CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año: 2018

Información Financiera Trimestral

105000] Comentarios y Análisis de la Administración	2
[110000] Información general sobre estados financieros	26
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante	29
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto	31
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos	32
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto	34
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual	36
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior	39
[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera	42
[700002] Datos informativos del estado de resultados	43
[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses	44
[800001] Anexo - Desglose de créditos	45
[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera	48
[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto	49
[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados	50
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable	52
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos	56
[800500] Notas - Lista de notas	57
[800600] Notas - Lista de políticas contables	106
813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34	124

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año: 2018

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración

Comentarios de la gerencia [bloque de texto]



Corporación Moctezuma, S.A.B. de C.V. (CMOCTEZ, La Compañía, La Emisora, Moctezuma o Grupo Moctezuma) a través de su Administración da a conocer al público inversionista sus resultados consolidados no auditados por el periodo de doce meses terminados al 31 de diciembre de los años 2018 y 2017 así como su situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017 con cifras presentada bajo Normas Internacionales de Información Financiera (por sus siglas en ingles IFRS).

En evento relevante del 9 de noviembre de 2018 La sociedad anunció al público inversionista la contratación del Lic. Jesús Navarro Sánchez como Director Corporativo de Asuntos Jurídicos de Corporación Moctezuma S.A.B. de C.V. El Lic. Navarro cuenta con una amplia trayectoria en varias compañías de primer nivel en la República Mexicana.

El 13 de noviembre de 2018 la Administración de la Compañía en cumplimiento de lo previsto por el Art. 17 de la Circular Única de Auditores Externos a través de evento relevante informa la entrega de copia autentificada por el Secretario del Consejo de Administración del acuerdo por el cual el Consejo aprueba la designación de la persona moral cuya actividad sea la prestación de servicios de auditoría de Estados Financieros Básicos.

Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

Corporación Moctezuma, S.A.B. de C.V. es accionista mayoritario de un grupo de empresas cuyas actividades primordiales, se dedican a la producción y venta de cemento portland, concreto premezclado, arena y grava, por lo que sus operaciones se realizan principalmente en la industria del cemento y del concreto; a través de su inversión en negocio conjunto ha incursionado en el sector de infraestructura en la construcción de carreteras.

Corporación Moctezuma es una entidad Mexicana controlada por una inversión conjunta al 66.67% de Buzzi Unicem S.p.A. (Entidad Italiana) y Cementos Molins, S.A. (Entidad Española).

Clave de Cotización:

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año: 2018

El principal lugar de negocios de la sociedad es Monte Elbruz 134 PH, Lomas de Chapultepec, Miguel Hidalgo 11000, Ciudad de México, México.

Su principal mercado es el sector de la construcción en México.

Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]

La Administración de Moctezuma tiene como objetivo hacer más eficientes sus estrategias de negocio orientadas a la optimización de procesos operativos y administrativos, generar un crecimiento vertical de sus negocios para garantizar la calidad y abastecimiento de sus materias primas, con el incremento en su capacidad productiva busca incursionar y desarrollar en el mercado a nivel nacional cuidando los altos estándares de calidad de los productos y atención a los clientes e incrementar los niveles de rentabilidad para dar continuidad a la política de retribución a los accionistas.

Para lograr nuestro objetivo desarrollamos las siguientes acciones:

Mejora continua de estrategias

Las estrategias implementadas para la reducción de costos, permanecen en mejora continua para hacer más eficientes los procesos productivos, por lo que la Compañía no escatima costos para modernizar, automatizar y equipar sus plantas con tecnología de punta lo cual conlleva a desarrollar esta estrategia exitosamente. Un factor clave para desarrollar e implementar eficientes estrategias operativas, financieras y comerciales es el aprovechamiento de la experiencia de los directivos en el ramo de la industria de la construcción.

Expansión de la capacidad productiva

Actualmente CMOCTEZ opera con tres plantas cementeras y cada una cuenta con dos líneas de producción de cemento, con ello su capacidad total asciende a 8 millones de toneladas de cemento anuales, que explotando al máximo su capacidad instalada hará frente a sus estrategias comerciales para el próximo año 2019.

Servicio al cliente y posicionamiento de mercado

Con la atención personalizada y excelente servicio a nuestros clientes, ofreciendo productos de alta calidad y desplegando campañas de mercadotecnia y publicidad; consideramos que podemos mantener nuestro mercado y lograr mejor posición de la marca a nivel nacional.

Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]

A lo largo del año 2018 el entorno económico internacional y nacional de altibajos e incertidumbre que predominó y bajo el que actuó el País, la industria de la construcción mexicana y Corporación Moctezuma, se comentan a continuación:

Entorno económico mundial.

La economía internacional mostro una expansión moderada debido a factores comerciales, financieros y políticos que prevalecieron durante el año y que se resumen en los siguientes:

- La incertidumbre comercial entre Estados Unidos y China por las restricciones arancelarias.
- Disminución de operaciones comerciales por el débil desempeño de la zona euro (en particular Alemania debido a un flojo consumo privado, una débil producción industrial tras la introducción de nuevas normas sobre emisiones para vehículos y una moderada demanda externa, Italia debido a una débil demanda interna y el encarecimiento de los costos de endeudamiento dado que los rendimientos soberanos permanecen en niveles elevados y Francia debido al impacto negativo de las protestas callejeras y las medidas industriales), Reino Unido y Japón.
- Contracción económica de Venezuela y Argentina.
- Alza de tasas de interés.
- Tensiones geopolíticas y comerciales de algunos países.
- Fuertes caídas de los precios del petróleo.

Por lo anterior el FMI proyecta una desaceleración económica disminuyendo el crecimiento mundial a 3.5% para 2019 y de 3.6% para 2020.

FMI exhorta a que los países cooperen y resuelvan pronto sus desavenencias comerciales y que la resultante incertidumbre en torno a las políticas, para contrarrestar las barreras perniciosas y desestabilización de la economía mundial actual.

(Fuente: Fondo Monetario Internacional, El Economista).

II. Actividad económica mexicana.

Durante el año 2018 se observó una desaceleración de la economía mexicana que se explica por factores como son: reacción a los aranceles aplicados por los Estados Unidos, como en el caso del acero, incremento de la tasa de interés aplicada por el Banco de México para reducir la inflación y la incertidumbre generada entre los inversionistas por las políticas del nuevo gobierno y el retraso en la ratificación del T- MEC (Tratado entre México, Estados Unidos y Canadá).

Las condiciones económicas al cierre de 2018 de incertidumbre e inestabilidad bajo las que se desarrolló la economía nacional, el sector de la construcción y Moctezuma se enuncian a continuación:

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año: 2018

La paridad del peso mexicano Vs el dólar americano y el euro mostró una depreciación importante en el comparativo en su promedio del 4T y anual; sin embargo al cierre de diciembre la moneda nacional muestra una recuperación con relación al dólar y al euro, siendo mayor la recuperación Vs el euro. La fluctuación del peso mexicano se comenta a continuación:

■ El peso mexicano en su paridad con el dólar americano generó una depreciación al retroceder en -4.56% en su promedio del 4T 2018 que alcanzó los \$19.8013 pesos por dólar Vs 4T 2017 que cotizó en \$18.9379. En su comparativo al cierre de diciembre 2018 Vs 2017 reporta una ligera apreciación de +0.40%, al pasar de \$19.7354 pesos por dólar en 2017 a \$19.6566 en 2018.

Moneda	Promedio Trimestral (Oct Dic.)		Variación	Cierre de Dic.		Variación	
	2018	2017	Trimestral	2018	2017	Cierre	
Dólar	19.8013	18.9379	0.8635	19.6566	19.7354	(0.0788)	
Variación %			4.56%			-0.40%	

■ El peso mexicano frente al euro en su promedio del 4T se depreció en -1.27% al pasar de \$22.3338 en el 4T 2017 a \$22.6167 pesos por euro en el mismo periodo de 2018; sin embargo al cierre de diciembre de 2018 el peso mexicano reportó una importante apreciación de +5.14% al valorizarse en \$22.4753 pesos por euro respecto a su cotización de cierre de diciembre 2017 que fue de \$23.6933.

Moneda	Promedio Trimestral (Oct Dic.)		Variación	Cierre de Dic.		Variación	
	2018	2017	Trimestral	2018	2017	Cierre	
Euro	22.6167	22.3338	0.2828	22.4753	23.6933	(1.2180)	
Variación %			1.27%			-5.14%	

■ La moneda nacional, en su paridad frente al dólar americano y euro, reporta substanciales depreciaciones en su promedio anual 2018 Vs 2017; como se muestra a continuación:

Moneda	Promedio / (Ene.	Variación	
	2018 2017		Anual
Dólar	19.2373	18.9104	0.3269
Variación %			1.73%
Euro	22.6981	21.3283	1.3698
Variación %			6.42%

(Fuente: Banco de México /BANXICO).

2018

Trimestre:

4D

Año:

✓Inflación.

Una contracción en la inflación benefició a la economía mexicana, que en su comparativo anual de 2018 Vs 2017 decreció en -1.94%, al pasar de 6.77% en 2017 a 4.83% en 2018, como se señala a continuación:

Inflación enero a diciembre (12 meses)							
Periodo INPC Inflación % Variación							
Dic. 2018	103.0200	4.83%					
Dic. 2017	98.2729	4.65 /6	-1.94%				
Dic. 2017	98.2729	6.77%	-1.94 /6				
Dic. 2016	92.0390	0.1776					

(Fuente: Instituto Nacional de Estadística y Geografía /INEGI).

El PIB de la construcción en México del tercer trimestre de 2018 reportó una mínima recuperación de 0.8% respecto al mismo periodo del año previo; no obstante respecto al trimestre anterior de 2018 cayó en -1.6 puntos porcentuales.

