

## Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración .....	2
[110000] Información general sobre estados financieros .....	32
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante.....	34
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto.....	36
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos .....	37
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto .....	39
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual.....	41
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior.....	44
[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera .....	47
[700002] Datos informativos del estado de resultados .....	48
[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses.....	49
[800001] Anexo - Desglose de créditos.....	50
[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera .....	52
[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto.....	53
[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados .....	54
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable .....	56
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos .....	60
[800500] Notas - Lista de notas .....	61
[800600] Notas - Lista de políticas contables .....	63
[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34 .....	64

## [105000] Comentarios y Análisis de la Administración

### Comentarios de la gerencia [bloque de texto]

---



Corporación Moctezuma, S.A.B. de C.V. (CMOCTEZ, La Compañía, La Emisora, La Entidad, Moctezuma o Grupo Moctezuma) a través de su Administración informa al público inversionista sus resultados consolidados correspondientes a los periodos de enero a junio 2022 y 2021 así como su situación financiera al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 con cifras no auditadas presentadas bajo Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS por sus siglas en inglés).

---

### Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

---

Corporación Moctezuma, S.A.B. de C.V. (la "Entidad") es accionista mayoritario de un grupo de empresas cuyas actividades primordiales se dedican a la producción, venta y distribución de cemento portland, concreto premezclado, arena, grava y pavimentos; por lo que sus operaciones se realizan principalmente en la industria de la construcción en los ramos del cemento y concreto.

Corporación Moctezuma es una entidad mexicana controlada por una inversión conjunta al 66.67% de Buzzi Unicem S.p.A. (Entidad Italiana) y Cementos Molins, S.A. (Entidad Española) y el remanente de 33.33% se encuentra entre el gran público inversionista y acciones en tesorería.

El principal lugar de negocios de la sociedad es Monte Elbruz 134 PH, Lomas de Chapultepec, Miguel Hidalgo 11000, Ciudad de México, México.

Su principal mercado es el sector de la construcción en México.

---

## Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]

---

Corporación Moctezuma es el patrimonio de quienes formamos parte de la Compañía, y nuestras familias dependen del esfuerzo de cada uno. Nuestra responsabilidad es continuar trabajando para mantenernos como una empresa rentable y competitiva de clase mundial.

Nos hemos caracterizado por contar con una estrategia financiera sólida y conservadora, basada en la previsión y la disciplina en torno al control de gastos, mantenernos prácticamente libre de pasivos con costo y alejados de prácticas especulativas que pudieran comprometer nuestro patrimonio. Por ello, nos hemos dado a la tarea de renovar y robustecer diversas acciones orientadas a alcanzar mayor eficiencia en materias financiera, comercial y operativa, lo que nos ha permitido optimizar los costos fijos y los procesos productivos y operativos, mitigando así los impactos del entorno macroeconómico.

Destacando algunas puntos clave para alcanzar los objetivos de la administración:

- **Cadena de Valor**

Monitoreamos la situación global constantemente, con la finalidad de anticipar medidas como incrementar nuestros inventarios, afrontar los retos que pudieran surgir para la cadena de valor y mantener nuestra operación sin afectaciones en la medida de lo posible.

- **Atención y servicios al cliente**

Una particularidad de la Compañía es el elevado nivel de servicio, procurando siempre mantener el producto cerca del mercado, brindando atención personalizada y una ágil respuesta a las necesidades del cliente. Por esta razón, nuestro compromiso es continuar optimizando los procesos de atención y servicio al cliente, ser cada vez más creativos e innovadores para mantenernos a la vanguardia, garantizando en todo momento la calidad de los productos, así como desarrollar las estrategias que nos permitan anticiparnos al cambio y mantener nuestra posición en el mercado, lo que afianzará nuestra rentabilidad y la competitividad de nuestros clientes.

- **Capital humano**

Todo lo anterior se apuntala en dos acciones clave:

- Garantizar la atracción y retención del mejor capital humano, pues nuestros colaboradores son el motor de la organización y quienes hacen posible llegar a los niveles de eficiencia y competitividad que nos distinguen.
- Disponer de una sólida infraestructura compuesta por tres plantas cementeras, con dos líneas de producción de cemento cada una que, explotando al máximo su capacidad instalada, hará frente a las estrategias comerciales a desarrollar en el corto plazo.

- **Crecimiento y modernización de nuestra infraestructura**

La estrategia de negocios de Corporación Moctezuma contempla, además, la reinversión de las utilidades como un factor clave para el crecimiento y modernización de nuestra infraestructura. Esto nos permite incrementar la

capacidad de producción, contar con la tecnología más innovadora, mantener y optimizar los equipos para asegurar la eficiencia y el cumplimiento de la normatividad vigente.

---

## Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]

---

Durante el segundo trimestre de 2022, la crisis económica global se ha agudizado, resintiendo los efectos de un entorno económico adverso.

En el mundo, la actividad económica se ha visto afectada por conflictos geopolíticos y macroeconómicos que han ralentizado el crecimiento económico y la oportunidad de recuperación de la pandemia para 2022 y 2023.

Además, el problema de la inflación, el aumento de tasas de interés y la interrupción de cadenas de suministro han afectado el comercio mundial, lo que ha mermado la expectativa de crecimiento global.

El conflicto bélico en Ucrania, así como las sanciones económicas de países occidentales contra Rusia, han agudizado la escasez de gas natural, fertilizantes, el encarecimiento de algunos granos, así como las afectaciones en el suministro de alimentos a diversas regiones.

Los factores descritos previamente, han presionado aún más los precios, disparando la inflación a niveles no vistos en décadas, por lo que, los bancos centrales han reaccionado incrementando su tasa de interés, movimiento que diversos organismos han alertado como riesgoso, debido a la posibilidad de que estas decisiones pudieran derivar en una recesión económica.

Los principales efectos en el entorno internacional y nacional se enfatizan a continuación:

### I. Entorno económico mundial.

El conflicto bélico entre Rusia y Ucrania acumula más de 100 días y no se vislumbra una pronta solución. Ambos países son grandes productores agrícolas, de fertilizantes y metales industriales, lo cual ha contribuido a presionar más los precios de los *commodities*, situación que, aunada a fenómenos meteorológicos, ha derivado en una escasez de alimentos, principalmente en algunas zonas de África. Organismos como la ONU y la OCDE han hecho llamados a que los gobiernos tomen acciones para evitar mayores afectaciones.

Las sanciones impuestas a Rusia por Estados Unidos y algunos países europeos, han tensado más las relaciones internacionales con Moscú, a lo que su gobierno ha reaccionado cortando el suministro de energéticos a aquellas naciones que considera como hostiles, por lo que el bloque europeo ha buscado opciones para garantizar el suministro de gas natural y de petróleo. El Banco Central Europeo anunció que iniciará su ciclo de alza de tasas de interés en julio como una medida para disminuir la inflación y ha aseverado que tomará las medidas necesarias para reducirla.

En Estados Unidos, durante el segundo trimestre de 2022, la inflación al consumidor ha rozado su nivel más alto en 40 años, por ende, la Reserva Federal continuó con el alza en su tasa de referencia. En su reunión del 15 de junio,

decretó un aumento de 75 puntos base. Asimismo, advirtieron que, en caso de ser necesario, continuarán los incrementos.

China ha mantenido su política gubernamental de cero contagios de Covid-19, por lo cual, en cuanto se detecta un brote, inmediatamente se decreta un confinamiento, decisión que ha afectado su desempeño económico y debido a las interrupciones en sus actividades productivas, se han acentuado las afectaciones en las cadenas de suministro en todo el mundo.

A continuación, se presentan algunos puntos a resaltar en materia económica global:

- El Fondo Monetario Internacional publicó su informe correspondiente al mes de abril de 2022, en él destacan que se han incrementado los riesgos a nivel global por la guerra en Ucrania, que la inflación podría ser persistente por un largo tiempo y que las afectaciones que podrían presentarse tendrían consecuencias tanto en economías avanzadas como en las emergentes. Ante este escenario adverso, bajaron su previsión de crecimiento global para 2022 pasando de 4.4% a 3.6%.
- Para las economías avanzadas su previsión para 2022 se ajustó de un crecimiento del PIB de 3.9%, en su previsión anterior a 3.3% en la actual.
- El pronóstico de crecimiento de 2022 para las economías emergentes también bajó de un crecimiento de 4.8% en el informe anterior, a un crecimiento de 3.8%.
- El organismo también ajustó a la baja su previsión de 2022 para la economía estadounidense al pasar de 4.0% anterior a 3.7%.
- La inflación al consumidor en Estados Unidos se ha mantenido elevada, en mayo de 2022 se ubicó en 8.5%, ligeramente debajo del 8.6% de marzo de este mismo año, pero en los niveles más altos desde la década de 1980. Por su parte, la inflación al productor se ha mantenido en doble dígito durante el segundo trimestre del año.
- En la zona euro, la inflación alcanzó niveles récord desde su formación al ubicarse en 8.1% anual, impulsada principalmente por los precios de los alimentos y energéticos, que se han visto aún más presionados por el conflicto bélico entre Rusia y Ucrania.

Gobiernos y organismos internacionales han reconocido que los riesgos siguen al alza, la inflación es un fenómeno que será más persistente de lo que en un principio estimaban los analistas, las afectaciones a las cadenas de suministro continúan y la pandemia por Covid-19 no se ha superado totalmente. Aunado a lo anterior, la guerra entre Rusia y Ucrania, así como las sanciones que algunos países han impuesto a Moscú, siguen incidiendo negativamente en la economía mundial y se sigue alertando sobre riesgos de escasez alimentaria en diversas regiones.

**Fuente:** Fondo Monetario Internacional (FMI).

## II. Entorno económico nacional.

En el caso de México, las actividades productivas se han visto afectadas por la incertidumbre que predomina en el entorno global. La economía mexicana continúa con un moderado crecimiento, sin que la inversión privada alcance los niveles previos a la pandemia y con fuertes presiones en los precios de los *commodities*.

Aunque la alerta por la Covid-19 ha disminuido, aún está presente en todo el mundo, y en México se vive la quinta ola. A este problema se han sumado otros factores como el conflicto entre Rusia y Ucrania que ha retrasado la recuperación económica y ha agudizado la inflación por la escasez de materias primas y combustibles. El problema de suministro de combustibles ha incrementado el precio internacional del gas y del petróleo, también la elevación de los precios de los *commodities* y de los fertilizantes repercute en los precios de alimentos básicos (cereales).

En el primer trimestre de 2022, el PIB reportó un incremento de 1.8% anual, ligando su cuarto periodo con avances. Sin embargo, tanto organismos nacionales e internacionales como analistas, han venido ajustando a la baja sus pronósticos de crecimiento para el cierre de 2022 y 2023, debido a que se observan mayores riesgos en el ámbito internacional.

Las presiones en los precios internacionales se han visto reflejadas también en los niveles inflacionarios que, desde finales de 2021, se han mantenido por encima del 7.0% anual y los analistas estiman que durante el tercer trimestre de 2022 podría alcanzar techo y, posteriormente, apuntar a la baja. Para junio de 2022, la inflación anualizada ascendió a 7.99%, la más alta desde enero de 2001 y por encima de la meta de Banxico de una inflación de 3% + / - 1 punto porcentual. Como una medida orientada a disminuir la inflación, el Banco de México ha continuado con el alza en su tasa de interés y al cierre de junio de 2022 se ubicó en 7.75%.

Algunos temas que puntualizar sobre la economía nacional:

- Por el lado de la oferta, a raíz del conflicto armado en Ucrania, así como de los confinamientos en China, se han agravado los cuellos de botella en las cadenas de suministro, además de que la inflación al productor continúa en niveles elevados.
- Por el lado de la demanda, aún se observa cautela en el gasto debido a la elevada inflación que se presenta, así como a la incertidumbre del consumidor en cuanto a la situación económica futura.
- La inversión fija bruta se mantiene con crecimiento en la variación anual. Sin embargo, debido a la tendencia a la baja que inició en 2019 y a las fuertes caídas que se presentaron durante el 2020, no ha logrado recuperar el terreno perdido.
- El Indicador Global de la Actividad Económica (IGAE) en los primeros cuatro meses de 2022 ha presentado señales mixtas, si bien es cierto que prevalece el crecimiento, en marzo tuvo un retroceso en la variación anual y los analistas consideran que hacia la segunda mitad del año podría alentarse el ritmo de crecimiento económico.
- En mayo de 2022, el saldo acumulado de los últimos 12 meses de las Exportaciones ascendió a 530,552.4 millones de dólares, un aumento de 15.0% anual. Las Exportaciones Petroleras se ubicaron en 35,452.4 millones de dólares, un incremento de 67.4% anual. Las Exportaciones No Petroleras ascendieron a 495,100.0 millones de dólares, un aumento de 12.5% anual. En tanto, las Importaciones acumuladas en los últimos 12 meses a mayo de 2022 crecieron 30.2% anual, para un total de 551,137.5 millones de dólares.
- Durante el segundo trimestre de 2022, la paridad del peso frente al dólar vivió jornadas de gran volatilidad, principalmente por la turbulencia causada por los anuncios de política monetaria de la Reserva Federal de Estados Unidos.
- La tasa de desempleo que alcanzó techo en abril de 2021 había venido consistentemente a la baja. No obstante, en mayo de 2022 tuvo un tropiezo y se incrementó en su comparativo mensual. En cuestión de salarios, prevalece una afectación.
- En sus proyecciones a junio de 2022, el Fondo Monetario Internacional estima que el PIB en México crecerá 2.0%, en su estimación anterior esperaban un crecimiento de 2.8%. Mientras que, para 2023, la estimación es un aumento de 2.5%, pronóstico menor al 2.7% de la estimación anterior.

**Fuente:** Fondo Monetario Internacional (FMI) e Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI)

A continuación, se mencionan algunos de los indicadores bajo los cuales se desarrolló la economía nacional, el sector de la construcción y la operatividad de Moctezuma a lo largo del primer semestre del año 2022:

**a).Volatilidad del peso mexicano.**

La paridad del peso mexicano frente al dólar y al euro ha reportado jornadas de variable volatilidad durante el primer semestre del año 2022.

El dólar americano en su equivalencia contra la moneda nacional se apreció en los tres periodos analizados: al cierre de junio, en el promedio del 2do trimestre y en el acumulado semestral en su comparativo de los años 2022 y 2021. Caso contrario fue el que se experimentó en la paridad del euro frente al peso mexicano al depreciarse en los tres periodos antes indicados.

A continuación se muestran los tipos de cambio que originaron la tendencia de las monedas extranjeras en relación con el peso mexicano:

- El dólar americano vs la moneda nacional reportó una ligera apreciación que al cierre de junio fue del +1.66%, en su promedio del 2do trimestre mostro una minúscula recuperación de +0.18% y en el acumulado de seis meses registró +0.54% al comparar los años 2022 vs 2021, como se observa en la siguiente tabla:

Moneda	Cierre de jun.		Variación al cierre	Promedio 2do Trimestre (abr.-jun.)		Variación trimestral	Promedio Acumulado (ene.-jun.)		Variación anual
	2022	2021		2022	2021		2022	2021	
Dólar	20.1443	19.8157	0.3286	20.0482	20.0115	0.0367	20.2786	20.1704	0.1082
<b>Variación %</b>			<b>1.66%</b>			<b>0.18%</b>			<b>0.54%</b>

- El euro en su equidad con el peso mexicano registró un relevante deterioro que significó al cierre de junio -10.36%, en su promedio del 2do trimestre -11.48% y en el promedio semestral -8.83% en su comparativo del año 2022 vs 2021, como se reporta en el siguiente cuadro:

Moneda	Cierre de jun.		Variación al cierre	Promedio 2do Trimestre (abr.-jun.)		Variación trimestral	Promedio Acumulado (ene.-jun.)		Variación anual
	2022	2021		2022	2021		2022	2021	
Euro	21.0588	23.4934	(2.4346)	21.3535	24.1230	(2.7695)	22.1679	24.3143	(2.1464)
<b>Variación %</b>			<b>-10.36%</b>			<b>-11.48%</b>			<b>-8.83%</b>

(Fuente: Banco de México /BANXICO).

**b).Inflación.**

La inflación del 2do trimestre creció en +0.50 puntos porcentuales al registrar 1.57% en 2022 y que en el mismo periodo del año 2021 reportó 1.07%, como se señala a continuación:

<b>Inflación abr. a jun. (3 meses)</b>			
<b>Periodo</b>	<b>INPC</b>	<b>Inflación %</b>	<b>Variación</b>
Jun. 2022	122.0440	<b>1.57</b>	<b>0.50</b>
Mar. 2022	120.1590		
Jun. 2021	113.0180	<b>1.07</b>	
Mar. 2021	111.8240		

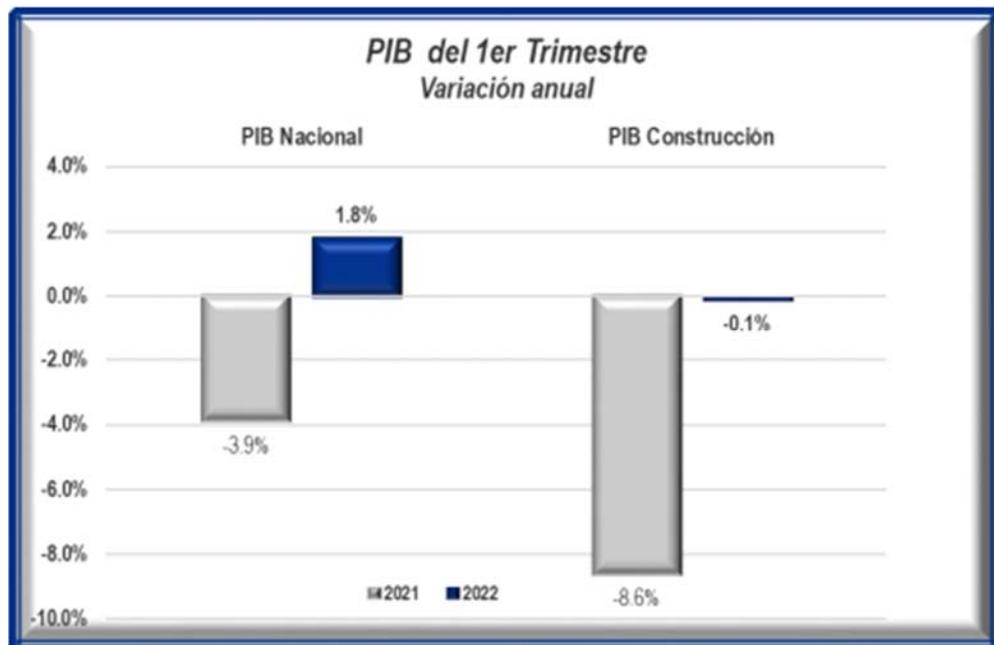
Po su parte la inflación anualizada mostró un significativo crecimiento de 2.10 puntos porcentuales al ubicarse en 7.99% a junio 2022 y a junio 2021 se situó en 5.88%.

<b>Inflación anualizada (12 meses)</b>			
<b>Periodo</b>	<b>INPC</b>	<b>Inflación %</b>	<b>Variación</b>
Jun. 2022	122.0440	<b>7.99</b>	<b>2.10</b>
Jun. 2021	113.0180		
Jun. 2021	113.0180	<b>5.88</b>	
Jun. 2020	106.7430		

(Fuente: Instituto Nacional de Estadística y Geografía /INEGI).

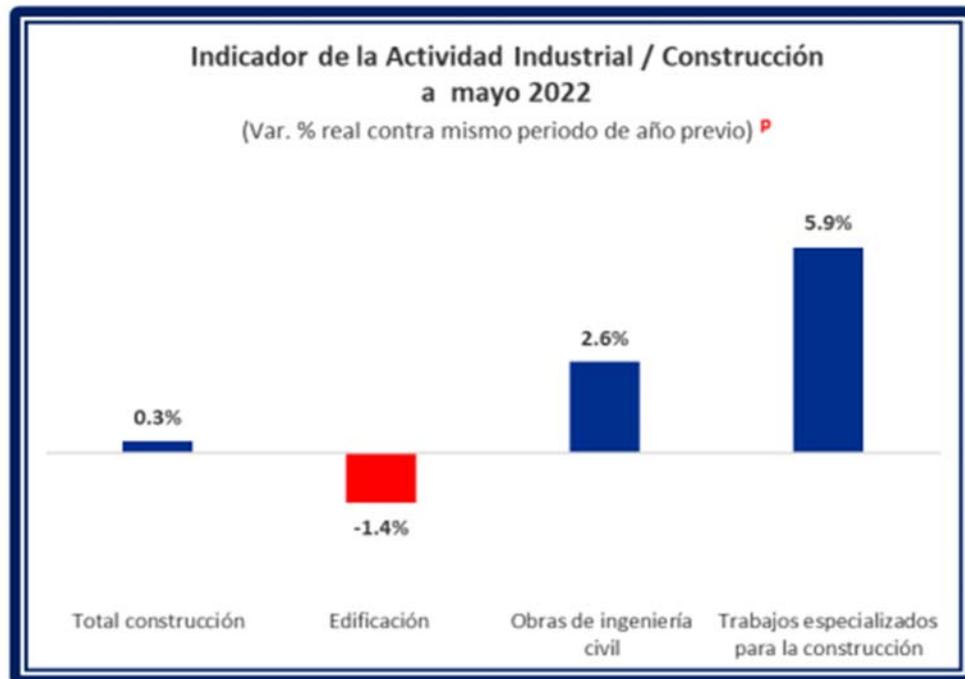
### c).Producto Interno Bruto (PIB) Nacional y de la Construcción.

- Al 1er trimestre de 2022 el Producto Interno Bruto (PIB) avanzó en 1.8% respecto al mismo periodo de 2021 que retrocedió en -3.9%.
- Por su parte el PIB de la construcción del 1er trimestre 2022 mostro una mínima caída del -0.1% y que al mismo periodo del año 2021 se desplomó al alcanzar -8.6%.



