</u></b>	<b><u>\$ 878,206</u></b>

### a. Antigüedad de las cuentas por cobrar vencidas

Las cuentas por cobrar vencidas se integran a continuación:

	Mar. 2024	Dic. 2023
1-30 días	\$ 73,351	\$ 23,682
31-60 días	18,728	4,451
61-180 días	6,460	24,637
181-360 días	15,430	4,254
Más de 360 días	<u>13,404</u>	<u>16,472</u>
<b>Total</b>	<b><u>\$ 127,373</u></b>	<b><u>\$ 73,496</u></b>

### b. Movimientos de la pérdida crediticia esperada

	Mar. 2024	Dic. 2023
<b>Saldo al inicio del año</b>	\$ 27,372	\$ 27,409
Aplicación de importes considerados incobrables durante el año	<u>268</u>	<u>(37)</u>
<b>Saldo al final del año</b>	<b><u>\$ 27,640</u></b>	<b><u>\$ 27,372</u></b>

### c. Pasivos del contrato

	Mar. 2024	Dic. 2023
<b>Saldo al inicio del año</b>	\$ 1,315,924	\$ 1,072,614
Aplicación de importes reconocidos en resultados del año	<u>(2,115,169)</u>	<u>(7,273,916)</u>
Anticipos recibidos durante el año	<u>1,800,631</u>	<u>7,517,226</u>
<b>Saldo al final del año</b>	<b><u>\$ 1,001,386</u></b>	<b><u>\$ 1,315,924</u></b>

## 7. Inventarios, neto

Los inventarios se integran a continuación:

	Mar. 2024	Dic. 2023
Productos terminados	\$ 178,687	\$ 138,296
Producción en proceso	175,482	243,274
Materias primas	122,694	106,321
Refacciones y materiales para la operación	530,712	502,433
Combustibles	250,744	298,882
	<u>1,258,319</u>	<u>1,289,206</u>
Mercancías en tránsito	11,539	54,161
<b>Total</b>	<u>\$ 1,269,858</u>	<u>\$ 1,343,367</u>

## 8. Operaciones y saldos con partes relacionadas

### a. Transacciones y saldos con partes relacionadas

Las operaciones con partes relacionadas efectuadas en el primer trimestre del año fueron las siguientes:

	Relación	Mar. 2024	Mar. 2023
Maquinaria y Canteras del Centro, S. A. de C. V.	Asociada	<u>239</u>	<u>223</u>
Ingreso por intereses		<u>\$ 239</u>	<u>\$ 223</u>
Buzzi S.p.A.	Grupo de control	<u>(40)</u>	<u>-</u>
Cementos Molins S.A.	Grupo de control	<u>(687)</u>	<u>(636)</u>
Gasto por servicios técnicos		<u>\$ (727)</u>	<u>\$ (636)</u>
Maquinarias y Canteras del Centro, S. A. de C. V.	Asociada	<u>(9,232)</u>	<u>(8,124)</u>
Compra de materia prima		<u>\$ (9,232)</u>	<u>\$ (8,124)</u>
<b>Total de operaciones</b>		<u>\$ (9,720)</u>	<u>\$ (8,537)</u>

Los saldos por cobrar y por pagar con partes relacionadas al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 incluyen cuentas derivadas de la propia operación del negocio, así como préstamos otorgados.

Al 31 de marzo 2024 y 31 de diciembre de 2023, la Compañía ha otorgado préstamos a su asociada y a personal clave de su Administración a tasas comparables con las tasas de interés promedio comerciales.

Los saldos de cuentas por cobrar y por pagar se reportaron como parte de otras cuentas por cobrar y otras cuentas por pagar dentro del estado de situación financiera y son los siguientes:

	Relación	Concepto	Mar. 2024	Dic. 2023
<b>Por cobrar:</b>				
Maquinaria y Canteras del Centro, S. A. de C. V.	Asociada	Operación	\$ 1,248	\$ 1,248
Maquinaria y Canteras del Centro, S. A. de C. V. <sup>1</sup>	Asociada	Préstamo	10,014	9,736
Cementos Molins, S.A. <sup>3</sup>	Grupo de control	Operación	526	-
Personal clave <sup>2</sup>	Directivos	Préstamo	1,845	2,291
<b>Total</b>			<b>\$ 13,633</b>	<b>\$ 13,275</b>
<b>Por pagar:</b>				
Buzzi S.p.A. <sup>3</sup>	Grupo de control	Operación	\$ -	\$ 3,742
Buzzi Unicem S.R.L. <sup>3</sup>	Grupo de control	Operación	38	2,613
Cementos Molins, S.A. <sup>3</sup>	Grupo de control	Operación	376	738
Maquinaria y Canteras del Centro, S. A. de C. V.	Asociada	Operación	1,117	2,549
<b>Total</b>			<b>\$ 1,531</b>	<b>\$ 9,642</b>