El índice de la actividad productiva de la industria de la construcción en México en su variación anual 2018 Vs 2017 alcanzó minúscula recuperación de 0.6%, crecimiento originado principalmente por el excelente y continuo desempeño del subsector de trabajos especializados en +5.5%, por el incremento de la edificación de obra privada en +1.3% y marginado por el continuo retroceso del subsector de obras de ingeniería civil (obra pública) de -5.8%; lo que se muestra en la siguiente gráfica:



(Fuente: INEGI y Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción_CMIC).

Clave de Cotización:

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año: 2018

El desempeño económico de la industria de la construcción al 4T 2018 muestra un importante retroceso respecto a su potencial habitual del promedio observado en años atrás de tasas promedio de 2%.

≝ Empleo formal en la Industria de la construcción.

La industria de la construcción en relación a empleos formales incremento tenuemente en diciembre de 2018 respecto al mismo mes de 2017 en 0.6% y en el promedio anual creció en +5.0% en su comparativo con el año 2017; avanzando en número de empleos en +9,846 nuevos empleos en el mes y +80,239 nuevas plazas en su promedio anual, como se muestra a continuación:

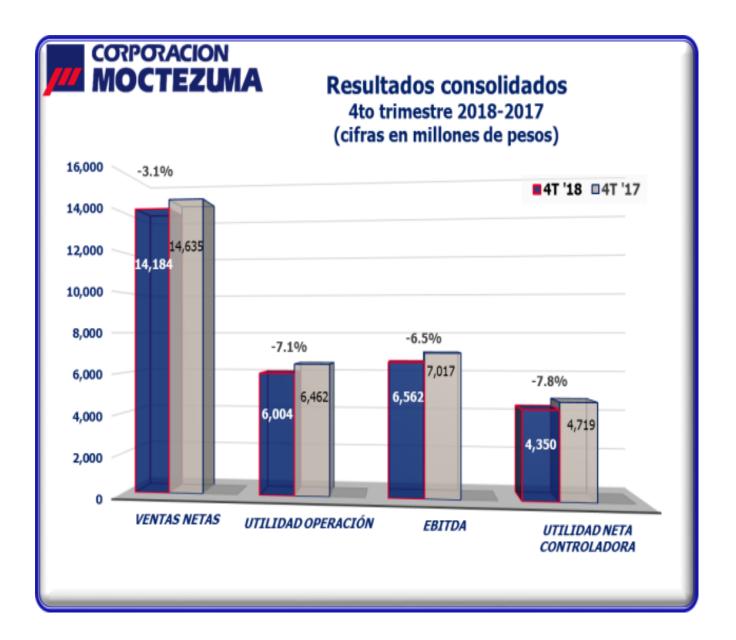
Periodo	Número d	e empleos	Variación 2018 Vs 2017		
	2018	2017	%	No. empleos	
Diciembre	1,587,298	1,577,452	0.6%	9,846	
Enero-Diciembre *	1,682,607	1,602,368	5.0%	80,239	

^{*} Promedio del periodo

(Fuente: Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción /CMIC con información del IMSS).

La continuidad de las estrategias implementadas en años anteriores se traduce para la Administración de la Compañía en un reto, impulsándonos a trazar controles en nuevas áreas para hacer más eficientes los procesos, reducir costos y plan comercial para lograr un crecimiento sostenido, reafirmando la confianza y compromiso en su principal activo, el personal, motor vital para superar los niveles de productividad y mejorar sus cifras logradas año con año.

Pese a los esfuerzos realizados por CMOCTEZ durante el año 2018 para hacer más eficientes las estrategias, procesos y controles; los resultados obtenidos en 2018 se debilitaron por factores externos e internos de la economía Mexicana como se refleja en la siguiente gráfica, al generar cifras consolidadas inferiores en ventas, utilidad de operación, Ebitda y utilidad neta de la participación controladora en su comparativo anual 2018 Vs 2017.



2018

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año:

Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]

Al cierre del año 2018 los resultados consolidados retrocedieron respecto al mismo periodo del año anterior como se muestra en la siguiente tabla:



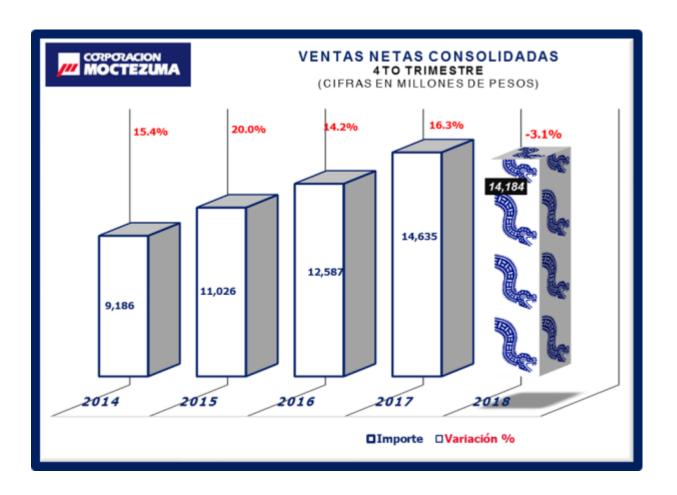
Estados Consolidados de Resultados y Otros Resultados Integrales Por los periodos de doce meses terminados el 31 de diciembre

Concento	2018	2017	Variación		
Concepto	2010	2017	Importe	%	
Ventas Netas	14,184,301	14,634,645	(450,344)	(3.1%)	
Costo de venta	7,523,318	7,496,211	27,107	0.4%	
Utilidad Bruta	6,660,983	7,138,434	(477,451)	(6.7%)	
Gastos de operación	649,868	630,674	19,194	3.0%	
Otros gastos (productos)	6,626	46,217	(39,591)	(85.7%)	
Utilidad de Operación	6,004,489	6,461,543	(457,054)	(7.1%)	
Resultado Financiero (Utilidad)	(101,526)	(40,983)	60,543	147.7%	
Reconocimiento Resultados en Negocios					
Conjuntos (Utilidad)	(10,620)	(17,165)	(6,545)	(38.1%)	
Provisión Impuestos a la Utilidad	1,764,301	1,803,439	(39,138)	(2.2%)	
Utilidad (Pérdida) Neta Consolidada	4,352,334	4,716,252	(363,918)	(7.7%)	
Utilidad Neta Consolidada atribuible a:					
Participación Controladora	4,350,069	4,718,536	(368,467)	(7.8%)	
Participación No Controladora	2,265	(2,284)	4,549	(199.2%)	
Otras Partidas de Utilidad (Pérdida) Integral	1,608	(76)	1,684	(2,215.8%)	
Utilidad (Pérdida) Integral Consolidada	4,353,942	4,716,176	(362,234)	(7.7%)	
Utilidad Integral Consolidada atribuible a:					
Participación Controladora	4,351,677	4,718,460	(366,783)	(7.8%)	
Participación No Controladora	2,265	(2,284)	4,549	(199.2%)	
Flujo de Operación (EBITDA)	6,561,964	7,016,732	(454,768)	(6.5%)	

Cifras en miles de pesos.

Ventas Netas

Al 31 de diciembre de 2018 las ventas netas consolidadas alcanzadas ascendieron a \$14,184 millones de pesos al caer en -3.1% en comparación con el mismo periodo de 2017 que sumaron \$14,635 millones de pesos.

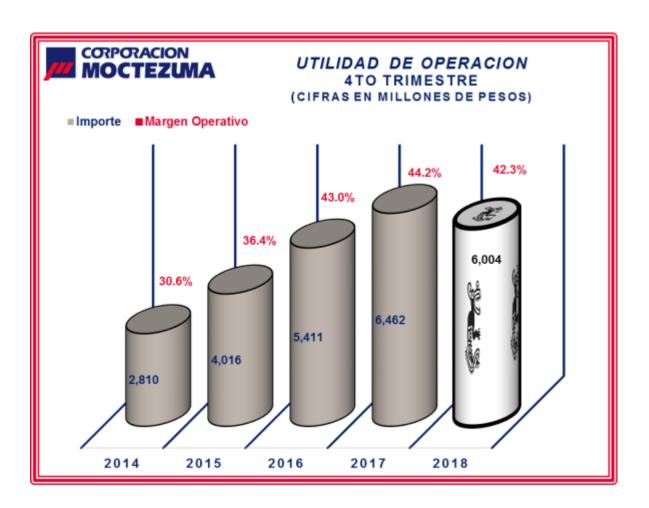


Año: 2018

Utilidad de Operación

La utilidad de operación obtenida durante los doce meses de 2018 reportó \$6,004 millones de pesos decreciendo en -7.1% al comparar con la utilidad de operación lograda al mismo periodo del año previo que ascendió a \$6,462 millones de pesos

En 2018 el margen operativo equivale a 42.3% retrocediendo en -1.9 puntos porcentuales respecto al margen de 2017 que fue de 44.2%, los factores externos a CMOCTEZ superaron la eficiencia en la implementación de controles en los procesos productivos, administrativos y comerciales.



EBITDA financiero

Al cierre del año 2018 se obtuvo un EBITDA1 de \$6,562 millones de pesos que se debilitó en -6.5% en comparación al alcanzado en 2017 que se ubicó en \$7,017 millones de pesos.

El decremento es originado por la contracción de mercado que generó un retroceso en ventas y el incremento en costos de algunas materias primas y combustibles principalmente.

Clave de Cotización:

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año: 2018

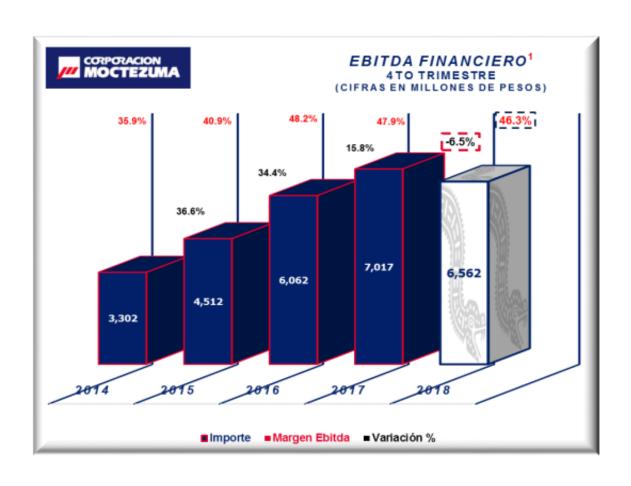
En términos de margen a diciembre de 2018 el Ebitda retrocedió -1.6 puntos porcentuales al ubicarse en 46.3% en comparación al margen de 2017 que se situó en 47.9%.