- El índice de la actividad productiva de la industria de la construcción en México a mayo 2022 reporta una ligera recuperación de +0.3% respecto al mismo periodo del año 2021. La actividad generada por subsector fue:
  - ✍ Trabajos especializados para la construcción sigue mostrando cifras positivas al reflejar un +5.9%.
  - ✍ Obras de ingeniería civil (obra pública) reporta un menor crecimiento de +2.6%.
  - ✍ Edificación (obra privada) retrocedió -1.4%

Esto se grafica a continuación:



<sup>p</sup> : cifra preliminar

**Fuente:** Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI)

#### d). Empleo formal Nacional y de la Industria de la construcción.

La tasa de desempleo que había venido a la baja, en mayo de 2022 tuvo un repunte y se incrementó en su comparativo mensual, pese a ello, se ubicó en 3.4%, cifra que se observa favorecida al comparar con la tasa de 4.1% de mayo de 2021.

La creación de empleos formales a nivel nacional y en la industria de la construcción, han superado las plazas respecto a los niveles previos a la pandemia, sin embargo, el poder adquisitivo de los salarios no ha sido suficiente para hacer frente a la situación económica que atraviesa México.

La siguiente grafica muestra lo comentado:



**Fuente:** Dirección General de Investigación y Estadísticas del Trabajo con datos del IMSS.

En el mes de junio 2022 el número de empleados afiliados al IMSS por la industria de la construcción creció en +5.47% que en términos de plazas significó +86,306 nuevas plazas vs junio 2021.

En el primer semestre de 2022, se consiguieron +105,407 nuevos empleos para la industria de la construcción en México, que en términos porcentuales representaron +6.84% respecto al mismo periodo del año 2021.

A continuación, cuadro comparativo del número de trabajadores de la industria de la construcción afiliados al IMSS, mensual y semestralmente en 2022 y 2021:

Periodo	Número de empleos		Variación 2022 vs 2021	
	2022	2021	%	No. empleos
Junio	1,665,156	1,578,850	5.47%	86,306
Enero-Junio*	1,647,122	1,541,715	6.84%	105,407

\* Promedio del periodo

**Fuente:** Dirección General de Investigación y Estadísticas del Trabajo con datos del Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS).

El primer semestre de 2022, transcurrió con una economía ralentizada afectada por factores nacionales e internacionales como lo es el Covid-19 que tiene sus periodos de estabilidad y repunte, el conflicto armado entre Rusia y Ucrania aún sin acuerdos y que ha retrasado la recuperación económica y ha agudizado la inflación por la escasez de materias primas y combustibles.

Por lo anterior, la situación económica a todos los niveles desde la internacional hasta la interna en Moctezuma, se han contraído más a lo largo de este año 2022. Esto se observa en los resultados que informa CMOCTEZ al cierre del 1er semestre 2022 al comparar las cifras con el mismo periodo del año previo, como se grafica a continuación:



## Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]

La Administración de Corporación Moctezuma informa sus resultados consolidados no auditados obtenidos durante el primer semestre de 2022 y 2021.



Estados Consolidados de Resultados y Otros Resultados Integrales				
Por los periodos de seis meses terminados el 30 de junio				
Concepto	2022	2021	Variación	
			Importe	%
Ventas Netas	7,825,593	8,200,897	(375,304)	(4.6%)
Costo de venta	3,211,316	3,179,181	32,135	1.0%
<b>Utilidad Bruta</b>	<b>4,614,277</b>	<b>5,021,716</b>	<b>(407,439)</b>	<b>(8.1%)</b>
Gastos de operación	1,629,673	1,693,642	(63,969)	(3.8%)
Otros gastos (otros ingresos)	(134,821)	(21,031)	(113,790)	541.1%
<b>Utilidad de Operación</b>	<b>3,119,425</b>	<b>3,349,105</b>	<b>(229,680)</b>	<b>(6.9%)</b>
Resultado Financiero (Utilidad)	(41,044)	(19,077)	21,967	115.1%
Participación en los Resultados de Negocio Conjunto y Asociada (Utilidad)	387	(478)	(865)	(181.0%)
Provisión Impuestos a la Utilidad	892,542	948,245	(55,703)	(5.9%)
<b>Utilidad (Pérdida) Neta Consolidada</b>	<b>2,267,540</b>	<b>2,420,415</b>	<b>(152,875)</b>	<b>(6.3%)</b>
<b>Utilidad Neta Consolidada atribuible a:</b>				
Participación Controladora	2,267,540	2,420,415	(152,875)	(6.3%)
Participación No Controladora	0	0	0	0.0%
Otras Partidas de Utilidad (Pérdida) Integral	0	0	0	0.0%
<b>Utilidad (Pérdida) Integral Consolidada</b>	<b>2,267,540</b>	<b>2,420,415</b>	<b>(152,875)</b>	<b>(6.3%)</b>
<b>Utilidad Integral Consolidada atribuible a:</b>				
Participación Controladora	2,267,540	2,420,415	(152,875)	(6.3%)
Participación No Controladora	0	0	0	0.0%
<b>Flujo de Operación (EBITDA)</b>	<b>3,314,160</b>	<b>3,671,697</b>	<b>(357,537)</b>	<b>(9.7%)</b>

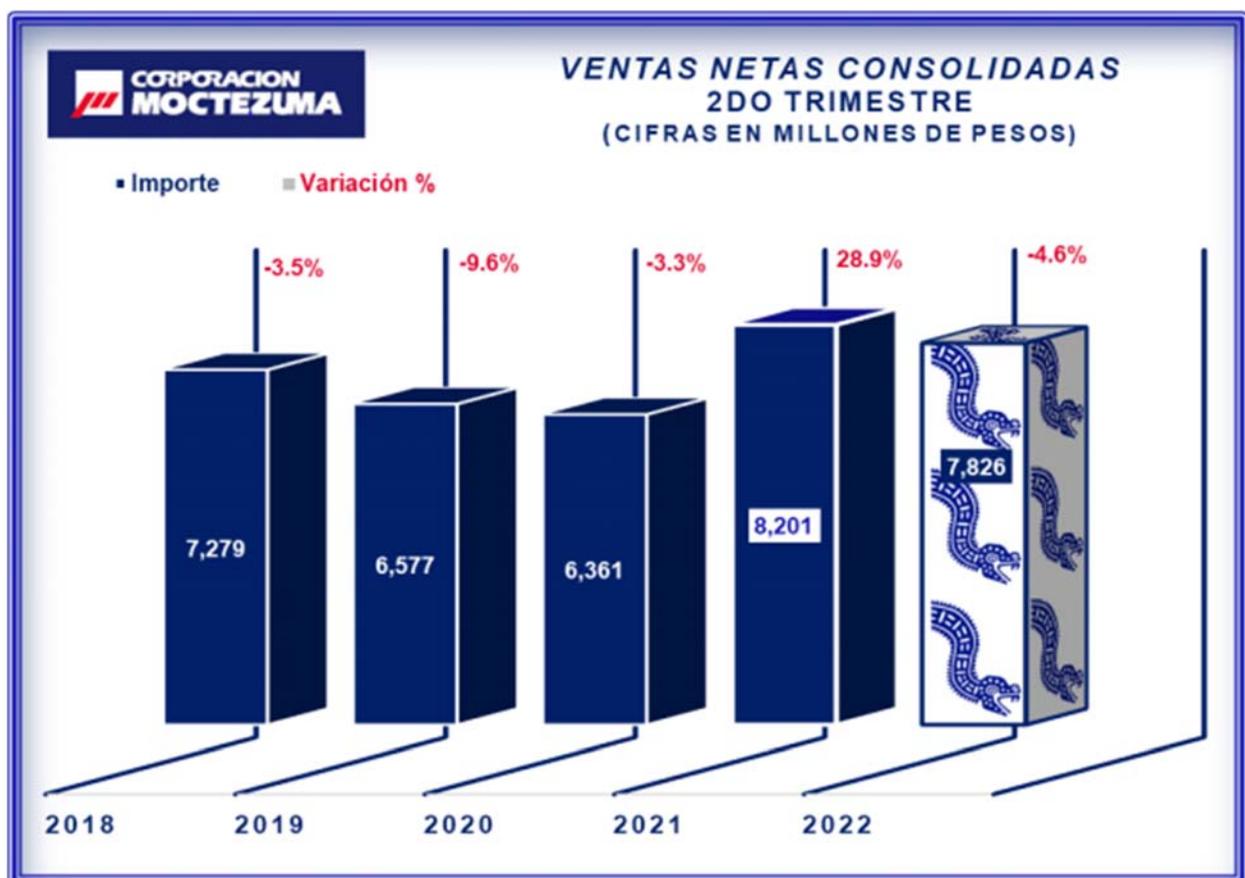
\* Cifras en miles de pesos.

A continuación, una breve explicación de las variaciones expresadas en millones de pesos:

## Ventas Netas

CMOCTEZ durante el primer semestre de 2022 logro ventas netas por \$7,826 que, al comparar con las ventas alcanzadas al mismo periodo del año 2021, retrocedieron en -4.6%.

Este deterioro se explica por la falta de dinamismo del mercado derivado de los factores antes mencionados.



## Utilidad de Operación

Al 30 de junio de 2022 la utilidad de operación decreció en -6.9% al pasar de \$3,349 en 2021 a \$3,119 en 2022; esta reducción fue influida por el incremento en algunos costos como combustibles y materias primas provocando un crecimiento del +1.0% en el costo de ventas pese a menores volúmenes de producción.

En términos de márgenes a junio 2022 este, disminuyó en -0.9 puntos porcentuales al ubicarse en 39.9% en 2022 y en 40.8% en 2021.



## EBITDA Financiero

El EBITDA financiero logrado durante el 1er semestre de 2022 cayó en -9.7% al comparar con el obtenido al mismo periodo del año anterior que sumó \$3,672 en 2021 y \$3,314 en 2022.

El margen del Ebitda financiero al cierre del 1er semestre de 2022 que significó 42.4% se contrajo en -2.4 puntos porcentuales respecto al obtenido en 2021.

La Administración de Moctezuma para la gestión de la información financiera internamente utiliza un procedimiento particular para determinar el Ebitda, el cual difiere del Ebitda Financiero y se concilia a continuación:

### Corporación Moctezuma y Subsidiarias Conciliación del Ebitda para efectos financieros y de gestión al 30 de junio de 2022

(Cifras en millones de pesos)

Concepto	Importe	%
<b>Utilidad de operación</b>	<b>3,119</b>	
Depreciaciones y amortizaciones	311	
Reserva por deterioro de activos	-116	
<b>EBITDA Financiero</b>	<b>3,314</b>	<b>42.35%</b>
Depreciaciones y amortizaciones en Inventarios	4	
<b>EBITDA Gestión</b>	<b>3,318</b>	<b>42.40%</b>



## Resultado financiero neto

El resultado financiero neto positivo obtenido durante los 6 meses transcurridos de 2022 reportó +\$41,044 superando en +115.1% al registrado al mismo periodo del año 2021. Esta variación favorable se generó principalmente por un elocuente incremento del 104.1% en intereses ganados en 2022 al ubicarse en \$82,365 en su comparativo con 2021 que fue de \$40,359 que se ve compensado negativamente por el importante crecimiento en las fluctuaciones cambiarias negativas por \$21,266.

El incremento de los intereses ganados durante el primer semestre de 2022 comparado con el mismo periodo de 2021 es resultado de la nueva gestión personalizada de las inversiones de la Compañía con el objeto de maximizar los rendimientos de las posiciones mantenidas en moneda extranjera.

Por otro lado, los factores que contribuyeron al incremento del resultado cambiario negativo neto en 2022 fueron:

- La depreciación del dólar americano del 1.81% y del euro en 9.74% (depreciación significativa) respecto al peso mexicano, en su comparativo con las cotizaciones de cierre de junio 2022 vs diciembre 2021, que originaron una pérdida cambiaria de \$33 en 2022, por una depreciación superior a la observada en el año previo.
- La mínima depreciación del dólar americano en 0.60% y del euro del 3.67% (considerable depreciación) en su equivalencia con la moneda nacional, al comparar los tipos de cambio de junio 2021 vs diciembre 2020; lo que contribuyó a una pérdida cambiaria de \$12 en 2021, perdida inferior a la observada en 2022 derivada de la menor depreciación de las dos monedas.

Lo anterior se muestra en la siguiente tabla:

Moneda	Al cierre de		Variación 2022	Al cierre de		Variación 2021
	Jun. 2022	Dic. 2021		Jun. 2021	Dic. 2020	
Dólar	20.1443	20.5157	(0.3714)	19.8157	19.9352	(0.1195)
<b>Variación %</b>			<b>-1.81%</b>			<b>-0.60%</b>
Euro	21.0588	23.3315	(2.2727)	23.4934	24.3887	(0.8953)
<b>Variación %</b>			<b>-9.74%</b>			<b>-3.67%</b>
<b>Variación neta \$</b>			<b>(2.6441)</b>			<b>(1.0148)</b>

- Al 30 de junio y 31 de diciembre de los años en comparación, la posición de tesorería en dólares y euros que fue impactada por las fluctuaciones en los tipos de cambio, son las siguientes:

Posición neta en	Jun.' 22	Dic.'21	Variación 2022	Jun.' 21	Dic.'20	Variación 2021
Dólares *	21,888	59,922	(38,034)	62,707	60,950	1,757
Euros *	(101)	(1,091)	990	1	(589)	590

\* Cifras en miles.

## Reconocimiento de resultados de negocios conjuntos y asociadas

Durante el ejercicio 2021, Moctezuma adquirió el 50% del único negocio conjunto en el que participaba de la sociedad CYM Infraestructura, pasando a ser una subsidiaria del grupo. Debido a lo anterior, no se presentan resultados de negocios conjuntos durante el ejercicio 2022.

Los resultados negativos en asociadas obtenidos en el primer semestre de 2022 ascendieron a -\$0.4 y al mismo periodo del año 2021 se obtuvieron resultados positivos de negocios conjuntos y asociadas que reportaron +\$0.5.

La variación desfavorable se explica a continuación:

- A junio 2022 no se tiene ningún negocio conjunto por lo cual no hay resultados que informar, mientras que, a junio 2021, si se registraron resultados en negocios conjuntos por +\$0.2.
- La asociada en la que participa indirectamente la Emisora a junio 2022, obtuvo resultados negativos de -\$0.8. Por lo tanto, Corporación Moctezuma registró un perjuicio a sus resultados consolidados por el reconocimiento de resultados de asociadas en su participación al 51% por -\$0.4 y que al mismo periodo del año previo se benefició en +\$0.3 en este rubro.

## Impuestos a la Utilidad

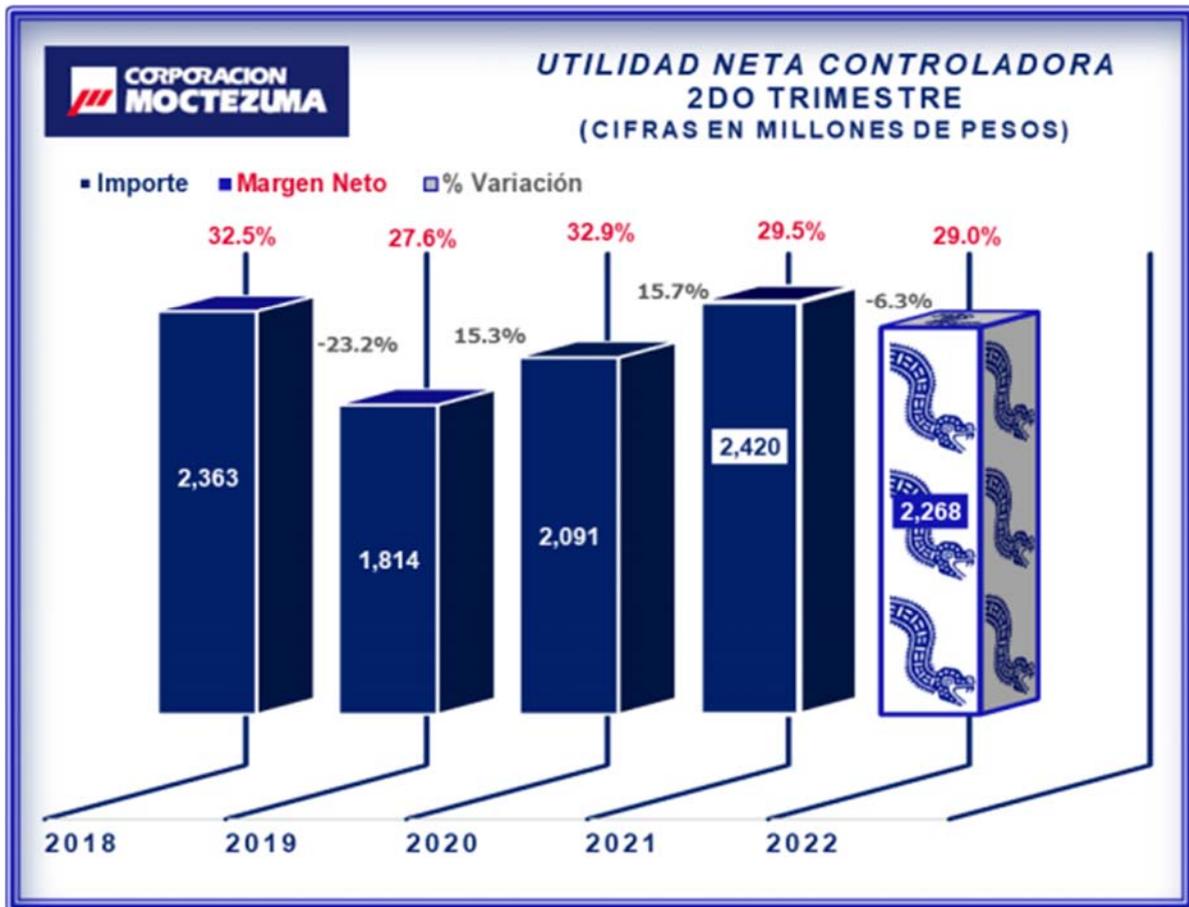
Los impuestos a la utilidad al 30 de junio 2022 sumaron \$893, disminuyendo en -5.9% al comparar con la cifra reportada al mismo periodo del año previo, variación favorable generada por menores resultados fiscales en 2022.

La tasa efectiva de impuestos a junio 2022 asciende a 28.2% y a junio 2021 fue de 28.1%.

## Utilidad Neta Consolidada, Participación Controladora

Al cierre del 1er semestre de 2022 la utilidad neta consolidada de la participación controladora retrocedió -6.3% al pasar de \$2,420 en junio 2021 a \$2,268 a junio 2022.

En términos de margen hubo un decremento de -0.5% al situarse en 29.0% en 2022.



### Utilidad Integral Participación Controladora

La utilidad neta consolidada de la participación controladora durante el primer semestre de los años 2022 y 2021, no se ve impactada por otros resultados integrales debido a que no se han reconocido operaciones propias de este rubro. La única partida recurrente que reporta Moctezuma es la generada por el pasivo laboral el cual se registra al cierre del año, sustentada con estudios actuariales bajo IAS 19 practicados por especialistas independientes en la materia.

Por lo anterior, a junio 2022 y 2021, la utilidad integral de la participación controladora es igual a la utilidad neta de la participación controladora.

## **PERSPECTIVAS ECONÓMICAS**

Los retos que nos planteó el entorno económico tanto nacional como internacional a todos los sectores en general, se derivan de las siguientes situaciones:

- A nivel global, no ha sido posible controlar totalmente la pandemia por COVID-19 debido a la facilidad de mutación del virus, por una distribución desigual de las vacunas a nivel mundial, así como por la dificultad para llevar a cabo campañas efectivas de inmunización a la población.
- En México, se ha avanzado con la campaña de vacunación y aunque han surgido nuevas oleadas de contagios y de hospitalizaciones, las autoridades sanitarias no han decretado cierres tan estrictos de las actividades económicas como se hizo en años anteriores.
- En todo el mundo, se presentó un desbalance entre la oferta y la demanda, provocando escasez en materias primas industriales y de insumos necesarios para la producción de energía, situación que ha provocado altos niveles inflacionarios.
- Debido al conflicto armado entre Rusia y Ucrania, se han incrementado los riesgos para la economía global, presionando aún más los precios de los *commodities*, situación que ha repercutido negativamente en las cadenas de costos de las empresas de todo el mundo, por lo que el entorno de una elevada inflación podría persistir por más tiempo.
- A una economía que presentaba signos de ralentización desde antes de la pandemia por COVID-19, se han sumado los factores descritos en los dos puntos previos, por lo que tanto organismos internacionales como los gobiernos vislumbran más riesgos y, como consecuencia, han ajustado a la baja sus perspectivas de crecimiento para el 2022.

La administración de Moctezuma se ha caracterizado por mantener un estilo de administración responsable y honesta, que no ha requerido la contratación de pasivos con costo o de prácticas especulativas que pudieran comprometer nuestra posición financiera.

Trabajamos constantemente en la optimización de nuestros procesos productivos, en alcanzar mayor eficiencia en cada una de las áreas que integran la Empresa, a la vez que continuamos con inversiones de capital para mantener en las mejores condiciones nuestras instalaciones y equipos.

Si bien es cierto que una constante en nuestra historia es operar responsablemente, a partir de 2021 trabajamos de manera más estructurada en temas de sostenibilidad ya que, para Corporación Moctezuma, el cuidado ambiental no es una moda, es un compromiso permanente.