<sup>1</sup> El préstamo se pactó con una tasa CETES promedio 28 días más 0.5% con una vigencia indefinida.

<sup>2</sup> Se incluyen préstamos hipotecarios que se pactaron a una tasa del 6% con una vigencia variable y otros préstamos varios.

<sup>3</sup> Los servicios técnicos están contratados a valor de mercado.

b. Compensaciones al personal clave de la Administración

La compensación a los directores y otros miembros clave de la Administración durante los períodos de marzo 2024 y 2023 que incluye percepciones y prestaciones, fue la siguiente:

	Mar. 2024	Mar. 2023
Beneficios a corto plazo	\$ 28,977	\$ 20,880
<b>Total</b>	<b>\$ 28,977</b>	<b>\$ 20,880</b>

La compensación de los directores y otros miembros clave de la administración es determinada por el Comité de Remuneración, con base en el rendimiento de los individuos y las tendencias del mercado. Al 31 de marzo de 2024 y 2023 no existen compensaciones por pagar al personal clave de la administración.

## 9. Provisiones

Las provisiones que se incluyen en el estado consolidado de situación financiera al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 son las siguientes:

**a. Provisiones a corto plazo.**

	Provisión de Fletes	Otras Provisiones	Total
<b>Al 1 de enero de 2023</b>	\$ 112,865	\$ 19,293	\$ 132,158
Cargo a resultados	3,303,931	1,040	3,304,971
Utilizado en el año	<u>(3,306,529)</u>	<u>(1,165)</u>	<u>(3,307,694)</u>
<b>Al 31 de diciembre de 2023</b>	110,267	19,168	129,435
Cargo a resultados	821,977	-	821,977
Utilizado en el año	<u>(769,856)</u>	<u>(42)</u>	<u>(769,898)</u>
<b>Al 31 de marzo de 2024</b>	<u>\$ 162,388</u>	<u>\$ 19,126</u>	<u>\$ 181,514</u>

**b. Otras provisiones a largo plazo**

	Provisión de saneamiento ambiental	Provisión de desmontaje de plantas	Total
<b>Al 1 de enero de 2023</b>	\$ 55,897	\$ 5,041	\$ 60,938
Cargo a resultados	36,365	5,735	42,100
Utilizado en el año	<u>(2,587)</u>	<u>-</u>	<u>(2,587)</u>
<b>Al 31 de diciembre de 2023</b>	89,675	10,776	100,451
Cargo a resultados	-	1,418	1,418
Utilizado en el año	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Al 31 de marzo de 2024</b>	<u>\$ 89,675</u>	<u>\$ 12,194</u>	<u>\$ 101,869</u>

## Provisión de saneamiento ambiental

La Compañía registra una provisión para reconocer el costo de reforestar las áreas afectadas, incluyendo la siembra de flora, riego y mantenimiento necesario para restablecer las condiciones previas a la explotación, con base en un estudio elaborado anualmente por un especialista independiente. A la fecha de los estados financieros, no existe ninguna obligación legal o asumida ni legislación alguna que obligue a la Compañía a retirar sus activos de larga duración de los terrenos donde se ubican las canteras de su propiedad.