La Administración para la gestión de la información financiera internamente emplea un procedimiento particular para determinar el Ebitda, el cual difiere del Ebitda financiero y se concilia a continuación:

Corporación Moctezuma y Subsidiarias Conciliación del Ebitda para efectos financieros y de gestión a diciembre de 2018

(Cifras en millones de pesos)

Concepto	Importe	%
Utilidad de operación	6,004	
Depreciaciones y amortizaciones	557	
Reserva por deterioro de activos	0	
EBITDA Financiero	6,562	46.3% (1
Depreciaciones y amortizaciones en Inventarios	-10	
Reserva por deterioro de activos	0	
EBITDA Gestión	6,552	46.2%



Resultado financiero neto

El resultado financiero neto positivo se acrecentó en +\$61 millones de pesos al 31 de diciembre de 2018, ascendiendo a \$102 millones de pesos en comparación al mismo periodo de 2017 que logró una utilidad de \$41 millones de pesos; esta variación favorable fue originada principalmente por un crecimiento de +76.5% en intereses ganados que equivale a +\$64 millones de pesos.

Reconocimiento de resultados de negocios conjuntos

Al cierre del cuarto trimestre de 2018 el negocio conjunto que posee CMOCTEZ generó resultados positivos por \$21 millones de pesos en consecuencia, la Compañía registra un beneficio a sus resultados consolidados en el mismo periodo por el reconocimiento de resultados de asociadas y negocios conjuntos en su participación al 50% que asciende a +\$11 millones de pesos.

El proyecto carretero realizado por CYM Infraestructura entidad en negocio conjunto ha concluido al cierre del año 2017 por lo cual, la Administración de CMOCTEZ y su socio se encuentran en proceso de análisis de la operación futura de CYM.

Impuestos a la Utilidad

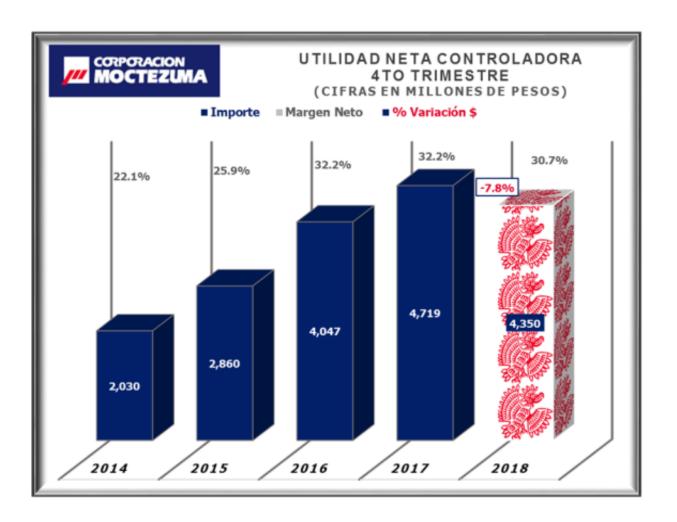
Los impuestos a la utilidad al cierre del año 2018 disminuyeron en -2.2% al posicionarse en \$1,764 millones de pesos respecto al mismo periodo de 2017, costo fiscal originado por la operación propia del negocio.

La tasa efectiva de impuestos al cierre del cuarto trimestre de 2018 es de 28.8% y en el mismo periodo del año previo reportó 27.7%.

Utilidad Neta Participación Controladora

Durante el año 2018 la utilidad neta de la participación controladora retrocedió en -7.8% y sumó \$4,350 millones de pesos al comparar con la obtenida en el año 2017 que fue de \$4,719 millones de pesos.

El margen neto de la participación controladora al cierre del año 2018 retrocediendo en -1.5 puntos porcentuales al posicionarse en 30.7%; comparado con el margen del año anterior que fue de 32.2%



Utilidad Integral Neta Participación Controladora

La utilidad neta de la participación controladora al 31 de diciembre de 2018 incremento por el reconocimiento de las ganancias actuariales netas de impuesto diferido que ascendieron a +\$2 millones de pesos, beneficio laboral reportado en las valuaciones actuariales bajo IAS 19R practicado por actuarios independientes contratados por la Emisora.

Con este efecto la utilidad integral neta de la participación controladora al cierre del año 2018 equivale a \$4,352 millones de pesos decreciendo en -7.8% a la lograda en el año anterior.

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año:

: 2018

PERSPECTIVAS ECONÓMICAS EN DIFERENTES SECTORES

El entorno de contracción experimentado a lo largo del año 2018 debido a las presiones provenientes de factores externos e internos que provocaron inseguridad e inestabilidad en las economías internacional y Mexicana, la industria de la construcción y en consecuencia para CMOCTEZ tales como:

- Incremento en precios de materiales, insumos, energía eléctrica y combustibles provocados por la inestabilidad en el tipo de cambio.
- Tendencia ascendente en las tasas de interés.
- La indecisión y largo proceso del acuerdo comercial entre México, Estados Unidos y Canadá aun indefinido (T -MEC).
- Contracción en los precios del petróleo y/o de la producción petrolera.
- Los aranceles anunciados e impuestos por parte de Estados Unidos a sus socios comerciales han incrementado las tensiones y entorpecido sus economías.
- El nuevo gobierno en México, con importantes cambios en el desempeño económico al cierre del año 2018 y su primer año de mandato han generado cierta desconfianza a los inversionistas repercutiendo en la economía Mexicana.

La administración de la Compañía preocupada por la conmoción en la economía al cierre del año 2018 y la incertidumbre en la recuperación para el año 2019, considera un reto a superar, reafirmando su compromiso de continuidad y mejora en sus estrategias actuales para poder sobresalir en su sector económico y mejorar los resultados alcanzados en el año que concluye.

Trimestre:

4D

Año: 2018

Situación financiera, liquidez y recursos de capital [bloque de texto]

Corporación Moctezuma resume e informa su situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017 en la siguiente tabla:



Concepto	31 de di	ciembre	Varia	ción
	2018	2017	Importe	%
Efectivo y Equivalentes de efectivo	2,821,661	3,366,585	(544,924)	(16.2%)
Cuentas por cobrar a clientes neto	1,080,333	1,127,572	(47,239)	(4.2%)
Propiedad planta y equipo	6,852,719	7,067,731	(215,012)	(3.0%)
Otros activos	1,582,400	1,500,694	81,706	5.4%
Activo Total	12,337,113	13,062,582	(725,469)	(5.6%)
Proveedores	463,839	672,461	(208,622)	(31.0%)
Arrendamiento Capitalizable	25,573	27,881	(2,308)	(8.3%)
Impuestos por pagar retenidos, causados y				
diferidos	1,060,967	1,331,118	(270,151)	(20.3%)
Otros Pasivos	690,338	619,751	70,587	11.4%
Pasivo Total	2,240,717	2,651,211	(410,494)	(15.5%)
Patrimonio Neto Participación Controladora	10,074,684	10,388,659	(313,975)	(3.0%)
Patrimonio Neto Participación No				
Controladora	21,712	22,712	(1,000)	(4.4%)
Patrimonio Neto Total	10,096,396	10,411,371	(314,975)	(3.0%)

Efectivo y equivalentes de efectivo.

El efectivo en bancos e inversiones de inmediata realización al cierre del año 2018 se disminuyó en -16.2% al posicionarse en \$2,822 millones de pesos respecto a la cifra reportada al mismo periodo del año previo, esta disminución se originó por la operación propia del negocio y la distribución de dividendos a sus accionistas en el mes de abril, junio y diciembre de 2018.

Moctezuma mantiene su efectivo y equivalentes de efectivo en su moneda funcional pesos mexicanos, así como en euros y dólares americanos invertidos en México, España y Estados Unidos en instrumentos financieros a plazo no mayores a tres meses.

Cuentas por Cobrar a Clientes

Al 31 de diciembre de 2018 las cuentas netas por cobrar a clientes reportan \$1,080 millones de pesos decreciendo en - 4.2% comparadas con lo informado al mismo periodo del año 2017.

Variación favorable fue generada por la eficiente labor del área de crédito y cobranza.

Propiedad, Planta y Equipo

Las propiedades, planta y equipo netas al cierre del cuarto trimestre del año 2018 suman \$6,853 millones de pesos y que en términos porcentuales decreció en -3.0%; esta disminución es originada por las adquisiciones de inversiones de capital realizadas en el año, las ventas de algunos equipos y el costo de depreciaciones del año 2018.

A la fecha del presente informe Moctezuma dispone de una sana situación económica, que le ha permitido seguir realizando inversiones de capital con recursos generados por la propia operación del negocio, sin embargo mantiene abiertas líneas de crédito con instituciones bancarias y proveedores de equipo a las cuales podría recurrir en caso necesario.

Cuentas por pagar a proveedores

El pasivo por pagar a proveedores se redujo en -31.0% al pasar de \$672 millones de pesos a diciembre de 2017 a \$464 millones de pesos en el mismo periodo de 2018, la variación es originada por el cumplimiento de los vencimientos de plazos de créditos otorgados por nuestros proveedores.