## Situación financiera, liquidez y recursos de capital [bloque de texto]

La emisora a través de su Administración resume e informa su situación financiera al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 en la siguiente tabla:



Estados Consolidados de Posición Financiera				
Concepto	30 de junio	31 de diciembre	Variación	
	2022	2021	Importe	%
Efectivo y Equivalentes de efectivo	4,483,415	4,241,375	242,040	5.7%
Cuentas por cobrar a clientes, neto	838,400	726,533	111,867	15.4%
Propiedad planta y equipo, neto	6,425,521	6,378,200	47,321	0.7%
Activos por derechos de uso, neto	73,809	82,609	(8,800)	(10.7%)
Activos disponibles para la venta	265,593	265,593	0	0.0%
Otros activos	1,642,354	1,361,000	281,354	20.7%
<b>Activo Total</b>	<b>13,729,092</b>	<b>13,055,310</b>	<b>673,782</b>	<b>5.2%</b>
Proveedores	668,904	682,635	(13,731)	(2.0%)
Impuestos por pagar retenidos, causados y diferidos	605,809	414,968	190,841	46.0%
Pasivos por Derechos de uso	83,174	92,394	(9,220)	(10.0%)
Otros Pasivos	1,270,548	1,169,880	100,668	8.6%
<b>Pasivo Total</b>	<b>2,628,435</b>	<b>2,359,877</b>	<b>268,558</b>	<b>11.4%</b>
Patrimonio Neto Participación Controladora	11,100,657	10,695,433	405,224	3.8%
Patrimonio Neto Participación No Controladora	0	0	0	0.0%
<b>Patrimonio Neto Total</b>	<b>11,100,657</b>	<b>10,695,433</b>	<b>405,224</b>	<b>3.8%</b>

\* Cifras en miles de pesos.

A continuación, una breve explicación de las variaciones que se expresan en millones de pesos:

### **Efectivo y equivalentes de efectivo.**

El efectivo en bancos e inversiones de inmediata realización al 30 de junio de 2022 alcanzó \$4,483 que comparado con la cifra a diciembre de 2021 aumentó en +5.7%, variación favorable originada por la propia operación del negocio.

Moctezuma mantiene su efectivo y equivalentes de efectivo en su moneda funcional que son pesos mexicanos, así como en euros y dólares americanos invertidos en instrumentos financieros a plazo no mayores a tres meses.

### **Cuentas por Cobrar a Clientes, neto**

Al cierre del primer semestre de 2022 las cuentas por cobrar a clientes netas reportan un incremento del +15.4% al pasar de \$727 al cierre del año 2021 a \$838 en 2022, incremento generado en el negocio del cemento.

### **Propiedad, Planta y Equipo, neto**

Las propiedades, planta y equipo neto al 30 de junio de 2022 se ubicaron en \$ 6,426 incrementando en +0.7% en relación con la cifra de diciembre de 2021 que fue de \$6,378, este aumento se originó principalmente por el costo por depreciaciones que ascendió a -\$272 y que superó las adquisiciones de inversiones de capital por +\$225 realizadas durante el primer semestre de 2022, así como a la reversión de la reserva de deterioro de propiedades por \$+116.

A la fecha del presente informe, Moctezuma dispone de una sana situación económica, que le ha permitido seguir realizando inversiones de capital con recursos generados por la propia operación del negocio. Sin embargo, mantiene abiertas líneas de crédito con instituciones bancarias y proveedores de equipo a las cuales podría recurrir en caso necesario.

### **Activos por derechos de uso, neto**

Al cierre del segundo trimestre de 2022 los activos por derecho de uso ascendieron a \$74 retrocediendo en -10.7% en su comparativo con la cifra de cierre de diciembre 2021. Esta disminución se generó por las adquisiciones de nuevos derechos por +\$31 y los costos de depreciación por -\$39 correspondientes a los seis meses transcurridos de 2022.

## Cuentas por pagar a proveedores

Las cuentas por pagar a proveedores al 30 de junio 2022 en términos monetarios sumó \$669, disminuyendo la deuda en -2.0% ya que al cierre del año 2021 registró \$683.

La cuenta por pagar a proveedores a junio 2022 representa el 25.4% respecto al pasivo total y a diciembre del año anterior la proporción fue el 28.9%.

## Impuestos retenidos, causados y diferidos

A junio 2022 los impuestos por pagar y diferidos crecieron en +46.0% al pasar de \$415 en diciembre 2021 a \$606 en 2022. En este rubro reportamos los impuestos trasladados, retenidos y causados generados por la operación del negocio, así como los impuestos diferidos derivados por las diferencias temporales de activos y pasivo.

A junio de 2022 el pasivo por impuesto equivale a 23.0% y al cierre del año 2021 representó 17.6%, en ambos periodos respecto al pasivo total.

## Pasivo por derechos de uso

El pasivo por derechos de uso al cierre del 2do trimestre de 2022 sumó \$83 que al comparar con la cifra de cierre del año previo de \$92 retrocede en -10.0%. Este beneficio lo generan principalmente las nuevas obligaciones por +\$31 y pagos por derechos de uso devengados por -\$40.

Al cierre del 2do trimestre de 2022 los pasivos por derecho de uso reflejan el 3.2% y a diciembre del año anterior reportaron el 3.9%, en ambos periodos a razón del pasivo total.

## Patrimonio neto total

Al 30 de junio de 2022 el patrimonio neto de la participación controladora creció +3.8% al pasar de \$10,695 al cierre del año 2021 a \$11,101 en 2022. Esta variación es un efecto neto de la utilidad integral neta lograda en el año 2022 que ascendió a +\$2,268, por la retribución a sus accionistas vía dividendos por -\$1,746 (a razón de \$2.00 dos pesos 00/100 M.N. por acción) y por la compra de acciones propias por -\$117; movimientos realizados durante el primer semestre de 2022.

## **ESTRATEGIAS CORPORATIVAS**

Los principales puntos estratégicos destacados por la Administración de Corporación Moctezuma son los siguientes:

- Mantener la disciplina implementada en el control de costos y gastos, reafirmando el compromiso por salvaguardar el patrimonio de la empresa mediante acciones orientadas a alcanzar una mayor eficiencia en las diversas áreas que conforman la Compañía.
- Conservarnos fieles a nuestra política de permanecer prácticamente libres de pasivos con costo y lejos de prácticas especulativas que pudieran comprometer nuestra posición financiera. Situación que, en tiempos de turbulencia económica como los que vivimos actualmente, nos otorgan una importante ventaja competitiva.
- Continuar con el pago de dividendos en efectivo a nuestros accionistas, sin que esta decisión afecte nuestra posición financiera.
- Mantener una sólida orientación hacia nuestro capital humano, privilegiando su bienestar. Por ello es por lo que damos continuidad a los programas de seguridad laboral con un claro enfoque a alcanzar la meta de cero accidentes y promoviendo la salud y el cuidado personal en nuestros colaboradores.
- Gracias a la flexibilidad de nuestra estructura corporativa, conservamos nuestro alto nivel de servicio al cliente, dando una ágil respuesta a sus necesidades y manteniendo nuestros productos (cemento y concreto) de primera calidad cerca de donde el consumidor lo requiere.
- Si bien es cierto que nos caracterizamos por nuestras modernas instalaciones que nos permiten mantener unos parámetros de emisiones ejemplares, a partir de 2021 decidimos trabajar con una visión más estructurada en términos de sostenibilidad. Dotamos de mayor estructura a nuestras acciones de sostenibilidad, con la creación de la Dirección de Sostenibilidad, Medio Ambiente y Mejora Continua, a la vez que impulsamos las labores de nuestro Comité de Sostenibilidad y continuamos con las acciones encaminadas a cumplir con los compromisos que adquirimos al adherirnos a la Global Cement and Concrete Association (GCCA).
- En materia ambiental, trabajamos en la mejora de nuestros procesos productivos que, además de optimización en los costos, traen consigo un beneficio ambiental, invertimos en mejoras en nuestras instalaciones productivas, pusimos mayor enfoque en la utilización de combustibles alternos, un ejemplo de ello, es que en 2021 arrancamos con nuestro proyecto de utilización de este tipo de combustibles en planta Cerritos.

---

## **Control interno [bloque de texto]**

---

Corporación Moctezuma ha establecido un sistema de control interno que cumple con las más estrictas normas de control e integridad de la información financiera, así también vigila el cumplimiento de las Normas Internacionales de Información Financiera.

La Empresa cuenta en todas sus operaciones con un sistema de información que aplica puntos de control en la elaboración y registro de documentos, así como en la revisión y autorización de estos, con el objetivo de salvaguardar los activos de La Compañía.

La modificación a la Circular Única de Emisoras de fecha 27 de enero de 2009, en su artículo 78, estableció que, a partir del primero de enero de 2012, los estados financieros de las empresas emisoras de valores inscritos en el Registro deberán ser elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS por sus siglas en inglés) que emita el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad “International Accounting Standards Board”. También prescribe que la auditoría y el dictamen del auditor externo, deberán ser realizados con base en las Normas Internacionales de Auditoría “International Standards on Auditing” emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Atestiguamiento “International Auditing and Assurance Standards Board” de la Federación Internacional de Contadores “International Federation of Accountants”.

## Órganos o funcionarios responsables del control interno:

### I. Dirección de Auditoría.

La Dirección de Auditoría Interna fue creada en el año 2007, integrándose a los procesos de Gobierno Corporativo especializados en el control interno de La Sociedad y apoyando las funciones encomendadas al Comité de Prácticas Societarias y de Auditoría para la verificación de los controles internos, de manera que provean de seguridad a los bienes de La Compañía y a la adecuada toma de decisiones. Auditoría Interna apoya también al Consejo de Administración para el establecimiento de los controles internos necesarios.

### II. Comité de Prácticas Societarias y de Auditoría.

El Comité de Prácticas Societarias y de Auditoría está integrado exclusivamente por consejeros independientes; es un órgano que reporta directamente a la Asamblea de Accionistas y sesiona por lo menos cuatro veces al año, previamente a la celebración del Consejo de Administración.

La Ley del Mercado de Valores, la cual rige a Corporación Moctezuma, S.A.B. de C.V., establece lineamientos respecto de la forma de administrar a las sociedades anónimas bursátiles y respecto de su vigilancia.

La vigilancia de la gestión, conducción y ejecución de los negocios de La Sociedad y de las personas morales que controle, considerando la relevancia que tengan estas últimas en la situación financiera, administrativa y jurídica de las primeras, estará a cargo del Consejo de Administración a través de los comités que constituya para que lleven a cabo las actividades en materia de prácticas societarias y de auditoría, así como por conducto de la persona moral que realice la auditoría externa de La Sociedad, cada uno en el ámbito de sus respectivas competencias, según lo señalado en la Ley del Mercado de Valores.

La Compañía, ha decidido que la vigilancia de La Sociedad esté a cargo de un Comité de Prácticas Societarias y de Auditoría, con las funciones que la Ley del Mercado de Valores establece y, que en los estatutos sociales contempla, puedan ser realizadas por uno o más comités.

Las funciones y responsabilidades del Comité de Prácticas Societarias y de Auditoría son los siguientes:

1. En materia de prácticas societarias:

- a). Dar opinión al Consejo de Administración sobre los asuntos que le competan conforme a la Ley del Mercado de Valores.

- b).Solicitar la opinión de expertos independientes en los casos en que lo juzgue conveniente, para el adecuado desempeño de sus funciones o cuando conforme a la Ley del Mercado de Valores o disposiciones de carácter general se requiera.
  - c).Convocar a asambleas de accionistas y solicitar que se inserten en el orden del día de dichas asambleas los puntos que estimen pertinentes.
  - d).Apoyar al Consejo de Administración en la elaboración de los informes a que se refiere el artículo 28, fracción IV, incisos d) y e) de la Ley del Mercado de Valores.
  - e).Las demás que la Ley del Mercado de Valores establezca o se prevean en estos estatutos sociales.
2. En materia de auditoría:
- a).Dar opinión al Consejo de Administración sobre los asuntos que le competan conforme a la Ley del Mercado de Valores.
  - b).Evaluar el desempeño de la persona moral que proporcione los servicios de auditoría externa, así como analizar el dictamen, opiniones, reportes o informes que elabore y suscriba el auditor externo. Para tal efecto, el comité podrá requerir la presencia del citado auditor cuando lo estime conveniente, sin perjuicio de que deberá reunirse con este último por lo menos una vez al año.
  - c).Discutir los estados financieros de La Sociedad con las personas responsables de su elaboración y revisión, y con base en ello recomendar o no al Consejo de Administración su aprobación.
  - d).Informar al Consejo de Administración la situación que guarda el sistema de control interno y auditoría interna de La Sociedad o de las personas morales que ésta controle, incluyendo las irregularidades que, en su caso, detecte.
  - e).Elaborar la opinión a que se refiere el artículo 28, fracción IV, inciso c) de la Ley del Mercado de Valores y someterla a consideración del Consejo de Administración para su posterior presentación a la asamblea de accionistas, apoyándose, entre otros elementos, en el dictamen del auditor externo. Dicha opinión deberá señalar, por lo menos:
    - i. Si las políticas y criterios contables y de información seguidas por La Sociedad son adecuados y suficientes tomando en consideración las circunstancias particulares de la misma.
    - ii. Si dichas políticas y criterios han sido aplicados consistentemente en la información presentada por el director general.
    - iii. Si como consecuencia de los numerales 1 y 2 anteriores, la información presentada por el director general refleja en forma razonable la situación financiera y los resultados de La Sociedad.
  - f).Apoyar al Consejo de Administración en la elaboración de los informes a que se refiere el artículo 28, fracción IV, incisos d) y e) de la Ley del Mercado de Valores.
  - g).Vigilar que las operaciones a que hacen referencia los artículos 28, fracción III y 47 de la Ley del Mercado de Valores, se lleven a cabo ajustándose a lo previsto al efecto en dichos preceptos, así como a las políticas derivadas de los mismos.

- h).Solicitar la opinión de expertos independientes en los casos en que lo juzgue conveniente, para el adecuado desempeño de sus funciones o cuando conforme a la Ley del Mercado de Valores o disposiciones de carácter general se requiera.
- i).Requerir a los directivos relevantes y demás empleados de La Sociedad o de las personas morales que ésta controle, reportes relativos a la elaboración de la información financiera y de cualquier otro tipo que estime necesaria para el ejercicio de sus funciones.
- j).Investigar los posibles incumplimientos de los que tenga conocimiento, a las operaciones, lineamientos y políticas de operación, sistema de control interno y auditoría interna y registro contable, ya sea de la propia sociedad o de las personas morales que ésta controle, para lo cual deberá realizar un examen de la documentación, registros y demás evidencias comprobatorias, en el grado y extensión que sean necesarios para efectuar dicha vigilancia.
- k).Recibir observaciones formuladas por accionistas, consejeros, directivos relevantes, empleados y, en general, de cualquier tercero, respecto de los asuntos a que se refiere el inciso anterior, así como realizar las acciones que a su juicio resulten procedentes en relación con tales observaciones.
- l).Solicitar reuniones periódicas con los directivos relevantes, así como la entrega de cualquier tipo de información relacionada con el control interno y auditoría interna de La Sociedad o personas morales que ésta controle.
- m).Informar al Consejo de Administración de las irregularidades importantes detectadas con motivo del ejercicio de sus funciones y, en su caso, de las acciones correctivas adoptadas o proponer las que deban aplicarse.
- n).Convocar a asambleas de accionistas y solicitar que se inserten en el orden del día de dichas asambleas los puntos que estimen pertinentes.
- o).Vigilar que el director general dé cumplimiento a los acuerdos de las asambleas de accionistas y del Consejo de Administración de La Sociedad, conforme a las instrucciones que, en su caso, dicte la propia asamblea o el referido consejo.
- p).Vigilar que se establezcan mecanismos y controles internos que permitan verificar que los actos y operaciones de La Sociedad y de las personas morales que ésta controle, se apeguen a la normativa aplicable, así como implementar metodologías que posibiliten revisar el cumplimiento de lo anterior.
- q).Las demás que la Ley del Mercado de Valores establezca o se prevean en los estatutos sociales de La Sociedad, acordes con las funciones que el presente ordenamiento legal le asigna.

Los presidentes de los comités que ejerzan las funciones en materia de prácticas societarias y de auditoría, serán designados y/o removidos de su cargo exclusivamente por la asamblea general de accionistas. Dichos presidentes no podrán presidir el Consejo de Administración y deberán ser seleccionados por su experiencia, por su reconocida capacidad y por su prestigio profesional. Asimismo, deberán elaborar un informe anual sobre las actividades que correspondan a dichos órganos y presentarlo al Consejo de Administración. Dicho informe, al menos, contemplará los aspectos siguientes:

1)En materia de prácticas societarias:

- a).Las observaciones respecto del desempeño de los directivos relevantes.

- b).Las operaciones con personas relacionadas, durante el ejercicio que se informa, detallando las características de las operaciones significativas.
- c).Las dispensas otorgadas por el Consejo de Administración en términos de lo establecido en el artículo 28, fracción III, inciso f) de la Ley del Mercado de Valores.

2)En materia de auditoría:

- a).El estado que guarda el sistema de control interno y auditoría interna de La Sociedad y personas morales que ésta controle y, en su caso, la descripción de sus deficiencias y desviaciones, así como de los aspectos que requieran una mejoría, tomando en cuenta las opiniones, informes, comunicados y el dictamen de auditoría externa, así como los informes emitidos por los expertos independientes que hubieren prestado sus servicios durante el periodo que cubra el informe.
- b).La mención y seguimiento de las medidas preventivas y correctivas implementadas con base en los resultados de las investigaciones relacionadas con el incumplimiento a los lineamientos y políticas de operación y de registro contable, ya sea de la propia sociedad o de las personas morales que ésta controle.
- c).La evaluación del desempeño de la persona moral que otorgue los servicios de auditoría externa, así como del auditor externo encargado de ésta.
- d).La descripción y valoración de los servicios adicionales o complementarios que, en su caso, proporcione la persona moral encargada de realizar la auditoría externa, así como los que otorguen los expertos independientes.
- e).Los principales resultados de las revisiones a los estados financieros de La Sociedad y de las personas morales que ésta controle.
- f).La descripción y efectos de las modificaciones a las políticas contables aprobadas durante el periodo que cubra el informe.
- g).Las medidas adoptadas con motivo de las observaciones que consideren relevantes, formuladas por accionistas, consejeros, directivos relevantes, empleados y, en general, de cualquier tercero, respecto de la contabilidad, controles internos y temas relacionados con la auditoría interna o externa, o bien, derivadas de las denuncias realizadas sobre hechos que estimen irregulares en la administración.
- h).El seguimiento de los acuerdos de las asambleas de accionistas y del Consejo de Administración.

Para la elaboración de los informes aquí referidos, así como de las opiniones señaladas, los comités de prácticas societarias y de auditoría deberán escuchar a los directivos relevantes; en caso de existir diferencia de opinión con estos últimos, incorporarán tales diferencias en los citados informes y opiniones.

Los comités que desarrollen las actividades en materia de prácticas societarias y de auditoría se integrarán exclusivamente con consejeros independientes y por un mínimo de tres miembros designados por el propio consejo, a propuesta del presidente de dicho órgano social.

Cuando por cualquier causa faltare el número mínimo de miembros del comité que desempeñe las funciones en materia de auditoría y el Consejo de Administración no haya designado consejeros provisionales conforme a lo

establecido en los presentes estatutos, cualquier accionista podrá solicitar al presidente del referido consejo convocar en el término de tres días naturales, a asamblea general de accionistas para que ésta haga la designación correspondiente. Si no se hiciera la convocatoria en el plazo señalado, cualquier accionista podrá ocurrir a la autoridad judicial del domicilio de La Sociedad, para que ésta haga la convocatoria. En el caso de que no se reuniera la asamblea o de que reunida no se hiciera la designación, la autoridad judicial del domicilio de La Sociedad, a solicitud y propuesta de cualquier accionista, nombrará a los consejeros que correspondan, quienes funcionarán hasta que la asamblea general de accionistas haga el nombramiento definitivo.

Al cierre del año 2018 y los periodos subsecuentes Moctezuma da cumplimiento en tiempo y forma a las nuevas disposiciones de la CUAE publicadas el 26 de abril de 2018 en curso el Diario Oficial de la Federación (DOF) publicó la Circular Única de Auditores Externos (CUAE) o “Disposiciones de carácter general aplicables a las entidades y emisoras supervisadas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores que contraten servicios de auditoría externa de estados financieros básicos” en la que se establecen nuevas responsabilidades para el Comité de Auditoría, la Administración de las emisoras y sus Auditores externos

### III. Comité Ejecutivo.

La Compañía cuenta con un Comité Ejecutivo integrado por Consejeros y el Director General; dicho Comité se encarga de apoyar al Consejo de Administración en sus actividades.

El Comité Ejecutivo se reúne cada tres meses, previo a la junta del Consejo de Administración y en él se revisan todas las operaciones de La Compañía.

### IV. Comité de Remuneración

La Compañía cuenta con un Comité de Remuneración que auxilia al Consejo de Administración y está integrado por Consejeros y el Director General; dicho Comité se encarga de analizar y definir las remuneraciones de los directivos de la empresa.

Este Comité se reúne una vez al año y en él se revisan los paquetes de remuneraciones integrales de las personas físicas a que hace referencia el artículo 28, fracción III, inciso d) de la Ley del Mercado de Valores (Retribución integral del Director General, así como las políticas para la designación y retribución integral de los demás directivos relevantes).

## Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]

La Administración de Corporación Moctezuma con base a la información financiera al 30 de junio de 2022 y 2021 determina, compara, analiza y controla las siguientes medidas de rendimiento e indicadores:



	SEGUNDO TRIMESTRE			ACUMULADO		
	2022	2021	Variación	2022	2021	Variación
Ventas netas	3,994,051	4,259,493	-6.2%	7,825,593	8,200,897	-4.6%
Costo de ventas	1,714,544	1,611,767	6.4%	3,211,316	3,179,181	1.0%
<b>Utilidad bruta</b>	<b>2,279,507</b>	<b>2,647,726</b>	<b>-13.9%</b>	<b>4,614,277</b>	<b>5,021,716</b>	<b>-8.1%</b>
<b>Margen Bruto %</b>	<b>57.1%</b>	<b>62.2%</b>		<b>59.0%</b>	<b>61.2%</b>	
Gastos de Operación	869,369	899,024	-3.3%	1,629,673	1,693,642	-3.8%
Otros gastos (ingresos) neto	(120,422)	(9,295)	1195.6%	(134,821)	(21,031)	541.1%
<b>Utilidad (pérdida) de operación</b>	<b>1,530,560</b>	<b>1,757,997</b>	<b>-12.9%</b>	<b>3,119,425</b>	<b>3,349,105</b>	<b>-6.9%</b>
<b>Margen Operativo %</b>	<b>38.3%</b>	<b>41.3%</b>		<b>39.9%</b>	<b>40.8%</b>	
Resultado Financiero (Utilidad)	(60,200)	31,358	-292.0%	(41,044)	(19,077)	115.1%
Participación en los Resultados de Negocio Conjunto y Asociada (Utilidad)	345	(108)	-419.4%	387	(478)	-181.0%
Impuestos a la Utilidad	455,400	490,737	-7.2%	892,542	948,245	-5.9%
<b>Utilidad (pérdida) Neta Consolidada</b>	<b>1,135,015</b>	<b>1,236,010</b>	<b>-8.2%</b>	<b>2,267,540</b>	<b>2,420,415</b>	<b>-6.3%</b>
<b>Margen Neto Consolidado %</b>	<b>28.4%</b>	<b>29.0%</b>		<b>29.0%</b>	<b>29.5%</b>	
Otras Partidas de Utilidad (Pérdida) Integral	0	0	0.0%	0	0	0.0%
<b>Utilidad (pérdida) Integral Consolidada</b>	<b>1,135,015</b>	<b>1,236,010</b>	<b>-8.2%</b>	<b>2,267,540</b>	<b>2,420,415</b>	<b>-6.3%</b>
<b>Margen Integral Consolidado %</b>	<b>28.4%</b>	<b>29.0%</b>		<b>29.0%</b>	<b>29.5%</b>	
<b>Utilidad (pérdida) Neta Consolidada, atribuible a:</b>						
Participación Controladora	1,135,015	1,236,010	-8.2%	2,267,540	2,420,415	-6.3%
<b>Margen Neto Participación Controladora %</b>	<b>28.4%</b>	<b>29.0%</b>		<b>29.0%</b>	<b>29.5%</b>	
Participación no Controladora	0	0	0.0%	0	0	0.0%
<b>Margen Neto Participación No Controladora %</b>	<b>0.0%</b>	<b>0.0%</b>		<b>0.0%</b>	<b>0.0%</b>	
<b>Utilidad (pérdida) Integral Consolidada, atribuible a:</b>						

Participación Controladora	1,135,015	1,236,010	-8.2%	2,267,540	2,420,415	-6.3%
<b>Margen Integral Participación Controladora %</b>	<b>28.4%</b>	<b>29.0%</b>		<b>29.0%</b>	<b>29.5%</b>	
Participación no Controladora	0	0	0.0%	0	0	0.0%
<b>Margen Integral Participación No Controladora %</b>	<b>0.0%</b>	<b>0.0%</b>		<b>0.0%</b>	<b>0.0%</b>	
<b>Utilidad básica por acción</b>	<b>1.30</b>	<b>1.42</b>	<b>-8.5%</b>	<b>2.60</b>	<b>2.77</b>	<b>-6.1%</b>
Utilidad (pérdida) de operación	1,530,560	1,757,997	-12.9%	3,119,425	3,349,105	-6.9%
Depreciación, amortización y deterioro operativos	40,640	163,426	-75.1%	194,735	322,592	-39.6%
<b>Flujo de Operación (EBITDA)</b>	<b>1,571,200</b>	<b>1,921,423</b>	<b>-18.2%</b>	<b>3,314,160</b>	<b>3,671,697</b>	<b>-9.7%</b>
<b>Margen EBITDA %</b>	<b>39.3%</b>	<b>45.1%</b>		<b>42.4%</b>	<b>44.8%</b>	

\* Cifras en miles de pesos, excepto utilidad básica por acción.

**[110000] Información general sobre estados financieros**

<b>Clave de cotización:</b>	CMOCTEZ
<b>Periodo cubierto por los estados financieros:</b>	01-01-2022 al 30-06-2022
<b>Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa :</b>	2022-06-30
<b>Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación:</b>	CORPORACION MOCTEZUMA, S.A.B. DE C.V.
<b>Descripción de la moneda de presentación :</b>	MXN
<b>Grado de redondeo utilizado en los estados financieros:</b>	MILES DE PESOS
<b>Consolidado:</b>	Si
<b>Número De Trimestre:</b>	2
<b>Tipo de emisora:</b>	ICS
<b>Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:</b>	
<b>Descripción de la naturaleza de los estados financieros:</b>	ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

**Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros**  
**[bloque de texto]**

Corporación Moctezuma, S.A.B. de C.V. (la "Entidad") es accionista mayoritario de un grupo de empresas cuyas actividades primordiales, se dedican a la producción, venta y distribución de cemento portland, concreto premezclado, arena, grava y pavimentos, por lo que sus operaciones se realizan principalmente en la industria de la construcción en los ramos del cemento y concreto.

Corporación Moctezuma es una entidad mexicana controlada por una inversión conjunta al 66.67% de Buzzi Unicem S.p.A. (entidad italiana) y Cementos Molins, S.A. (entidad española) y el remanente de 33.33% se encuentra en el gran público inversionista y acciones en tesorería.

El principal lugar de negocios de la sociedad es Monte Elbruz 134 PH, Lomas de Chapultepec, Miguel Hidalgo 11000, Ciudad de México, México.

Su principal mercado es el sector de la construcción en México.

---

### Seguimiento de análisis [bloque de texto]

---

Para dar cumplimiento a lo establecido en el Reglamento Interior de la Bolsa Mexicana de Valores en su artículo 4.033.01 Fracción VIII en materia de requisitos de mantenimiento, informamos que la cobertura de análisis de los valores de CMOCTEZ la realizan las compañías de análisis financiero Punto Casa de Bolsa, S.A. de C.V. y Signum Research, S.A. de C.V.

Los datos de los analistas independientes que dan cobertura a la emisora son:

COMPañÍA	ANALISTA	E-MAIL
Punto Casa de Bolsa, S.A. de C.V.	Adolfo Margain	<a href="mailto:amargain@puncocasadebolsa.mx">amargain@puncocasadebolsa.mx</a>
Signum Research, S.A. de C.V	Antonio Morales	<a href="mailto:antonio.morales@signumresearch.com">antonio.morales@signumresearch.com</a>

---

**[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2022-06-30	Cierre Ejercicio Anterior 2021-12-31
<b>Estado de situación financiera [sinopsis]</b>		
<b>Activos [sinopsis]</b>		
<b>Activos circulantes[sinopsis]</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	4,483,415,000	4,241,375,000
Clientes y otras cuentas por cobrar	954,568,000	855,089,000
Impuestos por recuperar	36,861,000	34,182,000
Otros activos financieros	0	0
Inventarios	1,373,010,000	1,112,129,000
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	6,887,000	6,489,000
Total activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	6,854,741,000	6,249,264,000
Activos mantenidos para la venta	0	0
Total de activos circulantes	6,854,741,000	6,249,264,000
<b>Activos no circulantes [sinopsis]</b>		
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	3,130,000	3,418,000
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0
Inventarios no circulantes	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0
Otros activos financieros no circulantes	0	0
Inversiones registradas por método de participación	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	12,272,000	12,659,000
Propiedades, planta y equipo	6,425,521,000	6,378,200,000
Propiedades de inversión	265,593,000	265,593,000
Activos por derechos de uso	73,809,000	82,609,000
Crédito mercantil	0	0
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	76,176,000	51,478,000
Activos por impuestos diferidos	9,868,000	3,743,000
Otros activos no financieros no circulantes	7,982,000	8,346,000
Total de activos no circulantes	6,874,351,000	6,806,046,000
Total de activos	13,729,092,000	13,055,310,000
<b>Capital Contable y Pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos Circulantes [sinopsis]</b>		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	1,941,770,000	1,793,529,000
Impuestos por pagar a corto plazo	211,619,000	(27,574,000)
Otros pasivos financieros a corto plazo	0	0
Pasivos por arrendamientos a corto plazo	56,709,000	64,947,000
Otros pasivos no financieros a corto plazo	0	0
<b>Provisiones circulantes [sinopsis]</b>		
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	101,915,000	139,001,000
Total provisiones circulantes	101,915,000	139,001,000
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	2,312,013,000	1,969,903,000
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0
Total de pasivos circulantes	2,312,013,000	1,969,903,000
<b>Pasivos a largo plazo [sinopsis]</b>		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Impuestos por pagar a largo plazo	68,000	68,000

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2022-06-30	Cierre Ejercicio Anterior 2021-12-31
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Pasivos por arrendamientos a largo plazo	26,465,000	27,447,000
Otros pasivos no financieros a largo plazo	0	0
<b>Provisiones a largo plazo [sinopsis]</b>		
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	30,246,000	28,777,000
Otras provisiones a largo plazo	59,378,000	58,480,000
Total provisiones a largo plazo	89,624,000	87,257,000
Pasivo por impuestos diferidos	200,265,000	275,202,000
Total de pasivos a Largo plazo	316,422,000	389,974,000
Total pasivos	2,628,435,000	2,359,877,000
<b>Capital Contable [sinopsis]</b>		
Capital social	607,480,000	607,480,000
Prima en emisión de acciones	215,215,000	215,215,000
Acciones en tesorería	570,529,000	453,717,000
Utilidades acumuladas	10,849,879,000	10,327,843,000
Otros resultados integrales acumulados	(1,388,000)	(1,388,000)
Total de la participación controladora	11,100,657,000	10,695,433,000
Participación no controladora	0	0
Total de capital contable	11,100,657,000	10,695,433,000
Total de capital contable y pasivos	13,729,092,000	13,055,310,000

## [310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual 2022-01-01 - 2022-06-30	Acumulado Año Anterior 2021-01-01 - 2021-06-30	Trimestre Año Actual 2022-04-01 - 2022-06-30	Trimestre Año Anterior 2021-04-01 - 2021-06-30
<b>Resultado de periodo [sinopsis]</b>				
<b>Utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>				
Ingresos	7,825,593,000	8,200,897,000	3,994,051,000	4,259,493,000
Costo de ventas	3,211,316,000	3,179,181,000	1,714,544,000	1,611,767,000
Utilidad bruta	4,614,277,000	5,021,716,000	2,279,507,000	2,647,726,000
Gastos de venta	1,477,629,000	1,551,021,000	791,210,000	823,407,000
Gastos de administración	152,044,000	142,621,000	78,159,000	75,617,000
Otros ingresos	188,225,000	40,391,000	170,109,000	23,124,000
Otros gastos	53,404,000	19,360,000	49,687,000	13,829,000
Utilidad (pérdida) de operación	3,119,425,000	3,349,105,000	1,530,560,000	1,757,997,000
Ingresos financieros	222,875,000	113,053,000	151,478,000	29,408,000
Gastos financieros	181,831,000	93,976,000	91,278,000	60,766,000
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	(387,000)	478,000	(345,000)	108,000
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	3,160,082,000	3,368,660,000	1,590,415,000	1,726,747,000
Impuestos a la utilidad	892,542,000	948,245,000	455,400,000	490,737,000
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	2,267,540,000	2,420,415,000	1,135,015,000	1,236,010,000
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) neta	2,267,540,000	2,420,415,000	1,135,015,000	1,236,010,000
<b>Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	2,267,540,000	2,420,415,000	1,135,015,000	1,236,010,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	0	0	0	0
Utilidad por acción [bloque de texto]	2.6	2.77	1.3	1.42
<b>Utilidad por acción [sinopsis]</b>				
<b>Utilidad por acción [partidas]</b>				
<b>Utilidad por acción básica [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	2.6	2.77	1.3	1.42
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción	2.6	2.77	1.3	1.42
<b>Utilidad por acción diluida [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	2.6	2.77	1.3	1.42
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	2.6	2.77	1.3	1.42

## [410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual 2022-01-01 - 2022-06-30	Acumulado Año Anterior 2021-01-01 - 2021-06-30	Trimestre Año Actual 2022-04-01 - 2022-06-30	Trimestre Año Anterior 2021-04-01 - 2021-06-30
<b>Estado del resultado integral [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) neta	2,267,540,000	2,420,415,000	1,135,015,000	1,236,010,000
<b>Otro resultado integral [sinopsis]</b>				
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>				
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>				
<b>Efecto por conversión [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual 2022-01-01 - 2022-06-30	Acumulado Año Anterior 2021-01-01 - 2021-06-30	Trimestre Año Actual 2022-04-01 - 2022-06-30	Trimestre Año Anterior 2021-04-01 - 2021-06-30
<b>Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Activos financieros a valor razonable a través del ORI [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) en activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Ajustes por reclasificación de activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Monto del capital eliminado o ajustado contra el valor razonable de activos financieros reclasificados a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
ORI, neto de impuestos, de activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del período, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral	0	0	0	0
Resultado integral total	2,267,540,000	2,420,415,000	1,135,015,000	1,236,010,000
<b>Resultado integral atribuible a [sinopsis]</b>				
Resultado integral atribuible a la participación controladora	2,267,540,000	2,420,415,000	1,135,015,000	1,236,010,000
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	0	0	0	0

**[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto**

Concepto	Acumulado Año Actual 2022-01-01 - 2022-06-30	Acumulado Año Anterior 2021-01-01 - 2021-06-30
<b>Estado de flujos de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) neta	2,267,540,000	2,420,415,000
<b>Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>		
+ Operaciones discontinuas	0	0
+ Impuestos a la utilidad	892,542,000	948,245,000
+ (-) Ingresos y gastos financieros, neto	0	0
+ Gastos de depreciación y amortización	310,826,000	322,592,000
+ Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	(116,091,000)	0
+ Provisiones	(34,719,000)	13,543,000
+ (-) Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	27,678,000	8,907,000
+ Pagos basados en acciones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	0
- Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	(6,594,000)	(804,000)
+ Participación en asociadas y negocios conjuntos	387,000	(478,000)
+ (-) Disminuciones (incrementos) en los inventarios	(260,881,000)	29,795,000
+ (-) Disminución (incremento) de clientes	(111,867,000)	(11,463,000)
+ (-) Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	12,509,000	56,185,000
+ (-) Incremento (disminución) de proveedores	(13,731,000)	(78,838,000)
+ (-) Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	143,391,000	(74,158,000)
+ Otras partidas distintas al efectivo	2,130,000	1,007,000
+ Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	0	0
+ Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	0	0
+ Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
+ Ajuste por valor de las propiedades	0	0
+ (-) Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	0	0
+ (-) Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	845,580,000	1,214,533,000
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	3,113,120,000	3,634,948,000
- Dividendos pagados	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	(3,201,000)	(3,953,000)
+ Intereses recibidos	(82,365,000)	(40,359,000)
+ (-) Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	950,005,000	1,049,803,000
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	238,117,000	(16,316,000)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	2,322,068,000	2,532,423,000
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]</b>		
+ Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
- Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
+ Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
- Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
+ Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
- Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
+ Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	8,153,000	0
- Compras de propiedades, planta y equipo	224,957,000	136,901,000
+ Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
- Compras de activos intangibles	6,315,000	1,473,000
+ Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	0	3,420,000
- Compras de otros activos a largo plazo	0	3,062,000

Concepto	Acumulado Año Actual 2022-01-01 - 2022-06-30	Acumulado Año Anterior 2021-01-01 - 2021-06-30
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	(133,000)	(82,000)
+ Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
- Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Dividendos recibidos	0	600,000
- Intereses pagados	3,201,000	3,953,000
+ Intereses cobrados	82,365,000	40,359,000
+ (-) Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(143,822,000)	(100,928,000)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]</b>		
+ Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	10,000,000
- Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
- Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	116,812,000	14,421,000
- Pagos por otras aportaciones en el capital	0	0
+ Importes procedentes de préstamos	(6,619,000)	0
- Reembolsos de préstamos	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos	39,592,000	35,072,000
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Dividendos pagados	1,745,505,000	1,748,346,000
- Intereses pagados	0	0
+ (-) Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(1,908,528,000)	(1,787,839,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	269,718,000	643,656,000
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(27,678,000)	(8,907,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	242,040,000	634,749,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	4,241,375,000	3,098,761,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	4,483,415,000	3,733,510,000

**[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual**

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	607,480,000	215,215,000	453,717,000	10,327,843,000	0	0	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	2,267,540,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	2,267,540,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	1,745,505,000	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	1,000	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	116,812,000	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	116,812,000	522,036,000	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	607,480,000	215,215,000	570,529,000	10,849,879,000	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	(1,388,000)	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	(1,388,000)	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							Capital contable [miembro]
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>								
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	(1,388,000)	10,695,433,000	0	10,695,433,000
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>								
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	2,267,540,000	0	2,267,540,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	2,267,540,000	0	2,267,540,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	1,745,505,000	0	1,745,505,000
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	1,000	0	1,000
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	(116,812,000)	0	(116,812,000)
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	405,224,000	0	405,224,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	(1,388,000)	11,100,657,000	0	11,100,657,000

**[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior**

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	607,480,000	215,215,000	389,623,000	9,329,452,000	0	0	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	2,420,415,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	2,420,415,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	1,748,346,000	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	14,421,000	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	14,421,000	672,069,000	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	607,480,000	215,215,000	404,044,000	10,001,521,000	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del período	0	0	0	0	0	(43,616,000)	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0		0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0		0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0		0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0		0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0		0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0		0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0		0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0		0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0		0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0		0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0		0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0		0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0		0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0		0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del período	0	0	0	0	0	(43,616,000)	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							Capital contable [miembro]
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>								
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	(43,616,000)	9,718,908,000	0	9,718,908,000
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>								
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	2,420,415,000	0	2,420,415,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	2,420,415,000	0	2,420,415,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	1,748,346,000	0	1,748,346,000
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	(14,421,000)	0	(14,421,000)
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	657,648,000	0	657,648,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	(43,616,000)	10,376,556,000	0	10,376,556,000

**[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2022-06-30	Cierre Ejercicio Anterior 2021-12-31
<b>Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]</b>		
Capital social nominal	171,377,000	171,377,000
Capital social por actualización	436,103,000	436,103,000
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	30,246,000	28,777,000
Numero de funcionarios	3	3
Numero de empleados	653	702
Numero de obreros	589	671
Numero de acciones en circulación	871,458,850	873,292,746
Numero de acciones recompradas	13,428,446	11,594,550
Efectivo restringido	0	0
Deuda de asociadas garantizada	0	0

**[700002] Datos informativos del estado de resultados**

Concepto	Acumulado Año Actual 2022-01-01 - 2022-06-30	Acumulado Año Anterior 2021-01-01 - 2021-06-30	Trimestre Año Actual 2022-04-01 - 2022-06-30	Trimestre Año Anterior 2021-04-01 - 2021-06-30
<b>Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]</b>				
Depreciación y amortización operativa	310,826,000	322,592,000	156,731,000	163,426,000

**[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses**

Concepto	Año Actual 2021-07-01 - 2022- 06-30	Año Anterior 2020-07-01 - 2021- 06-30
<b>Datos informativos - Estado de resultados 12 meses [sinopsis]</b>		
Ingresos	15,491,160,000	15,909,149,000
Utilidad (pérdida) de operación	5,883,442,000	6,509,830,000
Utilidad (pérdida) neta	4,382,929,000	4,548,996,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	4,382,929,000	4,548,996,000
Depreciación y amortización operativa	648,353,000	635,139,000

[800001] Anexo - Desglose de créditos

Institución [eje]	Institución Extranjera (SI/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]										
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]				
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]				
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]
Bancarios [sinopsis]															
Comercio exterior (bancarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Con garantía (bancarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Banca comercial															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros bancarios															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bancarios															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]															
Bursátiles listadas en bolsa (quirografarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (quirografarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (con garantía)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bursátiles listadas en bolsa y colocaciones privadas															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]															
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Proveedores [sinopsis]															
Proveedores															
VARIOS PROVEEDORES MXN	NO	2022-01-01	2022-07-31		494,529,000										
VARIOS PROVEEDORES MONEDA EXTRANJERA	NO	2022-01-01	2022-07-31								174,375,000				
TOTAL					494,529,000	0	0	0	0	0	174,375,000	0	0	0	0
Total proveedores															
TOTAL					494,529,000	0	0	0	0	0	174,375,000	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo [sinopsis]															
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]										
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]				
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]				
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]
<b>Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo</b>															
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total de créditos</b>															
<b>TOTAL</b>					494,529,000	0	0	0	0	0	0	174,375,000	0	0	0

**[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera****Información a revelar sobre posición monetaria en moneda extranjera [bloque de texto]**

LOS SALDOS DE LA POSICION EN MONEDA EXTRANJERA ESTAN VALUADOS AL TIPO DE CAMBIO DE CIERRE AL 30 DE JUN. DE 2022:  
\*DÓLAR AMERICANO: 20.1443 PESOS POR DÓLAR. \*COMUNIDAD ECONÓMICA EUROPEA: 21.0588 PESOS POR EURO.

	Monedas [eje]				Total de pesos [miembro]
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	
<b>Posición en moneda extranjera [sinopsis]</b>					
<b>Activo monetario [sinopsis]</b>					
Activo monetario circulante	32,139,000	647,419,000	131,000	2,636,000	650,055,000
Activo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total activo monetario	32,139,000	647,419,000	131,000	2,636,000	650,055,000
<b>Pasivo monetario [sinopsis]</b>					
Pasivo monetario circulante	10,251,000	206,498,000	236,000	4,753,000	211,251,000
Pasivo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total pasivo monetario	10,251,000	206,498,000	236,000	4,753,000	211,251,000
Monetario activo (pasivo) neto	21,888,000	440,921,000	(105,000)	(2,117,000)	438,804,000

**[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto**

	Tipo de ingresos [eje]			Ingresos totales [miembro]
	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	
<b>Moctezuma</b>				
Cemento y Concreto	7,804,087,000	0	0	7,804,087,000
Cemento	0	21,506,000	0	21,506,000
<b>TOTAL</b>	<b>7,804,087,000</b>	<b>21,506,000</b>	<b>0</b>	<b>7,825,593,000</b>

**[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados****Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otros fines tales como negociación [bloque de texto]**

La administración de Corporación Moctezuma, S.A.B. de C.V. ha decidido no exponerse a riesgos que estén fuera de su control, por lo que al 30 de junio de 2022 tiene como política no contratar instrumentos financieros derivados (IFD).