**10. Capital contable****a. Capital social**

El capital social de la Compañía al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023, se integra como sigue:

	Mar. 2024		Dic. 2023	
	Acciones	Importe	Acciones	Importe
<b>Fijo</b>				
Acciones comunes nominativas de la serie única (Sin expresión de valor nominal)	80,454,608	\$ 15,582	80,454,608	\$ 15,582
<b>Variable</b>				
Acciones comunes nominativas de la serie única (Sin expresión de valor nominal)	804,432,688	155,795	804,432,688	155,795
<b>Total Acciones</b>	884,887,296	171,377	884,887,296	171,377
Acciones en tesorería	(28,695,100)	-	(26,748,702)	-
<b>Acciones en circulación</b>	856,192,196	\$ 171,377	858,138,594	\$ 171,377
Actualización del capital social	-	436,103	-	436,103
<b>Total capital social</b>	856,192,196	\$ 607,480	858,138,594	\$ 607,480

De acuerdo con la NIC 29 "Hiperinflación" una Compañía debe reconocer los efectos de la inflación en la información financiera cuando una economía tenga el 100% de inflación acumulada en 3 años. México fue una economía hiperinflacionaria hasta 1997, por lo que la Compañía reconoció todos los efectos de inflación acumulada hasta dicho año.

Los accionistas que se mencionan a continuación integran el 100% del capital social de la Compañía al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023:

Accionistas	Acciones	
	Mar. 2024	Dic. 2023
Fresit, B.V.	455,794,944	455,794,944
Presia International, B.V.	134,129,920	134,129,920
Público inversionista	266,237,332	268,183,730
Bruno Johann Aerne	30,000	30,000
<b>Total de acciones</b>	856,192,196	858,138,594

b. Decreto de dividendos.

En Asamblea General Ordinaria Anual de Accionistas de fecha 31 de marzo de 2023 se aprobó decretar dividendos por \$1,720,566, que se pagaron el 17 de abril de 2023.

En Asamblea General Ordinaria de Accionistas de fecha 4 de diciembre de 2023 se aprobó decretar dividendos por \$1,716,279, que se pagaron el 13 de diciembre de 2023.

## c. Reservas de capital

Las reservas de capital al 31 de marzo de 2024 y 31 de diciembre de 2023 se integran como sigue:

	<b>Mar. 2024</b>	<b>Dic. 2023</b>
Reserva legal	\$ 130,024	\$ 130,024
Actualización de reserva legal	22,884	22,884
Reserva para recompra de acciones, neta	477,563	619,684
<b>Total</b>	<u>\$ 630,471</u>	<u>\$ 772,592</u>

Los movimientos de la reserva para recompra de acciones en 2024 y 2023 fueron los siguientes:

- i. Durante el primer trimestre de 2024 la Compañía adquirió en el mercado 1,946,398 acciones propias a precios unitarios que oscilan entre \$72.00 y \$75.00. La compra total ascendió a \$142,121,348.
- ii. Durante el año 2023 la Compañía adquirió en el mercado 8,703,673 acciones propias a precios unitarios que oscilan entre \$56.00 y \$75.00. La compra total ascendió a \$505,955.
- iii. En Asamblea General ordinaria de accionistas, celebrada el 31 de marzo de 2023, los accionistas acordaron que el monto máximo de recursos que podría destinarse a la compra de acciones propias para dicho ejercicio ascendería a \$750,000.

## d. Utilidad por acción

La utilidad y el número promedio ponderado de acciones ordinarias utilizadas en el cálculo de la utilidad básica por acción son las siguientes:

	<b>Mar. 2024</b>	<b>Mar. 2023</b>
Utilidad neta consolidada	\$ 1,650,292	\$ 1,568,959
Promedio ponderado de acciones en circulación (en miles de acciones)	857,485	863,992
Utilidad por acción básica y diluida	\$1.92	\$1.82

La utilidad diluida por acción es la misma, ya que la Compañía no tiene instrumentos potencialmente dilutivos.

## 11. Autorización de la emisión de los estados financieros consolidados

Los estados financieros consolidados condensados fueron autorizados para su emisión el 20 de abril de 2024, por el Lic. Juan Mozo Gómez, Director de Finanzas y Administración de la Entidad.

\*\*\*\*\*

## Descripción de sucesos y transacciones significativas

Al 31 de marzo de 2024 no hay eventos significativos que reportar.

## Descripción de las políticas contables y métodos de cálculo seguidos en los estados financieros intermedios [bloque de texto]

### Resumen de las políticas contables materiales

Las políticas contables han sido aplicadas consistentemente en todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario. Las políticas contables materiales aplicadas en la preparación de los estados financieros consolidados se detallan a continuación:

#### a. Bases de preparación

Los estados financieros consolidados de la Compañía han sido preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera) (IFRS, por sus siglas en inglés) y sus Interpretaciones, emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB, por sus siglas en inglés). De conformidad con las modificaciones a las reglas para Compañías públicas y otros participantes del mercado de valores mexicanos, emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores el 27 de enero de 2009, la Compañía está obligada a preparar sus estados financieros utilizando como marco normativo contable las NIIF.