Impuestos retenidos, causados y diferidos

Los impuestos por pagar y diferidos al concluir el año 2018 en términos monetarios equivalen a \$1,061 millones de pesos mostrando una disminución del -20.3% respecto al monto de cierre del año anterior; en esta cuenta reportamos los impuestos trasladados, retenidos y causados generados por la operación del negocio, así como los impuestos diferidos originados por las diferencias temporales principalmente en el rubro de propiedad planta y equipo,

A diciembre de 2018 el pasivo por impuesto constituye el 47.3% del pasivo total y al mismo periodo del año anterior representó el 50.2%.

Patrimonio neto

Al cierre del año 2018 el patrimonio neto de la participación controladora asciende a \$10,075 millones de pesos disminuyendo en -3.0% al compararlo con la cifra reportada al mismo periodo de 2017 que se ubicó en \$10,389

Clave de Cotización:

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año: 2018

millones de pesos; esta variación desfavorable la generó principalmente el retroceso en los resultados obtenidos en 2018 respecto a los alcanzados en 2017.

El patrimonio neto de la participación no controladora al 31 de diciembre de 2018 sumó \$22 millones de pesos disminuyendo en 4.4% en su comparativo al mismo periodo del año anterior, esta variación desfavorable la generaron los resultados positivos de la participación no controladora obtenidos en 2018 y la venta del capital minoritario de la subsidiaria Concretos Moctezuma del Pacifico, S.A. de C.V. en este mismo año.

ESTRATEGIAS CORPORATIVAS PARA UNA SANA POSICIÓN FINANCIERA

Corporación Moctezuma, ha definido como principales puntos estratégicos:

- El crecimiento mediante la construcción de plantas de cemento y concreto con la más avanzada, eficiente y sustentable tecnología.
- Evaluar y ejecutar la expansión del negocio de agregados para complementar la cadena de suministro de materias primas del concreto.
- Inversiones en capacidad instalada financiadas con recursos provenientes de las utilidades y flujos de efectivo generados por sus operaciones.
- Política de finanzas sanas y una gestión responsable.
- Incrementar su rentabilidad para continuar y mejorar la retribución a sus accionistas con una política continua de pago de dividendos en efectivo.
- Conquistar mejores posiciones en el mercado mexicano para ser la mejor opción en la industria de la construcción.

Control interno [bloque de texto]

Corporación Moctezuma ha establecido un sistema de control interno que cumple con las más estrictas normas de control e integridad de la información financiera, así también vigila el cumplimiento de las Normas Internacionales de Información Financiera.

La Empresa cuenta en todas sus operaciones con un sistema de información que aplica puntos de control en la elaboración y registro de documentos, así como en la revisión y autorización de los mismos, con el objetivo de salvaguardar los activos de La Compañía. Se ha establecido este sistema para: control de inventarios, cuentas por cobrar, cuentas por pagar, tesorería, control de activos, nómina y otros.

2018

Año:

4D

Clave de Cotización: **CMOCTEZ**

Trimestre:

Cada año se realiza una auditoría por un despacho de auditores externos, consistiendo en un examen con base en pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros individuales y consolidados e incluye la evaluación de las Normas Internacionales de Información Financiera.

La modificación a la Circular Única de Emisoras de fecha 27 de enero de 2009, en su artículo 78, estableció que a partir del primero de enero de 2012, los estados financieros de las empresas emisoras de valores inscritos en el Registro deberán ser elaborados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) por sus siglas en inglés que emita el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad "International Accounting Standards Board". También prescribe que la auditoría y el dictamen del auditor externo, deberán ser realizados con base en las Normas Internacionales de Auditoría "International Standards on Auditing" emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Atestiquamiento "International Auditing and Assurance Standards Board" de la Federación Internacional de Contadores "International Federation of Accountants".

Órganos o funcionarios responsables del control interno:

I. Dirección de Auditoría.

La Dirección de Auditoría Interna fue creada en el año 2007, integrándose a los procesos de Gobierno Corporativo especializados en el control interno de La Sociedad y apoyando las funciones encomendadas al Comité de Prácticas Societarias y de Auditoría para la verificación de los controles internos, de manera que provean de seguridad a los bienes de La Compañía y a la adecuada toma de decisiones. Auditoría Interna apoya también al Consejo de Administración para el establecimiento de los controles internos necesarios.

II. Comité de Prácticas Societarias y de Auditoría

El Comité de Prácticas Societarias y de Auditoría está integrado exclusivamente por consejeros independientes; es un órgano que reporta directamente a la Asamblea de Accionistas y sesiona por lo menos cuatro veces al año, previamente a la celebración del Consejo de Administración.

La Ley del Mercado de Valores, la cual rige a Corporación Moctezuma, S.A.B. de C.V., establece lineamientos respecto de la forma de administrar a las sociedades anónimas bursátiles y respecto de su vigilancia.

La vigilancia de la gestión, conducción y ejecución de los negocios de La Sociedad y de las personas morales que controle, considerando la relevancia que tengan estas últimas en la situación financiera, administrativa y jurídica de las primeras, estará a cargo del Consejo de Administración a través de los comités que constituya para que lleven a cabo las actividades en materia de prácticas societarias y de auditoría, así como por conducto de la persona moral que realice la auditoría externa de La Sociedad, cada uno en el ámbito de sus respectivas competencias, según lo señalado en la Ley del Mercado de Valores.

La Compañía, ha decidido que la vigilancia de La Sociedad esté a cargo de un Comité de Prácticas Societarias y de Auditoría, con las funciones que la Ley del Mercado de Valores establece y, que en los estatutos sociales contempla, puedan ser realizadas por uno o más comités.

Las funciones y responsabilidades del Comité de Prácticas Societarias y de Auditoría son los siguientes:

1. En materia de prácticas societarias:

a) Dar opinión al Consejo de Administración sobre los asuntos que le competan conforme a la Ley del Mercado de Valores.

- b) Solicitar la opinión de expertos independientes en los casos en que lo juzgue conveniente, para el adecuado desempeño de sus funciones o cuando conforme a la Ley del Mercado de Valores o disposiciones de carácter general se requiera.
- c) Convocar a asambleas de accionistas y solicitar que se inserten en el orden del día de dichas asambleas los puntos que estimen pertinentes.
- d) Apoyar al Consejo de Administración en la elaboración de los informes a que se refiere el artículo 28, fracción IV, incisos d) y e) de la Ley del Mercado de Valores.
- e) Las demás que la Ley del Mercado de Valores establezca o se prevean en estos estatutos sociales.

2. En materia de auditoría:

- a) Dar opinión al Consejo de Administración sobre los asuntos que le competan conforme a la Ley del Mercado de Valores.
- b) Evaluar el desempeño de la persona moral que proporcione los servicios de auditoría externa, así como analizar el dictamen, opiniones, reportes o informes que elabore y suscriba el auditor externo. Para tal efecto, el comité podrá requerir la presencia del citado auditor cuando lo estime conveniente, sin perjuicio de que deberá reunirse con este último por lo menos una vez al año.
- c) Discutir los estados financieros de La Sociedad con las personas responsables de su elaboración y revisión, y con base en ello recomendar o no al Consejo de Administración su aprobación.
- d) Informar al Consejo de Administración la situación que guarda el sistema de control interno y auditoría interna de La Sociedad o de las personas morales que ésta controle, incluyendo las irregularidades que, en su caso, detecte.
- e) Elaborar la opinión a que se refiere el artículo 28, fracción IV, inciso c) de la Ley del Mercado de Valores y someterla a consideración del Consejo de Administración para su posterior presentación a la asamblea de accionistas, apoyándose, entre otros elementos, en el dictamen del auditor externo. Dicha opinión deberá señalar, por lo menos:
- i. Si las políticas y criterios contables y de información seguidas por La Sociedad son adecuados y suficientes tomando en consideración las circunstancias particulares de la misma.
- ii. Si dichas políticas y criterios han sido aplicados consistentemente en la información presentada por el director general.
- iii. Si como consecuencia de los numerales 1 y 2 anteriores, la información presentada por el director general refleja en forma razonable la situación financiera y los resultados de La Sociedad.
- f) Apoyar al Consejo de Administración en la elaboración de los informes a que se refiere el artículo 28, fracción IV, incisos d) y e) de la Ley del Mercado de Valores.

Clave de Cotización:

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año: 2018

- g) Vigilar que las operaciones a que hacen referencia los artículos 28, fracción III y 47 de la Ley del Mercado de Valores, se lleven a cabo ajustándose a lo previsto al efecto en dichos preceptos, así como a las políticas derivadas de los mismos.
- Solicitar la opinión de expertos independientes en los casos en que lo juzgue conveniente, para el adecuado desempeño de sus funciones o cuando conforme a la Ley del Mercado de Valores o disposiciones de carácter general se requiera.
- i) Requerir a los directivos relevantes y demás empleados de La Sociedad o de las personas morales que ésta controle, reportes relativos a la elaboración de la información financiera y de cualquier otro tipo que estime necesaria para el ejercicio de sus funciones.
- j) Investigar los posibles incumplimientos de los que tenga conocimiento, a las operaciones, lineamientos y políticas de operación, sistema de control interno y auditoría interna y registro contable, ya sea de la propia sociedad o de las personas morales que ésta controle, para lo cual deberá realizar un examen de la documentación, registros y demás evidencias comprobatorias, en el grado y extensión que sean necesarios para efectuar dicha vigilancia.
- k) Recibir observaciones formuladas por accionistas, consejeros, directivos relevantes, empleados y, en general, de cualquier tercero, respecto de los asuntos a que se refiere el inciso anterior, así como realizar las acciones que a su juicio resulten procedentes en relación con tales observaciones.
- Solicitar reuniones periódicas con los directivos relevantes, así como la entrega de cualquier tipo de información relacionada con el control interno y auditoría interna de La Sociedad o personas morales que ésta controle.
- m) Informar al Consejo de Administración de las irregularidades importantes detectadas con motivo del ejercicio de sus funciones y, en su caso, de las acciones correctivas adoptadas o proponer las que deban aplicarse.
- n) Convocar a asambleas de accionistas y solicitar que se inserten en el orden del día de dichas asambleas los puntos que estimen pertinentes.
- Vigilar que el director general dé cumplimiento a los acuerdos de las asambleas de accionistas y del Consejo de Administración de La Sociedad, conforme a las instrucciones que, en su caso, dicte la propia asamblea o el referido consejo.
- p) Vigilar que se establezcan mecanismos y controles internos que permitan verificar que los actos y operaciones de La Sociedad y de las personas morales que ésta controle, se apeguen a la normativa aplicable, así como implementar metodologías que posibiliten revisar el cumplimiento de lo anterior.
- q) Las demás que la Ley del Mercado de Valores establezca o se prevean en los estatutos sociales de La Sociedad, acordes con las funciones que el presente ordenamiento legal le asigna.