En apego al artículo 104 fracción VI Bis de la ley del mercado de valores (LMV) confirmamos que al 30 de junio de 2022, Corporación Moctezuma no cuenta con operaciones en este tipo de instrumentos financieros, contemplando los mencionados en el artículo 2, fracción XIV de la LMV instrumentos financieros derivados, los valores, contratos o cualquier otro acto jurídico cuya valuación esté referida a uno o más activos, valores, tasas o índices subyacentes; entre los que se consideran: contratos a vencimiento, opciones, futuros, swaptions, swaps con opción de cancelación, opciones flexibles, derivados implícitos en otros productos, operaciones estructuradas con derivados, derivados exóticos, instrumentos en los que pueda identificarse otro instrumento financiero derivado, al cual se ha vinculado el rendimiento del primero (notas estructuradas) y todas las demás operaciones con derivados, independientemente de la forma como sean contratados.

**Descripción genérica sobre las técnicas de valuación, distinguiendo los instrumentos que sean valuados a costo o a valor razonable, así como los métodos y técnicas de valuación [bloque de texto]**

N/A

**Discusión de la administración sobre las fuentes internas y externas de liquidez que pudieran ser utilizadas para atender requerimientos relacionados con instrumentos financieros derivados [bloque de texto]**

N/A

**Explicación de los cambios en la exposición a los principales riesgos identificados y en la administración de los mismos, así como contingencias y eventos conocidos o esperados por la administración que puedan afectar en los futuros reportes [bloque de texto]**

---

N/A

---

**Información cuantitativa a revelar [bloque de texto]**

---

N/A

---

**[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2022-06-30	Cierre Ejercicio Anterior 2021-12-31
<b>Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]</b>		
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Efectivo [sinopsis]</b>		
Efectivo en caja	395,000	399,000
Saldos en bancos	442,297,000	985,093,000
Total efectivo	442,692,000	985,492,000
<b>Equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	4,040,723,000	3,255,883,000
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Total equivalentes de efectivo	4,040,723,000	3,255,883,000
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	4,483,415,000	4,241,375,000
<b>Clientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]</b>		
Clientes	838,400,000	726,533,000
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas	10,627,000	10,497,000
<b>Anticipos circulantes [sinopsis]</b>		
Anticipos circulantes a proveedores	39,970,000	22,995,000
Gastos anticipados circulantes	50,392,000	86,573,000
Total anticipos circulantes	90,362,000	109,568,000
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar circulante	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	15,179,000	8,491,000
Total de clientes y otras cuentas por cobrar	954,568,000	855,089,000
<b>Clases de inventarios circulantes [sinopsis]</b>		
<b>Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]</b>		
Materias primas	71,263,000	46,213,000
Suministros de producción circulantes	638,795,000	260,057,000
Total de las materias primas y suministros de producción	710,058,000	306,270,000
Mercancía circulante	0	0
Trabajo en curso circulante	202,231,000	191,955,000
Productos terminados circulantes	92,012,000	109,657,000
Piezas de repuesto circulantes	368,709,000	375,338,000
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	0	0
Otros inventarios circulantes	0	128,909,000
Total inventarios circulantes	1,373,010,000	1,112,129,000
<b>Activos mantenidos para la venta [sinopsis]</b>		
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
Total de activos mantenidos para la venta	0	0
<b>Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]</b>		
Clientes no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	1,989,000	2,252,000
Anticipos de pagos no circulantes	0	0
Anticipos de arrendamientos no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2022-06-30	Cierre Ejercicio Anterior 2021-12-31
Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Rentas por facturar	0	0
Otras cuentas por cobrar no circulantes	1,141,000	1,166,000
Total clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	3,130,000	3,418,000
<b>Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]</b>		
Inversiones en subsidiarias	0	0
Inversiones en negocios conjuntos	0	0
Inversiones en asociadas	12,272,000	12,659,000
Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	12,272,000	12,659,000
<b>Propiedades, planta y equipo [sinopsis]</b>		
<b>Terrenos y construcciones [sinopsis]</b>		
Terrenos	1,048,906,000	948,730,000
Edificios	914,276,000	892,822,000
Total terrenos y edificios	1,963,182,000	1,841,552,000
Maquinaria	3,740,651,000	3,958,377,000
<b>Vehículos [sinopsis]</b>		
Buques	0	0
Aeronave	0	0
Equipos de Transporte	221,679,000	239,494,000
Total vehículos	221,679,000	239,494,000
Enseres y accesorios	0	0
Equipo de oficina	18,524,000	22,415,000
Activos tangibles para exploración y evaluación	0	0
Activos de minería	0	0
Activos de petróleo y gas	0	0
Construcciones en proceso	481,485,000	316,362,000
Anticipos para construcciones	0	0
Otras propiedades, planta y equipo	0	0
Total de propiedades, planta y equipo	6,425,521,000	6,378,200,000
<b>Propiedades de inversión [sinopsis]</b>		
Propiedades de inversión	265,593,000	265,593,000
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo	0	0
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión	0	0
Total de Propiedades de inversión	265,593,000	265,593,000
<b>Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]</b>		
<b>Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]</b>		
Marcas comerciales	0	0
Activos intangibles para exploración y evaluación	0	0
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones	0	0
Programas de computador	27,970,000	28,224,000
Licencias y franquicias	0	0
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación	0	0
Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos	0	0
Activos intangibles en desarrollo	0	0
Otros activos intangibles	48,206,000	23,254,000
Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil	76,176,000	51,478,000
Crédito mercantil	0	0
Total activos intangibles y crédito mercantil	76,176,000	51,478,000
<b>Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]</b>		
Proveedores circulantes	668,904,000	682,635,000
Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	852,000	7,471,000

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2022-06-30	Cierre Ejercicio Anterior 2021-12-31
<b>Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]</b>		
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	0	0
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	200,721,000	163,903,000
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	183,002,000	144,800,000
Retenciones por pagar circulantes	10,855,000	22,472,000
Otras cuentas por pagar circulantes	1,060,438,000	917,048,000
Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	1,941,770,000	1,793,529,000
<b>Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]</b>		
Créditos Bancarios a corto plazo	0	0
Créditos Bursátiles a corto plazo	0	0
Otros créditos con costo a corto plazo	0	0
Otros créditos sin costo a corto plazo	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	0	0
<b>Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]</b>		
Proveedores no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	0	0
<b>Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]</b>		
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	0	0
Retenciones por pagar no circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar no circulantes	0	0
Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
<b>Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]</b>		
Créditos Bancarios a largo plazo	0	0
Créditos Bursátiles a largo plazo	0	0
Otros créditos con costo a largo plazo	0	0
Otros créditos sin costo a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
<b>Otras provisiones [sinopsis]</b>		
Otras provisiones a largo plazo	59,378,000	58,480,000
Otras provisiones a corto plazo	101,915,000	139,001,000
Total de otras provisiones	161,293,000	197,481,000
<b>Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]</b>		
Superávit de revaluación	0	0
Reserva de diferencias de cambio por conversión	0	0
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	0	0
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	0	0
Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de pagos basados en acciones	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2022-06-30	Cierre Ejercicio Anterior 2021-12-31
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	(1,388,000)	(1,388,000)
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	0	0
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Reserva para catástrofes	0	0
Reserva para estabilización	0	0
Reserva de componentes de participación discrecional	0	0
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	0	0
Reservas para reembolsos de capital	0	0
Reserva de fusiones	0	0
Reserva legal	0	0
Otros resultados integrales	0	0
Total otros resultados integrales acumulados	(1,388,000)	(1,388,000)
<b>Activos (pasivos) netos [sinopsis]</b>		
Activos	13,729,092,000	13,055,310,000
Pasivos	2,628,435,000	2,359,877,000
Activos (pasivos) netos	11,100,657,000	10,695,433,000
<b>Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]</b>		
Activos circulantes	6,854,741,000	6,249,264,000
Pasivos circulantes	2,312,013,000	1,969,903,000
Activos (pasivos) circulantes netos	4,542,728,000	4,279,361,000

**[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos**

Concepto	Acumulado Año Actual 2022-01-01 - 2022-06-30	Acumulado Año Anterior 2021-01-01 - 2021-06-30	Trimestre Año Actual 2022-04-01 - 2022-06-30	Trimestre Año Anterior 2021-04-01 - 2021-06-30
<b>Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]</b>				
<b>Ingresos [sinopsis]</b>				
Servicios	0	0	0	0
Venta de bienes	7,825,593,000	8,200,897,000	3,994,051,000	4,259,493,000
Intereses	0	0	0	0
Regalías	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	0
Arrendamiento	0	0	0	0
Construcción	0	0	0	0
Otros ingresos	0	0	0	0
<b>Total de ingresos</b>	<b>7,825,593,000</b>	<b>8,200,897,000</b>	<b>3,994,051,000</b>	<b>4,259,493,000</b>
<b>Ingresos financieros [sinopsis]</b>				
Intereses ganados	82,365,000	40,359,000	45,027,000	21,154,000
Utilidad por fluctuación cambiaria	140,510,000	72,694,000	106,451,000	8,254,000
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros ingresos financieros	0	0	0	0
<b>Total de ingresos financieros</b>	<b>222,875,000</b>	<b>113,053,000</b>	<b>151,478,000</b>	<b>29,408,000</b>
<b>Gastos financieros [sinopsis]</b>				
Intereses devengados a cargo	3,201,000	3,953,000	1,646,000	1,948,000
Pérdida por fluctuación cambiaria	173,937,000	84,855,000	86,937,000	56,169,000
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros gastos financieros	4,693,000	5,168,000	2,695,000	2,649,000
<b>Total de gastos financieros</b>	<b>181,831,000</b>	<b>93,976,000</b>	<b>91,278,000</b>	<b>60,766,000</b>
<b>Impuestos a la utilidad [sinopsis]</b>				
Impuesto causado	973,603,000	997,009,000	471,873,000	570,234,000
Impuesto diferido	(81,061,000)	(48,764,000)	(16,473,000)	(79,497,000)
<b>Total de Impuestos a la utilidad</b>	<b>892,542,000</b>	<b>948,245,000</b>	<b>455,400,000</b>	<b>490,737,000</b>

## [800500] Notas - Lista de notas

### Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]

---

#### **Información a revelar sobre notas**

Corporación Moctezuma informa que el presente reporte se elaboró en apego a la Norma Internacional de Contabilidad (IAS, por sus siglas en inglés) No. 34 "Información financiera intermedia" por lo que se optó por utilizar el formato 813000.

---

### Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

---

Corporación Moctezuma, S.A.B. de C.V. (la "Entidad") es accionista mayoritario de un grupo de empresas cuyas actividades primordiales, se dedican a la producción, venta y distribución de cemento portland, concreto premezclado, arena, grava y pavimentos, por lo que sus operaciones se realizan principalmente en la industria de la construcción en los ramos del cemento y concreto.

Corporación Moctezuma es una entidad mexicana controlada por una inversión conjunta al 66.67% de Buzzi Unicem S.p.A. (entidad italiana) y Cementos Molins, S.A. (entidad española) y el remanente de 33.33% se encuentra en el gran público inversionista y acciones en tesorería.

El principal lugar de negocios de la sociedad es Monte Elbruz 134 PH, Lomas de Chapultepec, Miguel Hidalgo 11000, Ciudad de México, México.

Su principal mercado es el sector de la construcción en México.

---

### Información a revelar sobre inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

---

### Información a revelar sobre capital social [bloque de texto]

---

---

### Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

---

Las políticas contables que figuran en este informe no han sido modificadas respecto a las informadas en los estados financieros dictaminados del año 2021, se han aplicado consistentemente a todos los periodos presentados en estos estados financieros consolidados y por todas las entidades del grupo.

#### **Información a revelar sobre políticas contables**

Corporación Moctezuma informa que el presente reporte se elaboró en apego a la Norma Internacional de Contabilidad (IAS, por sus siglas en inglés) No. 34 "Información financiera intermedia" por lo que se optó por utilizar el formato 813000.

---

### Información a revelar sobre acciones propias [bloque de texto]

---

---

## [800600] Notas - Lista de políticas contables

### Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

---

Las políticas contables que figuran en este informe no han sido modificadas respecto a las informadas en los estados financieros dictaminados del año 2021, se han aplicado consistentemente a todos los periodos presentados en estos estados financieros consolidados y por todas las entidades del grupo.

#### ***Información a revelar sobre políticas contables***

Corporación Moctezuma informa que el presente reporte se elaboró en apego a la Norma Internacional de Contabilidad (IAS, por sus siglas en inglés) No. 34 "Información financiera intermedia" por lo que se optó por utilizar el formato 813000.

---

## [813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34

### Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]



Corporación Moctezuma, S. A. B. de C. V. y Subsidiarias

### Notas a los estados financieros consolidados condensados

Por los resultados de los periodos de enero a junio de 2022 y 2021 y la posición financiera al 30 de junio 2022 y al 31 de diciembre de 2021.

(Cifras en pesos redondeados a miles, excepto cuando así se indique)

#### 1. Actividades

Corporación Moctezuma, S.A.B. de C.V. (la "Entidad") es accionista mayoritario de un grupo de empresas cuyas actividades primordiales, se dedican a la producción, venta y distribución de cemento portland, concreto premezclado, arena, grava y pavimentos, por lo que sus operaciones se realizan principalmente en la industria de la construcción en los ramos del cemento y concreto.

Corporación Moctezuma es una entidad mexicana controlada por una inversión conjunta al 66.67% de Buzzi Unicem S.p.A. (entidad italiana) y Cementos Molins, S.A. (entidad española) y el remanente de 33.33% se encuentra en el gran público inversionista y acciones en tesorería.

El principal lugar de negocios de la sociedad es Monte Elbruz 134 PH, Lomas de Chapultepec, Miguel Hidalgo 11000, Ciudad de México, México.

#### 2. Eventos importantes a destacar

##### Impactos por Virus SARS-Cov-2, conflicto bélico y entorno económico.

Durante el primer semestre del año 2022 la alerta por la Covid-19 ha disminuido, no obstante, aún está presente en todo el mundo, en México se vive la quinta ola de contagios; derivado de ello los impactos en la economía todavía no se superan.

El conflicto bélico entre Rusia y Ucrania acumula más de 100 días y no se vislumbra una pronta solución, este encuentro ha presionado aún más los precios de materias primas y energéticos a nivel mundial.

El entorno inflacionario que se vivió durante gran parte del año 2021, se ha agravado en el año 2022 y de acuerdo con los analistas, podría ser más persistente de lo que se esperaba, debido a los dos temas antes referidos.

A la fecha de emisión de los estados financieros, se desconoce el tiempo que duren estos eventos y sus impactos, sin embargo, hasta el momento la Compañía no ha observado efectos materiales que impacten su situación financiera, sus resultados y sus flujos de efectivo.

### 3. Declaración de cumplimiento

Los estados financieros consolidados condensados correspondientes a la compañía y sus subsidiarias han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad (IAS, por sus siglas en inglés) No. 34 "Información financiera intermedia" emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Información Financiera ("IASB", por sus siglas en inglés).

Cierta información y revelaciones de las notas que normalmente se incluyen en los estados financieros anuales preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera ("IFRS", por sus siglas en inglés) ha sido condensada u omitida, de conformidad con la norma para reportes de periodos intermedios. Por lo tanto, los estados financieros consolidados intermedios condensados deben leerse juntamente con los estados financieros consolidados auditados de la Compañía y sus respectivas notas correspondientes al año terminado el 31 de diciembre de 2021, preparados conforme a IFRS. Los resultados integrales de los períodos intermedios no son necesariamente indicativos de los resultados integrales del año completo.

### 4. Bases de presentación

#### I. Normas e interpretaciones nuevas y modificadas

La Entidad aplicó por primera vez determinadas normas y modificaciones, que son efectivas para los períodos anuales que comienzan a partir del 1 de enero de 2021 (a menos que se indique lo contrario). El Grupo no ha adoptado de forma anticipada ninguna norma, interpretación o enmienda que se hayan publicado pero que aún no sean efectivas.

#### **Reforma de los índices de referencia de los tipos de interés – Fase 2: Modificaciones de la IFRS 9, NIC 39, IFRS 7, IFRS 4 y IFRS 16**

Las enmiendas proporcionan alivios temporales que abordan los efectos de la información financiera cuando una tasa de oferta interbancaria (IBOR por sus siglas en inglés) se reemplaza con una tasa de interés alternativa casi libre de riesgo (RFR por sus siglas en inglés). Las enmiendas incluyen los siguientes procedimientos prácticos:

- Una conveniencia práctica para exigir que los cambios contractuales, o los cambios en los flujos de efectivo que son directamente requeridos por la reforma, se traten como cambios en una tasa de interés flotante, equivalente a un movimiento en una tasa de interés de mercado.
- Permitir que se realicen los cambios requeridos por la reforma de IBOR a las designaciones y la documentación de cobertura sin que se suspenda la relación de cobertura
- Proporcionar mitigo temporal a las entidades de tener que cumplir con el requisito identificable por separado cuando un instrumento de RFR se designa como cobertura de un componente de riesgo

Estas modificaciones no tuvieron ningún impacto en los estados financieros consolidados de la Entidad. El Grupo tiene la intención de utilizar los expedientes prácticos en períodos futuros si llegan a ser aplicables.

## **Concesiones de arrendamientos relacionadas con Covid-19 después del 30 de junio de 2021 Enmiendas a la IFRS 16**

El 28 de mayo de 2020, el IASB emitió Concesiones de Alquiler Relacionadas con Covid-19 - enmienda a los Arrendamientos de la IFRS 16, las enmiendas ayudan a los arrendatarios en la aplicación de la guía IFRS 16 sobre la modificación de arrendamientos que contabiliza las concesiones de alquiler que surgen como consecuencia directa de la pandemia de Covid-19. Como una conveniencia práctica, un arrendatario puede optar por no evaluar si una concesión de alquiler relacionada con Covid-19 de un arrendador es una modificación del arrendamiento. Un arrendatario que hace esta elección contabiliza cualquier cambio en los pagos de arrendamiento resultante de la concesión de alquiler relacionada con Covid-19 de la misma manera que contabilizaría el cambio bajo la IFRS 16, si el cambio no fuera una modificación de arrendamiento.

La modificación estaba destinada a aplicarse hasta el 30 de junio de 2021, pero como el impacto de la pandemia de Covid-19 continúa, el 31 de marzo de 2021, el IASB amplió el período de aplicación del expediente práctico hasta el 30 de junio de 2022. La modificación se aplica a los períodos de notificación anual que comienzan a partir del 1 de abril de 2021. Sin embargo, el Grupo no ha recibido concesiones de alquiler relacionadas con Covid-19, pero planea aplicar el expediente práctico si se aplica dentro del período permitido de aplicación.

## **II. Normas emitidas, pero que aún no son vigentes**

A continuación, se indican las normas e interpretaciones que se han emitido, pero que aún no son efectivas, hasta la fecha de emisión de los estados financieros del Grupo. La Entidad tiene la intención de adoptar estas normas, si procede, cuando entren en vigor.

### **IFRS 17 Contratos de Seguro**

En mayo de 2017, el IASB emitió la IFRS 17 *Contratos de Seguro* (IFRS 17), una nueva norma contable integral para los contratos de seguros que cubre el reconocimiento, medición, presentación y revelación. Una vez que entre en vigor, la IFRS 17 sustituirá a la IFRS 4 *Contratos de seguro* (IFRS 4) que se emitió en 2005. La IFRS 17 se aplica a todo tipo de contratos de seguro (es decir, seguros de vida, otros seguros, seguros directos y reaseguros), independientemente del tipo de entidades que los emitan, así como a ciertas garantías e instrumentos financieros con características de participación discrecional. Se aplicarán algunas excepciones de alcance. El objetivo general de la IFRS 17 es proporcionar un modelo contable para los contratos de seguro que son más útiles y consistentes para las aseguradoras. A diferencia de los requisitos de la IFRS 4, que se basan en gran medida en la aplicación de las políticas contables locales anteriores, la IFRS 17 proporciona un modelo integral para los contratos de seguro, que abarca todos los aspectos contables relevantes. El objeto de la IFRS 17 es el modelo general, complementado por:

- a) Una adaptación específica para los contratos con características de participación directa (el enfoque de la tarifa variable)
- b) Una perspectiva simplificada (el enfoque de asignación de primas) principalmente para los contratos de corta duración

La IFRS 17 es efectiva para los períodos de reporte que comienzan a partir del 1 de enero de 2023, con cifras comparativas requeridas. Se permite la aplicación anticipada, siempre que la entidad también aplique la IFRS 9 y la IFRS 15 en o antes de la fecha en que aplica por primera vez la IFRS 17. Esta norma no es aplicable a la Entidad.

**Modificaciones a la NIC 1: Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes**

En enero de 2020, el IASB emitió modificaciones a los párrafos 69 a 76 de la NIC 1 para especificar los requisitos para clasificar los pasivos como corrientes o no corrientes. Las enmiendas aclaran:

- a). Qué se entiende por derecho a aplazar la liquidación.
- b). Que debe existir un derecho de aplazamiento al final del período de que se informa.
- c). Esa clasificación no se ve afectada por la probabilidad de que una entidad ejerza su derecho de aplazamiento.
- d). Que sólo si un derivado incorporado en un pasivo convertible es en sí mismo un instrumento de capital, las condiciones de un pasivo no afectarían a su clasificación.

Las modificaciones son efectivas para los períodos de reporte anuales que comienzan a partir del 1 de enero de 2024 y deben aplicarse retrospectivamente. El Grupo está evaluando actualmente el impacto que las modificaciones tendrán en la práctica actual y si los acuerdos de préstamo existentes pueden requerir una renegociación.

**Referencia al Marco Conceptual – Enmiendas a la IFRS 3**

En mayo de 2020, el IASB emitió enmiendas a la IFRS 3 *Combinaciones de Negocios - Referencia al Marco Conceptual*. Las enmiendas pretenden reemplazar la referencia al Marco para la Preparación y Presentación de Estados Financieros, publicado en 1989, por una referencia al *Marco Conceptual para la información financiera* publicado en marzo de 2018 sin cambiar significativamente sus requisitos.

La Junta también añadió una excepción al principio de reconocimiento de la IFRS 3 para evitar la generación de posibles ganancias o pérdidas del "día 2" derivadas de pasivos y pasivos contingentes que estarían dentro del alcance de la NIC 37 o de los gravámenes de la IFRIC 21, si se incurrieran por separado.

