

Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración	2
[110000] Información general sobre estados financieros	33
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante.....	35
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto.....	37
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos	38
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto	40
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual.....	42
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior.....	45
[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera	48
[700002] Datos informativos del estado de resultados	49
[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses.....	50
[800001] Anexo - Desglose de créditos.....	51
[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera	53
[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto	54
[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados	55
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable	56
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos.....	60
[800500] Notas - Lista de notas	61
[800600] Notas - Lista de políticas contables	63
[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34	64

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración

Comentarios de la gerencia [bloque de texto]



Corporación Moctezuma, S.A.B. de C.V. (CMOCTEZ, La Compañía, La Emisora, La Entidad, Moctezuma o Grupo Moctezuma) a través de su Administración informa al público inversionista sus resultados consolidados correspondientes a los periodos de enero a septiembre del 2023 y 2022 así como su situación financiera al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 con cifras no auditadas presentadas bajo Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS por sus siglas en inglés).

Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

Corporación Moctezuma, S.A.B. de C.V. es la tenedora del 100% de las acciones de Cementos Moctezuma, S. A. de C. V., la cual, a su vez, posee el 51% de las acciones de Maquinaria y Canteras del Centro, S. A. de C.V., cuya actividad principal es la extracción y procesamiento de materiales pétreos que se comercializan como grava y arena.

Corporación Moctezuma y su subsidiaria (“la Compañía”), participan en la industria de la construcción en los ramos de cemento (envasado en sacos y a granel), concreto y agregados, producen, venden y distribuyen cemento portland, mortero, cemento blanco, concreto premezclado y agregados. La Compañía opera 3 plantas cementeras ubicadas en Tepetzingo, Morelos, Cerritos, San Luis Potosí, y Apazapan, Veracruz, así como 31 plantas concreteras ubicadas en distintas ciudades de nuestro país. La Compañía comercializa y distribuye la mayor parte de su cemento y concreto en México, exportando una pequeña parte de cemento a otros países en Latinoamérica.

La Compañía es controlada por una inversión conjunta al 66.67% del grupo italiano Buzzi y el grupo español Molins y el remanente de 33.33% se encuentra en el gran público inversionista bajo la custodia de S.D. Indeval Institución para el depósito de valores, S.A. de C.V.

Las oficinas corporativas y principal lugar de negocios de la Compañía se encuentran en Monte Elbruz 134 PH, Lomas de Chapultepec, Miguel Hidalgo 11000, Ciudad de México, México.

Su principal mercado es el sector de la construcción en México.

Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]

Nuestro principal objetivo en el mediano plazo es continuar siendo una compañía sólida y rentable, teniendo siempre como prioridades la búsqueda de eficiencias, la reducción de costos y la creación de valor sostenible para cumplir los compromisos asumidos con nuestros grupos de interés.

Nuestra gestión se ha caracterizado por la solidez y prudencia financiera, por ser responsable y honesta, manteniéndonos libres de pasivos con costo y sin recurrir a acciones especulativas que puedan perjudicar nuestra situación financiera.

Tenemos la convicción de que nuestra estructura de gobernanza está preparada para afrontar los retos que se presenten.

Algunos de los puntos clave que enfatizar para alcanzar los objetivos de la administración son:

- **Cadena de Valor**

Con el objetivo de anticiparnos a cualquier situación que pudiera afectar nuestra operación, monitoreamos el contexto internacional de manera permanente, tomando las medidas que nos ayuden a afrontar los retos que pudieran surgir en cuanto a la cadena de valor, disponibilidad de materiales y afectación en los costos.

- **Atención y servicios al cliente**

Al contar con un alto nivel de servicio que se caracteriza por una atención personalizada, disponer de una distribución que mantiene el producto cercano al mercado y brindar una pronta respuesta a los clientes, nos consolidamos como la mejor opción al generar una sólida red de clientes y distribuidores.

- **Capital humano**

Contamos con el mejor capital humano, pues son nuestros colaboradores quienes hacen posible llegar a los niveles de eficiencia y competitividad que nos caracterizan.

- **Crecimiento y modernización de nuestra infraestructura**

Al obtener resultados financieros satisfactorios, estamos en posibilidades de mantener una operación sana y podemos seguir reinvertiendo nuestras utilidades para mantener las instalaciones y equipos en óptimas condiciones, asegurando el crecimiento e innovación de la compañía, consolidándonos, además, como una empresa responsable que cumple con la legislación vigente.

Nuestra Compañía se orienta hacia un futuro sostenible, por lo que, como parte de la evolución y transformación que buscamos, en 2022 fortalecimos las bases de nuestra cultura organizacional, dando origen a un nuevo propósito para la organización basado en cinco valores corporativos, bajo los cuales nos regimos en este año 2023.

Propósito

Impulsamos la construcción de un México mejor para las familias y sus futuras generaciones, comprometidos con nuestro medio ambiente.

Valores

- **Valor por la vida.** Protegemos la seguridad y salud de nuestros colaboradores garantizando ambientes seguros en nuestras operaciones.
- **Honestidad e integridad.** Hacemos lo correcto actuando en todo momento con los más altos estándares éticos y dentro del marco legal. Somos congruentes entre lo que pensamos, decimos y hacemos.
- **Respeto e inclusión.** Somos una familia. Fomentamos la pluralidad y nos enriquecemos de la diversidad, valorando a cada persona y su contribución a la empresa.
- **Cuidado de nuestro planeta.** Gestionamos y operamos de forma responsable y sostenible, minimizando y mitigando el impacto ambiental de nuestras actividades cuidando nuestro entorno.
- **Pasión por la excelencia.** Somos líderes, somos un equipo que vive la mejora continua y entregamos valor en todo lo que hacemos.

Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]

En el tercer trimestre de 2023, la actividad económica mundial se ha ralentizado, lo que hace crecer las dudas sobre una recuperación plena, puesto que también se ha acentuado la brecha en la recuperación entre diversos países, siendo en las economías avanzadas donde se aprecia una mayor baja en el ritmo de crecimiento. Los pronósticos para la economía global expresados por el Fondo Monetario Internacional reportan una desaceleración de un 3.5% en 2022, un 3.0% en 2023 y un 2.9% en 2024. Asimismo, consideran que la inflación anual seguirá a la baja al pasar de 9.2% en 2022 a 5.9% en 2023 y 4.5% en 2024, sin embargo, aunque ha tendido a bajar, la inflación subyacente no ha respondido con tanta celeridad a las medidas de política monetaria adoptadas por los bancos centrales.

Entre los riesgos que destaca el FMI se encuentran la situación del sector inmobiliario en China, que incluso, podría complicarse aún más. La inflación tanto general como subyacente ha bajado, pero continúa en niveles altos. La volatilidad en los precios de las materias primas, incluso destacan el que, debido a los recortes en la producción de la Organización de Países Exportadores de Petróleo y Aliados (OPEP+), el precio del petróleo se ha incrementado alrededor de 25% en lo que va del segundo semestre del año, pero también los precios de los alimentos y otras materias primas se han visto afectados, tanto por los conflictos geopolíticos, como por los fenómenos naturales que se

han tornado más agresivos a causa del cambio climático. El organismo también alerta por la situación fiscal en algunos países y por una cierta relajación en la política monetaria de algunos países, principalmente en los mercados emergentes.

Los principales sucesos económicos se mencionan a continuación:

I. Entorno económico mundial.

Salvo algunos países que han evadido esta situación, a lo largo de 2023, el sector manufacturero acumula varios meses en terreno de contracción y, si bien ha mejorado su desempeño durante el tercer trimestre del año, aún no retoma la senda de crecimiento. Esto ha generado preocupación entre analistas, debido a que Estados Unidos, China y la Unión Europea, se encuentran en este entorno.

La inflación sigue sin regresar a los niveles fijados como meta por los bancos centrales y aunque ha tendido a bajar, no lo ha hecho con la velocidad esperada, incluso, la volatilidad en el precio de las materias primas ha derivado en un inesperado repunte en el costo de los combustibles, mientras que, los efectos que la guerra en Ucrania y la sequía han afectado la producción de los alimentos, y podrían presionar, de nueva cuenta, a los índices de precios. Organismos internacionales han hecho un llamado a las autoridades monetarias, a no relajar las medidas, recordando que la lucha contra la inflación debe ser su prioridad, pues es un fenómeno que afecta el poder de compra de las personas y, por lo tanto, repercute directamente en su calidad de vida.

En China el panorama luce incierto, sus indicadores presentan un deterioro y hacen dudar de su recuperación, por lo que han recurrido a recortar su tasa de interés y a lanzar estímulos para impulsar su economía. Acapara la atención la debilidad en su sector inmobiliario, ya que son varias las empresas que han caído en incumplimiento de su deuda y persiste el temor de que pudieran declararse en quiebra, debilitando más su economía y persiste el riesgo de que, eventualmente, esta situación afecte a la banca o pueda extenderse a otros países.

En la zona euro, la inflación ha mantenido una tendencia a la baja y, en septiembre de 2023, descendió a 4.3%, su menor nivel desde octubre de 2021. No obstante, los precios de los energéticos han aumentado y, más aún por los efectos del conflicto armado en el cercano oriente. Adicionalmente, una severa sequía podría afectar la producción de alimentos y, como consecuencia, los precios podrían aumentar y reflejarse en un aumento de los índices inflacionarios. Por su parte los precios al productor siguen bajando después de alcanzar niveles de doble dígito durante 2022. El Banco Central Europeo ha reafirmado su compromiso con el combate a la inflación y retornarla al objetivo de 2%, declarando que aún es prematuro hablar de una baja en la tasa de interés, sus dirigentes señalan que no es un escenario que contemplen a corto plazo. Durante el segundo trimestre de 2023, el PIB aumentó 0.5% anual, acentuando aún más esa desaceleración de los últimos trimestres y aún prevalecen los temores por la posibilidad de una recesión.

En Estados Unidos, la inflación mantuvo una tendencia a la baja desde julio de 2022 hasta junio de 2023, a partir de este mes, ha presentado un ligero repunte y cerró septiembre de este mismo año en 3.7% anual. Tras su reunión del 19 y el 20 de septiembre, la Reserva Federal mantuvo sin cambios su tasa de interés en un rango de 5.25% a 5.50%. Sin embargo, sus miembros dan algunas señales de que pudieran presentarse más aumentos en los réditos y es que reconocen que sus decisiones pueden afectar a la población y, destacan como esencial regresar a la estabilidad en los precios. Las autoridades descartan los riesgos de una recesión, destacando su fortaleza en la solidez, tanto del mercado laboral, como del consumo interno. Un riesgo adicional que se ha presentado durante septiembre y octubre de este año, es una huelga en el sector automotriz que se ha prolongado más de lo previsto.

El 7 de octubre de 2023, escaló el conflicto entre Israel y el grupo terrorista Hamas por una serie de ataques en territorio israelí y por la respuesta del gobierno ante la agresión. De inmediato esta situación elevó las preocupaciones

a nivel mundial por las afectaciones a la población, pero también por los efectos económicos que podría traer, comenzando por un incremento en los precios del petróleo.

A continuación, se presentan algunos puntos a destacar en materia económica internacional:

- En su reporte Perspectivas de la Economía Mundial correspondiente a octubre de 2023, el Fondo Monetario Internacional admite que existe una ralentización económica, principalmente en las economías avanzadas, a la vez que existe un ritmo de recuperación dispar. Una vez que se ha dejado atrás la emergencia sanitaria por el COVID-19, como lo reconoció la Organización Mundial de la Salud, el FMI señala como principales riesgos la crisis inmobiliaria en China, la volatilidad en el precio de las materias primas, la inflación, el conflicto en Ucrania, la situación fiscal de algunos países y el que se puedan relajar las medidas monetarias antes de tiempo.
- En el reporte en cuestión, el FMI prevé, para las economías avanzadas, un aumento de 1.5%, mismo nivel que en el reporte anterior. Para 2024, su estimación se mantiene sin cambios en 1.4%.
- La previsión para las economías emergentes es un avance de 4.0% para 2023, manteniéndose sin cambios en comparación con el pronóstico previo. Para 2024 estiman un aumento de 4.0% ligeramente menor a la previsión de crecimiento de 4.1% en su reporte de julio pasado.
- Para Estados Unidos, estiman un aumento de 2.1% para 2023, superando la previsión de 1.8% en su reporte previo y para 2024, su pronóstico es un aumento de 1.5%, superando el pronóstico de 1.0% anterior.
- La inflación anual al consumidor en Estados Unidos ha tenido un repunte en los meses recientes, cerrando septiembre de 2023 en 3.7%. La inflación al productor siguió una tendencia a la baja hasta alcanzar un mínimo de 0.3% anual en junio, a partir de ahí, durante el tercer trimestre del año ha venido repuntando y, en septiembre de 2023 ascendió a 2.2% anual. La Reserva Federal de Estados Unidos ha declarado que su objetivo es que la inflación al consumidor retorne a un 2% o menos y en su reunión de julio, decidieron incrementar su tasa a un rango de entre 5.00% y 5.25% y, si bien es cierto que en la reunión de septiembre pausaron la tasa de nueva cuenta, de acuerdo con su mensaje, los analistas consideran que podrían mantener en ese nivel la tasa, incluso, decretar algún incremento más en las próximas reuniones. En Estados Unidos se mantiene un mercado laboral sólido, que a su vez, ha impulsado el consumo interno.
- La inflación en la zona euro ha seguido descendiendo, aunque analistas han advertido que los costos de los energéticos podrían subir y presionar los índices de precios. Autoridades del Banco Central Europeo han reiterado su compromiso por combatir la inflación y han descartado iniciar, por ahora, las bajas en la tasa de interés. Analistas han señalado los riesgos de que pudiera ralentizarse más la economía y no se descarta la posibilidad de una recesión, pero, al igual que en Estados Unidos, señalan que existe solidez en el empleo y en el consumo interno.

El Fondo Monetario Internacional advierte sobre los riesgos económicos y, en caso de materializarse, podrían incidir en la recuperación económica. Incluso, reconoce que existe una ralentización y percibe cada vez más difícil que se pueda retornar pronto a los niveles previos a la pandemia.

Los analistas consideran que la posibilidad de un “aterrizaje suave” se aleja y persiste el riesgo de una recesión, no obstante, entre los puntos fuertes de la economía destacan la solidez en el empleo y que la emergencia sanitaria por el COVID-19 ha quedado atrás.

(Fuente: Fondo Monetario Internacional, FMI).

II. Entorno económico nacional.

La economía mexicana mantuvo su buen desempeño durante el tercer trimestre de 2023, impulsada principalmente por los efectos de la relocalización de empresas o *nearshoring*, así como por la solidez del consumo interno. A

medida que avanza el año, tanto autoridades como analistas han elevado sus pronósticos de crecimiento para 2023 y desmarcándose, por el momento, de la ralentización que se ha presentado en otras regiones del mundo. La continua inflación a la baja, aún atenuada en los meses recientes, así como la significativa y constante apreciación del peso mexicano frente al dólar estadounidense, han generado optimismo en la economía nacional.

El Producto Interno Bruto en el segundo trimestre de 2023 aumentó 3.6% anual y amplió su racha a nueve trimestres seguidos con crecimiento respecto al año previo y con un mejor desempeño que el registrado en Estados Unidos.

En el caso de la construcción, uno de los sectores más golpeados desde antes de la pandemia, a agosto de 2023 el índice del valor de la producción de empresas constructoras ha ligado 12 meses consecutivos con crecimiento en la variación anual y en los últimos cuatro meses, el avance ha sido de doble dígito.

La inflación al consumidor ha continuado a la baja, aunque no al ritmo deseado por las autoridades monetarias. En septiembre de 2023, descendió a 4.45% anual, su menor nivel desde febrero de 2021. En sus reuniones de política monetaria, el Banco de México ha decidido mantener sin cambios su tasa de referencia en 11.25% al no considerar que existen las condiciones adecuadas para comenzar el ciclo de baja de las tasas. Por otro lado, ha alertado de los riesgos persistentes a nivel global, por lo que la tasa podría permanecer en ese nivel por un tiempo prolongado, mientras que, en su comunicado de la reunión celebrada el 29 de septiembre de este año, aclaró que podría ser hasta 2025, cuando la inflación regrese a la meta de 3% que se han fijado.

Algunos puntos que resaltaron en el desarrollo de la economía nacional son:

- Por el lado de la oferta, se ha presentado gran volatilidad en los precios de las materias primas provocada principalmente por los conflictos geopolíticos y fenómenos climáticos.
- Por el lado de la demanda, los precios siguen moderando su crecimiento, reaccionando positivamente a la elevada tasa de interés que se mantiene como medida para controlar la inflación, pero a un menor ritmo de baja que se había presentado en meses previos y se mantiene por encima de la meta de 3% +/- 1 punto porcentual fijado por Banxico.
- A lo largo del segundo trimestre de 2023, el consumo privado continuó creciendo respecto al año anterior, si bien es cierto que en abril se apreciaba una baja en su desempeño, en los meses siguientes el crecimiento fue superior al 4.0% anual.
- La inversión fija bruta sigue creciendo, apoyada por el fenómeno del *nearshoring*, aunque los analistas han advertido que no será una situación permanente por lo que debe aprovecharse el momento y sentar las bases para atraer mayor inversión.
- A tasa anual y con series desestacionalizadas, el IGAE creció 3.5 % en términos reales. Por grandes grupos de actividades, las primarias avanzaron 2.7%, las secundarias aumentaron 5.0%, mientras que, las terciarias se incrementaron 2.8%.
- Al mes de agosto de 2023, el saldo acumulado de los últimos 12 meses de las exportaciones aumentó un 6.7% anual, para un total de 592,007.7 millones de dólares. En el mismo periodo, las exportaciones petroleras decrecieron 14.6%, ubicándose en 32,911.6 millones de dólares, las exportaciones no petroleras aumentaron 8.3% equivalente a 559,096.1 millones de dólares. Por otro lado, las importaciones crecieron 3.2%, ascendiendo a 602,748.0 millones de dólares.
- Debido al complejo entorno político y económico global, durante el tercer trimestre del año se ha presentado gran volatilidad en el mercado cambiario. Si bien es cierto que el peso mexicano ha tenido jornadas en que ha perdido valor, sigue siendo de las monedas emergentes que presenta mayor solidez ante la divisa americana.

- En agosto de 2023, la tasa de desempleo se ubicó en 2.72%, retomando su descenso después de un repunte en julio de este mismo año y dejando atrás los elevados niveles mostrados durante la contingencia sanitaria provocada por la pandemia de COVID-19.
- El Fondo Monetario Internacional, en su informe Perspectivas de la Economía Mundial de octubre de 2023 pronostican un crecimiento de 3.2% en la economía mexicana para este año, superando el pronóstico de 2.6% realizada en julio pasado. Mientras que para 2024 estiman un crecimiento de 2.1%, superando el pronóstico de 1.5% realizado en su informe anterior.

(Fuente: Fondo Monetario Internacional, FMI e Instituto Nacional de Estadística y Geografía, INEGI)

Durante los nueve meses transcurridos del año 2023 algunos de los indicadores bajo los cuales se desarrolló la economía nacional, el sector de la construcción y en consecuencia Moctezuma, se mencionan a continuación:

a) Volatilidad del peso mexicano.

En los meses transcurridos de 2023, el peso mexicano ha demostrado una significativa apreciación frente al dólar estadounidense y euro, esta situación ha generado optimismo en la economía mexicana, ya que el tipo de cambio se ha mantenido favorable para el país. La fortaleza del peso usualmente se atribuye a una combinación de factores, entre ellos el aumento de las exportaciones y la confianza de los mercados en la estabilidad económica de México.

A continuación, se muestran los tipos de cambio que originaron la apreciación del peso mexicano respecto a las monedas extranjeras:

- En los tres periodos analizados el dólar americano respecto a la moneda nacional registró una relevante depreciación, en su comparativo de los años 2023 vs 2022, al cierre de septiembre fue de -12.74%, en su promedio del 3er trimestre de -15.75% y en el acumulado de enero a septiembre por -12.19%, como se muestra en el cuadro siguiente:

Moneda	Cierre de septiembre		Variación al cierre	Promedio 3er Trimestre (jul.-sep.)		Variación trimestral	Promedio Acumulado (ene.-sep.)		Variación anual
	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
Dólar	17.6195	20.1927	(2.5732)	17.0562	20.2443	(3.1881)	17.7967	20.2669	(2.4702)
Variación %			-12.74%			-15.75%			-12.19%

- El euro en su paridad con el peso mexicano reportó un significativo deterioro que ascendió a -5.73% al cierre de septiembre, en su promedio del 3er trimestre -8.96% y en el promedio de nueve meses -10.69% al comparar 2023 vs 2022, como se reporta en la siguiente tabla:

Moneda	Cierre de septiembre		Variación al cierre	Promedio 3er Trimestre (jul.-sep.)		Variación trimestral	Promedio Acumulado (ene.-sep.)		Variación anual
	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
Euro	18.6502	19.7848	(1.1346)	18.5690	20.3959	(1.8269)	19.2572	21.5617	(2.3046)
Variación %			-5.73%			-8.96%			-10.69%

(Fuente: Banco de México /BANXICO).

b) Inflación.