Los estados financieros consolidados de la Compañía han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por los siguientes:

- Activos disponibles para la venta medidos al menor entre el valor en libros y el valor razonable menos los costos de venta.

#### *Normas e interpretaciones nuevas y modificadas*

La Compañía aplicó por primera vez las siguientes normas y modificaciones para su período anual que comienza el 1 de enero de 2023:

- NIIF 17 Contratos de seguro. Esta norma no tuvo ningún impacto en los montos reconocidos en períodos anteriores y actual y no se espera que afecte significativamente los períodos futuros.
- Definición de estimaciones contables - modificaciones a NIC 8. Esta norma no tuvo ningún impacto en los montos reconocidos en períodos anteriores y actual y no se espera que afecte significativamente los períodos futuros.
- Reforma fiscal internacional - reglas modelo Pilar dos - modificaciones a la NIC 12. La Compañía no está dentro del alcance de las reglas modelo Pilar dos porque esta legislación no ha sido promulgada en la jurisdicción donde opera la Compañía. Debido a que la legislación del Pilar dos no es efectiva a la fecha de reporte, la Compañía no tiene exposición fiscal actual y aplica la excepción para reconocer y revelar

información sobre activos y pasivos por impuestos diferidos relacionados con el impuesto sobre la renta del Pilar dos, según lo dispuesto en las modificaciones a la NIC 12 emitidas en mayo de 2023.

- Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una transacción única - modificaciones a la NIC 12. A partir de 2023 el impuesto diferido derivado de los arrendamientos se presenta de forma bruta, es decir, se presenta por separado el impuesto por el derecho de uso y el impuesto por el pasivo por arrendamiento. Hasta el 31 de diciembre de 2022, la Compañía aplicaba la excepción y no reconocía el impuesto derivado de sus arrendamientos. De acuerdo con la modificación a la norma, a partir del 1 de enero de 2023 ya no es posible aplicar la excepción, por lo que la Compañía reconoció en los resultados del año el impacto por el reconocimiento del impuesto diferido activo derivado de los pasivos por arrendamiento y un impuesto diferido pasivo con relación al activo por derecho de uso.
- Revelación de políticas contables - modificaciones a NIC 1 y declaración de práctica NIIF 2. Las modificaciones requieren la revelación de políticas contables “materiales”, en lugar de “significativas”. La Administración de la Compañía revisó las políticas contables y realizó ciertas actualizaciones a la información revelada en esta nota de acuerdo con la modificación.

#### b. Negocio en marcha

La Compañía hace frente a sus necesidades de capital de trabajo mediante la reinversión de una parte de las utilidades generadas anualmente. Durante 2022 y 2023 la Compañía ha operado con gran liquidez permitiéndose destinar parte del flujo de efectivo a la ampliación y modernización de sus instalaciones y la distribución de dividendos a sus accionistas. Históricamente la Compañía ha financiado su crecimiento con recursos que provienen de su propia operación, manteniendo una posición financiera sana, prácticamente libre de pasivos con costo.

La Administración tiene una expectativa razonable de que la Compañía cuenta con los recursos suficientes para continuar operando como negocio en marcha en el futuro previsible. En consecuencia, la Compañía consideró la base de negocio en marcha para preparar sus estados financieros consolidados.

#### c. Bases de consolidación de estados financieros

Los estados financieros consolidados incluyen los de Corporación Moctezuma, S. A. B. de C. V. y los de su subsidiaria Cementos Moctezuma, S. A. de C. V., sobre la cual ejerce control ya que está expuesta, o tiene derecho a rendimientos variables debido a su involucramiento en la subsidiaria y tiene la facultad de afectar esos rendimientos a través de su poder sobre ella. La subsidiaria se consolida en su totalidad desde la fecha en que el control fue transferido a Corporación Moctezuma.

Los saldos y las utilidades o pérdidas no realizadas en operaciones intercompañías se eliminan en el proceso de consolidación. Las políticas contables de Cementos Moctezuma han sido modificadas cuando ha sido necesario, para asegurar que exista una consistencia con las políticas adoptadas por Corporación Moctezuma.