Al mismo tiempo, la Junta decidió aclarar la guía existente en la IFRS 3 para los activos contingentes que no se verían afectados al sustituir la referencia al Marco para la preparación y presentación de los estados financieros.

Las modificaciones son efectivas para los períodos de reporte anual que comienzan a partir del 1 de enero de 2022 y se aplicarán prospectivamente.

La entidad estima que las enmiendas no tendrán un impacto material en sus estados financieros.

**Propiedad, planta y equipo: Ingresos antes del uso previsto – Modificaciones a la NIC 16**

En mayo de 2020, el IASB emitió modificaciones a la NIC 16 *Propiedad, Planta y Equipo - Ingresos antes del Uso Previsto*, que prohíbe a las entidades deducir del costo de un equipo de propiedad, planta y equipo, cualquier ingreso por la venta de bienes producidos mientras llevan ese activo a la ubicación y condición necesarias para que pueda operar de la manera prevista por la administración. En cambio, una entidad reconoce los ingresos de la venta de dichos productos, y los costos de producción de esos productos, en ganancias o pérdidas. La enmienda es efectiva para los períodos de reporte anual que comienzan a partir del 1 de enero de 2022 y debe aplicarse retrospectivamente a las partidas de propiedad, planta y equipo puestos a disposición para su uso en o después del comienzo del período más temprano presentado cuando la entidad aplica por primera vez la enmienda. No se espera que las enmiendas tengan un impacto material en el Grupo.

**Contratos onerosos – Costos de cumplimiento de un contrato – Modificaciones a la NIC 37**

En mayo de 2020, el IASB emitió modificaciones a la NIC 37 para especificar qué costos debe incluir una entidad al evaluar si un contrato es oneroso o deficitario. Las enmiendas aplican un "enfoque de costos directamente relacionado". Los costos que se relacionan directamente con un contrato de suministro de bienes o servicios incluyen tanto los costos incrementales como la asignación de costos directamente relacionados con las actividades contractuales.

Los costos generales y administrativos no se relacionan directamente con un contrato y se excluyen a menos que sean explícitamente imputables a la contraparte en virtud del contrato. Las modificaciones son efectivas para los períodos de reporte anual que comienzan a partir del 1 de enero de 2022. La Entidad aplicará estas modificaciones a los contratos para los que aún no haya cumplido con todas sus obligaciones al comienzo del período de presentación de reportes anuales en el que aplica por primera vez las modificaciones. El Grupo estima que las enmiendas no tendrán un impacto material en sus estados financieros.

**IFRS 1 Adopción por primera vez de Normas Internacionales de Información Financiera – Subsidiaria como adoptante por primera vez**

Como parte de su proceso de mejoras anuales 2018-2020 a las IFRS, el IASB emitió una enmienda a la IFRS 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera. La enmienda permite a una subsidiaria que elige aplicar el párrafo D16 (a) de la IFRS 1 medir las diferencias acumulativas de conversión utilizando los montos informados por la matriz, según la fecha de transición de la matriz a las IFRS. Esta enmienda también se aplica a una asociada o empresa conjunta que elija aplicar el párrafo D16 (a) de la IFRS 1. La enmienda es efectiva para los períodos de reporte anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2022 permitiendo su adopción anticipada. Las enmiendas no son aplicables al Grupo.

**IFRS 9 Instrumentos financieros – Prueba de comisiones del "10 por ciento" para el desreconocimiento de los pasivos financieros**

Como parte de su proceso de mejoras anuales 2018-2020 a las normas IFRS, el IASB emitió una enmienda a la IFRS 9. La enmienda aclara las cuotas que una entidad incluye al evaluar si los términos de un pasivo financiero nuevo o modificado son sustancialmente diferentes de los términos del pasivo financiero original. Estas cuotas incluyen solo las pagadas o recibidas por el prestatario y el prestamista, incluidas las cuotas pagadas o recibidas por el prestatario o el prestamista en nombre del otro. Una entidad aplica la modificación a los pasivos financieros que se modifican o intercambian en o después del comienzo del período de reporte anual en el que la entidad aplica por primera vez la enmienda. La enmienda es efectiva para los períodos de reporte anual que comiencen a partir del 1 de enero de 2022 permitiendo una adopción anticipada. El Grupo aplicará las modificaciones a los pasivos financieros que se enmienden o intercambian en o después del comienzo del período de informe anual en el que la entidad aplique por primera vez la enmienda. No se espera que las enmiendas tengan un impacto material en la Entidad.

**NIC 41 Agricultura – Efectos fiscales en las mediciones del valor razonable**

Como parte del proceso de mejoras anuales 2018-2020 a las normas IFRS, el IASB emitió una enmienda a la NIC 41 Agricultura. La enmienda elimina el requisito establecido en el párrafo 22 de la NIC 41 respecto a que las entidades excluyan los flujos de efectivo para la determinación de los impuestos al medir el valor razonable de los activos comprendidos en el ámbito de aplicación de la NIC 41. Una entidad aplica la

modificación prospectivamente a las mediciones del valor razonable en o después del comienzo del primer período de reporte anual que comienza el 1 de enero de 2022 o después de esa fecha, con una adopción anticipada permitida. Las enmiendas no son aplicables al Grupo.

#### **Definición de estimaciones contables - Modificaciones de la NIC 8**

En febrero de 2021, el IASB publicó modificaciones a la NIC 8, en la que introduce una definición de «*estimaciones contables*». Las enmiendas aclaran la distinción entre los cambios en las estimaciones contables y los cambios en las políticas contables y la corrección de errores. Además, aclaran cómo las entidades utilizan técnicas de medición e insumos para desarrollar estimaciones contables. Las modificaciones son efectivas para los períodos de reporte anual que comienzan a partir del 1 de enero de 2023 y se aplican a los cambios en las políticas contables y los cambios en las estimaciones contables que se producen en o después del inicio de ese período. Se permite la aplicación anterior siempre que se revele este hecho. No se espera que las enmiendas tengan un impacto material en la Entidad.

#### **Revelación de las políticas contables - Modificaciones de la NIC 1 y de la Declaración de Prácticas IFRS 2**

En febrero de 2021, el IASB emitió enmiendas a la NIC 1 y a la Declaración de Práctica de las IFRS 2 para hacer juicios sobre materialidad, en las que proporciona guía y ejemplos para ayudar a las entidades a aplicar sus juicios de materialidad a las revelaciones de políticas contables. Las modificaciones tienen por objeto ayudar a las entidades a proporcionar información sobre la política contable que sea más útil, sustituyendo el requisito de que las entidades revelen sus políticas contables «significativas» por el requisito de revelar sus políticas contables «materiales» y añadiendo guías sobre cómo las entidades aplican el concepto de materialidad en la toma de decisiones sobre la revelación de información sobre la política contable. Las modificaciones de la NIC 1 son aplicables a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023 con una aplicación anticipada permitida. Dado que las enmiendas a la Declaración de Práctica de la IFRS 2 proporcionan guías no obligatorias sobre la aplicación de la definición de materialidad a la información de las políticas contables, no es necesaria una fecha efectiva para estas enmiendas. El Grupo está evaluando actualmente las modificaciones para determinar el impacto que tendrán la revelación de las políticas contables en su información financiera.

## **5. Principales políticas contables**

Las políticas contables que figuran en este informe no han sido modificadas respecto a las informadas en los estados financieros dictaminados del año 2021, se han aplicado consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros consolidados y por todas las entidades del grupo, las cuales se describen en otra sección.

## **6. Juicios contables críticos y principales factores de incertidumbre en las estimaciones**

En la aplicación de las políticas contables de la Entidad, las cuales se describen en la Nota 5 (de los estados financieros consolidados 2021), la administración requiere realizar juicios, estimaciones y supuestos sobre los valores en libros de los activos y pasivos de los estados financieros.

Las estimaciones y supuestos relativos se basan en la experiencia y otros factores que se consideran relevantes. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos se revisan de manera continua. Las modificaciones a las estimaciones contables se reconocen en el período en el que se realiza la modificación y períodos futuros, si la modificación afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

**a. Juicios contables críticos**

A continuación, se presentan juicios críticos, aparte de aquellos que involucran las estimaciones realizadas por la Administración durante el proceso de aplicación de las políticas contables de la Entidad.

**Contingencias por litigios**

Como se menciona en la Nota 27 (de los estados financieros consolidados 2021), la Entidad tiene juicios pendientes como resultado del curso normal de sus operaciones. Tales juicios involucran incertidumbres y en algunos casos, es posible que los mismos se resuelvan a favor o en contra. No obstante que no es posible determinar los importes involucrados en los juicios pendientes, la administración considera que con base en los elementos conocidos, cualquier pasivo resultante no afectaría de manera importante la situación financiera o los resultados de operación de la Entidad.

**b. Fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones**

A continuación, se presentan las fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones efectuadas a la fecha del estado de posición financiera, y que tienen un riesgo significativo de un ajuste en los valores en libros de activos y pasivos durante el siguiente período financiero:

- **Estimación de vidas útiles**

Como se describe en la Nota 5i (de los estados financieros consolidados 2021), la Entidad revisa sus estimaciones de vidas útiles sobre sus propiedades, planta y equipo al final de cada período anual y el efecto de cualquier cambio en la estimación se reconoce de manera prospectiva. Cambios en estos estimados pudieran tener un impacto significativo en los estados consolidados de posición financiera y estado de resultados y de utilidad integral de la Entidad.

- **Estimación de cuentas por cobrar**

La Entidad utiliza estimaciones para determinar la reserva de cuentas por cobrar, para lo cual realiza trimestralmente en los meses de marzo, junio, septiembre y diciembre un análisis de las cuentas corrientes y vencidas y efectúa un estudio de cobrabilidad que evalúa el riesgo de no recuperación; el análisis se realiza a través de un comité de crédito formado por el director general, el director de finanzas, los directores comerciales y gerentes de crédito y cobranza de las divisiones cemento y concreto.

- **Provisión para reserva ambiental**

La Entidad determina el costo de restauración de las canteras de las cuales extrae la materia prima para la obtención de sus inventarios de acuerdo con los requerimientos de la legislación vigente. Para determinar el importe de la obligación, se realiza un estudio de restauración del sitio por parte de un especialista independiente, de acuerdo con las consideraciones establecidas en la legislación y su reconocimiento en contabilidad de acuerdo con los requerimientos de IAS 37, Provisiones, activos y pasivos contingentes.

- **Provisión para reserva laboral**

El costo del valor actual de las obligaciones laborales se determina mediante estudios actuariales. Los estudios actuariales implican realizar varias hipótesis que pueden diferir de los acontecimientos futuros reales. Estas incluyen la determinación de la tasa de descuento, los futuros aumentos salariales y las tasas de mortalidad. Debido a la complejidad de la determinación y su naturaleza a largo plazo, el cálculo de la obligación por beneficios definidos es muy sensible a los cambios en estas hipótesis. Todas las hipótesis se revisan en cada fecha de cierre.

El parámetro que está más sometido a cambios es la tasa de descuento. Para determinar la tasa de descuento apropiada, se basan en la curva de los bonos gubernamentales de plazo acorde con la duración de las obligaciones en línea con lo establecido en el principio contable.

La tasa de mortalidad se basa en tablas de mortalidad públicas del país.

El incremento futuro de los salarios se basa en las tasas de inflación futuras esperadas.

La Entidad basó sus hipótesis y estimaciones en los parámetros disponibles cuando se formularon los estados financieros consolidados. Sin embargo, las circunstancias e hipótesis existentes sobre hechos futuros pueden sufrir alteraciones debido a cambios en el mercado o a circunstancias que escapan del control de la Entidad. Dichos cambios se reflejan en las hipótesis cuando se producen.

La Entidad cuenta con una provisión que cubre primas de antigüedad al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, que consiste en un pago único de 12 días por cada año trabajado con base al último sueldo, limitado al doble del salario mínimo establecido por ley federal del trabajo.

## 7. Efectivo y equivalentes de efectivo

La Entidad mantiene su efectivo y equivalentes de efectivo en su moneda funcional pesos mexicanos, así como en moneda extranjera (euros y dólares americanos), los cuales están invertidos en instrumentos no mayores a tres meses colocados en México, Estados Unidos y España; se integran como sigue:

	Jun. 2022	Dic. 2021
Efectivo en caja y bancos	\$440,723,000	\$985,492,000
Certificados de la Tesorería de la Federación	739,794,000	991,180,000
Certificados de depósito	1,414,543,000	617,434,000
Papel bancario	1,888,355,000	1,647,269,000
<b>Total</b>	<b>\$4,483,415,000</b>	<b>\$4,241,375,000</b>

## 8. Cuentas por cobrar a clientes, neto

Las cuentas por cobrar a clientes en moneda nacional y extranjera, a las fechas indicadas se integran como sigue:

	Jun. 2022	Dic. 2021
Clientes	\$881,729,000	\$770,053,000
Pérdida crediticia esperada	(43,329,000)	(43,520,000)
<b>Clientes neto</b>	<b>\$838,400,000</b>	<b>\$726,533,000</b>

La medición de las cuentas por cobrar se realiza a costo amortizado.

No se hace ningún cargo por intereses sobre las cuentas por cobrar, debido a que se da seguimiento a la cobranza y recuperación de los adeudos vencidos de acuerdo con los parámetros de su antigüedad, con el fin de identificar oportunamente cuentas de cobro dudoso. Los adeudos vencidos de difícil recuperación se envían a abogados para su cobro a través de la vía judicial.

#### Procedimiento para determinar estimación de cuentas de cobro dudoso

- La Administración reconoce una estimación por concepto de pérdidas crediticias esperadas, afectando los resultados del periodo.
- La Administración determina con base en la experiencia histórica de la operación en la industria de la construcción en México y aplica porcentajes de riesgo sobre el valor de las cuentas por cobrar de acuerdo con la antigüedad de la cartera.
- La Administración determina que porcentajes de riesgo aplicar sobre el valor de las cuentas por cobrar de acuerdo con la antigüedad de la cartera. Para las cuentas por cobrar corrientes y vencidas se efectúa un estudio de cobrabilidad que evalúa el riesgo de no recuperación, utilizando entre otros los siguientes elementos:
  - ✍ Juicio Profesional tomando en consideración la experiencia histórica de la organización.
  - ✍ Evolución del proceso legal y expectativas de éxito.
  - ✍ Garantías otorgadas y expectativas de recuperación.
- Para el caso de juicios legales perdidos sobre cuentas por cobrar, se procede de inmediato al castigo cumpliendo con los requisitos fiscales para deducir la incobrabilidad para efectos del ISR.
- La administración revisa los parámetros de vencimiento de las cuentas por cobrar, y evalúa la razonabilidad de la reserva para proceder a su ajuste previa autorización del Comité de Crédito. Este análisis se realiza trimestralmente (en marzo, junio, septiembre y diciembre).

Con el fin de administrar el riesgo de crédito de las cuentas por cobrar, la Entidad adopta una política de únicamente involucrarse con partes solventes y obtener suficientes garantías, por lo que se enfoca en la investigación y posterior selección de clientes con base en su solvencia moral y económica, asignación de límites de crédito y obtención de garantías a través de suscripción de títulos de crédito, relación patrimonial y garantías prendarias e hipotecarias debidamente sustentadas, ya sea por el representante legal y/o un aval en lo personal.

#### a. Antigüedad de las cuentas por cobrar vencidas, pero no incobrables

	Jun. 2022	Dic. 2021
1-30 días	-18,564,000	\$12,463,000
31-60 días	962,000	4,075,000
61-90 días	1,306,000	2,296,000
91-180 días	7,378,000	15,991,000
181-360 días	5,049,000	16,672,000
Más de 360 días	22,642,000	21,161,000
<b>Total</b>	<b>\$18,773,000</b>	<b>\$72,658,000</b>

**b. Cambio en la pérdida crediticia esperada**

	Jun. 2022	Dic. 2021
<b>Saldo al inicio del periodo</b>	<b>\$(43,520,000)</b>	<b>\$(142,823,000)</b>
Pérdidas por deterioro reconocidas sobre las cuentas por cobrar	-	(12,071,000)
Aplicación de importes considerados incobrables durante el año	191,000	111,374,000
<b>Saldo al final del periodo</b>	<b>\$(43,329,000)</b>	<b>\$(43,520,000)</b>

Al determinar la recuperabilidad de una cuenta por cobrar, la Entidad considera cualquier cambio en la calidad crediticia de la cuenta, a partir de la fecha en que se otorgó inicialmente el crédito hasta el final del periodo. La concentración del riesgo de crédito es limitada, debido a que la base de clientes es grande y dispersa. Los límites de crédito son revisados caso por caso, en forma constante.

**9. Inventarios, neto**

Los inventarios al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, se integran a continuación:

	Jun. 2022	Dic. 2021
Productos terminados	\$92,012,000	\$109,657,000
Producción en proceso	202,231,000	191,955,000
Materias primas	71,263,000	46,213,000
Refacciones y materiales para la operación	373,970,000	375,652,000
Combustibles	638,795,000	260,057,000
Estimación para inventarios obsoletos y de lento movimiento	(5,261,000)	(314,000)
Otros inventarios	0	128,909,000
<b>Total</b>	<b>\$1,373,010,000</b>	<b>\$1,112,129,000</b>

Cambio en la estimación para inventarios obsoletos y de lento movimiento:

	Jun. 2022	Dic. 2021
Productos terminados	\$92,012,000	\$109,657,000
Producción en proceso	202,231,000	191,955,000
Materias primas	71,263,000	46,213,000
Refacciones y materiales para la operación	373,970,000	375,652,000
Combustibles	638,795,000	260,057,000
Estimación para inventarios obsoletos y de lento movimiento	(5,261,000)	(314,000)
Otros inventarios	0	128,909,000
<b>Total</b>	<b>\$1,373,010,000</b>	<b>\$1,112,129,000</b>

## 10. Otras cuentas por pagar corrientes

Los movimientos de otras cuentas por pagar corrientes a junio de 2022 y diciembre 2021, se muestra a continuación:

Concepto	Saldo al 1° de enero de 2022	Incrementos	Aplicaciones	Saldo al 30 de junio de 2022
Anticipos de clientes y deudores	\$ 542,920,000	\$2,371,506,000	\$(2,289,340,000)	\$ 625,086,000
Provisiones para gastos	30,513,000	1,386,518,000	(1,293,964,000)	123,067,000
Acreeedores diversos	343,615,000	5,125,366,000	(5,156,696,000)	312,285,000
<b>Total</b>	<b>\$917,048,000</b>	<b>\$8,883,390,000</b>	<b>\$(8,740,000,000)</b>	<b>\$1,060,438,000</b>

Concepto	Saldo al 1° de enero de 2021	Incrementos	Aplicaciones	Saldo al 31 de diciembre de 2021
Anticipos de clientes y deudores	\$ 479,885,000	\$3,847,300,000	\$(3,784,265,000)	\$ 542,920,000
Provisiones para gastos	36,320,000	2,097,422,000	(2,103,229,000)	30,513,000
Acreeedores diversos	273,821,000	9,418,499,000	(9,348,705,000)	343,615,000
<b>Total</b>	<b>\$790,026,000</b>	<b>\$15,363,221,000</b>	<b>\$(15,236,199,000)</b>	<b>\$917,048,000</b>

## 11. Operaciones y saldos con partes relacionadas

### a. Transacciones comerciales, préstamos y saldos por operaciones con partes relacionadas

Las operaciones con partes relacionadas efectuadas de enero a junio 2022 y 2021 fueron las siguientes:

	Jun. 2022	Jun. 2021
Maquinarias y Canteras del Centro S.A. de C.V.	268,000	189,000
<b>Ingreso por intereses</b>	<b>\$ 268,000</b>	<b>\$ 189,000</b>
Maquinarias y Canteras del Centro S.A. de C.V.	(15,785,000)	(22,992,000)
<b>Compra de materia prima</b>	<b>\$ (15,785,000)</b>	<b>\$ (22,992,000)</b>
<b>Total de operaciones</b>	<b>\$ (15,517,000)</b>	<b>\$ (22,803,000)</b>

Los saldos por cobrar y por pagar con partes relacionadas al 30 de junio 2022 y 31 de diciembre de 2021 incluyen cuentas derivadas de la propia operación del negocio, así como préstamos otorgados.

Al 30 de junio 2022 y 31 de diciembre de 2021, la Entidad ha otorgado préstamos a su asociada y a personal clave de su Administración a tasas comparables con las tasas de interés promedio comerciales.

Los saldos de cuentas por cobrar y por pagar se reportaron como parte de otras cuentas por cobrar y otras cuentas por pagar dentro del estado de posición financiera y son los siguientes:

		Concepto	Jun. 2022	Dic. 2021
<b>Por cobrar</b>				
Maquinaria y Canteras del Centro, S.A. de C.V.	Operación		\$ 1,249,000	\$ 1,248,000
Maquinaria y Canteras del Centro, S.A. de C.V.	Préstamo		8,268,000	8,139,000
Préstamos a Personal clave	Préstamo		3,099,000	3,362,000
<b>Total</b>			<b>\$ 12,616,000</b>	<b>\$ 12,749,000</b>
<b>Por pagar</b>				
Buzzi Unicem S.p.A.	Operación		\$ 0	\$ 3,493,000
Cementos Molins, S.A.	Operación		-	1,118,000
Maquinaria y Canteras del Centro, S.A. de C.V.	Operación		852,000	2,806,000
Accionista Bruno Arne	Operación		-	54,000
<b>Total</b>			<b>\$ 852,000</b>	<b>\$ 7,471,000</b>

#### b. Compensaciones al personal clave de la Administración

La compensación a los directores y otros miembros clave de la Administración durante el período de seis meses de 2022 y 2021 que incluye percepciones y prestaciones, fue la siguiente:

	Jun. 2022	Jun. 2021
Beneficios a corto plazo	\$ 38,703,000	\$ 42,767,000
<b>Total</b>	<b>\$ 38,703,000</b>	<b>\$ 42,767,000</b>

La compensación de los directores y otros miembros clave de la administración es determinada por el Comité de Remuneración, con base en el rendimiento de los individuos y las tendencias del mercado.