La inflación general anual en México a septiembre de 2023 fue de 4.45% y se observa el punto más bajo desde febrero de 2021.

A continuación, se muestra la inflación general en varios periodos comparativos de los años 2023 vs 2022, en donde se observa un declive en todos los periodos:

- La inflación anualizada a septiembre 2023 registró 4.45% retrocediendo en 4.25 puntos porcentuales respecto a la inflación observada en el mismo periodo de 2022 que se ubicó en 8.70%.

Inflación anualizada (12 meses)			
Periodo	INPC	Inflación %	Variación
Sep. 2023	130.1200	4.45	(4.25)
Sep. 2022	124.5710		
Sep. 2022	124.5710	8.70	
Sep. 2021	114.6010		

- La inflación acumulada de 2023 (nueve meses) se recuperó en 3.31 puntos porcentuales al comparar vs el mismo periodo de 2022 que ascendió a 6.19%, como se observa en la siguiente tabla:

Inflación acumulada (9 meses)			
Periodo	INPC	Inflación %	Variación
Sep. 2023	130.1200	2.88	(3.31)
Dic. 2022	126.4780		
Sep. 2022	124.5710	6.19	
Dic. 2021	117.3080		

- Por su parte, la inflación mensual de septiembre 2023 se ubicó en 0.44% y se redujo en 0.18 puntos porcentuales, respecto a septiembre del año previo, como se muestra a continuación:

Inflación (mensual)			
Periodo	INPC	Inflación %	Variación
Sep. 2023	130.1200	0.44	(0.18)
Ago. 2023	129.5450		
Sep. 2022	124.5710	0.62	
Ago. 2022	123.8030		

(Fuente: Instituto Nacional de Estadística y Geografía /INEGI).

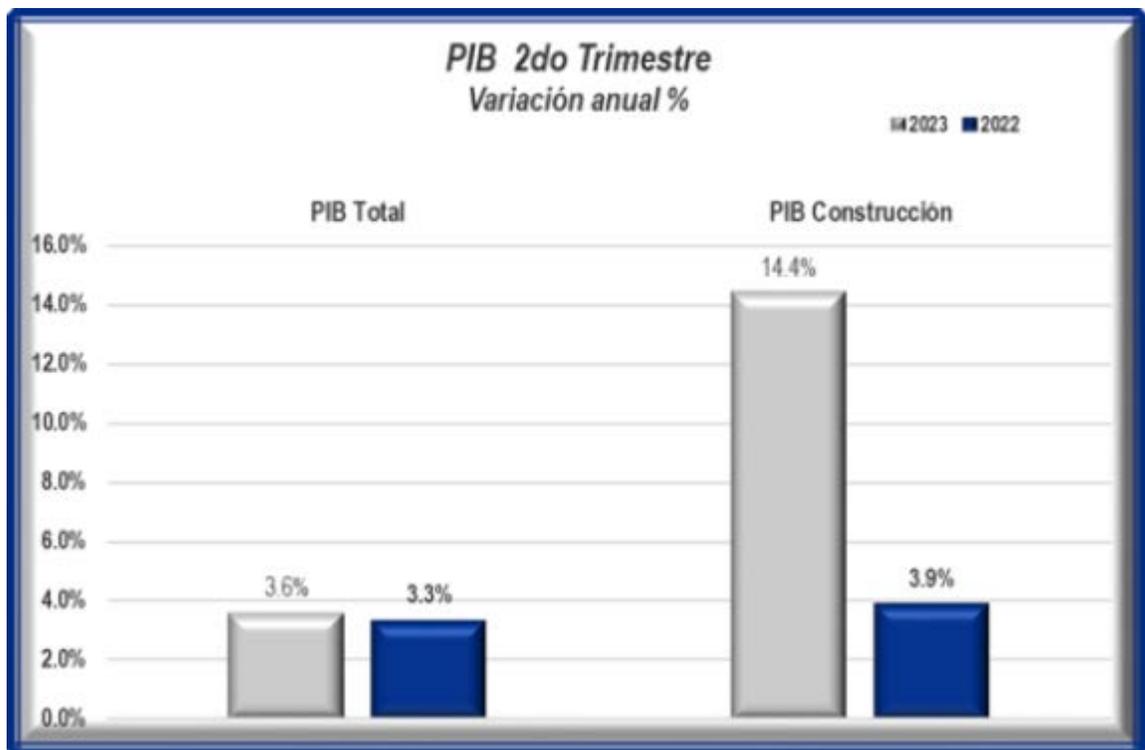
c) Producto Interno Bruto (PIB) Nacional y de la Construcción.

En el 2do trimestre de 2023 el Producto Interno Bruto (PIB) nacional avanzó en 3.6% respecto al mismo periodo de 2022, que a su vez progresó 3.3%, observándose un aumento en 2023 de 0.3 puntos porcentuales.

La variación favorable del PIB del 2do trimestre 2023 se ocasionó por incrementos en sus tres actividades, destacando las actividades secundarias y terciarias, como se muestra a continuación:

- Actividades primarias por +1.9%.
- Actividades secundarias en +3.9%.
- Actividades terciarias +3.4%.

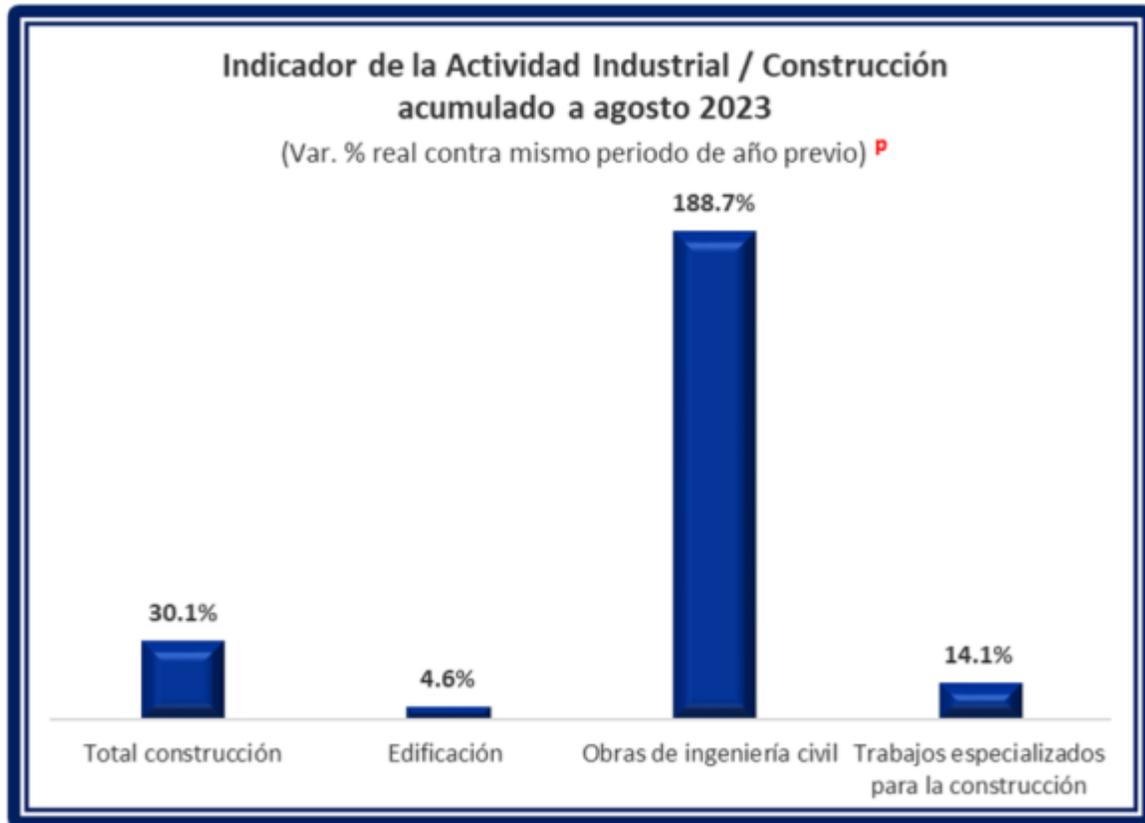
Por su parte el PIB de la construcción del 2do trimestre 2023 observa un sustancial crecimiento del 14.4% en su variación anual al comparar con el mismo periodo del año 2022 que logro +3.9%.



Al mes de agosto de 2023, el índice mensual de la actividad industria de la construcción (IMAI) en México reporta un importante crecimiento de 30.1% respecto al mismo periodo del año previo. La actividad generada por subsector fue:

- Obras de ingeniería civil (obra pública) muestra un impresionante desempeño al ubicarse en +188.7%.
- Trabajos especializados para la construcción registra un importante crecimiento de +14.1%.
- Edificación (obra privada) avanzó en 4.6%.

Esto se grafica a continuación:



^p: cifra preliminar

Fuente: Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI)

d) Empleo formal Nacional y la Industria de la construcción.

En agosto de 2023, la tasa de desempleo en México se ubicó en 2.72%, retomando su descenso después de un repunte del 3.1% en julio de este mismo año y dejando atrás los elevados niveles mostrados durante la contingencia sanitaria provocada por la pandemia de COVID-19.

A continuación, se grafican los empleos nacionales y de la industria de la construcción al cierre del tercer trimestre de los años 2020 a 2023:



Fuente: Dirección General de Investigación y Estadísticas del Trabajo con datos del IMSS.

En el mes de septiembre 2023 el número de empleados afiliados al IMSS por la industria de la construcción creció en +9.40% que en términos de plazas significó +162,698 nuevas plazas vs septiembre 2022.

En el acumulado de 2023 (nueve meses), se consiguieron +137,726 nuevos empleos para la industria de la construcción en México, que en términos porcentuales representaron +8.26% respecto al mismo periodo del año 2022.

El siguiente cuadro comparativo muestra el número de trabajadores de la industria de la construcción afiliados al IMSS, en el mes de septiembre y acumulado de enero a septiembre de 2023 y 2022:

Periodo	Número de empleos		Variación 2023 vs 2022	
	2023	2022	%	No. empleos
Septiembre	1,892,773	1,730,075	9.40%	162,698
Enero-Septiembre*	1,805,060	1,667,334	8.26%	137,726

* Promedio del periodo

Fuente: Dirección General de Investigación y Estadísticas del Trabajo con datos del Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS).

La economía mexicana mantuvo buen desempeño durante el tercer trimestre de 2023, impulsada principalmente por los efectos de la relocalización de empresas o *nearshoring*, así como por la solidez del consumo interno. La inflación ha continuado a la baja aunque no con la celeridad deseada y el peso mexicano sigue apreciándose respecto al dólar americano y el euro. A medida que avanza el año, tanto autoridades como analistas han elevado sus pronósticos de crecimiento para 2023.

Hasta ahora, la recuperación económica a nivel nacional continúa, sin embargo, el gobierno mexicano debe mantenerse atento a las circunstancias que se presenten a nivel global, ya que la economía internacional aún sigue ralentizada y puede llegar a impactar a la economía mexicana. A lo largo del año 2023, Moctezuma ha revisado y ejecutado oportunamente sus estrategias comerciales y de eficiencia de costos, lo que le ha permitido lograr mejores resultados en su comparativo con el año previo. Moctezuma, a través de su administración, continúa enfocado en mantener y superar sus resultados alcanzados a septiembre de 2023.

Lo anterior se observa en la siguiente gráfica:



Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]

Los resultados consolidados no auditados logrados por Moctezuma de enero a septiembre de 2023 vs 2022 son los siguientes:



Estados Consolidados de Resultados y Otros Resultados Integrales Por los periodos de nueve meses terminados el 30 de septiembre				
Concepto	2023	2022	Variación	
			Importe	%
Ventas Netas	14,777,090	11,913,558	2,863,532	24.0%
Costo de venta	5,277,208	5,068,257	208,951	4.1%
Utilidad Bruta	9,499,882	6,845,301	2,654,581	38.8%
Gastos de operación	3,313,675	2,542,944	770,731	30.3%
Otros gastos (otros ingresos)	(5,205)	(142,949)	137,744	(96.4%)
Utilidad de Operación	6,191,412	4,445,306	1,746,106	39.3%
Resultado Financiero (Utilidad)	(252,664)	(99,220)	153,444	154.7%
Participación en los Resultados de Negocio Conjunto y Asociada (Utilidad)	1,267	1,346	79	(5.9%)
Provisión Impuestos a la Utilidad	1,864,124	1,256,345	607,779	48.4%
Utilidad (Pérdida) Neta Consolidada	4,578,685	3,286,835	1,291,850	39.3%
Utilidad Neta Consolidada atribuible a:				
Participación Controladora	4,578,685	3,286,835	1,291,850	39.3%
Otras Partidas de Utilidad (Pérdida) Integral	0	0	0	0.0%
Utilidad (Pérdida) Integral Consolidada	4,578,685	3,286,835	1,291,850	39.3%
Utilidad Integral Consolidada atribuible a:				
Participación Controladora	4,578,685	3,286,835	1,291,850	39.3%
Flujo de Operación (EBITDA)	6,665,598	4,798,410	1,867,188	38.9%

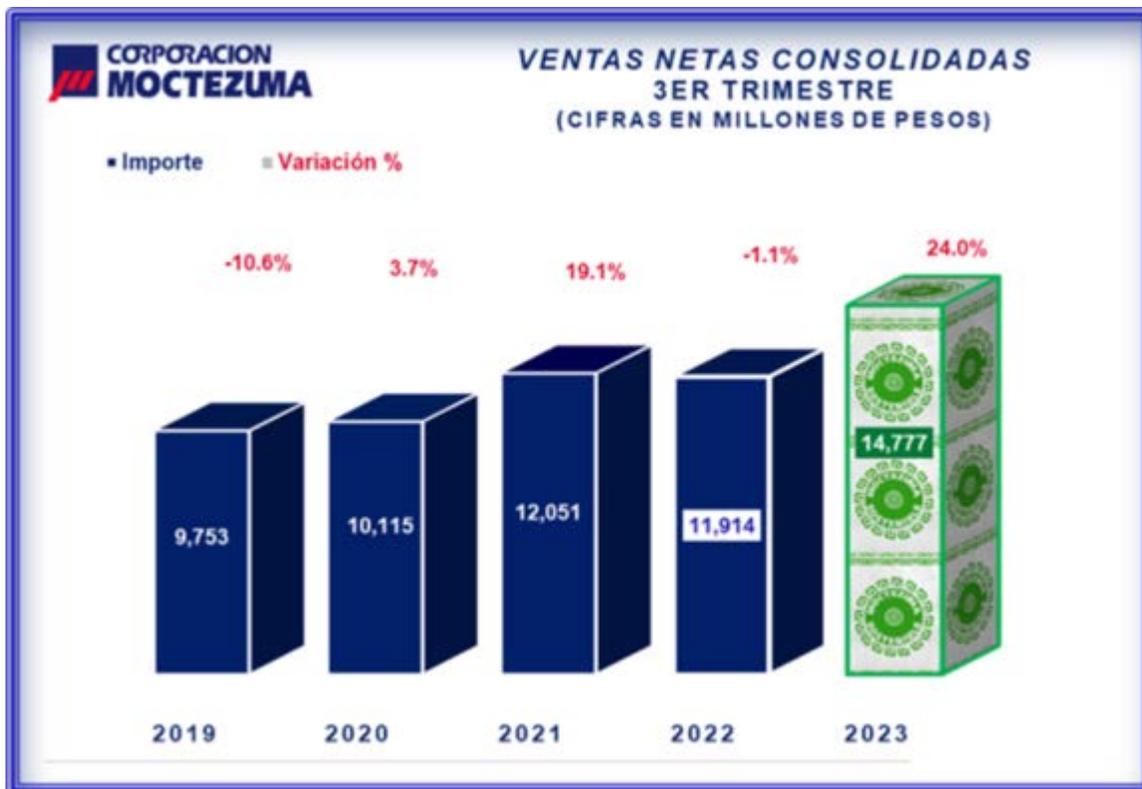
* Cifras en miles de pesos.

A continuación, una breve explicación de las variaciones expresadas en millones de pesos:

Ventas Netas

Al cierre de septiembre de 2023, las ventas netas de la Emisora avanzaron en +24.0% al pasar de \$11,914 en septiembre 2022 a \$14,777 en 2023.

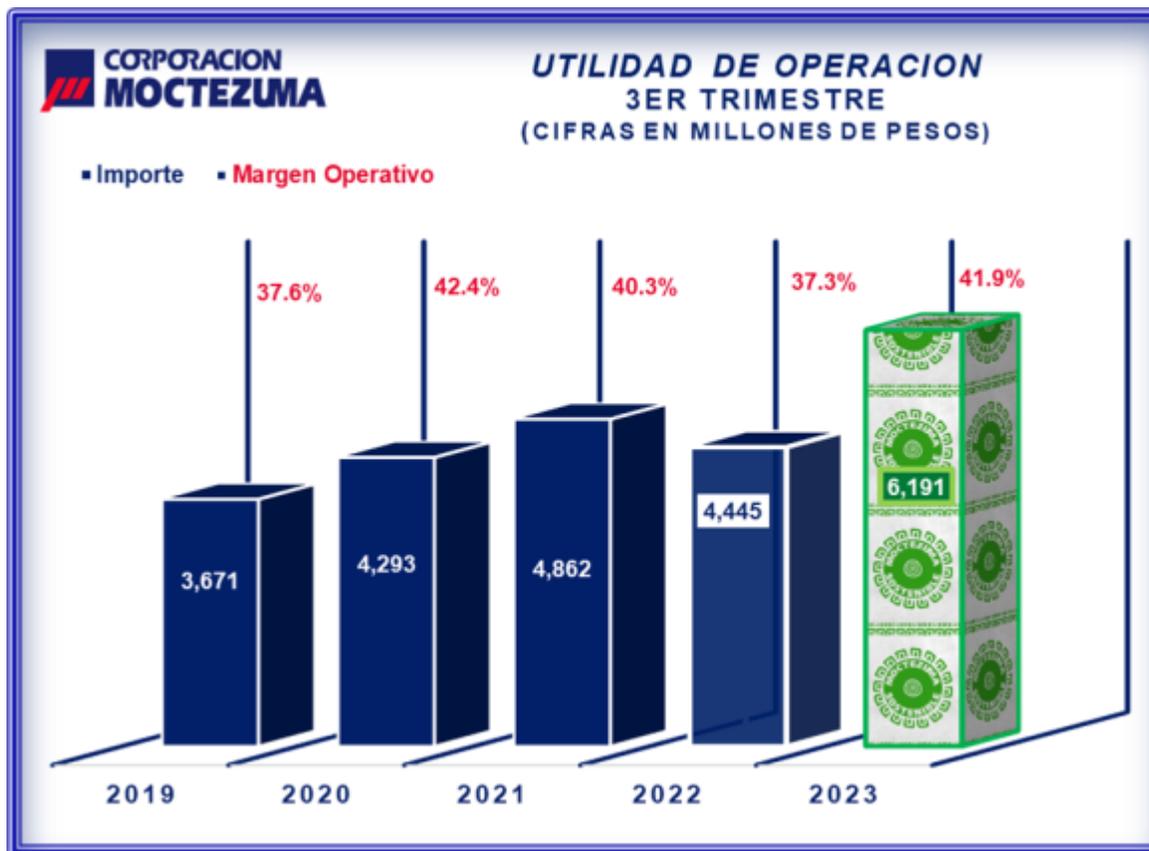
Este beneficio se obtuvo por la continua y oportuna revisión, ejecución y control de las estrategias comerciales.



Utilidad de Operación

La utilidad de operación alcanzada a septiembre de 2023 ascendió a \$6,191 progresando en 39.3% respecto a la utilidad del mismo periodo de 2022, este beneficio fue generado principalmente por la reducción en algunos costos e incrementos en las cifras de ventas.

Al 30 de septiembre 2023, el margen operativo reportó 41.9% superando en 4.6 puntos porcentuales al comparar vs el margen obtenido al mismo periodo del año previo que fue de 37.3%.