Los presidentes de los comités que ejerzan las funciones en materia de prácticas societarias y de auditoría, serán designados y/o removidos de su cargo exclusivamente por la asamblea general de accionistas. Dichos presidentes no podrán presidir el Consejo de Administración y deberán ser seleccionados por su experiencia, por su reconocida capacidad y por su prestigio profesional. Asimismo, deberán elaborar un informe anual sobre las actividades que correspondan a dichos órganos y presentarlo al Consejo de Administración. Dicho informe, al menos, contemplará los aspectos siguientes:

- I. En materia de prácticas societarias:
 - a) Las observaciones respecto del desempeño de los directivos relevantes.
 - b) Las operaciones con personas relacionadas, durante el ejercicio que se informa, detallando las características de las operaciones significativas.
 - Las dispensas otorgadas por el Consejo de Administración en términos de lo establecido en el artículo 28, fracción III, inciso f) de la Ley del Mercado de Valores.

II. En materia de auditoría:

- a) El estado que guarda el sistema de control interno y auditoría interna de La Sociedad y personas morales que ésta controle y, en su caso, la descripción de sus deficiencias y desviaciones, así como de los aspectos que requieran una mejoría, tomando en cuenta las opiniones, informes, comunicados y el dictamen de auditoría externa, así como los informes emitidos por los expertos independientes que hubieren prestado sus servicios durante el periodo que cubra el informe.
- b) La mención y seguimiento de las medidas preventivas y correctivas implementadas con base en los resultados de las investigaciones relacionadas con el incumplimiento a los lineamientos y políticas de operación y de registro contable, ya sea de la propia sociedad o de las personas morales que ésta controle.
- c) La evaluación del desempeño de la persona moral que otorgue los servicios de auditoría externa, así como del auditor externo encargado de ésta.
- d) La descripción y valoración de los servicios adicionales o complementarios que, en su caso, proporcione la persona moral encargada de realizar la auditoría externa, así como los que otorguen los expertos independientes.
- e) Los principales resultados de las revisiones a los estados financieros de La Sociedad y de las personas morales que ésta controle.
- f) La descripción y efectos de las modificaciones a las políticas contables aprobadas durante el periodo que cubra el informe.
- g) Las medidas adoptadas con motivo de las observaciones que consideren relevantes, formuladas por accionistas, consejeros, directivos relevantes, empleados y, en general, de cualquier tercero, respecto de la contabilidad, controles internos y temas relacionados con la auditoría interna o externa, o bien, derivadas de las denuncias realizadas sobre hechos que estimen irregulares en la administración.
- h) El seguimiento de los acuerdos de las asambleas de accionistas y del Consejo de Administración.

Para la elaboración de los informes aquí referidos, así como de las opiniones señaladas, los comités de prácticas societarias y de auditoría deberán escuchar a los directivos relevantes; en caso de existir diferencia de opinión con estos últimos, incorporarán tales diferencias en los citados informes y opiniones.

Los comités que desarrollen las actividades en materia de prácticas societarias y de auditoría se integrarán exclusivamente con consejeros independientes y por un mínimo de tres miembros designados por el propio consejo, a propuesta del presidente de dicho órgano social.

Clave de Cotización:

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año: 2018

Cuando por cualquier causa faltare el número mínimo de miembros del comité que desempeñe las funciones en materia de auditoría y el Consejo de Administración no haya designado consejeros provisionales conforme a lo establecido en los presentes estatutos, cualquier accionista podrá solicitar al presidente del referido consejo convocar en el término de tres días naturales, a asamblea general de accionistas para que ésta haga la designación correspondiente. Si no se hiciera la convocatoria en el plazo señalado, cualquier accionista podrá ocurrir a la autoridad judicial del domicilio de La Sociedad, para que ésta haga la convocatoria. En el caso de que no se reuniera la asamblea o de que reunida no se hiciera la designación, la autoridad judicial del domicilio de La Sociedad, a solicitud y propuesta de cualquier accionista, nombrará a los consejeros que correspondan, quienes funcionarán hasta que la asamblea general de accionistas haga el nombramiento definitivo.

El 26 de abril del año 2018 el Diario Oficial de la Federación (DOF) publicó la Circular Única de Auditores Externos (CUAE) o "Disposiciones de carácter general aplicables a las entidades y emisoras supervisadas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores que contraten servicios de auditoria externa de estados financieros básicos" en la que se establecen nuevas responsabilidades para el Comité de Auditoria, la Administración de las emisoras y sus Auditores externos.

A la fecha del presente informe la Administración de Corporación Moctezuma se encuentra en proceso de revisión, análisis y definición de controles necesarios para dar cumplimiento en tiempo y forma a las nuevas disposiciones de la CUAE.

III. Comité Ejecutivo

La Compañía cuenta con un Comité Ejecutivo integrado por consejeros y el Director General; dicho Comité se encarga de apoyar al Consejo de Administración en sus actividades.

El Comité Ejecutivo se reúne cada tres meses previo a la junta del Consejo de Administración y en él se revisan todas las operaciones de La Compañía

IV. Comité de Remuneración

La Compañía cuenta con un Comité de Remuneración que auxilia al Consejo de Administración y está integrado por Consejeros y el Director General; dicho Comité se encarga de analizar y definir las remuneraciones de los directivos de la empresa.

Este Comité se reúne una vez al año y en él se revisan los paquetes de remuneraciones integrales de las personas físicas a que hace referencia el artículo 28, fracción III, inciso d) de la Ley del Mercado de Valores (Retribución integral del Director General, así como las políticas para la designación y retribución integral de los demás directivos relevantes).

CMOCTEZ

Trimestre:

4D A

Año: 2018

Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 la Administración de la Corporación Moctezuma con base a la información financiera determina, compara, analiza y controla las siguientes medidas de rendimiento e indicadores:



	CUARTO TRIMESTRE			ACUMULADO			
	2018	2017	Variación	2018	2017	Variación	
Ingresos	3,279,378	3,514,094	-6.7%	14,184,301	14,634,645	-3.1%	
Costo de ventas	1,843,785	1,739,245	6.0%	7,523,318	7,496,211	0.4%	
Utilidad bruta	1,435,593	1,774,849	-19.1%	6,660,983	7,138,434	-6.7%	
Margen Bruto %	43.8%	50.5%	(6.7)	47.0%	48.8%	(1.8)	
Gastos de Operación	175,006	195,835	-10.6%	649,868	630,674	3.0%	
Otros gastos (ingresos) neto	24,077	92,857	-74.1%	6,626	46,217	-85.7%	
Utilidad (pérdida) de							
operación	1,236,510	1,486,157	-16.8%	6,004,489	6,461,543	-7.1%	
Margen Operativo %	37.7%	42.3%	(4.6)	42.3%	44.2%	(1.9)	
Resultado Financiero							
(Utilidad)	(89,203)	(117,282)	-23.9%	(101,526)	(40,983)	147.7%	
Participación en los							
Resultados de Negocio Conj.							
(Utilidad)	(172)	12,630	-101.4%	(10,620)	(17,165)	-38.1%	
Impuestos a la Utilidad	363,544	457,455	-20.5%	1,764,301	1,803,439	-2.2%	
Utilidad (pérdida) neta							
Consolidada	962,341	1,133,354	-15.1%	4,352,334	4,716,252	-7.7%	
Margen Neto Consolidado %	29.3%	32.3%	(3.0)	30.7%	32.2%	(1.5)	
Otras Partidas de Utilidad							
(Pérdida) Integral	1,608	(76)	-2215.8%	1,608	(76)	-2215.8%	
Utilidad (pérdida) Integral							
Consolidada	963,949	1,133,278	-14.9%	4,353,942	4,716,176	-7.7%	
Margen Integral Consolidado							
%	29.4%	32.2%	(2.8)	30.7%	32.2%	(1.5)	
Utilidad (pérdida) Neta Consolidada,							
atribuible a:							
Participación Controladora	962,279	1,136,136	-15.3%	4,350,069	4,718,536	-7.8%	

Margen Neto Participación Controladora %	29.3%	32.3%	(3.0)	30.7%	32.2%	(1.5)
Participación no Controladora	62	(2,782)	-102.2%	2,265	(2,284)	-199.2%
Margen Neto Participación No Controladora %	0.0%	-0.1%	0.1	0.0%	0.0%	0.0

Utilidad (pérdida) Integral Consolidada,

atribuible a:

Margen EBITDA %	42.0%	46.2%	(4.2)	46.3%	47.9%	(1.6)
Flujo de Operación (EBITDA)	1,378,509	1,624,462	-15.1%	6,561,964	7,016,732	-6.5%
deterioro operativos	141,999	138,305	2.7%	557,475	555,189	0.4%
Depreciación, amortización y						
operación	1,236,510	1,486,157	-16.8%	6,004,489	6,461,543	-7.1%
Utilidad (pérdida) de						
Utilidad básica por acción	1.09	1.29	-15.5%	4.94	5.36	-7.8%
No Controladora %	0.0%	-0.1%	0.1	0.0%	0.0%	0.0
Margen Integral Participación						
Participación no Controladora	62	(2,782)	-102.2%	2,265	(2,284)	-199.2%
Margen Integral Participación Controladora %	29.4%	32.3%	(2.9)	30.7%	32.2%	(1.5)
Participación Controladora	963,887	1,136,060	-15.2%	4,351,677	4,718,460	-7.8%

^{*} Cifras en miles de pesos, excepto utilidad básica por acción.