#### d. Información por segmentos

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados al Comité Ejecutivo, que es el órgano responsable de la toma de decisiones operativas, de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos de operación.

#### e. Instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando la Compañía se convierte en una parte de las disposiciones contractuales de los instrumentos.

Los activos y pasivos financieros se valúan inicialmente a su valor razonable. Los costos de la transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos de los activos

financieros a valor razonable con cambios en resultados) se suman o reducen del valor razonable de los activos y pasivos financieros, en su caso, en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos y pasivos financieros a su valor razonable con cambios en resultados se reconocen inmediatamente en resultados.

#### f. Activos financieros

##### *Clasificación*

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías de medición:

- Aquellos que se miden a costo amortizado.

La clasificación depende del modelo de negocio de la Compañía para la administración de los activos financieros y de los términos contractuales de los flujos de efectivo.

##### *Medición*

Al momento del reconocimiento inicial, los activos financieros se miden a su valor razonable más, en el caso de un activo financiero que no sea a valor razonable a través de resultados, los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero.

La medición subsecuente de los activos financieros depende del modelo de negocios de la Compañía para administrar el activo y las características de flujo de efectivo del activo. La Compañía clasifica sus activos financieros de acuerdo con las siguientes categorías:

**Costo amortizado:** Los activos que se mantienen para el cobro de flujos de efectivo contractuales cuando dichos flujos de efectivo representan únicamente pagos de principal e intereses se miden a costo amortizado. Los ingresos recibidos de estos activos financieros se incluyen en resultados utilizando el método de tasa de interés efectiva. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la baja en cuentas, se reconoce directamente en resultados. Las pérdidas por deterioro se presentan como una partida separada en el estado de resultados.

##### *Deterioro de activos financieros*

Activos valuados a costo amortizado

La Compañía evalúa, de forma prospectiva, las pérdidas crediticias esperadas asociadas con sus activos financieros a costo amortizado, considerando los resultados de la evaluación del comportamiento de las cuentas por cobrar y la evidencia objetiva de deterioro. Los incrementos a esta provisión se registran en gastos de venta dentro del estado de resultados.

#### g. Inventarios y costo de ventas

Los inventarios se valúan al menor de su costo de adquisición o valor neto de realización. Los costos de los inventarios comprenden todos los costos de compra y producción que se incurrieron y se valúan de la siguiente manera:

- Materia prima: al costo de adquisición de acuerdo con el método de costos promedios.
- Productos terminados y en proceso: al costo de los materiales, mano de obra directa, así como los costos indirectos fijos y variables.
- Refacciones: al costo promedio.

El valor neto de realización representa el precio estimado de venta en la actividad normal de la Compañía, menos todos los costos de terminación y los gastos de venta aplicables.

Las erogaciones por refacciones que se consumen en el proceso de producción cuyo valor no excede del límite establecido por la Compañía, se clasifican dentro del inventario. Las erogaciones que no reúnen estas características se clasifican dentro de propiedades, planta y equipo.

Los anticipos a proveedores de inventario se presentan dentro de otros activos circulantes.

#### h. Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo mantenidos para su uso en la producción o suministro de bienes y servicios, o para fines administrativos se presentan en el estado de situación financiera a su costo de adquisición, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Asimismo, después de una reparación mayor, el costo de la misma se reconoce en el valor en libros del activo fijo que se trate, como una sustitución si se cumplen los criterios para su reconocimiento. Todos los demás costos de reparación y mantenimiento se reconocen en el estado de resultados según se vayan incurriendo.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación se reconoce en el costo de ventas y gastos de operación, se calcula con base en el método de línea recta para distribuir su costo a su valor residual durante sus vidas útiles estimadas como se muestra a continuación:

	<b>Años de vida útil</b>
Edificios	41 años
Maquinaria y equipo	20 años
Equipo de transporte y vehículos	4 años
Equipo de cómputo	4 años
Mobiliario y equipo de oficina	10 años

La Compañía asigna el importe inicialmente reconocido respecto de un elemento de propiedades, planta y equipo en sus diferentes partes significativas (componentes) y deprecia por separado cada uno de esos componentes.