EBITDA Financiero

Durante los nueve meses transcurridos de 2023, Moctezuma alcanzó un EBITDA financiero de \$6,666 creciendo en 38.9% respecto al EBITDA del mismo periodo de 2022, que totalizó en \$4,798.

En términos de margen, el Ebitda financiero registró 45.1% en 2023 y 40.3% en 2022 mejorando en 4.8 puntos porcentuales.

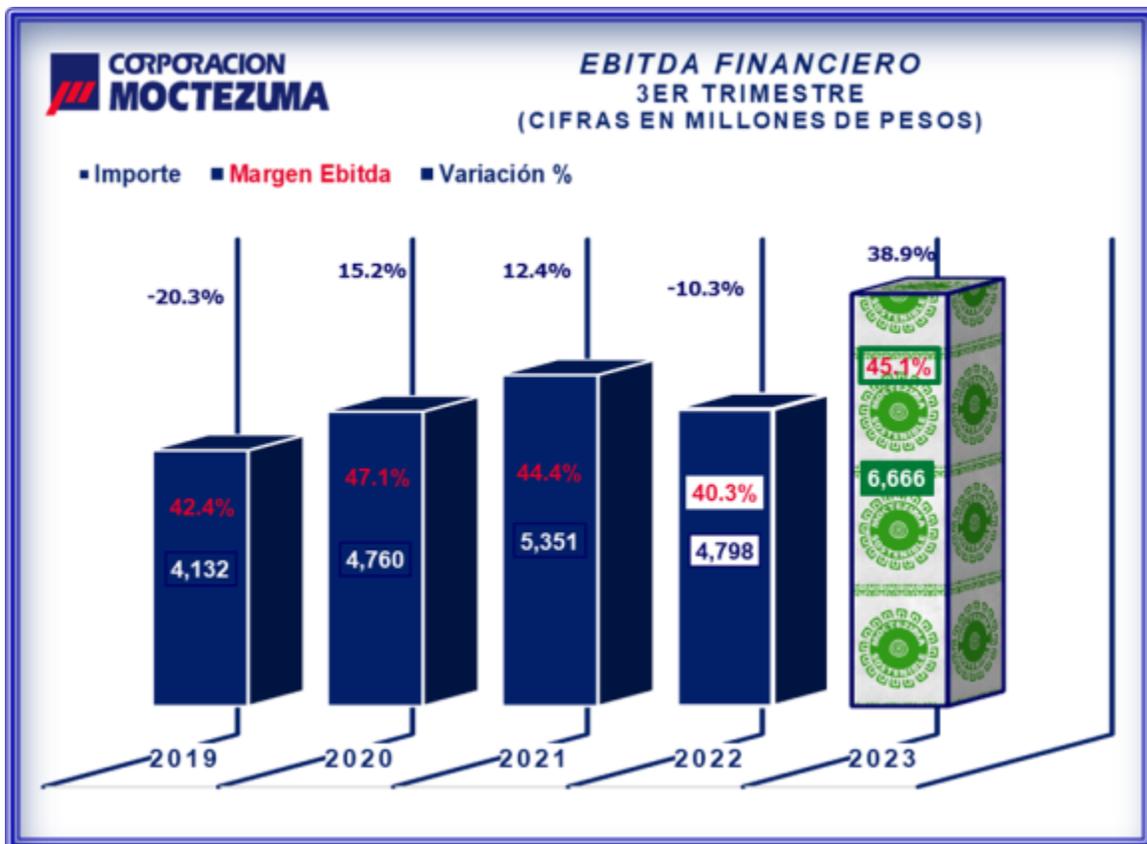
La Administración de Moctezuma para la gestión de la información financiera, internamente utiliza un procedimiento particular para determinar el Ebitda, el cual difiere del Ebitda Financiero y se concilia a continuación:

Corporación Moctezuma y Subsidiarias

Conciliación del Ebitda para efectos financieros y de gestión a septiembre de 2023

(Cifras en millones de pesos)

Concepto	Importe	%
Utilidad de operación	6,191	
Depreciaciones y amortizaciones	474	
EBITDA Financiero	6,666	45.11%
Depreciaciones y amortizaciones en Inventarios	(1)	
EBITDA Gestión	6,665	45.10%



Resultado financiero neto

Al cierre del tercer trimestre de 2023, el resultado financiero neto positivo se ubicó en \$253 superando en +154.7% al obtenido al mismo periodo del año previo que fue de \$99, la variación favorable se originó por un crecimiento significativo del +141.9% en intereses ganados de 2023 al ascender a \$364 y por el incremento de las pérdidas cambiarias del 148.5% al comparar con las cifras obtenidas a septiembre de 2022, al pasar de \$38 en 2022 a \$94 en 2023.

Los intereses ganados durante los nueve meses transcurridos en 2023 incrementaron en \$213 comparados al mismo periodo de 2022, esta variación favorable es resultado de la nueva gestión personalizada de las inversiones de la Compañía con el objeto de maximizar los rendimientos de las posiciones mantenidas en moneda nacional y extranjera.

Los factores que contribuyeron al incremento del resultado cambiario negativo neto en 2023 fueron los siguientes:

- Las significativas depreciaciones del dólar americano del 9.00% y del euro de 9.69% respecto a la moneda nacional, en su comparativo de los precios de cierre al 30 de septiembre 2023 vs diciembre 2022, que originaron una pérdida cambiaria de \$94 en 2023. El euro reportó una depreciación menor y el dólar mostró una depreciación superior, ambas monedas al comparar vs el mismo periodo de 2022.
- La mínima depreciación del dólar americano en 1.57% y la trascendental depreciación del euro de 15.20% en su cotización con relación al peso mexicano, al comparar los tipos de cambio de septiembre 2022 vs diciembre 2021; lo que ocasionó una pérdida cambiaria de \$38 en 2022, pérdida cambiaria menor que la registrada en 2023.

Lo anterior se observa en la siguiente tabla:

Moneda	Sep.' 23	Dic.'22	Variación 2023	Sep.' 22	Dic.' 21	Variación 2022
Dólar	17.6195	19.3615	(1.7420)	20.1927	20.5157	(0.323000)
			-9.00%			-1.57%
Euro	18.6502	20.6519	(2.0017)	19.7848	23.3315	(3.5467)
			-9.69%			-15.20%
Variación neta \$			(3.7437)			(3.8697)

- Al 30 de septiembre 2023 y 2022, la posición de tesorería en dólares y euros que fue impactada por las fluctuaciones en los tipos de cambio, son las siguientes:

posición neta en	Sep.' 23	Dic.'22	Variación 2023	Sep.' 22	Dic.' 21	Variación 2022
Dólares *	109,633	68,713	40,920	59,329	59,922	(593)
Euros *	1,279	(2,859)	4,139	(77)	(1,091)	1,014

* Cifras en miles.

Reconocimiento de resultados de asociadas

La asociada Maquinaria y Canteras del Centro a septiembre 2023 generó resultados negativos por -\$2.4 y al mismo periodo del año previo, ascendieron a -\$2.6. La Emisora posee indirectamente el 51% en esta inversión.

Por lo anterior, Corporación Moctezuma registró una reducción a sus resultados consolidados por el reconocimiento de resultados de asociadas en su participación al 51%, que en 2023 ascendió a -\$1.2 y al mismo periodo del año previo fue de -\$1.3.

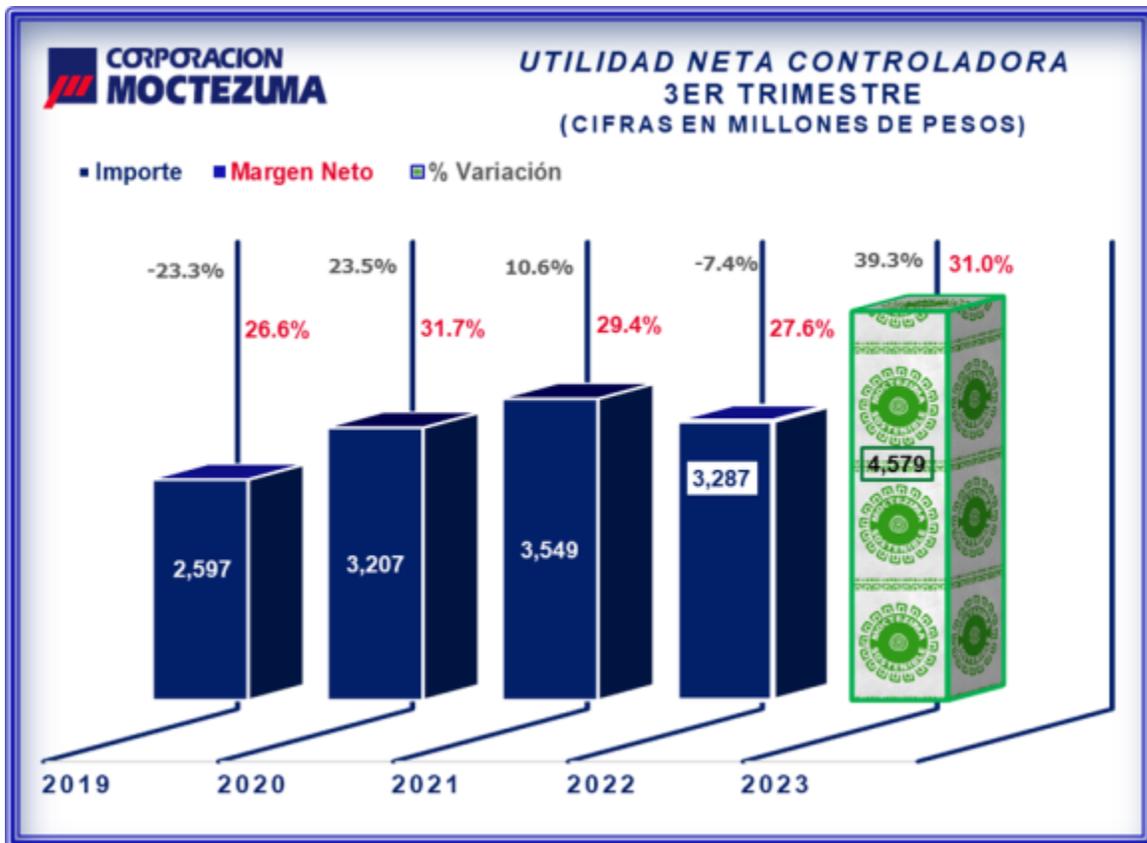
Impuestos a la Utilidad

Al cierre del tercer trimestre de 2023, los impuestos a la utilidad incrementaron 48.4% al totalizar \$1,864 con una tasa efectiva del 28.9% y que al mismo periodo del año 2022 sumaron \$1,256 y su tasa efectiva fue del 27.7%, variación originada por mayores resultados fiscales en 2023.

Utilidad Neta Consolidada, Participación Controladora

La utilidad neta consolidada de la participación controladora al 30 de septiembre de 2023 ascendió a \$4,579 creciendo en 39.3% respecto a la obtenida al mismo periodo del año 2022 que fue de \$3,287.

En términos de margen representó 31.0% en 2023 y 27.6% en 2022 aumentando en 3.4 puntos porcentuales.



Utilidad Integral Participación Controladora

A septiembre de 2023 y 2022, la utilidad neta consolidada de la participación controladora no se afectó por otros resultados integrales debido a que no se han registrado operaciones propias de este rubro. La única partida recurrente que reporta Moctezuma es la generada por el pasivo laboral la cual se registra al cierre del año, sustentada con estudios actuariales bajo IAS 19 practicados por especialistas independientes en la materia.

Por lo tanto, al 30 de septiembre de 2023 y 2022, la utilidad integral de la participación controladora es igual a la utilidad neta de la participación controladora.

PERSPECTIVAS ECONÓMICAS

El entorno económico nacional e internacional nos trazó retos a todos los sectores, que en general derivan de las siguientes situaciones:

- El conflicto entre Israel y el grupo terrorista Hamas por una serie de ataques en territorio israelí y la respuesta del gobierno ante la agresión. De inmediato esta situación elevó las preocupaciones a nivel mundial por las

afectaciones a la población, pero también por los efectos económicos que podría ocasionar, comenzando por un incremento en los precios del petróleo.

- La inflación ha desacelerado desde los últimos meses de 2022, pero no a la velocidad esperada. La inflación subyacente ha sido más persistente y ha tardado en reaccionar a las medidas adoptadas por los bancos centrales.
- Después de que por varios meses los bancos centrales aumentaron su tasa de interés como una medida de contención de la inflación, algunos bancos centrales han decidido pausar las alzas, aunque aún es incierto determinar cuándo iniciarán las bajas. Parece que las tasas se mantendrán elevadas por varios meses más.
- Existe tensión en el entorno geopolítico con un conflicto armado entre Rusia y Ucrania que continúa alargándose y cuyas consecuencias se siguen resintiendo en el ámbito económico.
- La relación entre China y el bloque occidental de Estados Unidos y la Unión Europea se ha complicado por las restricciones que se han impuesto a la tecnología avanzada que se considera como un elemento de seguridad nacional, así como por la situación política de Taiwán. En caso de continuar esta tensión, podría dificultar más las relaciones e incidir negativamente en la economía global.
- Existe una ralentización económica, principalmente en China, Estados Unidos y la Unión Europea. En China, el gobierno ha anunciado estímulos a su economía. Autoridades de Estados Unidos recalcan que su país no está en riesgo de recesión pues su mercado laboral es sólido. Mientras que, en la Unión Europea, al presentarse una baja en el PIB del cuarto trimestre de 2022 y el primer trimestre de 2023, cayó en recesión técnica, pero analistas han señalado que no es una situación tan grave y, en caso de presentarse una recesión, sería ligera.
- Continúa la relocalización de instalaciones productivas de empresas acercándolas a sus mercados objetivos, buscando prevenir las complicaciones vividas por las interrupciones de las cadenas de suministro por la pandemia de COVID-19, privilegiando la regionalización antes que la globalización.
- México se ha visto beneficiado por la relocalización de empresas, que buscando mayor cercanía con el mercado estadounidense y con el objetivo de aprovechar los beneficios del T-MEC, han asentado instalaciones productivas en nuestro país.
- Gran volatilidad en el tipo de cambio, con un dólar que se ha fortalecido ante la mayoría de las divisas emergentes.
- Riesgo latente del incremento en la deuda tanto pública como privada por la necesidad de recurrir a financiamiento para superar las consecuencias de la pandemia por COVID-19, las complicaciones por los efectos de la inflación, así como por los fuertes incrementos en la tasa de interés.

A lo largo de la historia de Corporación Moctezuma, nuestra gestión siempre se ha caracterizado por la solidez y prudencia financiera, por ser responsable, manteniéndonos prácticamente libres de pasivos con costo y sin recurrir a acciones especulativas que puedan perjudicar nuestra situación financiera.

Las modernas instalaciones con que contamos, hacen posible una operación limpia, responsable y con consumos energéticos que nos ubican dentro de los mejores desempeños a nivel global. Para conservar estos óptimos desempeños, invertimos continuamente en el mantenimiento necesario, de tal manera que nuestras fábricas cementeras y concreteras se encuentren siempre en las mejores condiciones.

Continuamos en la senda de un trabajo más estructurado en sostenibilidad, lo que nos ha permitido el adecuado establecimiento de objetivos en la materia, así como las estrategias que seguiremos para su consecución, manteniéndonos siempre atentos a las necesidades de nuestros grupos de interés.

Situación financiera, liquidez y recursos de capital [bloque de texto]

La situación financiera de Corporación Moctezuma al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 se resume en la siguiente tabla:



Estados Consolidados de Posición Financiera				
Concepto	30 de septiembre	31 de diciembre	Variación	
	2023	2022	Importe	%
Efectivo y Equivalentes de efectivo	6,935,019	5,012,917	1,922,102	38.3%
Cuentas por cobrar a clientes, neto	931,454	725,450	206,004	28.4%
Propiedad planta y equipo, neto	6,848,040	6,588,696	259,344	3.9%
Activos por derechos de uso, neto	101,407	116,524	(15,117)	(13.0%)
Activos disponibles para la venta	250,100	261,003	(10,903)	(4.2%)
Otros activos	1,317,657	1,422,933	(105,276)	(7.4%)
Activo Total	16,383,677	14,127,523	2,256,154	16.0%
Proveedores	642,392	779,124	(136,732)	(17.5%)
Ingresos diferidos	864,024	1,072,614	(208,590)	(19.4%)
Impuestos por pagar retenidos, causados y diferidos	490,750	264,446	226,304	85.6%
Pasivos por Derechos de uso	106,651	124,913	(18,262)	(14.6%)
Otras provisiones	369,568	300,637	68,931	22.9%
Provisiones de beneficios a empleados	31,974	28,003	3,971	14.2%
Otros Pasivos	322,829	357,481	(34,652)	(9.7%)
Pasivo Total	2,828,188	2,927,218	(99,030)	(3.4%)
Patrimonio Neto Participación Controladora	13,555,489	11,200,305	2,355,184	21.0%
Patrimonio Neto Total	13,555,489	11,200,305	2,355,184	21.0%

* Cifras en miles de pesos.

A continuación, una breve explicación de las variaciones que se expresan en millones de pesos:

Efectivo y equivalentes de efectivo.

Al cierre del 3er trimestre de 2023, el efectivo en bancos e inversiones de inmediata realización incrementó 38.3% al pasar de \$5,013 al 31 de diciembre de 2022 a \$6,935 en 2023, variación favorable originada por la propia operación del negocio.

Moctezuma mantiene su efectivo y equivalentes de efectivo en su moneda funcional, pesos mexicanos, así como en euros y dólares americanos invertidos en instrumentos financieros.

Cuentas por Cobrar a Clientes, neto

Las cuentas por cobrar a clientes netas al 30 de septiembre de 2023 se ubicaron en \$931 con un crecimiento del 28.4% respecto a la cifra de cierre del año previo, incremento generado por la propia operación del negocio.

Propiedad, Planta y Equipo, neto

A septiembre de 2023, las propiedades, planta y equipo neto aumentaron +3.9% respecto a la cifra del 31 de diciembre de 2022 al colocarse en \$6,848 en el año 2023, este incremento se generó principalmente por las adquisiciones de propiedad, planta y equipos de +\$684, costo de depreciaciones que ascendió a -\$408 y otros movimientos por -\$17 realizados durante año 2023.

A la fecha del presente informe, Moctezuma dispone de una sana situación económica, que le ha permitido seguir realizando inversiones de capital con recursos generados por la propia operación del negocio. Sin embargo, mantiene abiertas líneas de crédito con instituciones bancarias y proveedores de equipo a las cuales podría recurrir en caso necesario.

Activos por derechos de uso, neto

Los activos por derecho de uso, a septiembre de 2023, decrecieron en -13.0% al pasar de \$116 al cierre del año 2022 y ubicarse en \$101 en 2023. Esta variación se origina por el efecto neto de nuevos derechos por +\$35, los costos de depreciación por -\$49 y cancelaciones de derechos por -\$1 materializados en el transcurso del año 2023.

Activos disponibles para la venta

Al cierre del tercer trimestre de 2023, los activos disponibles para la venta ascendieron a \$250 decreciendo en -4.2% en su comparativo con la cifra a diciembre de 2022, la variación desfavorable corresponde a las ventas por -\$7 y cancelaciones por -\$4.

Cuentas por pagar a proveedores

Las cuentas por pagar a proveedores a septiembre de 2023 totalizaron \$642, que al comparar con la cifra al 31 de diciembre de 2022 retrocedió en -17.5%.

En 2023, la cuenta por pagar a proveedores constituye el 22.7% y al cierre del año 2022 fue del 26.6%, en ambos periodos la proporción se da respecto del pasivo total.

Ingresos diferidos

Al cierre del tercer trimestre de 2023, los ingresos diferidos en términos monetarios ascendieron a \$864 retrocediendo en -19.4% debido a la materialización de los anticipos de clientes reconocidos en resultados, esto respecto a la cifra reportada al cierre del año 2022.

Impuestos retenidos, causados y diferidos

Los impuestos por pagar y diferidos al cierre del septiembre 2023 crecieron en +85.6% al pasar de \$264 en diciembre 2022 a \$491 en 2023. En este rubro incluimos los impuestos trasladados, retenidos y causados generados por la operación del negocio, así como los impuestos diferidos derivados por las diferencias temporales de activos y pasivo.

La proporción del pasivo por impuesto a septiembre de 2023 representa el 17.4% y a diciembre de 2022 el 9.0%, en ambos periodos a razón del pasivo total.