Clave de Cotización:

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año: 2018

[110000] Información general sobre estados financieros

Clave de cotización:	CMOCTEZ
Periodo cubierto por los estados financieros:	01-01-2018 al 31-12-2018
Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa :	2018-12-31
Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación:	CORPORACIÓN MOCTEZUMA, S.A.B. DE C.V.
Descripción de la moneda de presentación :	MXN
Grado de redondeo utilizado en los estados financieros:	Miles de pesos
Consolidado:	Si
Número De Trimestre:	4D
Tipo de emisora:	ICS
Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:	
Descripción de la naturaleza de los estados financieros:	ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DICTAMINADOS

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

Corporación Moctezuma, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias (la "Entidad") es accionista mayoritario de un grupo de empresas cuyas actividades primordiales, se dedican a la producción y venta de cemento portland, concreto premezclado, arena y grava, por lo que sus operaciones se realizan principalmente en la industria del cemento y del concreto (Nota 23), la estructura de la Entidad se presenta en la nota 4b y la información sobre partes relacionadas de la Entidad se muestran en la nota 16.

Corporación Moctezuma es una entidad Mexicana controlada por una inversión conjunta al 66.67% de Buzzi Unicem S.p.A. (Entidad Italiana) y Cementos Molins, S.A. (Entidad Española).

El principal lugar de negocios de la sociedad es Monte Elbruz 134 PH, Lomas de Chapultepec, Miguel Hidalgo 11000, Ciudad de México, México.

21 de febrero de 2019

Fecha de asamblea en que se aprobaron los estados financieros [bloque de texto]

5 de abril de 2019

Seguimiento de análisis [bloque de texto]

Para dar cumplimiento a lo establecido en el Reglamento Interior de la Bolsa Mexicana de Valores en su artículo 4.033.01 Fracción VIII en materia de requisitos de mantenimiento, informamos que la cobertura de análisis de los valores de CMOCTEZ la realizan las compañías de análisis financiero Punto Casa de Bolsa, S.A. de C.V. y Signum Research, S.A. de C.V.

Los datos de los analistas independientes que dan cobertura a la emisora son:

COMPAÑÍA	ANALISTA	E-MAIL
Punto Casa de Bolsa, S.A. de C.V.	Carlos García	cgarcia@puntocasadebolsa.mx
Signum Research, S.A. de C.V	Manuel González	manuel.gonzalez@signumresearch.com

[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
Estado de situación financiera [sinopsis]		
Activos [sinopsis]		
Activos circulantes[sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo	2,821,661,000	3,366,585,000
Clientes y otras cuentas por cobrar	1,223,504,000	1,261,864,000
Impuestos por recuperar	43,111,000	93,453,000
Otros activos financieros	0	0
Inventarios	1,045,151,000	913,894,000
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	0	0
Total activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	5,133,427,000	5,635,796,000
Activos mantenidos para la venta	0	0
Total de activos circulantes	5,133,427,000	5,635,796,000
Activos no circulantes [sinopsis]		
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	4,159,000	0
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0
Inventarios no circulantes	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0
Otros activos financieros no circulantes	0	0
Inversiones registradas por método de participación	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	12,837,000	32,217,000
Propiedades, planta y equipo	6,852,719,000	7,067,731,000
Propiedades de inversión	123,449,000	123,807,000
Crédito mercantil	0	0
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	56,344,000	61,433,000
Activos por impuestos diferidos	145,159,000	130,111,000
Otros activos no financieros no circulantes	9,019,000	11,487,000
Total de activos no circulantes	7,203,686,000	7,426,786,000
Total de activos	12,337,113,000	13,062,582,000
Capital Contable y Pasivos [sinopsis]		
Pasivos [sinopsis]		
Pasivos Circulantes [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	1,342,908,000	1,532,215,000
Impuestos por pagar a corto plazo	49,143,000	194,470,000
Otros pasivos financieros a corto plazo	11,063,000	12,232,000
Otros pasivos no financieros a corto plazo	0	0
Provisiones circulantes [sinopsis]		
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	10,812,000	9,832,000
Total provisiones circulantes	10,812,000	9,832,000
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	1,413,926,000	1,748,749,000
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0
Total de pasivos circulantes	1,413,926,000	1,748,749,000
Pasivos a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31	
Impuestos por pagar a largo plazo	68,000	68,000	
Otros pasivos financieros a largo plazo	14,510,000	15,649,000	
Otros pasivos no financieros a largo plazo	0	0	
Provisiones a largo plazo [sinopsis]			
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	9,934,000	10,861,000	
Otras provisiones a largo plazo	0	0	
Total provisiones a largo plazo	9,934,000	10,861,000	
Pasivo por impuestos diferidos	802,279,000	875,884,000	
Total de pasivos a Largo plazo	826,791,000	902,462,000	
Total pasivos	2,240,717,000	2,651,211,000	
Capital Contable [sinopsis]			
Capital social	607,480,000	607,480,000	
Prima en emisión de acciones	215,215,000	215,215,000	
Acciones en tesorería	68,776,000	68,776,000	
Utilidades acumuladas	9,356,236,000	9,671,819,000	
Otros resultados integrales acumulados	(35,471,000)	(37,079,000)	
Total de la participación controladora	10,074,684,000	10,388,659,000	
Participación no controladora	21,712,000	22,712,000	
Total de capital contable	10,096,396,000	10,411,371,000	
Total de capital contable y pasivos	12,337,113,000	13,062,582,000	

2018

Clave de Cotización:

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año:

[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018- 12-31	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017- 12-31	Trimestre Año Actual 2018-10-01 - 2018- 12-31	Trimestre Año Anterior 2017-10-01 - 2017- 12-31	
Resultado de periodo [sinopsis]					
Utilidad (pérdida) [sinopsis]					
Ingresos	14,184,301,000	14,634,645,000	3,279,378,000	3,514,094,000	
Costo de ventas	7,523,318,000	7,496,211,000	1,843,785,000	1,739,245,000	
Utilidad bruta	6,660,983,000	7,138,434,000	1,435,593,000	1,774,849,000	
Gastos de venta	367,662,000	338,076,000	96,966,000	96,100,000	
Gastos de administración	282,206,000	292,598,000	78,040,000	99,735,000	
Otros ingresos	119,790,000	183,825,000	21,256,000	48,739,000	
Otros gastos	126,416,000	230,042,000	45,333,000	141,596,000	
Utilidad (pérdida) de operación	6,004,489,000	6,461,543,000	1,236,510,000	1,486,157,000	
Ingresos financieros	148,067,000	83,882,000	94,648,000	121,455,000	
Gastos financieros	46,541,000	42,899,000	5,445,000	4,173,000	
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	10,620,000	17,165,000	172,000	(12,630,000)	
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	6,116,635,000	6,519,691,000	1,325,885,000	1,590,809,000	
Impuestos a la utilidad	1,764,301,000	1,803,439,000	363,544,000	457,455,000	
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	4,352,334,000	4,716,252,000	962,341,000	1,133,354,000	
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	0	0	0	0	
Utilidad (pérdida) neta	4,352,334,000	4,716,252,000	962,341,000	1,133,354,000	
Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]					
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	4,350,069,000	4,718,536,000	962,279,000	1,136,136,000	
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	2,265,000	(2,284,000)	62,000	(2,782,000)	
Utilidad por acción [bloque de texto]	4.94	5.36	1.09	1.29	
Utilidad por acción [sinopsis]					
Utilidad por acción [partidas]					
Utilidad por acción básica [sinopsis]					
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	4.94	5.36	1.09	1.29	
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0	0	0	0	
Total utilidad (pérdida) básica por acción	4.94	5.36	1.09	1.29	
Utilidad por acción diluida [sinopsis]					
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	4.94	5.36	1.09	1.29	
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0	0	0	0	
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	4.94	5.36	1.09	1.29	

[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018- 12-31	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017- 12-31	Trimestre Año Actual 2018-10-01 - 2018- 12-31	Trimestre Año Anterior 2017-10-01 - 2017- 12-31	
Estado del resultado integral [sinopsis]					
Utilidad (pérdida) neta	4,352,334,000	4,716,252,000	962,341,000	1,133,354,000	
Otro resultado integral [sinopsis]					
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]					
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0	
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	0	0	0	0	
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	1,608,000	(76,000)	1,608,000	(76,000)	
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0	0	
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0	
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0	
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	1,608,000	(76,000)	1,608,000	(76,000)	
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]					
Efecto por conversión [sinopsis]					
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	0	0	0	0	
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0	
Efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0	
Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]					
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0	
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0	
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0	0	0	
Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]					
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0	
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0	
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0	0	0	
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	0	0	0	0	
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]					
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0	
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0	
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0	

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018- 12-31	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017- 12-31	Trimestre Año Actual 2018-10-01 - 2018- 12-31	Trimestre Año Anterior 2017-10-01 - 2017- 12-31	
Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]					
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0	0	0	
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0	
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0	
Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]					
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0	0	0	
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0	
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0	
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]					
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0	0	0	
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0	
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0	
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0	
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	0	0	0	0	
Total otro resultado integral	1,608,000	(76,000)	1,608,000	(76,000)	
Resultado integral total	4,353,942,000	4,716,176,000	963,949,000	1,133,278,000	
Resultado integral atribuible a [sinopsis]					
Resultado integral atribuible a la participación controladora	4,351,677,000	4,718,460,000	963,887,000	1,136,060,000	
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	2,265,000	(2,284,000)	62,000	(2,782,000)	