## 12. Valor razonable de los instrumentos financieros

La administración considera que los valores en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en los estados financieros consolidados se aproxima a su valor razonable, debido a que el período de amortización es a corto plazo.

Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Entidad tiene en cuenta las características del activo o pasivo, si los participantes del mercado tomarían esas características al momento de fijar el precio del activo o pasivo en la fecha de medición.

Además, para efectos de información financiera, las mediciones de valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 o 3 con base en el grado en que se incluyen datos de entrada observables en las mediciones y su importancia en la determinación del valor razonable en su totalidad, las cuales se describen de la siguiente manera:

- Nivel 1 - Se consideran precios de cotización en un mercado activo para activos o pasivos idénticos;
- Nivel 2 - Datos de entrada observables distintos de los precios de cotización del Nivel 1, sea directa o indirectamente,
- Nivel 3 - Considera datos de entrada no observables.

El valor en libros y valor razonable de los activos y pasivos financieros al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 son los siguientes:

	Jun. 2022		Dic. 2021	
	Valor en libros	Valor razonable	Valor en libros	Valor razonable
<b>Activos financieros</b>				
<b>Activos medidos a valor razonable:</b>				
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 4,483,415,000	\$ 4,483,415,000	\$ 4,241,375,000	\$ 4,241,375,000
<b>Activos medidos a costo amortizado:</b>				
Cuentas por cobrar a clientes, neto	838,400,000	834,895,000	726,533,000	723,940,000
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	12,616,000	12,616,000	12,749,000	12,749,000
Deudores diversos y otras cuentas por cobrar	16,320,000	16,320,000	9,657,000	9,657,000
<b>Pasivos financieros</b>				
<b>Pasivos medidos a costo amortizado:</b>				
Proveedores	\$ 668,904,000	\$ 668,904,000	\$ 682,635,000	\$ 682,635,000
Cuentas por pagar a partes relacionadas	852,000	852,000	7,471,000	7,471,000
Acreedores diversos	312,285,000	312,285,000	343,615,000	343,615,000
Anticipos de clientes	625,086,000	625,086,000	542,920,000	542,920,000
Otras cuentas por pagar y provisiones	182,445,000	182,445,000	88,993,000	88,993,000

### 13. Instrumentos Financieros Derivados.

La administración de la Entidad ha decidido no exponerse a riesgos que estén fuera de su control, por lo que tiene como política no contratar instrumentos financieros derivados (IFD).

En apego al artículo 104 fracción VI Bis de la ley del mercado de valores (LMV) confirmamos que, al 30 de junio de 2022, la Entidad no tuvo operaciones en este tipo de instrumentos financieros.

**14. Patrimonio Neto****a. Capital contribuido**

Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 el capital social se integra como sigue:

	Jun. 2022		Dic. 2021	
	Acciones	Importe <sup>1</sup>	Acciones	Importe <sup>1</sup>
<b>Fijo</b>				
Acciones comunes nominativas de la serie única (Sin expresión de valor nominal)	80,454,608	\$15,582,000	80,454,608	\$15,582,000
<b>Variable</b>				
Acciones comunes nominativas de la serie única (Sin expresión de valor nominal)	804,432,688	155,795,000	804,432,688	155,795,000
<b>Total Acciones en circulación</b>	<b>884,887,296</b>	<b>171,377,000</b>	<b>884,887,296</b>	<b>171,377,000</b>
Acciones en tesorería	(13,428,446)	-	(11,594,550)	-
<b>Acciones entre inversionistas</b>	<b>871,458,850</b>	<b>\$171,377,000</b>	<b>873,292,746</b>	<b>\$171,377,000</b>
Actualización del capital social		436,103,000		436,103,000
<b>Total capital social</b>		<b>\$607,480,000</b>		<b>\$607,480,000</b>

1. Cifras en pesos redondeado a miles.

**b. Capital ganado**

(Cifras en pesos, de acuerdo con las actas de asambleas)

1. En Asamblea General Ordinaria Anual de Accionistas de fecha 4 de abril de 2022 se aprobó lo siguiente:

☒ Decreto del pago de un dividendo en efectivo por un monto total de \$1,745,505,238.00 (mil setecientos cuarenta y cinco millones quinientos cinco mil doscientos treinta y ocho pesos 00/100 M.N.), proveniente de las utilidades fiscales del ejercicio 2014 y posteriores.

A cada acción de la sociedad correspondió un dividendo en efectivo de \$2.00 (Dos pesos 00/100 M.N.).

El dividendo en efectivo de \$2.00 (Dos pesos 00/100 M.N.) por acción se pagó a través de S.D. Indeval, Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V., a partir del día 25 de abril de 2022 contra la entrega del Cupón No. 40.

Se acuerda que el monto máximo de recursos que podrá destinarse a la compra de acciones propias para el presente ejercicio ascenderá a la suma de \$250,000,000.00 (doscientos cincuenta millones de pesos 00/100 M.N.).

I. En Asamblea General Ordinaria Anual de Accionistas de fecha 12 de abril de 2021 se aprobó lo siguiente:

- Decreto del pago de un dividendo en efectivo por un monto total de \$1,748,345,638.00 (Mil setecientos cuarenta y ocho millones trescientos cuarenta y cinco mil seiscientos treinta y ocho pesos 00/100 M.N.), proveniente de las utilidades fiscales del ejercicio 2014 y posteriores.

A cada acción de la sociedad correspondió un dividendo en efectivo de \$2.00 (Dos pesos 00/100 M.N.).

El dividendo en efectivo de \$2.00 (Dos pesos 00/100 M.N.) por acción se pagó a través de S.D. Indeval, Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V., el día 5 de mayo de 2021 contra la entrega del Cupón No. 38.

- Se acuerda que el monto máximo de recursos que podrá destinarse a la compra de acciones propias para el presente ejercicio ascenderá a la suma de \$250,000,000.00 (doscientos cincuenta millones de pesos 00/100 M.N.).

II. En Asamblea General Ordinaria de Accionistas de fecha 2 de diciembre de 2021 se decretó el pago de un dividendo en efectivo por un monto total de \$1,746,585,492.00 (mil setecientos cuarenta y seis millones quinientos ochenta y cinco mil cuatrocientos noventa y dos Pesos 00/100 M.N.) proveniente de la Cuenta de Utilidad Fiscal Neta e integrado de la siguiente manera:

- Provenientes del ejercicio 2014 y posteriores la cantidad de \$1,745,542,473.00 (mil setecientos cuarenta y cinco millones quinientos cuarenta y dos mil cuatrocientos setenta y tres Pesos 00/100 M.N.).
- Provenientes del ejercicio 2013 y anteriores un importe de \$1,043,019.00 (un millón cuarenta y tres mil diecinueve Pesos 00/100 M.N.).

El dividendo proveniente de la Cuenta de Utilidad Fiscal Neta hasta el ejercicio 2013 y anteriores no causará impuesto sobre la renta sobre dividendos a cargo de la sociedad. El dividendo proveniente de la Cuenta de Utilidad Fiscal Neta del ejercicio 2014 y posteriores causará el impuesto sobre la renta adicional del 10%.

En virtud de lo anterior a cada acción de la sociedad corresponderá un dividendo en efectivo de \$2.00 (Dos Pesos 00/100 M.N.) integrado por:

- \$1.998806 (Un peso punto nueve ocho cero seis M.N.) por acción provenientes del ejercicio 2014 y posteriores que causará el impuesto sobre la renta adicional del 10%.

- b) \$0.001194 (Cero pesos punto cero uno nueve cuatro M.N.) por acción provenientes del ejercicio 2013 y anteriores que no causará impuesto sobre la renta.

El pago del dividendo se llevó a cabo el 13 de diciembre de 2021 a través de S.D. Indeval, Institución para el Depósito de Valores S.A. de C.V. a favor de las acciones que se encuentran depositadas en dicha institución y directamente a los accionistas; contra la entrega del Cupón No. 39 de los títulos accionarios.

El pago de dividendos se realizará a las acciones en circulación a la fecha del pago.

Las utilidades retenidas incluyen la reserva legal. De acuerdo con la Ley General de Sociedades Mercantiles, de las utilidades netas del ejercicio debe separarse un 5% como mínimo para formar la reserva legal, hasta que su importe ascienda al 20% del capital social a valor nominal. La reserva legal puede capitalizarse, pero no debe repartirse a menos que se disuelva la sociedad, y debe ser reconstituida cuando disminuya por cualquier motivo. Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, su importe asciende a \$130,024,000 a valor nominal.

Durante el primer semestre de 2022 y el año 2021 Corporación Moctezuma realizó las siguientes compras de acciones propias:

Mes	2022			2021		
	Acciones	Precio Promedio *	Importe **	Acciones	Precio Promedio *	Importe **
Enero	540,127	\$63.00	\$34,028,000	107	\$56.07	\$6,000
Marzo				177,503	\$58.79	10,435,000
Mayo	371,274	\$63.96	23,746,000	11,178	\$60.57	677,000
Junio	922,495	\$64.00	59,039,000	54,510	\$60.59	3,303,000
Julio				568,490	\$60.99	34,672,000
Agosto				245,895	\$61.00	15,000,000
<b>Total</b>	<b>1,833,896</b>		<b>\$116,813,000</b>	<b>1,057,683</b>		<b>\$64,093,000</b>

\* Cifras en pesos

\*\* Cifras en pesos redondeadas a miles

La distribución del patrimonio neto, excepto por los importes actualizados del capital social aportado y de las utilidades fiscales retenidas, causará el impuesto a cargo de la Entidad a la tasa vigente al momento de su distribución. El impuesto que se pague por dicha distribución se podrá acreditar contra el ISR del ejercicio que se pague por el impuesto sobre dividendos y en los dos ejercicios inmediatos siguientes, contra el impuesto del ejercicio y los pagos provisionales de los mismos.

## 15. Información por segmentos

La Entidad considera el negocio desde una perspectiva de producto que evalúa de manera combinada el desempeño del "cemento" y "concreto", ya que los dos negocios, integrados verticalmente, son estrictamente interdependientes. En particular, el concreto representa esencialmente un canal de distribución de cemento y no requiere, para el responsable de la toma de decisiones operativas, evidencia de resultados separados. La Entidad evalúa el desempeño de los segmentos operativos reportables con base, como referencia principal, en una medida de utilidad operativa.

El siguiente cuadro muestran la información financiera por el único segmento de negocio “Cemento y Concreto” con base en el enfoque gerencial. El segmento por informar de la Entidad de acuerdo con la IFRS 8 “Segmentos de Operación” es el siguiente:

Segmento de negocio Cemento y Concreto		
Concepto	Jun. 2022	Dic. 2021
Ventas netas	\$ 7,825,593,000	\$ 15,866,464,000
PP&E, Intangibles y ADV neto	\$ 6,767,290,000	\$ 6,695,271,000
Inversiones de capital <sup>1</sup>	\$ 231,272,000	\$ 411,716,000
Depreciación, amortizaciones y deterioro	\$ 194,735,000	\$ 665,275,000

<sup>1</sup> Inversiones en activos no circulantes del periodo

## 16. Inversión en asociadas

La Entidad en forma indirecta, a través de su subsidiaria Cementos Moctezuma, S.A. de C.V. tiene participación del 51% y no posee el control en la siguiente sociedad:

Asociada	Actividad	Lugar de constitución	Participación y derechos de voto de la entidad (51%)	
			Jun. 2022	Dic. 2021
Maquinaria y Canteras del Centro, S.A. de C.V.	Extracción de arena y grava	Ciudad de México	\$ 12,272,000	\$ 12,659,000

La inversión en Asociada se reconoce utilizando el método de participación en los estados financieros consolidados.

## 17. Autorización de la emisión de los estados financieros consolidados

Los estados financieros consolidados condensados fueron autorizados para su emisión el 21 de julio de 2022, por el Lic. Juan Mozo Gómez, Director de Finanzas y Administración de la Entidad.

\*\*\*\*\*

## Descripción de sucesos y transacciones significativas

Durante el año 2022 continua la epidemia generada por el virus SARS-CoV-2 (Covid-19). Los esquemas de vacunación en la población en general han avanzado considerablemente lo que nos ha permitido minimizar los impactos de la enfermedad en la salud de nuestros colaboradores. Lo anterior junto con la continua implementación y fortalecimiento de políticas, medidas de seguridad sanitaria, control de accesos y protocolos, nos ha permitido a lo largo de la pandemia cuidar a nuestros colaboradores y garantizar la continuidad operativa en todos nuestros centros de trabajo.

Algunas acciones implementadas en el plan de atención de emergencia sanitaria llevadas a cabo por Moctezuma:

- Continuidad y estricto cumplimiento de protocolos para prevenir o mitigar los contagios al interior de nuestras instalaciones.
- Aseguramiento y reabastecimiento de insumos (gel desinfectante, termómetros frontales y medicamento).
- Seguimiento continuo y permanente del área de Salud Ocupacional a los colaboradores.
- Colaboración con autoridades estatales para la correcta y oportuna implementación de medidas

La administración de Moctezuma a la fecha del presente informe manifiesta:

- a) Que en su actuar responsable, continúa trabajando con su Comité de Manejo de Crisis COVID-19 y ejecutando su plan de acción de emergencia sanitaria.
- b) Que desconoce el tiempo que duren la pandemia y sus impactos, sin embargo, hasta el momento la Compañía no ha observado efectos materiales que impacten su situación financiera, sus resultados y sus flujos de efectivo.

## Descripción de las políticas contables y métodos de cálculo seguidos en los estados financieros intermedios [bloque de texto]

### Principales políticas contables

Las políticas contables que figuran en este informe no han sido modificadas respecto a las informadas en los estados financieros dictaminados del año 2021, se han aplicado consistentemente a todos los periodos presentados en estos estados financieros consolidados y por todas las entidades del grupo; se describen a continuación.

#### a. Bases de medición

Los estados financieros consolidados de la Entidad han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por ciertos instrumentos financieros que se valúan a su valor razonable al cierre de cada período, tales como el efectivo y equivalentes de efectivo, cuentas por cobrar y cuentas por pagar, como se explica en las políticas contables incluidas más adelante.

##### i. Costo histórico

El costo histórico generalmente se basa en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

**ii. Valor razonable**

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o se pagaría por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes en el mercado a la fecha de la transacción, independientemente de si ese precio es observable o estimado utilizando directamente otra técnica de valuación.

**b. Bases de consolidación de estados financieros**

Los estados financieros consolidados incluyen los de la Entidad y de sus subsidiarias al 31 de diciembre de 2021 y 2020 en las que tiene control. El control se obtiene cuando la Entidad tiene:

- Poder sobre la inversión (derechos existentes que le dan la facultad de dirigir las actividades relevantes de la subsidiaria).
- Exposición de derechos, a los rendimientos variables derivados de su participación con dicha entidad, y
- Capacidad de afectar tales rendimientos a través de su poder sobre la entidad en la que invierte.

La Entidad realiza una revaluación sobre si tiene o no el control de las subsidiarias, si los hechos y circunstancias indican que existen cambios a uno o más de los elementos que determinan el control.

Cuando la Entidad tiene menos de la mayoría de los derechos de voto de una participada, la Entidad tiene poder sobre la misma cuando los derechos de voto son suficientes para otorgarle la capacidad práctica de dirigir sus actividades relevantes, de forma unilateral. La Entidad considera todos los hechos y circunstancias relevantes para evaluar si los derechos de voto de la Entidad en una participada son suficientes para otorgarle poder, incluyendo:

- El porcentaje de participación de la Entidad en los derechos de voto en relación con el porcentaje y la dispersión de los derechos de voto de los otros tenedores de los mismos;
- Los derechos de voto potenciales mantenidos por la Entidad, por otros accionistas o por terceros;
- Los derechos derivados de otros acuerdos contractuales, y
- Todos los hechos y circunstancias adicionales que indican que la Entidad tiene, o no tiene, la capacidad actual de dirigir las actividades relevantes en el momento en que las decisiones deben tomarse, incluidas las tendencias de voto de los accionistas en las asambleas anteriores.

Las subsidiarias se consolidan desde la fecha en que su control se transfiere a la Entidad, y se dejan de consolidar desde la fecha en la que se pierde el control. Las ganancias y pérdidas de las subsidiarias adquiridas o vendidas durante el año se incluyen en los estados consolidados de resultados y otros resultados integrales que la tenedora obtiene el control o hasta la fecha que se pierde, según sea el caso.

La utilidad y cada componente de los otros resultados integrales se atribuyen a las participaciones controladoras y no controladoras. El resultado integral se atribuye a las participaciones controladoras y no controladoras aún si da lugar a un déficit en éstas últimas.

Cuando es necesario, se efectúan ajustes a los estados financieros de las subsidiarias para alinear sus políticas contables de conformidad con las políticas contables de la Entidad.

Todos los saldos y operaciones intercompañías (activos, pasivos, patrimonio neto, ingresos, gastos y flujos de efectivo) se eliminan de forma íntegra en el proceso de consolidación.

A lo largo de varios años, la Entidad ha rediseñado su organización corporativa para que la forma de integrar sus operaciones industriales, comerciales y de servicio a clientes sea respaldada por una estructura societaria flexible y eficiente de sus empresas subsidiarias. Con base en estos criterios, en el año 2021 la Entidad concentró en una empresa subsidiaria las operaciones de producción, venta y comercialización de cemento y concreto y servicios administrativos que anteriormente se realizaban mediante varias subsidiarias.

Esta integración societaria de las operaciones no representa cambios relevantes en materia de activos, personal, procesos, atención a clientes, mercados o proveedores, pero tiene el objetivo de optimizar la gestión de los recursos en beneficio de los grupos de interés.

Al 30 de junio 2022 y 31 de diciembre de 2021, los estados financieros consolidados incluyen los de la compañía y de sus subsidiarias de conformidad con la NIIF 10:

Entidad	Jun. 2022	Dic. 2021	Actividad
Cementos Moctezuma, S.A. de C.V	100%	100%	Fabricación y comercialización de cemento portland, concreto premezclado, pavimentación y extracción de arena y grava.

### c. Inversión en negocios conjuntos

Un negocio conjunto es un acuerdo conjunto mediante el cual las partes que tienen el control conjunto del acuerdo sobre los derechos a los activos netos del negocio conjunto. Control conjunto es el acuerdo contractual para compartir el control, existe cuando las decisiones sobre las actividades relevantes requieren el consentimiento unánime de las partes que comparten el control.

Los resultados y los activos y pasivos del negocio conjunto se incorporan a los estados financieros utilizando el método de participación, excepto si la inversión se clasifica como mantenida para su venta, en cuyo caso se contabiliza conforme a la IFRS 5.

Después de aplicar el método de participación, la Entidad determina si es necesario reconocer una pérdida por deterioro respecto a la inversión neta que se tenga en el negocio conjunto.

La Entidad discontinúa el uso del método de participación desde la fecha en que la inversión deja de ser un negocio conjunto, o cuando la inversión se clasifica como mantenida para la venta.

La Entidad sigue utilizando el método de participación cuando una inversión se convierte en un negocio conjunto o una inversión en un negocio conjunto se convierte en una inversión en una asociada. No existe una evaluación a valor razonable sobre dichos cambios en la participación.

Cuando la Entidad reduce su participación en un negocio conjunto pero la Entidad sigue utilizando el método de la participación, la Entidad reclasifica a resultados la proporción de la ganancia o pérdida que había sido previamente reconocida en otros resultados integrales con relación a la reducción de su participación, en la inversión si esa utilidad o pérdida se hubieran reclasificado al estado de resultados en la disposición de los activos o pasivos relativos.

### d. Asociada

Una asociada es una entidad sobre la que el inversor tiene una influencia significativa, se presume que la entidad ejerce influencia significativa si posee, directa o indirectamente (a través de subsidiarias), el 20 por ciento o más del poder de voto de la participada, a menos que pueda demostrarse claramente que tal influencia no existe.

A la inversa, se presume que la entidad no ejerce influencia significativa si posee, directa o indirectamente (a través de subsidiarias), menos del 20 por ciento del poder de voto de la participada, a menos que pueda demostrarse claramente que existe tal influencia.

La existencia de la influencia significativa por una entidad se pone en evidencia, habitualmente, a través de una o varias de las siguientes vías:

- Representación en el consejo de administración u órgano equivalente de dirección de la entidad participada;
- Participación en los procesos de fijación de políticas, entre los que se incluyen las participaciones en las decisiones sobre dividendos y otras distribuciones;
- Transacciones de importancia relativa entre la entidad y la participada;
- Intercambio de personal directivo; o
- Suministro de información técnica esencial.

Una entidad perderá la influencia significativa sobre la participada cuando carezca del poder de intervenir en las decisiones de política financiera y de operación de ésta. La pérdida de influencia significativa puede tener lugar con o sin un cambio en los niveles absolutos o relativos de propiedad. Podría tener lugar, por ejemplo, cuando una asociada quedase sujeta al control de una administración pública, tribunal, administrador o regulador. También podría ocurrir como resultado de un acuerdo contractual.

Los resultados y los activos y pasivos de la asociada se incorporan a los estados financieros utilizando el método de participación, excepto si la inversión se clasifica como mantenida para su venta, en cuyo caso se contabiliza conforme a la IFRS 5.

Una inversión en una asociada se registra utilizando el método de participación desde la fecha en que la participada se convierte en una asociada.

Después de aplicar el método de participación, la Entidad determina si es necesario reconocer una pérdida por deterioro respecto a la inversión neta que se tenga en la asociada.

La Entidad descontinúa el uso del método de participación desde la fecha en que la inversión deja de ser una asociada, o cuando la inversión se clasifica como mantenida para la venta.

#### **e. Clasificación corriente - no corriente**

La Entidad presenta los activos y pasivos en el estado de posición financiera con base a la clasificación de corrientes o no corrientes.

Un activo se clasifica como corriente cuando:

- Se espera realizarlo, venderlo o consumirlo, en su ciclo normal del negocio.
- Se mantiene principalmente con fines de negociación.
- Se espera realizar el activo dentro de los doce meses siguientes a la fecha del ejercicio sobre el que se informa, o
- Es efectivo o equivalente de efectivo, a menos que tenga restricciones, para ser intercambiado o usado para cancelar un pasivo al menos durante doce meses a partir de la fecha del ejercicio sobre el que se informa.