Pasivo por derechos de uso

Al 30 de septiembre de 2023, el pasivo por derechos de uso disminuyó -14.6% respecto a la cifra reportada a diciembre de 2022, en 2023 se ubicó en \$107 y en 2022 en \$125. Esta variación la ocasionaron principalmente las nuevas obligaciones por +\$35, los pagos por derechos de uso devengados e intereses por -\$58, los intereses devengados por \$6 y las cancelaciones de pasivos por -\$1.

Los pasivos por derecho de uso a septiembre 2023 equivalen al 3.8% y al cierre del año 2022 a 4.3%, en ambos periodos la proporción es respecto al pasivo total.

Provisiones

Las provisiones al tercer trimestre de 2023 en términos monetarios reportaron \$402 creciendo en +22.2% al comparar con la cifra de cierre del año 2022. En este rubro se incluyen provisiones de la operación y de beneficios a empleados.

Patrimonio neto total

A septiembre de 2023, el patrimonio neto de la participación controladora ascendió a \$13,555 y a diciembre del año previo reportó \$11,200 incrementándose en +21.0% en 2023. Este beneficio lo generaron la utilidad integral neta de 2023 que fue de +\$4,579 , por la retribución a sus accionistas vía dividendos por -\$1,721 (a razón de \$2.00 dos pesos 00/100 M.N. por acción) y por la compra de acciones propias por -\$503; operaciones ejecutadas durante los nueve meses transcurridos del año 2023.

ESTRATEGIAS CORPORATIVAS

La Administración de Corporación Moctezuma enfatiza como principales puntos estratégicos los siguientes:

- Con la creación del Comité de Sostenibilidad en 2022 se definieron las metas de la compañía hacia 2025 y 2030 en materia ASG, poniendo especial énfasis en la sostenibilidad y sentando las bases para que, en función de éstas, y con acciones concretas se determine el plan estratégico que nos conduzca a alcanzarlas.
- Mantener un estricto control de costos y gastos sin afectar nuestra operación normal. Esto nos brinda una importante ventaja competitiva en un entorno que se ha caracterizado por una gran presión inflacionaria.
- Poner especial atención en la eficiencia, por ello nos mantenemos en la senda de la creación de valor, de abatir costos y mantener la rentabilidad de la Compañía.
- Optimizar los procesos productivos, identificando las mayores eficiencias alcanzadas e implementándolas en todas nuestras plantas.
- Avanzar en el manejo de combustibles alternos, aumentando su utilización y, en la medida de lo posible, reemplazar el uso del coque, lo que además de traer un beneficio en costos, nos permite mejorar en nuestra contribución al medio ambiente.
- Mejorar en las labores de logística, optimizando las rutas y abatiendo costos de distribución y tiempos de entrega. Asimismo, nos ha permitido mantener mayor cercanía con los mercados a los que abastecemos, lo que redundará en un mejor servicio al cliente.
- Continuar con el pago de dividendos a nuestros accionistas, conservando nuestra solidez financiera.
- Seguir con la inversión en nuestras instalaciones productivas, manteniéndonos como una empresa moderna, que opera con apego a las mejores prácticas dentro de la industria.

- Mantener atención a las necesidades de los grupos de interés, conservando la cercanía con nuestras audiencias y brindando atención a sus exigencias.
- Fomentar la participación con los órganos nacionales e internacionales de la industria, reafirmando nuestro compromiso con la conservación del medio ambiente y siendo ejemplo de que la sostenibilidad es el camino que debemos seguir.

Control interno [bloque de texto]

Corporación Moctezuma ha establecido un sistema de control interno que cumple con las más estrictas normas de control e integridad de la información financiera, así también vigila el cumplimiento de las Normas Internacionales de Información Financiera.

La Empresa cuenta en todas sus operaciones con un sistema de información que aplica puntos de control en la elaboración y registro de documentos, así como en la revisión y autorización de estos, con el objetivo de salvaguardar los activos de La Compañía.

La modificación a la Circular Única de Emisoras de fecha 27 de enero de 2009, en su artículo 78, estableció que, a partir del primero de enero de 2012, los estados financieros de las empresas emisoras de valores inscritos en el Registro deberán ser elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS por sus siglas en inglés) que emita el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad "*International Accounting Standards Board*". También prescribe que la auditoría y el dictamen del auditor externo, deberán ser realizados con base en las Normas Internacionales de Auditoría "*International Standards on Auditing*" emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Atestiguamiento "*International Auditing and Assurance Standards Board*" de la Federación Internacional de Contadores "*International Federation of Accountants*".

Órganos o funcionarios responsables del control interno:

I. Dirección de Auditoría.

La Dirección de Auditoría Interna fue creada en el año 2007, integrándose a los procesos de Gobierno Corporativo especializados en el control interno de La Sociedad y apoyando las funciones encomendadas al Comité de Prácticas Societarias y de Auditoría para la verificación de los controles internos, de manera que provean de seguridad a los bienes de La Compañía y a la adecuada toma de decisiones. Auditoría Interna apoya también al Consejo de Administración para la recomendación del establecimiento de los controles internos necesarios.

II. Comité de Prácticas Societarias y de Auditoría.

El Comité de Prácticas Societarias y de Auditoría está integrado exclusivamente por consejeros independientes. Es un órgano que reporta directamente a la Asamblea de Accionistas y sesiona por lo menos cuatro veces al año, previamente a la celebración del Consejo de Administración.

La Ley del Mercado de Valores, la cual rige a Corporación Moctezuma, S.A.B. de C.V., establece lineamientos respecto de la forma de administrar a las sociedades anónimas bursátiles y respecto de su vigilancia.

La vigilancia de la gestión, conducción y ejecución de los negocios de La Sociedad y de las personas morales que controle, considerando la relevancia que tengan estas últimas en la situación financiera, administrativa y jurídica de las primeras, estará a cargo del Consejo de Administración a través de los comités que constituya para que lleven a cabo las actividades en materia de prácticas societarias y de auditoría, así como por conducto de la persona moral que realice la auditoría externa de La Sociedad, cada uno en el ámbito de sus respectivas competencias, según lo señalado en la Ley del Mercado de Valores.

La Compañía ha decidido que la vigilancia de La Sociedad esté a cargo de un Comité de Prácticas Societarias y de Auditoría con las funciones que la Ley del Mercado de Valores establece y, que en los estatutos sociales contempla, puedan ser realizadas por uno o más comités.

Las funciones y responsabilidades del Comité de Prácticas Societarias y de Auditoría son los siguientes:

1. En materia de prácticas societarias:
 - a) Dar opinión al Consejo de Administración sobre los asuntos que le competan conforme a la Ley del Mercado de Valores.
 - b) Solicitar la opinión de expertos independientes en los casos en que lo juzgue conveniente, para el adecuado desempeño de sus funciones o cuando conforme a la Ley del Mercado de Valores o disposiciones de carácter general se requiera.
 - c) Convocar a asambleas de accionistas y solicitar que se inserten en el orden del día de dichas asambleas los puntos que estimen pertinentes.
 - d) Apoyar al Consejo de Administración en la elaboración de los informes a que se refiere el artículo 28, fracción IV, incisos d) y e) de la Ley del Mercado de Valores.
 - e) Las demás que la Ley del Mercado de Valores establezca o se prevean en estos estatutos sociales.
2. En materia de auditoría:
 - a) Dar opinión al Consejo de Administración sobre los asuntos que le competan conforme a la Ley del Mercado de Valores.
 - b) Evaluar el desempeño de la persona moral que proporcione los servicios de auditoría externa, así como analizar el dictamen, opiniones, reportes o informes que elabore y suscriba el auditor externo. Para tal efecto, el comité podrá requerir la presencia del citado auditor cuando lo estime conveniente, sin perjuicio de que deberá reunirse con este último por lo menos una vez al año.

- c) Discutir los estados financieros de La Sociedad con las personas responsables de su elaboración y revisión, y con base en ello recomendar o no al Consejo de Administración su aprobación.
- d) Informar al Consejo de Administración la situación que guarda el sistema de control interno y auditoría interna de La Sociedad o de las personas morales que ésta controle, incluyendo las irregularidades que, en su caso, detecte.
- e) Elaborar la opinión a que se refiere el artículo 28, fracción IV, inciso c) de la Ley del Mercado de Valores y someterla a consideración del Consejo de Administración para su posterior presentación a la Asamblea de Accionistas, apoyándose, entre otros elementos, en el dictamen del auditor externo. Dicha opinión deberá señalar, por lo menos:
 - i. Si las políticas y criterios contables y de información seguidas por La Sociedad son adecuados y suficientes tomando en consideración las circunstancias particulares de la misma.
 - ii. Si dichas políticas y criterios han sido aplicados consistentemente en la información presentada por el director general.
 - iii. Si como consecuencia de los numerales 1 y 2 anteriores, la información presentada por el director general refleja en forma razonable la situación financiera y los resultados de La Sociedad.
- f) Apoyar al Consejo de Administración en la elaboración de los informes a que se refiere el artículo 28, fracción IV, incisos d) y e) de la Ley del Mercado de Valores.
- g) Vigilar que las operaciones a que hacen referencia los artículos 28, fracción III y 47 de la Ley del Mercado de Valores, se lleven a cabo ajustándose a lo previsto al efecto en dichos preceptos, así como a las políticas derivadas de los mismos.
- h) Solicitar la opinión de expertos independientes en los casos en que lo juzgue conveniente, para el adecuado desempeño de sus funciones o cuando conforme a la Ley del Mercado de Valores o disposiciones de carácter general se requiera.
- i) Requerir a los directivos relevantes y demás empleados de La Sociedad o de las personas morales que ésta controle, reportes relativos a la elaboración de la información financiera y de cualquier otro tipo que estime necesaria para el ejercicio de sus funciones.
- j) Investigar los posibles incumplimientos de los que tenga conocimiento, a las operaciones, lineamientos y políticas de operación, sistema de control interno y auditoría interna y registro contable, ya sea de la propia sociedad o de las personas morales que ésta controle, para lo cual deberá realizar un examen de la documentación, registros y demás evidencias comprobatorias, en el grado y extensión que sean necesarios para efectuar dicha vigilancia.
- k) Recibir observaciones formuladas por accionistas, consejeros, directivos relevantes, empleados y, en general, de cualquier tercero, respecto de los asuntos a que se refiere el inciso anterior, así como realizar las acciones que a su juicio resulten procedentes en relación con tales observaciones.
- l) Solicitar reuniones periódicas con los directivos relevantes, así como la entrega de cualquier tipo de información relacionada con el control interno y auditoría interna de La Sociedad o personas morales que ésta controle.
- m) Informar al Consejo de Administración de las irregularidades importantes detectadas con motivo del ejercicio de sus funciones y, en su caso, de las acciones correctivas adoptadas o proponer las que deban aplicarse.

- n) Convocar a asambleas de accionistas y solicitar que se inserten en el orden del día de dichas asambleas los puntos que estimen pertinentes.
- o) Vigilar que el director general dé cumplimiento a los acuerdos de las asambleas de accionistas y del Consejo de Administración de La Sociedad, conforme a las instrucciones que, en su caso, dicte la propia asamblea o el referido consejo.
- p) Vigilar que se establezcan mecanismos y controles internos que permitan verificar que los actos y operaciones de La Sociedad y de las personas morales que ésta controle, se apeguen a la normativa aplicable, así como implementar metodologías que posibiliten revisar el cumplimiento de lo anterior.
- q) Las demás que la Ley del Mercado de Valores establezca o se prevean en los estatutos sociales de La Sociedad, acordes con las funciones que el presente ordenamiento legal le asigna.

Los presidentes de los comités que ejerzan las funciones en materia de prácticas societarias y de auditoría, serán designados y/o removidos de su cargo exclusivamente por la asamblea general de accionistas. Dichos presidentes no podrán presidir el Consejo de Administración y deberán ser seleccionados por su experiencia, por su reconocida capacidad y por su prestigio profesional. Asimismo, deberán elaborar un informe anual sobre las actividades que correspondan a dichos órganos y presentarlo al Consejo de Administración. Dicho informe, al menos, contemplará los aspectos siguientes:

- 1) En materia de prácticas societarias:
 - a) Las observaciones respecto del desempeño de los directivos relevantes.
 - b) Las operaciones con personas relacionadas, durante el ejercicio que se informa, detallando las características de las operaciones significativas.
 - c) Las dispensas otorgadas por el Consejo de Administración en términos de lo establecido en el artículo 28, fracción III, inciso f) de la Ley del Mercado de Valores.
- 2) En materia de auditoría:
 - a) El estado que guarda el sistema de control interno y auditoría interna de La Sociedad y personas morales que ésta controle y, en su caso, la descripción de sus deficiencias y desviaciones, así como de los aspectos que requieran una mejoría, tomando en cuenta las opiniones, informes, comunicados y el dictamen de auditoría externa, así como los informes emitidos por los expertos independientes que hubieren prestado sus servicios durante el periodo que cubra el informe.
 - b) La mención y seguimiento de las medidas preventivas y correctivas implementadas con base en los resultados de las investigaciones relacionadas con el incumplimiento a los lineamientos y políticas de operación y de registro contable, ya sea de la propia sociedad o de las personas morales que ésta controle.
 - c) La evaluación del desempeño de la persona moral que otorgue los servicios de auditoría externa, así como del auditor externo encargado de ésta.
 - d) La descripción y valoración de los servicios adicionales o complementarios que, en su caso, proporcione la persona moral encargada de realizar la auditoría externa, así como los que otorguen los expertos independientes.
 - e) Los principales resultados de las revisiones a los estados financieros de La Sociedad y de las personas morales que ésta controle.

- f) La descripción y efectos de las modificaciones a las políticas contables aprobadas durante el periodo que cubra el informe.
- g) Las medidas adoptadas con motivo de las observaciones que consideren relevantes, formuladas por accionistas, consejeros, directivos relevantes, empleados y, en general, de cualquier tercero, respecto de la contabilidad, controles internos y temas relacionados con la auditoría interna o externa, o bien, derivadas de las denuncias realizadas sobre hechos que estimen irregulares en la administración.
- h) El seguimiento de los acuerdos de las asambleas de accionistas y del Consejo de Administración.

Para la elaboración de los informes aquí referidos, así como de las opiniones señaladas, los comités de prácticas societarias y de auditoría deberán escuchar a los directivos relevantes. En caso de existir diferencia de opinión con estos últimos, incorporarán tales diferencias en los citados informes y opiniones.

Los comités que desarrollen las actividades en materia de prácticas societarias y de auditoría se integrarán exclusivamente con consejeros independientes y por un mínimo de tres miembros designados por el propio consejo, a propuesta del presidente de dicho órgano social.

Cuando por cualquier causa faltare el número mínimo de miembros del comité que desempeñe las funciones en materia de auditoría y el Consejo de Administración no haya designado consejeros provisionales conforme a lo establecido en los presentes estatutos, cualquier accionista podrá solicitar al presidente del referido consejo convocar en el término de tres días naturales, a asamblea general de accionistas para que ésta haga la designación correspondiente. Si no se hiciera la convocatoria en el plazo señalado, cualquier accionista podrá ocurrir a la autoridad judicial del domicilio de La Sociedad, para que ésta haga la convocatoria. En el caso de que no se reuniera la asamblea o de que reunida no se hiciera la designación, la autoridad judicial del domicilio de La Sociedad, a solicitud y propuesta de cualquier accionista, nombrará a los consejeros que correspondan, quienes funcionarán hasta que la asamblea general de accionistas haga el nombramiento definitivo.

Al cierre del año 2018 y los periodos subsecuentes Moctezuma da cumplimiento en tiempo y forma a las nuevas disposiciones de la CUAE publicadas el 26 de abril de 2018, en el Diario Oficial de la Federación (DOF) se publicó la Circular Única de Auditores Externos (CUAE) o "Disposiciones de carácter general aplicables a las entidades y emisoras supervisadas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores que contraten servicios de auditoría externa de estados financieros básicos" en la que se establecen nuevas responsabilidades para el Comité de Auditoría, la Administración de las emisoras y sus Auditores externos.

III. Comité Ejecutivo.

La Compañía cuenta con un Comité Ejecutivo integrado por consejeros y el Director General. Dicho Comité se encarga de apoyar al Consejo de Administración en sus actividades.

El Comité Ejecutivo se reúne cada tres meses, previo a la junta del Consejo de Administración y en él se revisan todas las operaciones de La Compañía.

IV. Comité de Remuneración

La Compañía cuenta con un Comité de Remuneración que auxilia al Consejo de Administración y está integrado por consejeros y el Director General. Dicho Comité se encarga de analizar y definir las remuneraciones de los directivos de la empresa.

Este Comité se reúne una vez al año y en él se revisan los paquetes de remuneraciones integrales de las personas físicas a que hace referencia el artículo 28, fracción III, inciso d) de la Ley del Mercado de Valores (Retribución integral del Director General, así como las políticas para la designación y retribución integral de los demás directivos relevantes)

Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]

La Administración de Corporación Moctezuma con base a la información financiera al 30 de septiembre de 2023 y 2022 determina, compara, analiza y controla las siguientes medidas de rendimiento e indicadores:



	TERCER TRIMESTRE			ACUMULADO		
	2023	2022	Variación	2023	2022	Variación
Ventas netas	4,949,568	4,087,965	21.1%	14,777,090	11,913,558	24.0%
Costo de ventas	1,736,321	1,856,941	-6.5%	5,277,208	5,068,257	4.1%
Utilidad bruta	3,213,247	2,231,024	44.0%	9,499,882	6,845,301	38.8%
Margen Bruto %	64.9%	54.6%		64.3%	57.5%	
Gastos de Operación	1,169,111	913,271	28.0%	3,313,675	2,542,944	30.3%
Otros gastos (ingresos) neto	10,603	(8,128)	-230.5%	(5,205)	(142,949)	-96.4%
Utilidad (pérdida) de operación	2,033,533	1,325,881	53.4%	6,191,412	4,445,306	39.3%
Margen Operativo %	41.1%	32.4%		41.9%	37.3%	
Resultado Financiero (Utilidad)	(195,444)	(58,176)	236.0%	(252,664)	(99,220)	154.7%
Participación en los Resultados de Negocio Conjunto y Asociada (Utilidad)	773	959	-19.4%	1,267	1,346	-5.9%
Impuestos a la Utilidad	640,692	363,803	76.1%	1,864,124	1,256,345	48.4%
Utilidad (pérdida) Neta Consolidada	1,587,512	1,019,295	55.7%	4,578,685	3,286,835	39.3%
Margen Neto Consolidado %	32.1%	24.9%		31.0%	27.6%	
Otras Partidas de Utilidad (Pérdida) Integral	0	0	0.0%	0	0	0.0%

Utilidad (pérdida) Integral Consolidada	1,587,512	1,019,295	55.7%	4,578,685	3,286,835	39.3%
Margen Integral Consolidado %	32.1%	24.9%		31.0%	27.6%	
Utilidad (pérdida) Neta Consolidada, atribuible a:						
Participación Controladora	1,587,512	1,019,295	55.7%	4,578,685	3,286,835	39.3%
Margen Neto Participación Controladora %	32.1%	24.9%		31.0%	27.6%	
Participación no Controladora	0	0	0.0%	0	0	0.0%
Margen Neto Participación No Controladora %	0.0%	0.0%		0.0%	0.0%	
Utilidad (pérdida) Integral Consolidada, atribuible a:						
Participación Controladora	1,587,512	1,019,295	55.7%	4,578,685	3,286,835	39.3%
Margen Integral Participación Controladora %	32.1%	24.9%		31.0%	27.6%	
Participación no Controladora	0	0	0.0%	0	0	0.0%
Margen Integral Participación No Controladora %	0.0%	0.0%		0.0%	0.0%	
Utilidad básica por acción	1.85	1.17	58.1%	5.32	3.77	41.1%
Utilidad (pérdida) de operación	2,033,533	1,325,881	53.4%	6,191,412	4,445,306	39.3%
Depreciación, amortización y deterioro operativos	167,203	158,369	5.6%	474,186	353,104	34.3%
Flujo de Operación (EBITDA)	2,200,736	1,484,250	48.3%	6,665,598	4,798,410	38.9%
Margen EBITDA %	44.5%	36.3%		45.1%	40.3%	

* Cifras en miles de pesos, excepto utilidad básica por acción.