[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018- 12-31	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017- 12-31
Estado de flujos de efectivo [sinopsis]		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) neta	4,352,334,000	4,716,252,000
Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]		
Operaciones discontinuas	0	0
Impuestos a la utilidad	1,764,301,000	1,803,407,000
Ingresos y gastos financieros, neto	0	0
Gastos de depreciación y amortización	557,475,000	555,189,000
Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	0	0
Provisiones	2,350,000	(439,000)
Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	15,659,000	18,303,000
Pagos basados en acciones	0	0
Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	0
Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	1,115,000	(8,972,000)
Participación en asociadas y negocios conjuntos	(10,620,000)	(17,164,000)
Disminuciones (incrementos) en los inventarios	(131,257,000)	(109,639,000)
Disminución (incremento) de clientes	47,239,000	45,101,000
	39,772,000	
Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	(208,622,000)	103,579,000
Incremento (disminución) de proveedores		113,461,000
Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	70,534,000	56,625,000
Otras partidas distintas al efectivo	7,330,000	44,438,000
Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	0	0
Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos		0
Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
Ajuste por valor de las propiedades	0	0
Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	0	0 000 000 000
Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	2,155,276,000	2,603,889,000
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	6,507,610,000	7,320,141,000
Dividendos pagados	0	0
Dividendos recibidos	0	0
Intereses pagados	(2,851,000)	(5,082,000)
Intereses recibidos	(148,067,000)	(83,882,000)
Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	1,969,307,000	2,187,632,000
Otras entradas (salidas) de efectivo	(80,882,000)	(3,861,000)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	4,312,205,000	5,049,848,000
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	(18,275,000)
Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	50,000,000
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	31,847,000	41,876,000
Compras de propiedades, planta y equipo	363,736,000	592,388,000
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	9,320,000	10,963,000
Compras de activos intangibles	22,892,000	9,823,000
Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	0	0
Compras de otros activos a largo plazo	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018- 12-31	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017- 12-31
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
Dividendos recibidos	0	0
Intereses pagados	2,851,000	5,082,000
Intereses cobrados	148,067,000	83,882,000
Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(200,245,000)	(538,847,000)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]		
Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	30,000,000	0
Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	3,265,000	0
Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0
Pagos por otras aportaciones en el capital	0	0
Importes procedentes de préstamos	13,601,000	7,838,000
Reembolsos de préstamos	0	1,180,000
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	15,909,000	9,535,000
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
Dividendos pagados	4,665,652,000	4,401,559,000
Intereses pagados	0	0
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(4,641,225,000)	(4,404,436,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(529,265,000)	106,565,000
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(15,659,000)	(18,303,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	(544,924,000)	88,262,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	3,366,585,000	3,278,323,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	2,821,661,000	3,366,585,000

CORPORACIÓN MOCTEZUMA, S.A.B. DE C.V.

Clave de Cotización: CMOCTEZ Trimestre: 4D Año: 2018

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual

	Componentes del capital contable [eje]								
Hoja 1 de 3	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	607,480,000	215,215,000	68,776,000	9,671,819,000	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	4,350,069,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	4,350,069,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	4,665,652,000	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	(315,583,000)	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	607,480,000	215,215,000	68,776,000	9,356,236,000	0	0	0	0	0

Consolidado

				Componer	ntes del capital contable [eje]				
Hoja 2 de 3	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]	Reserva para catástrofes [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	(37,079,000)	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	1,608,000	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	1,608,000	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	1,608,000	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	(35,471,000)	0	0	0	0

Consolidado

		Componentes del capital contable [eje]										
Hoja 3 de 3	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]					
Estado de cambios en el capital contable [partidas]												
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	(37,079,000)	10,388,659,000	22,712,000	10,411,371,000					
Cambios en el capital contable [sinopsis]												
Resultado integral [sinopsis]												
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	4,350,069,000	2,265,000	4,352,334,000					
Otro resultado integral	0	0	0	1,608,000	1,608,000	0	1,608,000					
Resultado integral total	0	0	0	1,608,000	4,351,677,000	2,265,000	4,353,942,000					
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0					
Dividendos decretados	0	0	0	0	4,665,652,000	0	4,665,652,000					
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0					
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0					
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0					
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0					
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	(3,265,000)	(3,265,000)					
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0					
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0					
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0					
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0					
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0					
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	1,608,000	(313,975,000)	(1,000,000)	(314,975,000)					
Capital contable al final del periodo	0	0	0	(35,471,000)	10,074,684,000	21,712,000	10,096,396,000					

Clave de Cotización: CMOCTEZ Trimestre: 4D Año: 2018

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior

		Componentes del capital contable [eje]										
Hoja 1 de 3	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]			
Estado de cambios en el capital contable [partidas]												
Capital contable al comienzo del periodo	607,480,000	215,215,000	68,776,000	9,354,795,000	0	0	0	0	0			
Cambios en el capital contable [sinopsis]												
Resultado integral [sinopsis]												
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	4,718,536,000	0	0	0	0	0			
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Resultado integral total	0	0	0	4,718,536,000	0	0	0	0	0			
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Dividendos decretados	0	0	0	4,401,559,000	0	0	0	0	0			
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	47,000	0	0	0	0	0			
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	317,024,000	0	0	0	0	0			
Capital contable al final del periodo	607,480,000	215,215,000	68,776,000	9,671,819,000	0	0	0	0	0			

Consolidado

				Componen	tes del capital contable [eje]				
Hoja 2 de 3	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]	Reserva para catástrofes [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	(37,003,000)	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	(76,000)	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	(76,000)	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	(76,000)	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	(37,079,000)	0	0	0	0

Consolidado

				Componen	tes del capital contable [eje		
Hoja 3 de 3	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]							
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	(37,003,000)	10,071,711,000	43,270,000	10,114,981,000
Cambios en el capital contable [sinopsis]							
Resultado integral [sinopsis]							
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	4,718,536,000	(2,284,000)	4,716,252,000
Otro resultado integral	0	0	0	(76,000)	(76,000)	0	(76,000)
Resultado integral total	0	0	0	(76,000)	4,718,460,000	(2,284,000)	4,716,176,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	4,401,559,000	0	4,401,559,000
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	47,000	(18,274,000)	(18,227,000)
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	(76,000)	316,948,000	(20,558,000)	296,390,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	(37,079,000)	10,388,659,000	22,712,000	10,411,371,000

[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]		
Capital social nominal	171,377,000	171,377,000
Capital social por actualización	436,103,000	436,103,000
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	9,934,000	10,861,000
Numero de funcionarios	3	3
Numero de empleados	666	660
Numero de obreros	426	440
Numero de acciones en circulación	880,311,796	880,311,796
Numero de acciones recompradas	4,575,500	4,575,500
Efectivo restringido	0	0
Deuda de asociadas garantizada	0	0

[700002] Datos informativos del estado de resultados

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018- 12-31	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017- 12-31	Trimestre Año Actual 2018-10-01 - 2018- 12-31	Trimestre Año Anterior 2017-10-01 - 2017- 12-31
Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]				
Depreciación y amortización operativa	557,475,000	555,189,000	141,999,000	138,305,000

[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses

Concepto	Año Actual 2018-01-01 - 2018- 12-31	Año Anterior 2017-01-01 - 2017- 12-31
Datos informativos - Estado de resultados 12 meses [sinopsis]		
Ingresos	14,184,301,000	14,634,645,000
Utilidad (pérdida) de operación	6,004,489,000	6,461,543,000
Utilidad (pérdida) neta	4,352,334,000	4,716,252,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	4,350,069,000	4,718,536,000
Depreciación y amortización operativa	557,475,000	555,189,000

4D Año: 2018

Clave de Cotización: CMOCTEZ Trimestre:

[800001] Anexo - Desglose de créditos

Institución [eje]	Institución	Fecha de	Fecha de	Tasa de interés y/o												
	Extranjera (Si/No)	firma/contrato	vencimiento	sobretasa			Moneda nac	ional [miembro]					Moneda extra	njera [miembro]		
							Intervalo d	le tiempo [eje]					Intervalo d	e tiempo [eje]		
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]
Bancarios [sinopsis]					[s.iis.o]	[s.iis.o]	[e.	[e.	[e.	[imemore]	[memere]	[imamaia]	[o.i	[imamara]	[s.is.e]	[imembre]
Comercio exterior (bancarios)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Con garantía (bancarios)																
TOTAL	ĺ				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Banca comercial																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros bancarios																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bancarios																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]																
Bursátiles listadas en bolsa (quirografarios)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (quirografarios)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (con garantía)																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bursátiles listados en bolsa y colocaciones privadas																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]																
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo																
ELEMENT FLEET MANAGEMENT CORPORATION MEXICO SA DE C.V.	NO	2011-09-24	2022-12-31	0.0993		10,557,000	7,736,000	4,695,000	1,925,000	17,000						
BBVA LEASING S.A. DE C.V.	NO	2015-06-15	2022-12-31	0.0717		506,000	137,000	0	0	0						
TOTAL					0	11,063,000	7,873,000	4,695,000	1,925,000	17,000	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes con																
costo		1	1	1												
TOTAL					0	11,063,000	7,873,000	4,695,000	1,925,000	17,000	0	0	0	0	0	0
Proveedores [sinopsis]																
Proveedores ZEMER CONSTRUCTORA SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30	1		17,082,000										
KANSAS CITY SOUTHERN DE MEXICO SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			11,408,000										
GCP APPLIED TECHNOLOGIES SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			9,767,000										
FORSAC MEXICO SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30	 		8,587,000										
TRANSPORTACION CARRETERA SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30	 		8,253,000										
MONDI MEXICO S DE RL DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30	 		7,817,000					-					
CARDENAS CARDENAS ABOGADOS SC	NO	2018-01-01	2019-01-30	 		6,913,000					-					
TRANSPORTES COORDINADOS SUR Y SUROESTE	NO	2018-01-01	2019-01-30			6,359,000										
SA DE CV SOTELO ELOISA NORBERTO	NO	2018-01-01	2019-01-30	-		6,105,000										
SOTELO ELOISA NORBERTO	NO	2018-01-01	2019-01-30			0,105,000										