El resto de los activos se clasifican como no corrientes.

Un pasivo se clasifica como corriente cuando:

- Se espera sea cancelado en el ciclo normal del negocio.
- Se mantiene principalmente con fines de negociación.
- Deba liquidarse durante los doce meses siguientes a la fecha del ejercicio sobre el que se informa, o
- No tenga un derecho incondicional para aplazar su cancelación, al menos, durante los doce meses siguientes a la fecha del ejercicio sobre el que se informa.

La Entidad clasifica el resto de sus pasivos como no corrientes.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se clasifican como activos y pasivos no corrientes.

**f. Instrumentos financieros**

Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando la Entidad se convierte en una parte de las disposiciones contractuales de los instrumentos.

Los activos y pasivos financieros se valúan inicialmente a su valor razonable. Los costos de la transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos de los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados) se suman o reducen del valor razonable de los activos y pasivos financieros, en su caso, en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos y pasivos financieros a su valor razonable con cambios en resultados se reconocen inmediatamente en resultados.

**g. Activos financieros**

Todos los activos financieros se valúan inicialmente a valor razonable, más los costos de la transacción. Los activos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías específicas: “activos financieros a valor razonable con cambios a través de resultados”, “inversiones conservadas al vencimiento”, “activos financieros disponibles para su venta” y “préstamos y cuentas por cobrar”. La clasificación depende de la naturaleza y propósito de los mismos y se determina al momento de su reconocimiento inicial. A la fecha de informe de los estados financieros consolidados, la Entidad solo contaba con instrumentos financieros clasificados como inversiones conservadas al vencimiento, préstamos y cuentas por cobrar.

**i. Método de interés efectivo**

El método de interés efectivo es un método de cálculo del costo amortizado de un instrumento financiero y de asignación del ingreso o costo financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los flujos estimados futuros de cobros o pagos en efectivo (incluyendo todos los honorarios y puntos base pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, costos de transacción y otras primas o descuentos) a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero activo o pasivo, cuando sea adecuado, en un período más corto, con su valor neto en libros al momento del reconocimiento inicial.

**ii. Préstamos y cuentas por cobrar**

Las cuentas por cobrar a clientes, préstamos y otras cuentas por cobrar con pagos fijos o determinables, que no se negocian en un mercado activo, se clasifican como “préstamos y cuentas por cobrar”. Los préstamos y cuentas por cobrar se valúan a costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier deterioro. Los ingresos por intereses se reconocen aplicando el método de interés efectivo.

**iii. Deterioro de activos financieros**

Los activos financieros distintos a los activos financieros a valor razonable con cambios a través de resultados se sujetan a pruebas para efectos de deterioro, al final de cada período sobre el cual se informa. Se considera que los activos financieros están deteriorados, cuando existe evidencia objetiva que, como consecuencia de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo financiero, los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero han sido afectados.

La evidencia objetiva de deterioro podría incluir:

- Dificultades financieras significativas del emisor o contraparte.
- Incumplimiento en el pago de los intereses o el principal; o
- Es probable que el deudor entre en quiebra o en una reorganización financiera.
- La desaparición de un mercado activo para el activo financiero debido a dificultades financieras.

En el caso de cuentas por cobrar, la evaluación de deterioro se realiza periódicamente mediante un análisis de las cuentas corrientes y vencidas, evaluando en cada una de ellas el riesgo de incobrabilidad; el análisis se realiza a través de un comité de crédito formado por el director general, el director de finanzas, los directores comerciales y gerentes de crédito y cobranza de las divisiones cemento y concreto.

Para los activos financieros que se registran a costo amortizado, en el caso de existir pérdida por deterioro, el importe de esta pérdida por deterioro que se reconocería sería la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos futuros, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente para todos los activos financieros, excepto para las cuentas por cobrar, donde el valor en libros se reduce a través de una cuenta de estimación para cuentas de cobro dudoso. Cuando se considera que una cuenta por cobrar es incobrable, se elimina contra la estimación. La recuperación posterior de los montos previamente eliminados se convierte en créditos contra la estimación. Los cambios en el valor en libros de la cuenta de la estimación se reconocen en los resultados.

Si en un período subsecuente, el importe de la pérdida por deterioro disminuye y esa disminución se puede relacionar objetivamente con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro previamente reconocida se reversa a través de resultados, hasta el punto en que el valor en libros de la inversión a la fecha en que se reversó el deterioro no exceda el costo amortizado que habría sido, si no se hubiera reconocido el deterioro.

#### iv. **Baja de activos financieros**

La Entidad da de baja un activo financiero únicamente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. Si la Entidad no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la Entidad reconocerá su participación en el activo y la obligación asociada por los montos que tendría que pagar. Si la Entidad retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Entidad continúa reconociendo el activo financiero y también reconoce un pasivo por los recursos recibidos.

En la baja de un activo financiero en su totalidad, la diferencia entre el valor en libros del activo y la suma de la contraprestación recibida y por recibir, y la ganancia o pérdida acumulada que haya sido reconocida en otros resultados integrales y resultados acumulados se reconocen en resultados.

#### h. **Inventarios y costo de ventas**

Los inventarios se valúan al menor de su costo de adquisición o valor neto de realización. Los costos, incluyendo una porción de costos indirectos fijos y variables, se asignan a los inventarios a través del método de costeo absorbente, siendo valuado con el método de costos promedios. El valor neto de realización representa el precio estimado de venta en la actividad normal de la Entidad, menos todos los costos de terminación y los gastos de venta aplicables.

##### ***Estimación de reserva de inventario de lento movimiento y obsolescencia***

Cuando se concluye que no podrá recuperarse el costo de los inventarios mediante su utilización o, en su caso venta, se reconoce el deterioro del valor por la diferencia entre el valor en libros y su valor neto de realización, entendiéndose este último como el precio de venta estimado del inventario al momento de realizar las pruebas de deterioro.

La compañía mide el inventario al menor importe entre el costo y el precio de venta, menos sus costos de terminación o venta, tomado en consideración entre otros, los siguientes aspectos:

La definición del área Técnica u Operaciones que concluye que los inventarios son de difícil utilización, identificando las causas que lo motivan de conformidad con los siguientes criterios:

**a. Deterioro por Obsolescencia:**

- i. Técnica. - el inventario ya no es útil por que ha sido superado de alguna manera por otros artículos que cumplen o superan su función o rendimiento, y que de alguna manera es reemplazado por mejores cualidades técnicas y de desempeño. El inventario ya no será utilizado por la sustitución o reemplazo de equipos, ya sea por uno de tecnología reciente o porque los equipos y maquinaria fueron modificados.
- ii. Caducidad. - el inventario ha llegado al fin de su vida útil originado por degradación o deterioro.
- iii. Baja rotación o lento movimiento por desuso.

**b. Deterioro por Daños o contaminación sufridos en el manejo de inventarios.**

**i. Propiedades, planta y equipo**

Las propiedades, planta y equipo mantenidos para su uso en la producción o suministro de bienes y servicios, o para fines administrativos se presentan en el estado de posición financiera a su costo de adquisición, menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Asimismo, después de una reparación mayor, el costo de la misma se reconoce en el valor en libros del activo fijo que se trate, como una sustitución si se cumplen los criterios para su reconocimiento. Todos los demás costos de reparación y mantenimiento se reconocen en el estado de resultados según se vayan incurriendo.

La depreciación se reconoce para cancelar el costo de adquisición de los activos, menos su valor residual sobre sus vidas útiles utilizando el método de línea recta. La Entidad ha determinado que el valor residual de sus activos no es significativo.

Los terrenos no se deprecian.

Las propiedades que están en proceso de construcción para fines de producción, suministro o administración, se registran al costo. El costo incluye honorarios profesionales y otros costos directamente atribuibles. La depreciación de estos activos, al igual que en otras propiedades, se inicia cuando los activos están listos para su uso planeado.

Un elemento de propiedades, planta y equipo se da de baja cuando se vende o cuando no se espere obtener beneficios económicos futuros que deriven del uso continuo del activo. La utilidad o pérdida que surge de la venta o retiro de una partida de propiedades, planta y equipo, se calcula como la diferencia entre los recursos que se reciben por la venta y el valor en libros del activo, y se reconoce en los resultados.

En cada cierre de ejercicio se revisan y ajustan prospectivamente, en su caso las estimaciones de vidas útiles, valores residuales y métodos de depreciación.

**j. Activos intangibles**

**a. Activos intangibles adquiridos individualmente.**

Los activos intangibles adquiridos individualmente se reconocen al costo de adquisición, menos la amortización y la pérdida acumuladas por deterioro. La amortización se reconoce con base en el método de línea recta sobre su vida útil estimada. La vida útil estimada, valor residual y método de amortización se revisan al final de cada año, y el efecto de cualquier cambio en la estimación registrada se reconoce sobre una base prospectiva. La Entidad ha determinado que el valor residual de sus activos intangibles no es significativo.

**b. Baja de activos intangibles**

Un activo intangible se da de baja por venta, o cuando no se espera tener beneficios económicos futuros por su uso o disposición. Las ganancias o pérdidas que surgen de la baja de un activo intangible, se determinan como la diferencia entre el importe neto obtenido por su enajenación y el valor en libros del activo, y se reconoce en el estado de resultados cuando el activo se da de baja.

**k. Deterioro del valor de los activos tangibles e intangibles**

Al final de cada período, la Entidad revisa los valores en libros de sus activos tangibles e intangibles a fin de determinar si existe un indicio de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. Si existe algún indicio, se calcula el monto recuperable del activo a fin de determinar el monto de la pérdida por deterioro (en caso de haber alguna). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo individual, la Entidad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece dicho activo. Cuando se puede identificar una base razonable y consistente de distribución, los activos corporativos también se asignan a las unidades generadoras de efectivo individuales.

El monto recuperable es el mayor entre el valor razonable, menos su costo de venta y el valor de uso. Al evaluar el valor de uso, los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje la evaluación actual del mercado respecto al valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo, para el cual no se han ajustado las estimaciones de flujos de efectivo futuros.

Si se estima que el monto recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor en libros, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se reduce a su monto recuperable. Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados.

Cuando una pérdida por deterioro se revierte posteriormente, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se aumenta al valor estimado revisado a su monto recuperable, de tal manera que el valor en libros incrementado no excede el valor en libros que se habría determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro para dicho activo (o unidad generadora de efectivo) en años anteriores. La reversión de una pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en resultados.

**l. Activos no corrientes mantenidos para la venta.**

Los activos no corrientes se clasifican como mantenidos para su venta, si su valor en libros será recuperable a través de una operación de venta y no mediante su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo o grupo de activos está disponible, en sus condiciones actuales, para su venta inmediata. La Entidad debe comprometerse con la venta, la cual se espera realizar dentro del período de un año a partir de la fecha de su clasificación.

Los activos no corrientes y grupos de activos para su venta, clasificados como disponibles para su venta se valúan al menor del valor en libros y el valor razonable de los activos, menos los costos para venderlos.

Para los activos a largo plazo disponibles para su venta, la Entidad evalúa en cada fecha de cierre si hay evidencias objetivas de que una inversión o un grupo de inversiones se han deteriorado.

**m. Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalentes al efectivo del estado de posición financiera incluye el efectivo en bancos y las inversiones a corto plazo con un vencimiento de tres meses o menos desde su fecha de adquisición.

A efectos del estado de flujos de efectivo consolidado, el efectivo y equivalentes al efectivo incluyen las partidas descritas en el párrafo anterior, netas de los sobregiros bancarios.

**n. Arrendamientos bajo NIIF 16**

La norma establece los principios para el reconocimiento, la medición, la presentación y la divulgación de arrendamientos y requiere que los arrendatarios reconozcan la mayoría de los arrendamientos en el estado de situación financiera, con excepción de los arrendamientos de corto plazo y los arrendamientos para los que el activo subyacente es de bajo valor.

**La Entidad como arrendatario**

La Entidad clasifica y reconoce los arrendamientos en dos rubros:

*Estado de posición financiera*

Con la nueva norma de arrendamiento, al inicio de un arrendamiento la Entidad reconoce un pasivo por los pagos a realizar durante el plazo del arrendamiento (es decir, el pasivo por el arrendamiento a corto y largo plazo) y un activo que representa el derecho de usar el activo subyacente durante la vigencia del contrato (es decir, el activo por el derecho de uso). Se reconoce por separado el gasto por intereses correspondiente al pasivo por el arrendamiento y el gasto por la amortización del derecho de uso; considerando lo siguiente:

- a. El activo se da de alta en el momento en que solicitan los usuarios el primer pago de un arrendamiento nuevo, soportado con su respectivo contrato y después de su análisis, si no cae en los supuestos de excepción de la Norma.
- b. La depreciación del activo inicia desde el mes en que se da de alta.
- c. La tasa de descuento es proporcionada por el área de tesorería, soportada con una cotización formal del banco, esta tasa se revisa anualmente.
- d. La tabla de amortización no se modifica a menos que cambien las condiciones del contrato.
- e. Cuando finaliza la vigencia del contrato se cancela el activo y la depreciación acumulada a la fecha.

*Estado de resultados*

En apego a las exenciones de la norma de arrendamientos, la Entidad continúa reconociendo en resultados los contratos de arrendamiento de corto plazo (vigencia menor o igual a 12 meses) y arrendamientos de activos subyacentes de bajo valor; empleando el método de línea recta, durante el plazo correspondiente al arrendamiento.

**o. Provisiones**

Las provisiones se reconocen cuando la Entidad tiene una obligación presente (ya sea legal o asumida) como resultado de un evento pasado, para la que es probable que la Entidad tenga que liquidar la obligación, y puede hacerse una estimación confiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión es la mejor estimación del desembolso necesario para liquidar la obligación presente, al final del período sobre el que se informa, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres que rodean a la obligación. Cuando se valúa una provisión usando los flujos de efectivo estimado para liquidar la obligación presente, su valor en libros representa el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera la recuperación de parte de un tercero de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es prácticamente seguro que se recibirá el desembolso y el monto de la cuenta por cobrar puede ser valuado confiablemente.

**p. Pasivos financieros****i. Pasivos financieros**

Los pasivos financieros se valúan inicialmente a valor razonable, neto de los costos transaccionales. Son valuados posteriormente al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

**ii. Baja de pasivos financieros**

La Entidad da de baja los pasivos financieros si, y solo si las obligaciones de la Entidad se cumplen, cancelan o expiran. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar se reconoce en resultados.

**q. Beneficios a empleados**

Los beneficios directos a empleados se valúan en proporción a los servicios prestados, considerando los sueldos actuales y se reconoce el pasivo conforme se devengan. Incluye principalmente participación de los trabajadores en las utilidades (PTU) por pagar, ausencias compensadas como vacaciones y prima vacacional, e incentivos.

En el caso del pasivo por prima de antigüedad es creado de acuerdo con el IAS 19, con base en valuaciones actuariales que se realizan al final de cada período sobre el que se informa. Las pérdidas y ganancias actuariales se reconocen en utilidad integral de forma que el pasivo por pensiones neto reconocido en el estado de situación financiera consolidado refleja el valor total del déficit del plan. La generación de servicios pasados es reconocida en el estado de resultados de manera inmediata y los servicios pasados pendientes de amortizar en resultados.

El costo de remuneraciones al retiro se determina usando el método de crédito unitario proyectado.

La PTU se registra en los resultados del año en que se causa y se presenta en el rubro de costo de ventas, gastos de administración y venta en el estado de resultados consolidados.

**r. Impuestos**

El gasto por impuestos a la utilidad representa la suma de los impuestos a la utilidad causados y diferidos.

**Impuesto corriente**

El impuesto corriente calculado corresponde al impuesto sobre la renta (ISR) y se registra en los resultados del año en que se causa.

**Impuesto diferido**

El impuesto diferido se reconoce considerando las diferencias temporales existentes entre la base fiscal y sus valores contables de los activos y pasivos en la fecha del cierre, y en su caso se incluyen los beneficios de las pérdidas fiscales por amortizar y de algunos créditos fiscales.

Se reconocerá un activo por impuestos diferidos, por todas las diferencias temporales deducibles, deducciones pendientes de aplicar, en la medida en que resulte probable que la Entidad disponga de utilidades fiscales futuras contra las que pueda aplicar esas diferencias temporales deducibles.

Se reconoce un pasivo por impuestos diferidos por diferencias temporales gravables asociadas con inversiones en subsidiarias y asociadas y participaciones en negocios conjuntos, excepto cuando la Entidad es capaz de controlar la reversión de la diferencia temporal y cuando sea probable que la diferencia temporal no se reversará en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos que surgen

de las diferencias temporales asociadas con dichas inversiones y participaciones se reconocen únicamente en la medida en que resulte probable que habrá utilidades fiscales futuras suficientes contra las que se utilicen esas diferencias temporales y se espera que éstas se reversarán en un futuro cercano.

El valor en libros de un activo por impuestos diferidos se revisa al final de cada período sobre el que se informa, y se reduce en la medida que se estime probable que no habrá utilidades gravables suficientes para permitir que se recupere la totalidad, o una parte del activo por impuesto diferido.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se valúan empleando las tasas fiscales que se espera aplicar en el período en el que el pasivo se pague, o el activo se realice, basándose en las tasas y leyes fiscales que hayan sido aprobadas o sustancialmente aprobadas al final del período sobre el que se informa.

La valuación de los pasivos y activos por impuestos diferidos refleja las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Entidad espera al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el valor en libros de sus activos y pasivos.

La Entidad con base a la NIC12 compensa activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y solo si:

- (a) Tiene reconocido legalmente el derecho de compensar, activos corrientes por impuestos contra pasivos corrientes por impuestos; y
- (b) Los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se derivan del impuesto a las ganancias correspondientes a la misma autoridad fiscal, que recaen sobre:
  - i. La misma entidad o sujeto fiscal; o
  - ii. Diferentes entidades o sujetos a efectos fiscales que pretenden, ya sea liquidar los activos y pasivos fiscales corrientes por su importe neto, ya sea realizar los activos y pagar los pasivos simultáneamente, en cada uno de los periodos futuros en los que se espere liquidar o recuperar cantidades significativas de activos o pasivos por los impuestos diferidos.

### **Impuestos corrientes y diferidos**

Los impuestos causados y diferidos se reconocen como ingreso o gasto en resultados, excepto cuando se refieren a partidas que se reconocen fuera de los resultados, ya sea en los otros resultados integrales o directamente en el patrimonio neto, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera de los resultados.

#### **s. Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de devoluciones de clientes, rebajas y otros descuentos similares.

##### **Venta de bienes**

Los ingresos por venta de bienes se reconocen en resultados cuando el cliente toma posesión del bien, o cuando la mercancía ha sido entregada al cliente en su domicilio, tiempo en el cual se considera que se cumplen las siguientes condiciones:

- La Entidad transfirió al comprador los riesgos y beneficios significativos que se derivan de la propiedad de los bienes;
- La Entidad no tiene involucramiento continuo, ni retiene control efectivo sobre los bienes.
- Los ingresos pueden medirse confiablemente;
- Es probable que los beneficios económicos fluyan a la Entidad.
- Los costos incurridos o por incurrir, pueden medirse confiablemente.

### **Ingresos por intereses**

Los ingresos por intereses se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Entidad y el importe de los ingresos pueda ser valuado confiablemente. Los ingresos por intereses se registran sobre una base periódica, con referencia al saldo insoluto y a la tasa de interés efectiva aplicable, la cual es la tasa que exactamente descuenta los flujos de efectivo estimados a recibir a lo largo de la vida esperada del activo financiero y lo iguala con el importe neto en libros del activo financiero en su reconocimiento inicial.

#### **t. Transacciones en moneda extranjera**

La moneda funcional de la Entidad es el peso. Los ingresos y gastos en moneda extranjera se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción de su respectiva moneda funcional. Los saldos de los activos y pasivos en moneda extranjera de la Entidad se expresan en pesos mexicanos, utilizando los tipos de cambio vigentes al final del período publicado en el Diario Oficial de la Federación. Los efectos de las fluctuaciones cambiarias se registran en el estado de resultados consolidados y otros resultados integrales.

#### **u. Reserva para recompra de acciones**

La Entidad constituyó de acuerdo con la Ley del Mercado de Valores, una reserva de capital mediante la separación de utilidades acumuladas denominada reserva para recompra de acciones, con el objeto de fortalecer la oferta y la demanda de sus acciones en el Mercado de Valores. Las acciones adquiridas y que temporalmente se retiran del mercado se consideran como acciones en tesorería. La creación de la reserva se aplica contra resultados acumulados.

#### **v. Utilidad básica por acción**

La utilidad básica por acción ordinaria se calcula dividiendo la utilidad neta atribuible a la participación controladora entre el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio. La Entidad no tiene instrumentos potencialmente dilutivos, por lo cual utilidad por acción diluida es igual a utilidad por acción básica.

## Explicación de cuestiones, recompras y reembolsos de títulos representativos de deuda y capital

Durante el primer semestre de 2022 y en el año 2021 Corporación Moctezuma realizó las siguientes compras de acciones propias:

Mes	2022			2021		
	Acciones	Precio Promedio *	Importe **	Acciones	Precio Promedio *	Importe **
Enero	540,127	\$63.00	\$34,028,000	107	\$56.07	\$6,000
Marzo				177,503	\$58.79	10,435,000
Mayo	371,274	\$63.96	23,746,000	11,178	\$60.57	677,000
Junio	922,495	\$64.00	59,039,000	54,510	\$60.59	3,303,000
Julio				568,490	\$60.99	34,672,000
Agosto				245,895	\$61.00	15,000,000
<b>Total</b>	<b>1,833,896</b>		<b>\$116,813,000</b>	<b>1,057,683</b>		<b>\$64,093,000</b>

\* Cifras en pesos

\*\* Cifras en pesos redondeadas a miles

**Dividendos pagados, acciones ordinarias:** 1,745,505,000

**Dividendos pagados, otras acciones:** 0

**Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción:** 2.0

**Dividendos pagados, otras acciones por acción:** 0