[110000] Información general sobre estados financieros

Clave de cotización:	CMOCTEZ
Periodo cubierto por los estados financieros:	01-01-2023 al 30-09-2023
Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa :	2023-09-30
Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación:	CORPORACIÓN MOCTEZUMA, S.A.B. DE C.V.
Descripción de la moneda de presentación :	MXN
Grado de redondeo utilizado en los estados financieros:	MILES DE PESOS
Consolidado:	Si
Número De Trimestre:	3
Tipo de emisora:	ICS
Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:	
Descripción de la naturaleza de los estados financieros:	ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros
[bloque de texto]

Corporación Moctezuma, S.A.B. de C.V. es la tenedora del 100% de las acciones de Cementos Moctezuma, S. A. de C. V., la cual, a su vez, posee el 51% de las acciones de Maquinaria y Canteras del Centro, S. A. de C.V., cuya actividad principal es la extracción y procesamiento de materiales pétreos que se comercializan como grava y arena.

Corporación Moctezuma y su subsidiaria ("la Compañía"), participan en la industria de la construcción en los ramos de cemento (envasado en sacos y a granel), concreto y agregados, producen, venden y distribuyen cemento portland, mortero, cemento blanco, concreto premezclado y agregados. La Compañía opera 3 plantas cementeras ubicadas en Tepetzingo, Morelos, Cerritos, San Luis Potosí, y Apazapan, Veracruz, así como 31 plantas concreteras ubicadas en distintas ciudades de nuestro país. La Compañía comercializa y distribuye la mayor parte de su cemento y concreto en México, exportando una pequeña parte de cemento a otros países en Latinoamérica.

La Compañía es controlada por una inversión conjunta al 66.67% del grupo Italiano Buzzi y el grupo Español Molins y el remanente de 33.33% se encuentra en el gran público inversionista bajo la custodia de S.D. Indeval Institución para el depósito de valores, S.A. de C.V.

Las oficinas corporativas y principal lugar de negocios de la Compañía se encuentran en Monte Elbruz 134 PH, Lomas de Chapultepec, Miguel Hidalgo 11000, Ciudad de México, México.

Su principal mercado es el sector de la construcción en México.

Seguimiento de análisis [bloque de texto]

Para dar cumplimiento a lo establecido en el Reglamento Interior de la Bolsa Mexicana de Valores en su artículo 4.033.01 Fracción VIII en materia de requisitos de mantenimiento, informamos que la cobertura de análisis de los valores de CMOCTEZ la realizan las compañías de análisis financiero Punto Casa de Bolsa, S.A. de C.V. y Signum Research, S.A. de C.V.

Los datos de los analistas independientes que dan cobertura a la emisora son:

COMPAÑÍA	ANALISTA	E-MAIL
Punto Casa de Bolsa, S.A. de C.V.	Alberto Carrillo	alberto.carrillo@puncocasadebolsa.mx
Signum Research, S.A. de C.V.	Adair Casco	adair.casco@signumresearch.com

[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2023-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2022-12-31
Estado de situación financiera [sinopsis]		
Activos [sinopsis]		
Activos circulantes[sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo	6,935,019,000	5,012,917,000
Clientes y otras cuentas por cobrar	1,048,576,000	860,607,000
Impuestos por recuperar	6,189,000	223,000
Otros activos financieros	0	0
Inventarios	1,095,998,000	1,157,464,000
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	3,220,000	3,269,000
Total activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	9,089,002,000	7,034,480,000
Activos mantenidos para la venta	0	0
Total de activos circulantes	9,089,002,000	7,034,480,000
Activos no circulantes [sinopsis]		
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	1,320,000	1,746,000
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0
Inventarios no circulantes	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0
Otros activos financieros no circulantes	0	0
Inversiones registradas por método de participación	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	9,365,000	10,632,000
Propiedades, planta y equipo	6,848,040,000	6,588,696,000
Propiedades de inversión	250,100,000	261,003,000
Activos por derechos de uso	101,407,000	116,524,000
Crédito mercantil	0	0
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	72,750,000	89,746,000
Activos por impuestos diferidos	3,584,000	16,648,000
Otros activos no financieros no circulantes	8,109,000	8,048,000
Total de activos no circulantes	7,294,675,000	7,093,043,000
Total de activos	16,383,677,000	14,127,523,000
Capital Contable y Pasivos [sinopsis]		
Pasivos [sinopsis]		
Pasivos Circulantes [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	2,018,386,000	2,432,261,000
Impuestos por pagar a corto plazo	258,078,000	(1,340,000)
Otros pasivos financieros a corto plazo	0	0
Pasivos por arrendamientos a corto plazo	42,455,000	51,763,000
Otros pasivos no financieros a corto plazo	0	0
Provisiones circulantes [sinopsis]		
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	126,515,000	107,541,000
Otras provisiones a corto plazo	152,823,000	132,158,000
Total provisiones circulantes	279,338,000	239,699,000
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	2,598,257,000	2,722,383,000
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0
Total de pasivos circulantes	2,598,257,000	2,722,383,000
Pasivos a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Impuestos por pagar a largo plazo	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2023-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2022-12-31
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Pasivos por arrendamientos a largo plazo	64,196,000	73,150,000
Otros pasivos no financieros a largo plazo	0	0
Provisiones a largo plazo [sinopsis]		
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	31,974,000	28,003,000
Otras provisiones a largo plazo	90,230,000	60,938,000
Total provisiones a largo plazo	122,204,000	88,941,000
Pasivo por impuestos diferidos	43,531,000	42,744,000
Total de pasivos a Largo plazo	229,931,000	204,835,000
Total pasivos	2,828,188,000	2,927,218,000
Capital Contable [sinopsis]		
Capital social	607,480,000	607,480,000
Prima en emisión de acciones	215,215,000	215,215,000
Acciones en tesorería	1,361,330,000	858,394,000
Utilidades acumuladas	14,092,773,000	11,234,653,000
Otros resultados integrales acumulados	1,351,000	1,351,000
Total de la participación controladora	13,555,489,000	11,200,305,000
Participación no controladora	0	0
Total de capital contable	13,555,489,000	11,200,305,000
Total de capital contable y pasivos	16,383,677,000	14,127,523,000

[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual 2023-01-01 - 2023-09-30	Acumulado Año Anterior 2022-01-01 - 2022-09-30	Trimestre Año Actual 2023-07-01 - 2023-09-30	Trimestre Año Anterior 2022-07-01 - 2022-09-30
Resultado de periodo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) [sinopsis]				
Ingresos	14,777,090,000	11,913,558,000	4,949,568,000	4,087,965,000
Costo de ventas	5,277,208,000	5,068,257,000	1,736,321,000	1,856,941,000
Utilidad bruta	9,499,882,000	6,845,301,000	3,213,247,000	2,231,024,000
Gastos de venta	3,004,355,000	2,312,987,000	1,056,569,000	835,358,000
Gastos de administración	309,320,000	229,957,000	112,542,000	77,913,000
Otros ingresos	100,065,000	212,481,000	10,568,000	24,256,000
Otros gastos	94,860,000	69,532,000	21,171,000	16,128,000
Utilidad (pérdida) de operación	6,191,412,000	4,445,306,000	2,033,533,000	1,325,881,000
Ingresos financieros	511,431,000	332,430,000	260,210,000	109,555,000
Gastos financieros	258,767,000	233,210,000	64,766,000	51,379,000
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	(1,267,000)	(1,346,000)	(773,000)	(959,000)
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	6,442,809,000	4,543,180,000	2,228,204,000	1,383,098,000
Impuestos a la utilidad	1,864,124,000	1,256,345,000	640,692,000	363,803,000
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	4,578,685,000	3,286,835,000	1,587,512,000	1,019,295,000
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) neta	4,578,685,000	3,286,835,000	1,587,512,000	1,019,295,000
Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	4,578,685,000	3,286,835,000	1,587,512,000	1,019,295,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	0	0	0	0
Utilidad por acción [bloque de texto]	5.32	3.77	1.85	1.17
Utilidad por acción [sinopsis]				
Utilidad por acción [partidas]				
Utilidad por acción básica [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	5.32	3.77	1.85	1.17
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción	5.32	3.77	1.85	1.17
Utilidad por acción diluida [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	5.32	3.77	1.85	1.17
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	5.32	3.77	1.85	1.17

[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual 2023-01-01 - 2023-09-30	Acumulado Año Anterior 2022-01-01 - 2022-09-30	Trimestre Año Actual 2023-07-01 - 2023-09-30	Trimestre Año Anterior 2022-07-01 - 2022-09-30
Estado del resultado integral [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) neta	4,578,685,000	3,286,835,000	1,587,512,000	1,019,295,000
Otro resultado integral [sinopsis]				
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Efecto por conversión [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual 2023-01-01 - 2023-09-30	Acumulado Año Anterior 2022-01-01 - 2022-09-30	Trimestre Año Actual 2023-07-01 - 2023-09-30	Trimestre Año Anterior 2022-07-01 - 2022-09-30
Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0	0	0
Activos financieros a valor razonable a través del ORI [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) en activos financieros a valor razonable a través del ORI, neta de impuestos	0	0	0	0
Ajustes por reclasificación de activos financieros a valor razonable a través del ORI, neta de impuestos	0	0	0	0
Monto del capital eliminado o ajustado contra el valor razonable de activos financieros reclasificados a través del ORI, neta de impuestos	0	0	0	0
ORI, neta de impuestos, de activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neta de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neta de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral	0	0	0	0
Resultado integral total	4,578,685,000	3,286,835,000	1,587,512,000	1,019,295,000
Resultado integral atribuible a [sinopsis]				
Resultado integral atribuible a la participación controladora	4,578,685,000	3,286,835,000	1,587,512,000	1,019,295,000
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	0	0	0	0

[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto

Concepto	Acumulado Año Actual 2023-01-01 - 2023-09-30	Acumulado Año Anterior 2022-01-01 - 2022-09-30
Estado de flujos de efectivo [sinopsis]		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) neta	4,578,685,000	3,286,835,000
Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]		
+ Operaciones discontinuas	0	0
+ Impuestos a la utilidad	1,864,124,000	1,256,345,000
+ (-) Ingresos y gastos financieros, neto	0	0
+ Gastos de depreciación y amortización	474,122,000	466,272,000
+ Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	64,000	(113,168,000)
+ Provisiones	72,902,000	(21,183,000)
+ (-) Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	118,924,000	24,256,000
+ Pagos basados en acciones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	0
- Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	(8,479,000)	(5,889,000)
+ Participación en asociadas y negocios conjuntos	1,267,000	1,346,000
+ (-) Disminuciones (incrementos) en los inventarios	61,466,000	(246,645,000)
+ (-) Disminución (incremento) de clientes	(206,004,000)	(15,561,000)
+ (-) Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	18,771,000	33,438,000
+ (-) Incremento (disminución) de proveedores	(136,732,000)	(15,830,000)
+ (-) Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	(234,205,000)	151,101,000
+ Otras partidas distintas al efectivo	1,605,000	3,783,000
+ Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	5,646,000	0
+ Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	0	0
+ Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
+ Ajuste por valor de las propiedades	0	0
+ (-) Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	0	0
+ (-) Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	2,033,471,000	1,518,265,000
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	6,612,156,000	4,805,100,000
- Dividendos pagados	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	(5,649,000)	(4,597,000)
+ Intereses recibidos	(363,590,000)	(150,290,000)
+ (-) Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	1,583,749,000	1,519,058,000
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	(52,900,000)	218,394,000
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	4,617,566,000	3,358,743,000
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]		
+ Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
- Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
+ Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
- Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
+ Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
- Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
+ Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	26,483,000	8,153,000
- Compras de propiedades, planta y equipo	683,671,000	357,281,000
+ Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
- Compras de activos intangibles	59,000	6,608,000
+ Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	7,589,000	0
- Compras de otros activos a largo plazo	0	40,000

Concepto	Acumulado Año Actual 2023-01-01 - 2023-09-30	Acumulado Año Anterior 2022-01-01 - 2022-09-30
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	322,000	(121,000)
+ Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
- Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	5,649,000	4,597,000
+ Intereses cobrados	363,590,000	150,290,000
+ (-) Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(292,039,000)	(209,962,000)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]		
+ Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
- Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
- Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	502,936,000	284,018,000
- Pagos por otras aportaciones en el capital	0	0
+ Importes procedentes de préstamos	(3,108,000)	(6,064,000)
- Reembolsos de préstamos	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos	57,891,000	58,825,000
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Dividendos pagados	1,720,566,000	1,745,505,000
- Intereses pagados	0	0
+ (-) Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(2,284,501,000)	(2,094,412,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	2,041,026,000	1,054,369,000
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(118,924,000)	(24,256,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	1,922,102,000	1,030,113,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	5,012,917,000	4,241,375,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	6,935,019,000	5,271,488,000

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	607,480,000	215,215,000	858,394,000	11,234,653,000	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	4,578,685,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	4,578,685,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	1,720,566,000	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	1,000	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	502,936,000	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	502,936,000	2,858,120,000	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	607,480,000	215,215,000	1,361,330,000	14,092,773,000	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del período	0	0	0	0	0	1,351,000	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del período	0	0	0	0	0	1,351,000	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]								
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	1,351,000	11,200,305,000	0	11,200,305,000
Cambios en el capital contable [sinopsis]								
Resultado integral [sinopsis]								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	4,578,685,000	0	4,578,685,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	4,578,685,000	0	4,578,685,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	1,720,566,000	0	1,720,566,000
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	1,000	0	1,000
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	(502,936,000)	0	(502,936,000)
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	2,355,184,000	0	2,355,184,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	1,351,000	13,555,489,000	0	13,555,489,000

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	607,480,000	215,215,000	453,717,000	10,327,843,000	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	3,286,835,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	3,286,835,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	1,745,505,000	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	284,018,000	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	284,018,000	1,541,330,000	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	607,480,000	215,215,000	737,735,000	11,869,173,000	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del período	0	0	0	0	0	(1,388,000)	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del período	0	0	0	0	0	(1,388,000)	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]								
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	(1,388,000)	10,695,433,000	0	10,695,433,000
Cambios en el capital contable [sinopsis]								
Resultado integral [sinopsis]								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	3,286,835,000	0	3,286,835,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	3,286,835,000	0	3,286,835,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	1,745,505,000	0	1,745,505,000
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	(284,018,000)	0	(284,018,000)
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	1,257,312,000	0	1,257,312,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	(1,388,000)	11,952,745,000	0	11,952,745,000

[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2023-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2022-12-31
Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]		
Capital social nominal	171,377,000	171,377,000
Capital social por actualización	436,103,000	436,103,000
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	31,974,000	28,003,000
Numero de funcionarios	3	3
Numero de empleados	676	658
Numero de obreros	583	564
Numero de acciones en circulación	858,182,663	866,842,267
Numero de acciones recompradas	26,704,633	18,045,029
Efectivo restringido	0	0
Deuda de asociadas garantizada	0	0

[700002] Datos informativos del estado de resultados

Concepto	Acumulado Año Actual 2023-01-01 - 2023-09-30	Acumulado Año Anterior 2022-01-01 - 2022-09-30	Trimestre Año Actual 2023-07-01 - 2023-09-30	Trimestre Año Anterior 2022-07-01 - 2022-09-30
Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]				
Depreciación y amortización operativa	474,122,000	466,272,000	167,203,000	155,446,000

[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses

Concepto	Año Actual 2022-10-01 - 2023-09-30	Año Anterior 2021-10-01 - 2022-09-30
Datos informativos - Estado de resultados 12 meses [sinopsis]		
Ingresos	19,145,794,000	15,729,007,000
Utilidad (pérdida) de operación	7,726,882,000	5,696,366,000
Utilidad (pérdida) neta	5,677,850,000	4,273,995,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	5,677,850,000	4,273,995,000
Depreciación y amortización operativa	632,206,000	637,707,000

[800001] Anexo - Desglose de créditos

Institución [eje]	Institución Extranjera (S/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]										
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]				
					Intervalo de tiempo [eje]										
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]
Bancarios [sinopsis]															
Comercio exterior (bancarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Con garantía (bancarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Banca comercial															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros bancarios															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bancarios															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]															
Bursátiles listadas en bolsa (quirografarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (quirografarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (con garantía)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bursátiles listadas en bolsa y colocaciones privadas															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]															
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Proveedores [sinopsis]															
Proveedores															
VARIOS PROVEEDORES MXN	NO	2023-01-01	2023-10-31		598,129,000										
VARIOS PROVEEDORES MONEDA EXTRANJERA	NO	2023-01-01	2023-10-31								44,263,000				
TOTAL					598,129,000	0	0	0	0	0	44,263,000	0	0	0	0
Total proveedores															
TOTAL					598,129,000	0	0	0	0	0	44,263,000	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo [sinopsis]															
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]										
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]				
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]				
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]
Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo															
TOTAL															
Total de créditos															
TOTAL															

[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera**Información a revelar sobre posición monetaria en moneda extranjera [bloque de texto]**

LOS SALDOS DE LA POSICION EN MONEDA EXTRANJERA ESTAN VALUADOS AL TIPO DE CAMBIO DE CIERRE AL 30 DE SEP. DE 2023: *DÓLAR AMERICANO: 17.6195 PESOS POR DÓLAR. *COMUNIDAD ECONÓMICA EUROPEA: 18.6502 PESOS POR EURO.

	Monedas [eje]				Total de pesos [miembro]
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	
Posición en moneda extranjera [sinopsis]					
Activo monetario [sinopsis]					
Activo monetario circulante	112,797,000	1,987,430,000	1,595,000	28,107,000	2,015,537,000
Activo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total activo monetario	112,797,000	1,987,430,000	1,595,000	28,107,000	2,015,537,000
Pasivo monetario [sinopsis]					
Pasivo monetario circulante	3,164,000	55,751,000	241,000	4,250,000	60,001,000
Pasivo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total pasivo monetario	3,164,000	55,751,000	241,000	4,250,000	60,001,000
Monetario activo (pasivo) neto	109,633,000	1,931,679,000	1,354,000	23,857,000	1,955,536,000

[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto

	Tipo de ingresos [eje]			Ingresos totales [miembro]
	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	
Moctezuma				
Cemento y Concreto	14,759,061,000	0	0	14,759,061,000
Cemento	0	18,029,000	0	18,029,000
TOTAL	14,759,061,000	18,029,000	0	14,777,090,000

[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados

Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto]

N/A

[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2023-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2022-12-31
Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]		
Efectivo [sinopsis]		
Efectivo en caja	388,000	377,000
Saldos en bancos	224,690,000	421,722,000
Total efectivo	225,078,000	422,099,000
Equivalentes de efectivo [sinopsis]		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	6,709,941,000	4,590,818,000
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Total equivalentes de efectivo	6,709,941,000	4,590,818,000
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	6,935,019,000	5,012,917,000
Clientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]		
Clientes	931,454,000	725,450,000
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas	11,727,000	11,000,000
Anticipos circulantes [sinopsis]		
Anticipos circulantes a proveedores	25,266,000	13,399,000
Gastos anticipados circulantes	46,738,000	81,794,000
Total anticipos circulantes	72,004,000	95,193,000
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar circulante	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	33,391,000	28,964,000
Total de clientes y otras cuentas por cobrar	1,048,576,000	860,607,000
Clases de inventarios circulantes [sinopsis]		
Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]		
Materias primas	75,953,000	80,304,000
Suministros de producción circulantes	233,241,000	342,182,000
Total de las materias primas y suministros de producción	309,194,000	422,486,000
Mercancía circulante	0	0
Trabajo en curso circulante	197,724,000	174,950,000
Productos terminados circulantes	97,453,000	132,707,000
Piezas de repuesto circulantes	491,627,000	401,618,000
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	0	0
Otros inventarios circulantes	0	25,703,000
Total inventarios circulantes	1,095,998,000	1,157,464,000
Activos mantenidos para la venta [sinopsis]		
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
Total de activos mantenidos para la venta	0	0
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]		
Clientes no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	1,318,000	1,723,000
Anticipos de pagos no circulantes	0	0
Anticipos de arrendamientos no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2023-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2022-12-31
Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Rentas por facturar	0	0
Otras cuentas por cobrar no circulantes	2,000	23,000
Total clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	1,320,000	1,746,000
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]		
Inversiones en subsidiarias	0	0
Inversiones en negocios conjuntos	0	0
Inversiones en asociadas	9,365,000	10,632,000
Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	9,365,000	10,632,000
Propiedades, planta y equipo [sinopsis]		
Terrenos y construcciones [sinopsis]		
Terrenos	1,108,067,000	1,115,019,000
Edificios	923,378,000	917,268,000
Total terrenos y edificios	2,031,445,000	2,032,287,000
Maquinaria	3,553,036,000	3,739,961,000
Vehículos [sinopsis]		
Buques	0	0
Aeronave	0	0
Equipos de Transporte	197,003,000	214,562,000
Total vehículos	197,003,000	214,562,000
Enseres y accesorios	0	0
Equipo de oficina	13,996,000	17,764,000
Activos tangibles para exploración y evaluación	0	0
Activos de minería	0	0
Activos de petróleo y gas	0	0
Construcciones en proceso	1,048,106,000	584,122,000
Anticipos para construcciones	4,454,000	0
Otras propiedades, planta y equipo	0	0
Total de propiedades, planta y equipo	6,848,040,000	6,588,696,000
Propiedades de inversión [sinopsis]		
Propiedades de inversión	250,100,000	261,003,000
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo	0	0
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión	0	0
Total de Propiedades de inversión	250,100,000	261,003,000
Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]		
Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]		
Marcas comerciales	0	0
Activos intangibles para exploración y evaluación	0	0
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones	0	0
Programas de computador	7,595,000	22,695,000
Licencias y franquicias	0	0
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación	0	0
Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos	0	0
Activos intangibles en desarrollo	0	0
Otros activos intangibles	65,155,000	67,051,000
Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil	72,750,000	89,746,000
Crédito mercantil	0	0
Total activos intangibles y crédito mercantil	72,750,000	89,746,000
Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]		
Proveedores circulantes	642,392,000	779,124,000
Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	1,571,000	4,679,000