Las propiedades que están en proceso de construcción para fines de producción, suministro o administración, se registran al costo. El costo incluye honorarios profesionales y otros costos directamente atribuibles. La depreciación de estos activos, al igual que en otras propiedades, se inicia cuando los activos están listos para su uso planeado.

Un elemento de propiedades, planta y equipo se da de baja cuando se vende o cuando no se espere obtener beneficios económicos futuros que deriven del uso continuo del activo. La utilidad o pérdida que surge de la venta o retiro de una partida de propiedades, planta y equipo, se calcula como la diferencia entre los recursos que se reciben por la venta y el valor en libros del activo, y se reconoce en el estado de resultados dentro de otros gastos y otros ingresos.

En cada cierre de ejercicio se revisan y ajustan prospectivamente, en su caso las estimaciones de vidas útiles, valores residuales y métodos de depreciación.

#### i. Deterioro de activos no financieros

Los activos no financieros que están sujetos a depreciación requieren pruebas de deterioro cuando existen eventos o cambios en las circunstancias que indican que el valor en libros puede ser recuperable. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor de recuperación. El valor de recuperación de los activos es el mayor entre el valor razonable del activo menos los costos incurridos para su venta y su valor en uso. Para efectos de la evaluación de deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que generan flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros que sean objeto de castigos por deterioro se evalúan a cada fecha de reporte para identificar posibles reversiones de dicho deterioro.

## j. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y los equivalentes de efectivo incluyen depósitos bancarios en cuentas de cheques, depósitos a la vista, e inversiones de alta liquidez con vencimientos menores a tres meses que son fácilmente convertibles en efectivo y que están sujetas a riesgos menores de cambios de valor. Los equivalentes de efectivo están representados por inversiones de renta fija en instrumentos gubernamentales, que se reconocen al costo más los intereses devengados. Los intereses ganados se incluyen en el estado de resultados como parte de ingresos financieros.

## k. Proveedores

Las cuentas por pagar a proveedores son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos en el curso normal del negocio. Las cuentas por pagar se clasifican como pasivos a corto plazo si el pago se debe realizar dentro de un año o menos. De lo contrario, se presentan como pasivos a largo plazo.

Las cuentas por pagar a proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se remiden al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva.

## l. Impuestos

El gasto por impuestos a la utilidad representa la suma de los impuestos a la utilidad causados y diferidos.

*Impuesto causado*

El impuesto corriente calculado corresponde al impuesto sobre la renta (ISR) y se registra en los resultados del año en que se causa.

*Impuesto diferido*

El impuesto diferido se reconoce considerando las diferencias temporales existentes entre la base fiscal y sus valores contables de los activos y pasivos en la fecha del cierre, y en su caso se incluyen los beneficios de las pérdidas fiscales por amortizar y de algunos créditos fiscales.

Se reconoce un activo por impuestos diferidos, por todas las diferencias temporales deducibles, deducciones pendientes de aplicar, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades fiscales futuras contra las que pueda aplicar esas diferencias temporales deducibles.

Se reconoce un pasivo por impuestos diferidos por diferencias temporales gravables asociadas con inversiones en subsidiarias y asociadas, excepto cuando la Compañía es capaz de controlar la reversión de la diferencia temporal y cuando sea probable que la diferencia temporal no se revertirá en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos que surgen de las diferencias temporales asociadas con dichas inversiones y participaciones se reconocen únicamente en la medida en que resulte probable que habrá utilidades fiscales futuras suficientes contra las que se utilicen esas diferencias temporales y se espera que éstas se revertirán en un futuro cercano.

El valor en libros de un activo por impuestos diferidos se revisa al final de cada período sobre el que se informa, y se reduce en la medida que se estime probable que no habrá utilidades gravables suficientes para permitir que se recupere la totalidad, o una parte del activo por impuesto diferido.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se valúan empleando las tasas fiscales que se espera aplicar en el período en el que el pasivo se pague, o el activo se realice, basándose en las tasas y leyes fiscales que hayan sido aprobadas o sustancialmente aprobadas al final del período sobre el que se informa.

La valuación de los pasivos y activos por impuestos diferidos refleja las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Compañía espera al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el valor en libros de sus activos y pasivos.