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2023-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2022-12-31
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]		
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	864,024,000	1,072,614,000
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	0	0
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	864,024,000	1,072,614,000
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	191,506,000	219,937,000
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	178,283,000	200,785,000
Retenciones por pagar circulantes	10,858,000	22,257,000
Otras cuentas por pagar circulantes	308,035,000	333,650,000
Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	2,018,386,000	2,432,261,000
Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a corto plazo	0	0
Créditos Bursátiles a corto plazo	0	0
Otros créditos con costo a corto plazo	0	0
Otros créditos sin costo a corto plazo	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	0	0
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	0	0
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]		
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	0	0
Retenciones por pagar no circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar no circulantes	0	0
Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a largo plazo	0	0
Créditos Bursátiles a largo plazo	0	0
Otros créditos con costo a largo plazo	0	0
Otros créditos sin costo a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Otras provisiones [sinopsis]		
Otras provisiones a largo plazo	90,230,000	60,938,000
Otras provisiones a corto plazo	152,823,000	132,158,000
Total de otras provisiones	243,053,000	193,096,000
Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]		
Superávit de revaluación	0	0
Reserva de diferencias de cambio por conversión	0	0
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	0	0
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	0	0
Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de pagos basados en acciones	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2023-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2022-12-31
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	1,351,000	1,351,000
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	0	0
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Reserva para catástrofes	0	0
Reserva para estabilización	0	0
Reserva de componentes de participación discrecional	0	0
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	0	0
Reservas para reembolsos de capital	0	0
Reserva de fusiones	0	0
Reserva legal	0	0
Otros resultados integrales	0	0
Total otros resultados integrales acumulados	1,351,000	1,351,000
Activos (pasivos) netos [sinopsis]		
Activos	16,383,677,000	14,127,523,000
Pasivos	2,828,188,000	2,927,218,000
Activos (pasivos) netos	13,555,489,000	11,200,305,000
Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]		
Activos circulantes	9,089,002,000	7,034,480,000
Pasivos circulantes	2,598,257,000	2,722,383,000
Activos (pasivos) circulantes netos	6,490,745,000	4,312,097,000

[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos

Concepto	Acumulado Año Actual 2023-01-01 - 2023-09-30	Acumulado Año Anterior 2022-01-01 - 2022-09-30	Trimestre Año Actual 2023-07-01 - 2023-09-30	Trimestre Año Anterior 2022-07-01 - 2022-09-30
Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]				
Ingresos [sinopsis]				
Servicios	0	0	0	0
Venta de bienes	14,777,090,000	11,913,558,000	4,949,568,000	4,087,965,000
Intereses	0	0	0	0
Regalías	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	0
Arrendamiento	0	0	0	0
Construcción	0	0	0	0
Otros ingresos	0	0	0	0
Total de ingresos	14,777,090,000	11,913,558,000	4,949,568,000	4,087,965,000
Ingresos financieros [sinopsis]				
Intereses ganados	363,590,000	150,290,000	142,969,000	67,925,000
Utilidad por fluctuación cambiaria	147,841,000	182,140,000	117,241,000	41,630,000
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros ingresos financieros	0	0	0	0
Total de ingresos financieros	511,431,000	332,430,000	260,210,000	109,555,000
Gastos financieros [sinopsis]				
Intereses devengados a cargo	5,649,000	4,597,000	1,950,000	1,396,000
Pérdida por fluctuación cambiaria	242,319,000	220,166,000	59,125,000	46,229,000
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros gastos financieros	10,799,000	8,447,000	3,691,000	3,754,000
Total de gastos financieros	258,767,000	233,210,000	64,766,000	51,379,000
Impuestos a la utilidad [sinopsis]				
Impuesto causado	1,850,274,000	1,450,284,000	628,719,000	476,681,000
Impuesto diferido	13,850,000	(193,939,000)	11,973,000	(112,878,000)
Total de Impuestos a la utilidad	1,864,124,000	1,256,345,000	640,692,000	363,803,000

[800500] Notas - Lista de notas

Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]

Información a revelar sobre notas

Corporación Moctezuma informa que el presente reporte se elaboró en apego a la Norma Internacional de Contabilidad (IAS, por sus siglas en inglés) No. 34 "Información financiera intermedia" por lo que se optó por utilizar el formato 813000.

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

Corporación Moctezuma, S.A.B. de C.V. es la tenedora del 100% de las acciones de Cementos Moctezuma, S. A. de C. V., la cual, a su vez, posee el 51% de las acciones de Maquinaria y Canteras del Centro, S. A. de C.V., cuya actividad principal es la extracción y procesamiento de materiales pétreos que se comercializan como grava y arena.

Corporación Moctezuma y su subsidiaria ("la Compañía"), participan en la industria de la construcción en los ramos de cemento (envasado en sacos y a granel), concreto y agregados, producen, venden y distribuyen cemento portland, mortero, cemento blanco, concreto premezclado y agregados. La Compañía opera 3 plantas cementeras ubicadas en Tepetzingo, Morelos, Cerritos, San Luis Potosí, y Apazapan, Veracruz, así como 31 plantas concreteras ubicadas en distintas ciudades de nuestro país. La Compañía comercializa y distribuye la mayor parte de su cemento y concreto en México, exportando una pequeña parte de cemento a otros países en Latinoamérica.

La Compañía es controlada por una inversión conjunta al 66.67% del grupo italiano Buzzi y el grupo español Molins y el remanente de 33.33% se encuentra en el gran público inversionista bajo la custodia de S.D. Indeval Institución para el depósito de valores, S.A. de C.V.

Las oficinas corporativas y principal lugar de negocios de la Compañía se encuentran en Monte Elbruz 134 PH, Lomas de Chapultepec, Miguel Hidalgo 11000, Ciudad de México, México.

Su principal mercado es el sector de la construcción en México.

Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Las políticas contables que figuran en este informe no han sido modificadas respecto a las informadas en los estados financieros dictaminados del año 2022, se han aplicado consistentemente a todos los periodos presentados en estos estados financieros consolidados y por todas las entidades del grupo.

Información a revelar sobre políticas contables

Corporación Moctezuma informa que el presente reporte se elaboró en apego a la Norma Internacional de Contabilidad (IAS, por sus siglas en inglés) No. 34 "Información financiera intermedia" por lo que se optó por utilizar el formato 813000.

[800600] Notas - Lista de políticas contables

Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Las políticas contables que figuran en este informe no han sido modificadas respecto a las informadas en los estados financieros dictaminados del año 2022, se han aplicado consistentemente a todos los periodos presentados en estos estados financieros consolidados y por todas las entidades del grupo.

Información a revelar sobre políticas contables

Corporación Moctezuma informa que el presente reporte se elaboró en apego a la Norma Internacional de Contabilidad (IAS, por sus siglas en inglés) No. 34 "Información financiera intermedia" por lo que se optó por utilizar el formato 813000.

[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34

Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]



Corporación Moctezuma, S. A. B. de C. V. y Subsidiaria

Notas a los estados financieros consolidados condensados

Por los resultados de los periodos de enero a septiembre de 2023 y 2022 y la posición financiera al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022.

(Cifras en pesos redondeados a miles, excepto cuando así se indique)

1. Actividades

Corporación Moctezuma, S.A.B. de C.V. es la tenedora del 100% de las acciones de Cementos Moctezuma, S. A. de C. V., la cual, a su vez, posee el 51% de las acciones de Maquinaria y Canteras del Centro, S. A. de C.V., cuya actividad principal es la extracción y procesamiento de materiales pétreos que se comercializan como grava y arena.

Corporación Moctezuma y su subsidiaria ("la Compañía"), participan en la industria de la construcción en los ramos de cemento (envasado en sacos y a granel), concreto y agregados, producen, venden y distribuyen cemento portland, mortero, cemento blanco, concreto premezclado y agregados. La Compañía opera 3 plantas cementeras ubicadas en Tepetzingo, Morelos, Cerritos, San Luis Potosí, y Apazapan, Veracruz, así como 31 plantas concreteras ubicadas en distintas ciudades de nuestro país. La Compañía comercializa y distribuye la mayor parte de su cemento y concreto en México, exportando una pequeña parte de cemento a otros países en Latinoamérica.

La Compañía es controlada por una inversión conjunta al 66.67% del grupo Italiano Buzzi y el grupo Español Molins y el remanente de 33.33% se encuentra en el gran público inversionista bajo la custodia de S.D. Indeval Institución para el depósito de valores, S.A. de C.V.

Las oficinas corporativas y principal lugar de negocios de la Compañía se encuentran en Monte Elbruz 134 PH, Lomas de Chapultepec, Miguel Hidalgo 11000, Ciudad de México, México.

Su principal mercado es el sector de la construcción en México.

2. Declaración de cumplimiento

Los estados financieros consolidados condensados correspondientes a la compañía y su subsidiaria han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad (IAS, por sus siglas en inglés) No. 34 "Información financiera intermedia" emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Información Financiera ("IASB", por sus siglas en inglés).

Cierta información y revelaciones de las notas que normalmente se incluyen en los estados financieros anuales preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera ("IFRS", por sus siglas en inglés) ha sido condensada u omitida, de conformidad con la norma para reportes de periodos intermedios. Por lo tanto, los estados financieros consolidados intermedios condensados deben leerse juntamente con los estados financieros consolidados auditados de la Compañía y sus respectivas notas correspondientes al año terminado el 31 de diciembre de 2022, preparados conforme a IFRS. Los resultados integrales de los períodos intermedios no son necesariamente indicativos de los resultados integrales del año completo.

3. Bases de presentación

I. Normas e interpretaciones nuevas y modificadas

La Entidad aplicó por primera vez determinadas normas y modificaciones, que son efectivas para los períodos anuales que comienzan a partir del 1 de enero de 2022 (a menos que se indique lo contrario). El Grupo no ha adoptado de forma anticipada ninguna norma, interpretación o enmienda que se hayan publicado pero que aún no sean efectivas.

A partir del 1 de enero de 2022 entraron en vigor las normas e interpretaciones que se mencionan a continuación:

1. Propiedad, planta y equipo - Ingresos antes del uso previsto: modificaciones a la NIC 16.
2. Contratos onerosos - Costo de cumplimiento de un contrato: modificaciones a las NIC 37.
3. Mejoras anuales a las normas NIIF 2018-2020 – Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción: modificaciones a la NIC 12.

Las modificaciones enumeradas anteriormente no tuvieron ningún impacto en los montos reconocidos en periodos anteriores y no afectaron significativamente el periodo actual.

II. Normas emitidas, pero que aún no son vigentes

Ciertas nuevas normas, modificaciones e interpretaciones han sido publicadas, las cuales no son efectivas para periodos de reporte al 31 de diciembre de 2022, y no han sido adoptadas de manera anticipada por la Entidad. No se espera que estas normas, modificaciones e interpretaciones tengan un impacto material para la entidad en los periodos de reporte actuales o futuros y en las transacciones futuras previsibles.

La Entidad tiene la intención de adoptar estas normas, si procede, cuando entren en vigor.

4. Principales políticas contables

Las políticas contables que figuran en este informe no han sido modificadas respecto a las informadas en los estados financieros dictaminados del año 2022, se han aplicado consistentemente a todos los periodos presentados en estos estados financieros consolidados y por su subsidiaria, las cuales se describen en otra sección.

5. Juicios contables críticos y principales factores de incertidumbre en las estimaciones

En la aplicación de las políticas contables de la Entidad, las cuales se describen en la nota 5, la administración requiere realizar juicios, estimaciones y supuestos sobre los valores en libros de los activos y pasivos de los estados financieros.

Las estimaciones y supuestos relativos se basan en la experiencia y otros factores que se consideran relevantes. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos se revisan de manera continua. Las modificaciones a las estimaciones contables se reconocen en el período en el que se realiza la modificación y períodos futuros, si la modificación afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

a. Juicios contables críticos

A continuación se presentan juicios críticos, aparte de aquellos que involucran las estimaciones realizados por la Administración durante el proceso de aplicación de las políticas contables de la Entidad.

Contingencias por litigios

Como se menciona en la nota 27, la Entidad tiene juicios pendientes como resultado del curso normal de sus operaciones. Tales juicios involucran incertidumbres y en algunos casos, es posible que los mismos se resuelvan a favor o en contra. No obstante que no es posible determinar los importes involucrados en los juicios pendientes, la administración considera que con base en los elementos conocidos, cualquier pasivo resultante no afectaría de manera importante la situación financiera o los resultados de operación de la Entidad.

b. Fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones

A continuación, se presentan las fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones efectuadas a la fecha del estado de posición financiera, y que tienen un riesgo significativo de un ajuste en los valores en libros de activos y pasivos durante el siguiente período financiero:

▪ Estimación de vidas útiles

Como se describe en la nota 5i, la Entidad revisa sus estimaciones de vidas útiles sobre sus propiedades, planta y equipo al final de cada período anual y el efecto de cualquier cambio en la estimación se reconoce de manera prospectiva. Cambios en estos estimados pudieran tener un impacto significativo en los estados consolidados de posición financiera y estado de resultados y de utilidad integral de la Entidad.

▪ Estimación de cuentas por cobrar

La Entidad utiliza estimaciones para determinar la reserva de cuentas por cobrar, para lo cual realiza trimestralmente en los meses de marzo, junio, septiembre y diciembre un análisis de las cuentas corrientes y vencidas y efectúa un estudio de cobrabilidad que evalúa el riesgo de no recuperación; el análisis se realiza a través de un comité de crédito formado por el director general, el director de finanzas, los directores comerciales y gerentes de crédito y cobranza de las divisiones cemento y concreto.

▪ Provisión para reserva ambiental

La Entidad determina el costo de restauración de las canteras de las cuales extrae la materia prima para la obtención de sus inventarios de acuerdo con los requerimientos de la legislación vigente. Para determinar el importe de la obligación, se realiza un estudio de restauración del sitio por parte de un especialista independiente, de acuerdo con las consideraciones establecidas en la legislación y su reconocimiento en contabilidad de acuerdo con los requerimientos de IAS 37, Provisiones, activos y pasivos contingentes.

▪ **Provisión para reserva laboral**

El costo del valor actual de las obligaciones laborales se determina mediante estudios actuariales. Los estudios actuariales implican realizar varias hipótesis que pueden diferir de los acontecimientos futuros reales. Estas incluyen la determinación de la tasa de descuento, los futuros aumentos salariales y las tasas de mortalidad. Debido a la complejidad de la determinación y su naturaleza a largo plazo, el cálculo de la obligación por beneficios definidos es muy sensible a los cambios en estas hipótesis. Todas las hipótesis se revisan en cada fecha de cierre.

El parámetro que está más sometido a cambios es la tasa de descuento. Para determinar la tasa de descuento apropiada, se basan en la curva de los bonos gubernamentales de plazo acorde con la duración de las obligaciones en línea con lo establecido en el principio contable.

La tasa de mortalidad se basa en tablas de mortalidad públicas del país.

El incremento futuro de los salarios se basa en las tasas de inflación futuras esperadas.

La Entidad basó sus hipótesis y estimaciones en los parámetros disponibles cuando se formularon los estados financieros consolidados. Sin embargo, las circunstancias e hipótesis existentes sobre hechos futuros pueden sufrir alteraciones debido a cambios en el mercado o a circunstancias que escapan del control de la Entidad. Dichos cambios se reflejan en las hipótesis cuando se producen.

La Entidad cuenta con una provisión que cubre primas de antigüedad al 31 de diciembre de 2022 y 2021, que consiste en un pago único de 12 días por cada año trabajado con base al último sueldo, limitado al doble del salario mínimo establecido por ley federal del trabajo.

6. Efectivo y equivalentes de efectivo

Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 la Entidad mantiene su efectivo y equivalentes de efectivo en su moneda funcional pesos mexicanos, así como en moneda extranjera (euros y dólares americanos), los cuales están invertidos en instrumentos colocados en México, Estados Unidos y España; se integran como sigue:

	Sep. 2023	Dic. 2022
Efectivo en caja y bancos	\$ 225,078,000	\$ 422,099,000
Inversiones	6,709,941,000	4,590,818,000
Total	\$ 6,935,019,000	\$ 5,012,917,000

7. Cuentas por cobrar a clientes, neto

Las cuentas por cobrar a clientes en moneda nacional y extranjera, a las fechas indicadas se integran como sigue:

	Sep. 2023	Dic. 2022
Clientes	\$959,337,000	\$752,859,000
Pérdida crediticia esperada	(27,883,000)	(27,409,000)
Clientes neto	\$931,454,000	\$725,450,000

La medición de las cuentas por cobrar se realiza a costo amortizado.

Cambio en la pérdida crediticia esperada

	Sep. 2023	Dic. 2022
Saldo al inicio del periodo	\$(27,409,000)	\$(43,520,000)
Aplicación de importes considerados incobrables durante el año	(474,000)	4,334,000
Castigo de importes considerados incobrables durante el año	0	2,477,000
Reversión de pérdida crediticia esperada	0	9,300,000
Saldo al final del periodo	\$(27,883,000)	\$(27,409,000)

Al determinar la recuperabilidad de una cuenta por cobrar, la Entidad considera cualquier cambio en la calidad crediticia de la cuenta, a partir de la fecha en que se otorgó inicialmente el crédito hasta el final del período. La concentración del riesgo de crédito es limitada, debido a que la base de clientes es grande y dispersa. Los límites de crédito son revisados caso por caso, en forma constante.

8. Inventarios, neto

Los inventarios al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, se integran a continuación:

	Sep. 2023	Dic. 2022
Productos terminados	\$97,453,000	\$132,707,000
Producción en proceso	197,724,000	174,950,000
Materias primas	75,953,000	80,304,000
Refacciones y materiales para la operación	491,627,000	401,618,000
Combustibles	233,241,000	342,182,000
	1,095,998,000	1,131,761,000
Mercancías en tránsito	0	25,703,000
Total	\$1,095,998,000	\$1,157,464,000

9. Otras cuentas por cobrar corrientes

Los movimientos de otras cuentas por cobrar corrientes a septiembre 2023 y diciembre de 2022, se muestra a continuación:

	Sep. 2023	Dic. 2022
Cuentas por cobrar a partes relacionadas corrientes	11,727,000	11,000,000
Anticipos a proveedores	25,266,000	13,399,000
Pagos anticipados	46,738,000	81,794,000
Deudores diversos	14,360,000	27,355,000
Intereses devengados por cobrar	19,031,000	1,609,000
Total	\$ 117,122,000	\$ 135,157,000

10. Operaciones y saldos con partes relacionadas

a. Transacciones comerciales, préstamos y saldos por operaciones con partes relacionadas

Las operaciones con partes relacionadas efectuadas de enero a junio 2023 y 2022 fueron las siguientes:

	Relación	Sep. 2023	Sep. 2022
Maquinarias y Canteras del Centro S.A. de C.V.	Asociada	627,000	438,000
Ingreso por intereses		\$ 627,000	\$ 438,000
Buzzi SpA	Grupo de control	(717,000)	(3,169,000)
Cementos Molins S.A.	Grupo de control	(1,461,000)	(1,465,000)
Promotora Mediterranea 2 SA	Grupo de control	-	(1,000)
Gasto por servicios recibidos		\$ (2,178,000)	\$ (4,635,000)
Maquinarias y Canteras del Centro S.A. de C.V.	Asociada	(27,007,000)	(21,757,000)
Compra de materia prima		\$ (27,007,000)	\$ (21,757,000)
Buzzi SpA	Grupo de control	(1,771,000)	(977,000)
Cementos Molins S.A.	Grupo de control	(290,000)	-
Compra/servicios activo fijo		\$ (2,061,000)	\$ (977,000)
Total de operaciones		\$ (30,619,000)	\$ (26,931,000)

Los saldos por cobrar y por pagar con partes relacionadas al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 incluyen cuentas derivadas de la propia operación del negocio, así como préstamos otorgados.

Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, la Entidad ha otorgado préstamos a su asociada y a personal clave de su Administración a tasas comparables con las tasas de interés promedio comerciales.

Los saldos de cuentas por cobrar y por pagar se reportaron como parte de otras cuentas por cobrar y otras cuentas por pagar dentro del estado de posición financiera y son los siguientes:

	Relación	Concepto	Sep. 2023	Dic. 2022
Por cobrar:				
Maquinaria y Canteras del Centro, S.A. de C.V.	Asociada	Operación	\$ 1,248,000	\$ 1,248,000
Maquinaria y Canteras del Centro, S.A. de C.V. ⁽¹⁾	Asociada	Préstamo	9,369,000	8,642,000
Personal clave ⁽²⁾	Directivo	Préstamo	2,428,000	2,833,000
Total			\$ 13,045,000	\$ 12,723,000
Por pagar:				
Buzzi SpA ⁽³⁾	Subsidiaria accionista	Operación	\$ 474,000	\$ 0
Cementos Molins, S.A. ⁽³⁾	Subsidiaria accionista	Operación	500,000	-
Maquinaria y Canteras del Centro, S.A. de C.V.	Asociada	Operación	596,000	1,407,000
Bruno Aerne	Accionista	Dividendos		
Total			\$ 1,570,000	\$ 1,407,000

- 1). El préstamo se pactó con una tasa CETES promedio 28 días más 0.5% con una vigencia indefinida.
- 2). Se incluyen préstamos hipotecarios que se pactaron a una tasa del 6% con una vigencia variable y otros préstamos varios.
- 3). Los servicios técnicos están contratados a valor de mercado.

b. Compensaciones al personal clave de la Administración

La compensación a los directores y otros miembros clave de la Administración durante el período de enero a septiembre de 2023 y 2022 que incluye percepciones y prestaciones, fue la siguiente:

	Sep. 2023	Sep. 2022
Beneficios a corto plazo	\$ 53,852,000	\$ 56,248,000
Beneficios a largo plazo	72,000	46,000
Beneficios por terminación	2,782,000	0
Total	\$ 56,706,000	\$ 56,294,000

La compensación de los directores y otros miembros clave de la administración es determinada por el Comité de Remuneración, con base en el rendimiento de los individuos y las tendencias del mercado.

11. Provisiones

Las provisiones que se incluyen en el estado consolidado de situación financiera al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 son las siguientes:

a. Provisiones laborales a corto plazo.

	PTU por pagar	Ausencias por remunerar	Otras Provisiones ⁽¹⁾	Total
Al 31 de enero de 2022	\$ 92,204,000	\$ 14,984,000	\$ 31,813,000	\$ 139,001,000
Cargo a resultados	74,243,000	17,685,000	558,091,000	650,019,000
Utilizado en el año	(89,799,000)	(16,318,000)	(575,362,000)	(681,479,000)
Al 31 de diciembre de 2022	76,648,000	16,351,000	14,542,000	107,541,000
Cargo a resultados	59,825,000	23,651,000	539,701,000	623,177,000
Utilizado en el año	(74,132,000)	(15,728,000)	(514,343,000)	(604,203,000)
Al 30 de septiembre de 2023	\$ 62,341,000	\$ 24,274,000	\$ 39,900,000	\$ 126,515,000

(1) Las otras provisiones incluyen principalmente bonos al personal

b. Otras provisiones a corto plazo

	Provisiones de fletes	Otras provisiones ⁽¹⁾	Total
Al 31 de enero de 2022	\$ 29,773,000	\$ 18,850,000	\$ 48,623,000
Cargo a resultados	2,964,562,000	443,000	2,965,005,000
Utilizado en el año	(2,881,470,000)	0	(2,881,470,000)
Al 31 de diciembre de 2022	112,865,000	19,293,000	132,158,000
Cargo a resultados	2,490,566,000	-	2,490,566,000
Utilizado en el año	(2,469,634,000)	(267,000)	(2,469,901,000)
Al 30 de septiembre de 2023	\$ 133,797,000	\$ 19,026,000	\$ 152,823,000

(1) Las otras provisiones incluyen principalmente provisiones por construcción camino Apazapan, asuntos jurídicos y de recursos humanos

c. Otras provisiones a largo plazo

	Provisiones saneamiento ambiental	Provisiones desmontaje de plantas	Total
Al 31 de enero de 2022	\$ 58,480,000	\$ 741,000	\$ 59,221,000
Cargo a resultados	5,858,000	4,300,000	10,158,000
Utilizado en el año	(8,441,000)	-	(8,441,000)
Al 31 de diciembre de 2022	55,897,000	5,041,000	60,938,000
Cargo a resultados	31,710,000	-	31,710,000
Utilizado en el año	(2,418,000)	-	(2,418,000)
Al 30 de septiembre de 2023	\$ 85,189,000	\$ 5,041,000	\$ 90,230,000

12. Valor razonable de los instrumentos financieros

La administración considera que los valores en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en los estados financieros consolidados se aproxima a su valor razonable, debido a que el período de amortización es a corto plazo.

Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Entidad tiene en cuenta las características del activo o pasivo, si los participantes del mercado tomarían esas características al momento de fijar el precio del activo o pasivo en la fecha de medición.

Además, para efectos de información financiera, las mediciones de valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 o 3 con base en el grado en que se incluyen datos de entrada observables en las mediciones y su importancia en la determinación del valor razonable en su totalidad, las cuales se describen de la siguiente manera:

- Nivel 1 - Se consideran precios de cotización en un mercado activo para activos o pasivos idénticos;
- Nivel 2 - Datos de entrada observables distintos de los precios de cotización del Nivel 1, sea directa o indirectamente,
- Nivel 3 - Considera datos de entrada no observables.

El valor en libros y valor razonable de los activos y pasivos financieros al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 son los siguientes:

Al 30 de septiembre de 2023	Valor en libros	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 6,935,019,000	\$ 6,935,019,000		
Activos financieros a valor razonable	977,892,000	977,892,000		
Total	\$ 7,912,911,000	\$ 7,912,911,000	\$ 0	\$ 0

Al 31 de diciembre de 2022	Valor en libros	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 5,012,917,000	\$ 5,012,917,000		
Activos financieros a valor razonable	767,160,000	767,160,000		
Total	\$ 5,780,077,000	\$ 5,780,077,000	\$ 0	\$ 0

13. Patrimonio Neto

a. Capital contribuido

Al 30 de septiembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 el capital social se integra como sigue:

	Sep. 2023		Dic. 2022	
	Acciones	Importe ¹	Acciones	Importe ¹
Fijo				
Acciones comunes nominativas de la serie única (Sin expresión de valor nominal)	80,454,608	\$ 15,582,000	80,454,608	\$ 15,582,000
Variable				
Acciones comunes nominativas de la serie única (Sin expresión de valor nominal)	804,432,688	155,795,000	804,432,688	155,795,000
Total Acciones	884,887,296	171,377,000	884,887,296	171,377,000
Acciones en tesorería	(26,704,633)	-	(18,045,029)	-
Acciones en circulación	858,182,663	\$171,377,000	866,842,267	\$171,377,000
Actualización del capital social		436,103,000		436,103,000
Total capital social		\$607,480,000		\$607,480,000

1. Cifras en pesos redondeado a miles.

b. Capital ganado

(Cifras en pesos, de acuerdo con las actas de asambleas)

A. En Asamblea General Ordinaria Anual de Accionistas de fecha 31 de marzo de 2023 se aprobó lo siguiente:

- Se decretó el pago de un dividendo en efectivo por un monto total de \$1,720,565,852.00 (Mil setecientos veinte millones quinientos sesenta y cinco mil ochocientos cincuenta y dos pesos 00/100 M.N.), proveniente de las utilidades fiscales del ejercicio 2014 y posteriores.

A cada acción de la sociedad correspondió un dividendo en efectivo de \$2.00 (Dos pesos 00/100 M.N.).

El dividendo en efectivo de \$2.00 (Dos pesos 00/100 M.N.) por acción dividendo se pagará a través de S.D. Indeval, Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V. a partir del día 17 de abril de 2023 contra la entrega del Cupón No. 42 de los títulos de acciones.

- Se acuerda que el monto máximo de recursos que podrá destinarse a la compra de acciones propias ascenderá a la suma de \$750,000,000.00 (Setecientos cincuenta millones de Pesos 00/100 M.N.).

1. En Asamblea General Ordinaria Anual de Accionistas de fecha 4 de abril de 2022 se aprobó lo siguiente:

- i. Decreto del pago de un dividendo en efectivo por un monto total de \$1,745,505,238.00 (mil setecientos cuarenta y cinco millones quinientos cinco mil doscientos treinta y ocho pesos 00/100 M.N.), proveniente de las utilidades fiscales del ejercicio 2014 y posteriores.

A cada acción de la sociedad correspondió un dividendo en efectivo de \$2.00 (Dos pesos 00/100 M.N.).

El dividendo en efectivo de \$2.00 (Dos pesos 00/100 M.N.) por acción se pagó a través de S.D. Indeval, Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V., a partir del día 25 de abril de 2022 contra la entrega del Cupón No. 40.
 - ii. Se acuerda que el monto máximo de recursos que podrá destinarse a la compra de acciones propias ascenderá a la suma de \$250,000,000.00 (doscientos cincuenta millones de pesos 00/100 M.N.).
2. En Asamblea General Ordinaria de Accionistas de fecha 8 de noviembre de 2022 se aprobó lo siguiente:
 - Se acuerda ampliar el monto máximo de recursos que podrá destinarse a la compra de acciones propias la cantidad adicional de \$500,000,000.00 (Quinientos Millones de Pesos 00/100 M.N.).
 3. En Asamblea General Ordinaria de Accionistas de fecha 1° de diciembre de 2022 se aprobó lo siguiente:
 - a) Se aprueba que el monto del dividendo será la cantidad de \$1,733,684,534.00 (Mil Setecientos Treinta y Tres Millones Seiscientos Ochenta y Cuatro Mil Quinientos Treinta y Cuatro Pesos 00/100 M.N.) proveniente de utilidades fiscales del ejercicio 2014 y posteriores.

A cada acción de la sociedad en circulación le corresponderá un dividendo en efectivo de \$2.00 (Dos Pesos 00/100 M.N.). Este dividendo será exigible a partir del día 13 de diciembre de 2022 y se pagará a través de S.D. Indeval, Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V., en una sola exhibición, contra la entrega del Cupón No. 41 de los títulos de acciones, y, en el caso de los accionistas que en lo personal cuentan con los títulos que amparan las acciones de que son propietarios en la sociedad, mediante la entrega del Cupón No. 41 de sus títulos de acciones en las oficinas de la sociedad en esa misma fecha.

El pago de dividendos se realizará a las acciones en circulación a la fecha del pago.

Las utilidades retenidas incluyen la reserva legal. De acuerdo con la Ley General de Sociedades Mercantiles, de las utilidades netas del ejercicio debe separarse un 5% como mínimo para formar la reserva legal, hasta que su importe ascienda al 20% del capital social a valor nominal. La reserva legal puede capitalizarse, pero no debe repartirse a menos que se disuelva la sociedad, y debe ser reconstituida cuando disminuya por cualquier motivo. Al 30 de junio de 2023 y 31 de diciembre de 2022, su importe asciende a \$ 130,023,688.06 (ciento treinta millones veintitrés mil seiscientos ochenta y ocho pesos 06/100 M.N.) a valor nominal.

La distribución del patrimonio neto, excepto por los importes actualizados del capital social aportado y de las utilidades fiscales retenidas, causará el impuesto a cargo de la Entidad a la tasa vigente al momento de su distribución. El impuesto que se pague por dicha distribución se podrá acreditar contra el ISR del ejercicio que se pague por el impuesto sobre dividendos y en los dos ejercicios inmediatos siguientes, contra el impuesto del ejercicio y los pagos provisionales de los mismos.

14. Autorización de la emisión de los estados financieros consolidados

Los estados financieros consolidados condensados fueron autorizados para su emisión el 20 de octubre de 2023, por el Lic. Juan Mozo Gómez, Director de Finanzas y Administración de la Entidad.

* * * * *

Descripción de sucesos y transacciones significativas

Al 30 de septiembre de 2023 no hay eventos significativos que reportar.

Descripción de las políticas contables y métodos de cálculo seguidos en los estados financieros intermedios [bloque de texto]

Principales políticas contables

Las políticas contables que figuran en este informe no han sido modificadas respecto a las informadas en los estados financieros dictaminados del año 2022, se han aplicado consistentemente a todos los periodos presentados en estos estados financieros consolidados y por todas las entidades del grupo; se describen a continuación.

a. Bases de medición

Los estados financieros consolidados de la Entidad han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por ciertos instrumentos financieros que se valúan a su valor razonable al cierre de cada período, tales como el efectivo y equivalentes de efectivo, cuentas por cobrar y cuentas por pagar, como se explica en las políticas contables incluidas más adelante.

i. Costo histórico

El costo histórico generalmente se basa en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

ii. Valor razonable

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o se pagaría por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes en el mercado a la fecha de la transacción, independientemente de si ese precio es observable o estimado utilizando directamente otra técnica de valuación.

b. Bases de consolidación de estados financieros

Los estados financieros consolidados incluyen los de la Entidad y de su Subsidiaria al 31 de diciembre de 2022 y 2021 en las que tiene control. El control se obtiene cuando la Entidad tiene:

- Poder sobre la inversión (derechos existentes que le dan la facultad de dirigir las actividades relevantes de la Subsidiaria).
- Exposición de derechos, a los rendimientos variables derivados de su participación con dicha entidad, y
- Capacidad de afectar tales rendimientos a través de su poder sobre la entidad en la que invierte.

La Entidad realiza una revaluación sobre si tiene o no el control de la Subsidiaria, si los hechos y circunstancias indican que existen cambios a uno o más de los elementos que determinan el control.

Cuando la Entidad tiene menos de la mayoría de los derechos de voto de una participada, la Entidad tiene poder sobre la misma cuando los derechos de voto son suficientes para otorgarle la capacidad práctica de dirigir sus actividades relevantes, de forma unilateral. La Entidad considera todos los hechos y circunstancias relevantes para evaluar si los derechos de voto de la Entidad en una participada son suficientes para otorgarle poder, incluyendo:

- El porcentaje de participación de la Entidad en los derechos de voto en relación con el porcentaje y la dispersión de los derechos de voto de los otros tenedores de los mismos;
- Los derechos de voto potenciales mantenidos por la Entidad, por otros accionistas o por terceros;
- Los derechos derivados de otros acuerdos contractuales, y
- Todos los hechos y circunstancias adicionales que indican que la Entidad tiene, o no tiene, la capacidad actual de dirigir las actividades relevantes en el momento en que las decisiones deben tomarse, incluidas las tendencias de voto de los accionistas en las asambleas anteriores.

La Subsidiaria se consolida desde la fecha en que su control se transfiere a la Entidad, y se deja de consolidar desde la fecha en la que se pierde el control. Las ganancias y pérdidas de una Subsidiaria adquirida o vendida durante el año se incluyen en los estados consolidados de resultados y otros resultados integrales que la tenedora obtiene el control o hasta la fecha que se pierde, según sea el caso.

La utilidad y cada componente de los otros resultados integrales se atribuyen a las participaciones controladoras y no controladoras. El resultado integral se atribuye a las participaciones controladoras y no controladoras aún si da lugar a un déficit en éstas últimas.

Cuando es necesario, se efectúan ajustes a los estados financieros de la Subsidiaria para alinear sus políticas contables de conformidad con las políticas contables de la Entidad.

Todos los saldos y operaciones intercompañías (activos, pasivos, patrimonio neto, ingresos, gastos y flujos de efectivo) se eliminan de forma íntegra en el proceso de consolidación.

Al 30 de septiembre de 2023 Y 31 de diciembre de 2022, los estados financieros consolidados incluyen los de la compañía y de su Subsidiaria de conformidad con la NIIF 10.

Entidad	Sep. 2023	Dic. 2022	Actividad
Cementos Moctezuma, S.A. de C.V	100%	100%	Fabricación y comercialización de cemento portland, concreto premezclado, pavimentación y extracción de arena y grava.

c. Asociada

Una asociada es una entidad sobre la que el inversor tiene una influencia significativa, se presume que la entidad ejerce influencia significativa si posee, directa o indirectamente (a través de Subsidiaria), el 20 por ciento o más del poder de voto de la participada, a menos que pueda demostrarse claramente que tal influencia no existe.

A la inversa, se presume que la entidad no ejerce influencia significativa si posee, directa o indirectamente (a través de Subsidiaria), menos del 20 por ciento del poder de voto de la participada, a menos que pueda demostrarse claramente que existe tal influencia.

La existencia de la influencia significativa por una entidad se pone en evidencia, habitualmente, a través de una o varias de las siguientes vías:

- Representación en el consejo de administración u órgano equivalente de dirección de la entidad participada;
- Participación en los procesos de fijación de políticas, entre los que se incluyen las participaciones en las decisiones sobre dividendos y otras distribuciones;
- Transacciones de importancia relativa entre la entidad y la participada;
- Intercambio de personal directivo; o
- Suministro de información técnica esencial.

Una entidad perderá la influencia significativa sobre la participada cuando carezca del poder de intervenir en las decisiones de política financiera y de operación de ésta. La pérdida de influencia significativa puede tener lugar con o sin un cambio en los niveles absolutos o relativos de propiedad. Podría tener lugar, por ejemplo, cuando una asociada quedase sujeta al control de una administración pública, tribunal, administrador o regulador. También podría ocurrir como resultado de un acuerdo contractual.

Los resultados y los activos y pasivos de la asociada se incorporan a los estados financieros utilizando el método de participación, excepto si la inversión se clasifica como mantenida para su venta, en cuyo caso se contabiliza conforme a la IFRS 5.

Una inversión en una asociada se registra utilizando el método de participación desde la fecha en que la participada se convierte en una asociada.

Después de aplicar el método de participación, la Entidad determina si es necesario reconocer una pérdida por deterioro respecto a la inversión neta que se tenga en la asociada.

La Entidad discontinúa el uso del método de participación desde la fecha en que la inversión deja de ser una asociada, o cuando la inversión se clasifica como mantenida para la venta.

d. Clasificación corriente - no corriente

La Entidad presenta los activos y pasivos en el estado de posición financiera con base a la clasificación de corrientes o no corrientes.

Un activo se clasifica como corriente cuando:

- Se espera realizarlo, venderlo o consumirlo, en su ciclo normal del negocio
- Se mantiene principalmente con fines de negociación
- Se espera realizar el activo dentro de los doce meses siguientes a la fecha del ejercicio sobre el que se informa, o
- Es efectivo o equivalente de efectivo, a menos que tenga restricciones, para ser intercambiado o usado para cancelar un pasivo al menos durante doce meses a partir de la fecha del ejercicio sobre el que se informa.

El resto de los activos se clasifican como no corrientes.

Un pasivo se clasifica como corriente cuando:

- Se espera sea cancelado en el ciclo normal del negocio
- Se mantiene principalmente con fines de negociación
- Deba liquidarse durante los doce meses siguientes a la fecha del ejercicio sobre el que se informa, o
- No tenga un derecho incondicional para aplazar su cancelación, al menos, durante los doce meses siguientes a la fecha del ejercicio sobre el que se informa.

La Entidad clasifica el resto de sus pasivos como no corrientes.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se clasifican como activos y pasivos no corrientes.

e. Instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando la Entidad se convierte en una parte de las disposiciones contractuales de los instrumentos.

Los activos y pasivos financieros se valúan inicialmente a su valor razonable. Los costos de la transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos de los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados) se suman o reducen del valor razonable de los activos y pasivos financieros, en su caso, en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos y pasivos financieros a su valor razonable con cambios en resultados se reconocen inmediatamente en resultados.

f. Activos financieros

Todos los activos financieros se valúan inicialmente a valor razonable, más los costos de la transacción. Los activos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías específicas: “activos financieros a valor razonable con cambios a través de resultados”, “inversiones conservadas al vencimiento”, “activos financieros disponibles para su venta” y “préstamos y cuentas por cobrar”. La clasificación depende de la naturaleza y propósito de los mismos y se determina al momento de su reconocimiento inicial. A la fecha de informe de los estados financieros consolidados, la Entidad solo contaba con instrumentos financieros clasificados como inversiones conservadas al vencimiento, préstamos y cuentas por cobrar.

i. Método de interés efectivo

El método de interés efectivo es un método de cálculo del costo amortizado de un instrumento financiero y de asignación del ingreso o costo financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los flujos estimados futuros de cobros o pagos en efectivo (incluyendo todos los honorarios y puntos base pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, costos de transacción y otras primas o descuentos) a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero activo o pasivo, cuando sea adecuado, en un período más corto, con su valor neto en libros al momento del reconocimiento inicial.

ii. Préstamos y cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar a clientes, préstamos y otras cuentas por cobrar con pagos fijos o determinables, que no se negocian en un mercado activo, se clasifican como “préstamos y cuentas por cobrar”. Los préstamos y cuentas por cobrar se valúan a costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier deterioro. Los ingresos por intereses se reconocen aplicando el método de interés efectivo.

iii. Deterioro de activos financieros

Los activos financieros distintos a los activos financieros a valor razonable con cambios a través de resultados se sujetan a pruebas para efectos de deterioro, al final de cada período sobre el cual se informa. Se considera que los activos financieros están deteriorados, cuando existe evidencia objetiva que, como consecuencia de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo financiero, los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero han sido afectados.

La evidencia objetiva de deterioro podría incluir:

- Dificultades financieras significativas del emisor o contraparte
- Incumplimiento en el pago de los intereses o el principal; o
- Es probable que el deudor entre en quiebra o en una reorganización financiera.
- La desaparición de un mercado activo para el activo financiero debido a dificultades financieras.

En el caso de cuentas por cobrar, la evaluación de deterioro se realiza periódicamente mediante un análisis de las cuentas corrientes y vencidas, evaluando en cada una de ellas el riesgo de incobrabilidad; el análisis se realiza a través de un comité de crédito formado por el director general, el director de finanzas, los directores comerciales y gerentes de crédito y cobranza de las divisiones cemento y concreto.

Para los activos financieros que se registran a costo amortizado, en el caso de existir pérdida por deterioro, el importe de esta pérdida por deterioro que se reconocería sería la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos futuros, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente para todos los activos financieros, excepto para las cuentas por cobrar, donde el valor en libros se reduce a través de una cuenta de estimación para cuentas de cobro dudoso. Cuando se considera que una cuenta por cobrar es incobrable, se elimina contra la estimación. La recuperación posterior de los montos previamente eliminados se convierte en créditos contra la estimación. Los cambios en el valor en libros de la cuenta de la estimación se reconocen en los resultados.

Si en un período subsecuente, el importe de la pérdida por deterioro disminuye y esa disminución se puede relacionar objetivamente con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro previamente reconocida se reversa a través de resultados, hasta el punto en que el valor en libros de la inversión a la fecha en que se reversó el deterioro no exceda el costo amortizado que habría sido, si no se hubiera reconocido el deterioro.

iv. Baja de activos financieros

La Entidad da de baja un activo financiero únicamente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. Si la Entidad no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la Entidad reconocerá su participación en el activo y la obligación asociada por los montos que tendría que pagar. Si la Entidad retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Entidad continúa reconociendo el activo financiero y también reconoce un pasivo por los recursos recibidos.

En la baja de un activo financiero en su totalidad, la diferencia entre el valor en libros del activo y la suma de la contraprestación recibida y por recibir, y la ganancia o pérdida acumulada que haya sido reconocida en otros resultados integrales y resultados acumulados se reconocen en resultados.

g. Inventarios y costo de ventas

Los inventarios se valúan al menor de su costo de adquisición o valor neto de realización. Los costos, incluyendo una porción de costos indirectos fijos y variables, se asignan a los inventarios a través del método de costeo absorbente, siendo valuado con el método de costos promedios. El valor neto de realización representa el precio estimado de venta en la actividad normal de la Entidad, menos todos los costos de terminación y los gastos de venta aplicables.

Estimación de reserva de inventario de lento movimiento y obsolescencia

Cuando se concluye que no podrá recuperarse el costo de los inventarios mediante su utilización o, en su caso venta, se reconoce el deterioro del valor por la diferencia entre el valor en libros y su valor neto de realización, entendiéndose este último como el precio de venta estimado del inventario al momento de realizar las pruebas de deterioro.

La compañía mide el inventario al menor importe entre el costo y el precio de venta, menos sus costos de terminación o venta, tomado en consideración entre otros, los siguientes aspectos:

La definición del área Técnica u Operaciones que concluye que los inventarios son de difícil utilización, identificando las causas que lo motivan de conformidad con los siguientes criterios:

a. Deterioro por Obsolescencia:

- i. Técnica. - el inventario ya no es útil por que ha sido superado de alguna manera por otros artículos que cumplen o superan su función o rendimiento, y que de alguna manera es reemplazado por mejores cualidades técnicas y de desempeño. El inventario ya no será utilizado por la sustitución o reemplazo de equipos, ya sea por uno de tecnología reciente o porque los equipos y maquinaria fueron modificados.
- ii. Caducidad. - el inventario ha llegado al fin de su vida útil originado por degradación o deterioro.
- iii. Baja rotación o lento movimiento por desuso.

b. Deterioro por Daños o contaminación sufridos en el manejo de inventarios.

h. Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo mantenidos para su uso en la producción o suministro de bienes y servicios, o para fines administrativos se presentan en el estado de posición financiera a su costo de adquisición, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Asimismo, después de una reparación mayor, el costo de la misma se reconoce en el valor en libros del activo fijo que se trate, como una sustitución si se cumplen los criterios para su reconocimiento. Todos los demás costos de reparación y mantenimiento se reconocen en el estado de resultados según se vayan incurriendo.

La depreciación se reconoce para cancelar el costo de adquisición de los activos, menos su valor residual sobre sus vidas útiles utilizando el método de línea recta. La Entidad ha determinado que el valor residual de sus activos no es significativo.

Los terrenos no se deprecian.

Las propiedades que están en proceso de construcción para fines de producción, suministro o administración, se registran al costo. El costo incluye honorarios profesionales y otros costos directamente atribuibles. La depreciación de estos activos, al igual que en otras propiedades, se inicia cuando los activos están listos para su uso planeado.

Un elemento de propiedades, planta y equipo se da de baja cuando se vende o cuando no se espere obtener beneficios económicos futuros que deriven del uso continuo del activo. La utilidad o pérdida que surge de la venta o retiro de una partida de propiedades, planta y equipo, se calcula como la diferencia entre los recursos que se reciben por la venta y el valor en libros del activo, y se reconoce en los resultados.

En cada cierre de ejercicio se revisan y ajustan prospectivamente, en su caso las estimaciones de vidas útiles, valores residuales y métodos de depreciación.

i. Activos intangibles

a. Activos intangibles adquiridos individualmente.

Los activos intangibles adquiridos individualmente se reconocen al costo de adquisición, menos la amortización y la pérdida acumuladas por deterioro. La amortización se reconoce con base en el método de línea recta sobre su vida útil estimada. La vida útil estimada, valor residual y método de amortización se revisan al final de cada año, y el efecto de cualquier cambio en la estimación registrada se reconoce sobre una base prospectiva. La Entidad ha determinado que el valor residual de sus activos intangibles no es significativo.

b. Baja de activos intangibles

Un activo intangible se da de baja por venta, o cuando no se espera tener beneficios económicos futuros por su uso o disposición. Las ganancias o pérdidas que surgen de la baja de un activo intangible, se determinan como la diferencia entre el importe neto obtenido por su enajenación y el valor en libros del activo, y se reconoce en el estado de resultados cuando el activo se da de baja.

j. Deterioro del valor de los activos tangibles e intangibles

Al final de cada período, la Entidad revisa los valores en libros de sus activos tangibles e intangibles a fin de determinar si existe un indicio de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. Si existe algún indicio, se calcula el monto recuperable del activo a fin de determinar el monto de la pérdida por deterioro (en caso de haber alguna). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo individual, la Entidad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece dicho activo. Cuando se puede identificar una base razonable y consistente de distribución, los activos corporativos también se asignan a las unidades generadoras de efectivo individuales.

El monto recuperable es el mayor entre el valor razonable, menos su costo de venta y el valor de uso. Al evaluar el valor de uso, los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje la evaluación actual del mercado respecto al valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo, para el cual no se han ajustado las estimaciones de flujos de efectivo futuros.

Si se estima que el monto recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor en libros, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se reduce a su monto recuperable. Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados.

Cuando una pérdida por deterioro se revierte posteriormente, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se aumenta al valor estimado revisado a su monto recuperable, de tal manera que el valor en libros incrementado no excede el valor en libros que se habría determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro para dicho activo (o unidad generadora de efectivo) en años anteriores. La reversión de una pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en resultados.

k. Activos no corrientes mantenidos para la venta.

Los activos no corrientes se clasifican como mantenidos para su venta, si su valor en libros será recuperable a través de una operación de venta y no mediante su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo o grupo de activos está disponible, en sus condiciones actuales, para su venta inmediata. La Entidad debe comprometerse con la venta, la cual se espera realizar dentro del período de un año a partir de la fecha de su clasificación.

Los activos no corrientes y grupos de activos para su venta, clasificados como disponibles para su venta se valúan al menor del valor en libros y el valor razonable de los activos, menos los costos para venderlos.

Para los activos a largo plazo disponibles para su venta, la Entidad evalúa en cada fecha de cierre si hay evidencias objetivas de que una inversión o un grupo de inversiones se han deteriorado.

l. Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo del estado de posición financiera incluye el efectivo en bancos y las inversiones a corto plazo con un vencimiento de tres meses o menos desde su fecha de adquisición.

A efectos del estado de flujos de efectivo consolidado, el efectivo y equivalentes al efectivo incluyen las partidas descritas en el párrafo anterior, netas de los sobregiros bancarios.

m. Arrendamientos bajo NIIF 16

La norma establece los principios para el reconocimiento, la medición, la presentación y la divulgación de arrendamientos y requiere que los arrendatarios reconozcan la mayoría de los arrendamientos en el estado de situación financiera, con excepción de los arrendamientos de corto plazo y los arrendamientos para los que el activo subyacente es de bajo valor.

La Entidad como arrendatario

La Entidad clasifica y reconoce los arrendamientos en dos rubros:

- **Estado de posición financiera**

Con la nueva norma de arrendamiento, al inicio de un arrendamiento la Entidad reconoce un pasivo por los pagos a realizar durante el plazo del arrendamiento (es decir, el pasivo por el arrendamiento a corto y largo plazo) y un activo que representa el derecho de usar el activo subyacente durante la vigencia del contrato (es decir, el activo por el derecho de uso). Se reconoce por separado el gasto por intereses correspondiente al pasivo por el arrendamiento y el gasto por la amortización del derecho de uso; considerando lo siguiente:

- a. El activo se da de alta en el momento en que solicitan los usuarios el primer pago de un arrendamiento nuevo, soportado con su respectivo contrato y después de su análisis, si no cae en los supuestos de excepción de la norma.
- b. La depreciación del activo inicia desde el mes en que se da de alta.
- c. La tasa de descuento es proporcionada por el área de tesorería, soportada con una cotización formal del banco, esta tasa se revisa anualmente.
- d. La tabla de amortización no se modifica a menos que cambien las condiciones del contrato.
- e. Cuando finaliza la vigencia del contrato se cancela el activo y la depreciación acumulada a la fecha.

- **Estado de resultados**

En apego a las exenciones de la norma de arrendamientos, la Entidad continúa reconociendo en resultados los contratos de arrendamiento de corto plazo (vigencia menor o igual a 12 meses) y arrendamientos de activos subyacentes de bajo valor; empleando el método de línea recta, durante el plazo correspondiente al arrendamiento.

n. Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Entidad tiene una obligación presente (ya sea legal o asumida) como resultado de un evento pasado, para la que es probable que la Entidad tenga que liquidar la obligación, y puede hacerse una estimación confiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión es la mejor estimación del desembolso necesario para liquidar la obligación presente, al final del período sobre el que se informa, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres que rodean a la obligación. Cuando se valúa una provisión usando los flujos de efectivo estimado para liquidar la obligación presente, su valor en libros representa el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera la recuperación de parte de un tercero de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es prácticamente seguro que se recibirá el desembolso y el monto de la cuenta por cobrar puede ser valuado confiablemente.

o. Pasivos financieros

i. Pasivos financieros

Los pasivos financieros se valúan inicialmente a valor razonable, neto de los costos transaccionales. Son valuados posteriormente al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

ii. Baja de pasivos financieros

La Entidad da de baja los pasivos financieros si, y solo si las obligaciones de la Entidad se cumplen, cancelan o expiran. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar se reconoce en resultados.

p. Beneficios a empleados

Los beneficios directos a empleados se valúan en proporción a los servicios prestados, considerando los sueldos actuales y se reconoce el pasivo conforme se devengan. Incluye principalmente participación de los trabajadores en las utilidades (PTU) por pagar, ausencias compensadas como vacaciones y prima vacacional, e incentivos.

En el caso del pasivo por prima de antigüedad es creado de acuerdo con el IAS 19, con base en valuaciones actuariales que se realizan al final de cada período sobre el que se informa. Las pérdidas y ganancias actuariales se reconocen en utilidad integral de forma que el pasivo por pensiones neto reconocido en el estado de situación financiera consolidado refleja el valor total del déficit del plan. La generación de servicios pasados es reconocida en el estado de resultados de manera inmediata y los servicios pasados pendientes de amortizar en resultados.

El costo de remuneraciones al retiro se determina usando el método de crédito unitario proyectado.

La PTU se registra en los resultados del año en que se causa y se presenta en el rubro de costo de ventas, gastos de administración y venta en el estado de resultados consolidados.

q. Impuestos

El gasto por impuestos a la utilidad representa la suma de los impuestos a la utilidad causados y diferidos.

Impuesto corriente

El impuesto corriente calculado corresponde al impuesto sobre la renta (ISR) y se registra en los resultados del año en que se causa.

Impuesto diferido

El impuesto diferido se reconoce considerando las diferencias temporales existentes entre la base fiscal y sus valores contables de los activos y pasivos en la fecha del cierre, y en su caso se incluyen los beneficios de las pérdidas fiscales por amortizar y de algunos créditos fiscales.

Se reconocerá un activo por impuestos diferidos, por todas las diferencias temporales deducibles, deducciones pendientes de aplicar, en la medida en que resulte probable que la Entidad disponga de utilidades fiscales futuras contra las que pueda aplicar esas diferencias temporales deducibles.

Se reconoce un pasivo por impuestos diferidos por diferencias temporales gravables asociadas con inversiones en subsidiarias, asociadas y participaciones en negocios conjuntos, excepto cuando la Entidad es capaz de controlar la reversión de la diferencia temporal y cuando sea probable que la diferencia temporal no se reversará en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos que surgen de las diferencias temporales asociadas con dichas inversiones y participaciones se reconocen únicamente en la medida en que resulte probable que habrá utilidades fiscales futuras suficientes contra las que se utilicen esas diferencias temporales y se espera que éstas se reversarán en un futuro cercano.

El valor en libros de un activo por impuestos diferidos se revisa al final de cada período sobre el que se informa, y se reduce en la medida que se estime probable que no habrá utilidades gravables suficientes para permitir que se recupere la totalidad, o una parte del activo por impuesto diferido.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se valúan empleando las tasas fiscales que se espera aplicar en el período en el que el pasivo se pague, o el activo se realice, basándose en las tasas y leyes fiscales que hayan sido aprobadas o sustancialmente aprobadas al final del período sobre el que se informa.

La valuación de los pasivos y activos por impuestos diferidos refleja las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Entidad espera al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el valor en libros de sus activos y pasivos.

La Entidad con base a la NIC12 compensa activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y solo si:

- (a) Tiene reconocido legalmente el derecho de compensar, activos corrientes por impuestos contra pasivos corrientes por impuestos; y
- (b) Los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se derivan del impuesto a las ganancias correspondientes a la misma autoridad fiscal, que recaen sobre:
 - i. La misma entidad o sujeto fiscal; o
 - ii. Diferentes entidades o sujetos a efectos fiscales que pretenden, ya sea liquidar los activos y pasivos fiscales corrientes por su importe neto, ya sea realizar los activos y pagar los pasivos simultáneamente, en cada uno de los periodos futuros en los que se espere liquidar o recuperar cantidades significativas de activos o pasivos por los impuestos diferidos.

Impuestos corrientes y diferidos

Los impuestos causados y diferidos se reconocen como ingreso o gasto en resultados, excepto cuando se refieren a partidas que se reconocen fuera de los resultados, ya sea en los otros resultados integrales o directamente en el patrimonio neto, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera de los resultados.

r. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de devoluciones de clientes, rebajas y otros descuentos similares.

Venta de bienes

Los ingresos por venta de bienes se reconocen en resultados cuando el cliente toma posesión del bien, o cuando la mercancía ha sido entregada al cliente en su domicilio, tiempo en el cual se considera que se cumplen las siguientes condiciones:

- La Entidad transfirió al comprador los riesgos y beneficios significativos que se derivan de la propiedad de los bienes;
- La Entidad no tiene involucramiento continuo, ni retiene control efectivo sobre los bienes.
- Los ingresos pueden medirse confiablemente;
- Es probable que los beneficios económicos fluyan a la Entidad.
- Los costos incurridos o por incurrir, pueden medirse confiablemente.

Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Entidad y el importe de los ingresos pueda ser valuado confiablemente. Los ingresos por intereses se registran sobre una base periódica, con referencia al saldo insoluto y a la tasa de interés efectiva aplicable, la cual es la tasa que exactamente descuenta los flujos de efectivo estimados a recibir a lo largo de la vida esperada del activo financiero y lo iguala con el importe neto en libros del activo financiero en su reconocimiento inicial.

s. Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional de la Entidad es el peso. Los ingresos y gastos en moneda extranjera se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción de su respectiva moneda funcional. Los saldos de los activos y

pasivos en moneda extranjera de la Entidad se expresan en pesos mexicanos, utilizando los tipos de cambio vigentes al final del período publicado en el Diario Oficial de la Federación. Los efectos de las fluctuaciones cambiarias se registran en el estado de resultados consolidados y otros resultados integrales.

t. Reserva para recompra y adquisición de acciones propias

La Entidad constituyó de acuerdo con la Ley del Mercado de Valores, una reserva de capital mediante la separación de utilidades acumuladas denominada reserva para recompra de acciones, con el objeto de fortalecer la oferta y la demanda de sus acciones en el Mercado de Valores. Las acciones adquiridas y que temporalmente se retiran del mercado se consideran como acciones en tesorería. La creación de la reserva se aplica contra resultados acumulados.

u. Utilidad básica por acción

La utilidad básica por acción ordinaria se calcula dividiendo la utilidad neta atribuible a la participación controladora entre el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio. La Entidad no tiene instrumentos potencialmente dilutivos, por lo cual la utilidad por acción diluida es igual a utilidad por acción básica.

Explicación de cuestiones, recompras y reembolsos de títulos representativos de deuda y capital

En el periodo de enero a septiembre de 2023 y el año 2022, la Entidad compró acciones propias con cargo a la reserva para la recompra de acciones, los movimientos se detallan a continuación:

Mes	2023			2022		
	Acciones	Precio Promedio	Importe	Acciones	Precio Promedio	Importe
Enero	1,807,040	\$58.40	\$105,534,000	540,127	\$63.00	\$34,028,000
Febrero	1,384,501	\$57.87	\$80,127,000			
Marzo	3,367,800	\$56.41	\$189,978,000			
Mayo	1,447,669	\$58.93	\$85,311,000	371,274	\$63.96	\$23,746,000
Junio	188,507	\$59.95	\$11,301,000	922,495	\$64.00	\$59,039,000
Julio	767	\$59.97	\$46,000	19,324	\$64.01	\$1,237,000
Agosto	253,214	\$65.00	\$16,459,000	2,033,086	\$63.88	\$129,871,000
Septiembre	210,106	\$67.49	\$14,180,000	564,173	\$63.98	\$36,097,000
Noviembre				2,000,000	\$60.33	\$120,659,000
Total	8,659,604		\$502,936,000	6,450,479		\$404,677,000

* Cifras en pesos

** Cifras en pesos redondeadas a miles

Dividendos pagados, acciones ordinarias:	1,720,566,000
---	---------------

Dividendos pagados, otras acciones:	0
--	---

Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción:	2.0
--	-----

Dividendos pagados, otras acciones por acción:	0
---	---