Con base a la NIC12, la Compañía compensa activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y solo si:

- a. Tiene reconocido legalmente el derecho de compensar, activos corrientes por impuestos contra pasivos corrientes por impuestos; y
- b. Los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se derivan del impuesto a las ganancias correspondientes a la misma autoridad fiscal, que recaen sobre:
  - i. La misma Compañía o sujeto fiscal; o
  - ii. Diferentes Compañías o sujetos a efectos fiscales que pretenden, ya sea liquidar los activos y pasivos fiscales corrientes por su importe neto, ya sea realizar los activos y pagar los pasivos simultáneamente, en cada uno de los periodos futuros en los que se espere liquidar o recuperar cantidades significativas de activos o pasivos por los impuestos diferidos.

Los impuestos causados y diferidos se reconocen como ingreso o gasto en resultados, excepto cuando se refieren a partidas que se reconocen fuera de los resultados, ya sea en los otros resultados integrales o directamente en el capital contable, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera de los resultados.

La Administración evalúa periódicamente la posición asumida en relación con la determinación de sus cálculos de impuestos ya que las leyes fiscales son objeto de interpretación. Conforme a esta evaluación, al 31 de marzo de 2024, no existen posiciones fiscales inciertas.

#### m. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos por ventas de cemento se reconocen en un punto en el tiempo cuando se ha transferido el control de los bienes a los clientes siendo este momento en que los bienes son entregados al transportista conforme a las condiciones de venta o han sido transportados a la locación específica del cliente. Los ingresos se reconocen a los precios pactados, antes de impuestos sobre ventas, y se disminuyen por cualquier descuento, rebaja o reembolso por volumen otorgado sobre la venta.

Los ingresos descritos anteriormente cumplen con las condiciones descritas en la IFRS 15 para el reconocimiento de los ingresos y se cumple con lo siguiente:

- La Compañía transfirió al comprador los riesgos y beneficios significativos que se derivan de la propiedad de los bienes;
- La Compañía no tiene involucramiento continuo, ni retiene control efectivo sobre los bienes.
- Los ingresos pueden medirse confiablemente;
- Es probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía.
- Los costos incurridos o por incurrir, pueden medirse confiablemente.

Los pagos por los anticipos recibidos de clientes se reconocen como anticipos de clientes de corto o largo plazo, según corresponda.

La Compañía registra los pasivos del contrato por las transacciones en las cuales recibe anticipos de efectivo por parte de clientes, pero que las condiciones para el reconocimiento de ingresos no se han cumplido. Los pasivos del contrato se presentan por separado en el estado consolidado de situación financiera.

#### n. Transacciones en moneda extranjera

- Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros consolidados y de la subsidiaria se expresan en la moneda nacional. La moneda en que se presentan los estados financieros consolidados de la Compañía es el peso mexicano, que a su vez es también la moneda funcional.

- Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional usando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones o de la valuación cuando las partidas se revalúan. Las utilidades y pérdidas por diferencias en cambios que resulten de tales transacciones y de la conversión a los tipos de cambio al cierre del año de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen como utilidad o pérdida cambiaria dentro del estado consolidado de resultados.

o. Reserva para recompra de acciones

La Compañía lleva a cabo la compra o venta de sus propias acciones con cargo a la reserva para recompra de acciones. La compra de acciones propias se registra como una reducción del capital contable de la Compañía hasta que dichas acciones sean canceladas o revendidas. Cuando dichas acciones se revenden, la contraprestación recibida se registra en el capital contable de la Compañía. Cualquier costo incremental atribuible (neto de impuesto sobre la renta) también se deduce del capital social.

---

<b>Dividendos pagados, acciones ordinarias:</b>	0
---	---

---

<b>Dividendos pagados, otras acciones:</b>	0
--	---

---

<b>Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción:</b>	0
--	---

---

<b>Dividendos pagados, otras acciones por acción:</b>	0
---	---

---

## Explicación de sucesos ocurridos después del periodo intermedio sobre el que se informa que no han sido reflejados

---

### Evento subsecuente

En Asamblea General Ordinaria Anual de Accionistas de fecha 9 de abril de 2024 se aprobó decretar dividendos en efectivo de \$3.00 (tres pesos 00/100 M.N.) por acción, ascendiendo a un total de \$2,568,576,588.00 (dos mil quinientos sesenta y ocho millones quinientos setenta y seis mil quinientos ochenta y ocho pesos 00/100M.N.) que se pagarán a partir del 18 de abril de 2024.

---