Consolidado

Institución [eje]	Institución	Fecha de	Fecha de	Tasa de interés y/o												
	Extranjera (Si/No)	firma/contrato	vencimiento	sobretasa			Moneda nad	cional [miembro]					Moneda ext	ranjera [miembro]		
								de tiempo [eje]						de tiempo [eje]		
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]
TRANSPORTES RAPIDOS Y ESPECIALES DEL CENTRO SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			5,494,000										
GOBIERNO DEL ESTADO DE MORELOS	NO	2018-01-01	2019-01-30			5,000,000										
LUPEQSA SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			4,773,000										
AUTOTRANSPORTES ESPECIALIZADOS ALFA SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			4,501,000										
AHUFE MATERIALES PARA CONSTRUCCION SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			4,391,000										
PROVEEDORES FACTORAJE	NO	2018-01-01	2019-01-30			4,350,000										
PROCESOS MECANICOS Y PROYECTOS SA	NO	2018-01-01	2019-01-30			3,956,000										
BRICK INGENIEROS SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			3,508,000										
MARTINEZ VILLEGAS SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			3,471,000										
TRANSPORTES BUM SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			3,419,000										
TRANSPUENTE CONSTRUCCION SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			3,332,000										
TRANSPORTES MC LOGISTICA SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			3,153,000										
BENHUMEA GRANADOS MARIA DEL CARMEN	NO	2018-01-01	2019-01-30			3,077,000										
TRUCKLOAD SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			3,038,000										
MINERA DEL NORTE SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			2,612,000										
SIKA MEXICANA SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			2,476,000										
TRANSPORTES ESPECIALIZADOS TRASECOL SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			2,216,000										
GLOBAL MOTORS SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			2,053,000										
TRANSPORTES GUTY SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			2,003,000										
AUTOTOLVAS MEXICANAS SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			1,993,000										
AUTOTRANSPORTES ROUIN SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			1,893,000										
INGENIERIA Y SERVICIOS ELECTROMECANICOS DEL CENTRO SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			1,861,000										
GRAVICOR SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			1,776,000										
MONTAJES E INSTALACIONES GOM SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			1,752,000										
CORNELIO LOPEZ RIMI SANDERS	NO	2018-01-01	2019-01-30			1,745,000										
MANTENIMIENTO Y CONSERVACION INTEGRAL GONZALEZ SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			1,730,000										
CANTERAS LA VALENCIANA SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			1,712,000										
SOLUCIONES LOGISTICAS PARA LA CONSTRUCCION BANDERAS S DE RL DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			1,687,000										
JIMENEZ TOVAR ERNESTO	NO	2018-01-01	2019-01-30			1,549,000										
AMBRIZ DOMINGUEZ ENRIQUE	NO	2018-01-01	2019-01-30			1,489,000										
TRANSPORTES QUERETANOS SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			1,478,000										
TACENTRO SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			1,439,000										
MULTICONTROL Y AUTOMATIZACION SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			1,376,000										
TRITURADORA Y PROCESADORA DE MATERIALES SANTA ANITA SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			1,368,000										
GRAVASE SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			1,315,000										
DE LASSE Y PEON ARISTOTELES SILVIO	NO	2018-01-01	2019-01-30			1,239,000										
TANTUR SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			1,208,000										
BANDAS Y ACCESORIOS PARA TRANSPORTADORES DEL CENTRO SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			1,127,000										
MATERIALES Y MAQUINARIA RIVFER SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			1,114,000										
RODRIGUEZ HERNANDEZ WENDI	NO	2018-01-01	2019-01-30			1,109,000										
EDIFICACIONES Y MULTISERVICIOS SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			1,096,000										

Consolidado

Institución [eje]	Institución	Fecha de	Fecha de	Tasa de interés y/o	y/o Denominación [eje]											
	Extranjera (Si/No)	firma/contrato	vencimiento	sobretasa			Moneda nac	ional [miembro]					Moneda ext	ranjera [miembro]		
							Intervalo d	le tiempo [eje]					Intervalo	de tiempo [eje]		
					Año actual	Hasta 1 año	Hasta 2 años	Hasta 3 años	Hasta 4 años	Hasta 5 años o más	Año actual	Hasta 1 año	Hasta 2 años	Hasta 3 años	Hasta 4 años	Hasta 5 años o más
PRO ALANIS JUAREZ SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30		[miembro]	[miembro] 1,092,000	[miembro]	[miembro]	[miembro]	[miembro]	[miembro]	[miembro]	[miembro]	[miembro]	[miembro]	[miembro]
GONZALEZ LONGORIA UMBERTO	NO	2018-01-01	2019-01-30			1,092,000				 				 		
VILLEGAS SOTO JOSE SALOMON	NO	2018-01-01	2019-01-30			1,072,000				 				 		
BOMBEO 2G SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			1,054,000										
MILESTONE LOGISTICA MEXICO SCP	NO	2018-01-01	2019-01-30			1,052,000										
AGUILAR OCAMPO ARACELI	NO	2018-01-01	2019-01-30			988,000				 						
MORELOS PLIEGO DANIELA	NO	2018-01-01	2019-01-30			962,000										
INGENIEROS ELECTROMECANICOS DE ORIZABA SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			961,000										
CEMENTOS UNIDOS DE ALTAMIRA SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			949,000										
IKALCA SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			923,000										
UNIDADES MOVILES EL DORADO SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			907,000										
PACHECO LOPEZ GRACIELA	NO	2018-01-01	2019-01-30			876,000										
PUNTO SECO SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			844,000										
ENERGETICOS CENTRIFUGADOS DEL NORTE SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			816,000										
TRANSPORTES ARRIAGA VILLAFLORES REVOLUCION MEXICANA SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			700,000										
VULCANIZACION Y SERVICIOS INDUSTRIALES SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			696,000										
TESORERIA DE LA FEDERACION	NO	2018-01-01	2019-01-30			696,000										
JZ LINK SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			690,000										
ALFA HIDRAULICA SA	NO	2018-01-01	2019-01-30			688,000										
EDENRED MEXICO SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			678,000										
TORRES ALBARRAN RAUL JAVIER	NO	2018-01-01	2019-01-30			670,000										
TALLER INDUSTRIAL RODRIGUEZ HERMANOS SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			663,000										
PRODUCTOS MADERABLES GOLE S DE RL MI	NO	2018-01-01	2019-01-30			629,000										
GPDC DISTRIBUIDORA SA DE CV	NO	2018-01-01	2019-01-30			617,000										
PIZANO BATISTA VICTOR	NO	2018-01-01	2019-01-30			614,000										
GARCIA DOMINGUEZ JOSE MARIA						611,000										
VARIOS PROVEEDORES MXN	NO	2018-01-01	2019-01-30			127,280,000										
VARIOS PROVEEDORES MONEDA EXTRANJERA	NO	2018-01-01	2019-01-30									128,475,000				
TOTAL					0	330,985,000	0	0	0	0	0	128,475,000	0	0	0	0
Total proveedores			•													
TOTAL					0	330,985,000	0	0	0	0	0	128,475,000	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo [sinopsis]																
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de créditos																
TOTAL					0	342,048,000	7,873,000	4,695,000	1,925,000	17,000	0	128,475,000	0	0	0	0

[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera

Información a revelar sobre posición monetaria en moneda extranjera [bloque de texto]

LOS SALDOS DE LA POSICION EN MONEDA EXTRANJERA ESTAN VALUADOS AL TIPO DE CAMBIO DE CIERRE AL 31 DE DIC. DE 2018: DÓLAR AMERICANO 19.6566 PESOS POR DÓLAR. COMUNIDAD ECONÓMICA EUROPEA 22.4753 PESOS POR EURO.

			Monedas [eje]		
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	Total de pesos [miembro]
Posición en moneda extranjera [sinopsis]					
Activo monetario [sinopsis]					
Activo monetario circulante	72,690,000	1,428,848,000	14,218,000	279,473,000	1,708,321,000
Activo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total activo monetario	72,690,000	1,428,848,000	14,218,000	279,473,000	1,708,321,000
Pasivo monetario [sinopsis]					
Pasivo monetario circulante	5,559,000	109,275,000	1,350,000	26,532,000	135,807,000
Pasivo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total pasivo monetario	5,559,000	109,275,000	1,350,000	26,532,000	135,807,000
Monetario activo (pasivo) neto	67,131,000	1,319,573,000	12,868,000	252,941,000	1,572,514,000

[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto

	Tipo de ingresos [eje]					
	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	Ingresos totales [miembro]		
Moctezuma						
Cemento y Concreto	14,969,193,000			14,969,193,000		
Intercompañias	(791,804,000)			(791,804,000)		
Cemento		6,366,000		6,366,000		
N/A						
Arrendamiento de Inmuebles	546,000			546,000		
TOTAL	14,177,935,000	6,366,000	0	14,184,301,000		

Clave de Cotización:

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año: 2018

[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados

Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto]

La administración de Corporación Moctezuma, S.A.B. de C.V. ha decidido no exponerse a riesgos que estén fuera de su control, por lo que al 31 de diciembre de 2018 tiene como política no contratar instrumentos financieros derivados (IFD).

En apego al artículo 104 fracción VI Bis de la ley del mercado de valores (LMV) confirmamos que al 31 de diciembre de 2018, Corporación Moctezuma no cuenta con operaciones en este tipo de instrumentos financieros, contemplando los mencionados en el artículo 2, fracción XIV de la LMV instrumentos financieros derivados, los valores, contratos o cualquier otro acto jurídico cuya valuación esté referida a uno o más activos, valores, tasas o índices subyacentes; entre los que se consideran: contratos a vencimiento, opciones, futuros, swaptions, swaps con opción de cancelación, opciones flexibles, derivados implícitos en otros productos, operaciones estructuradas con derivados, derivados exóticos, instrumentos en los que pueda identificarse otro instrumento financieros derivado, al cual se ha vinculado el rendimiento del primero (notas estructuradas) y todas las demás operaciones con derivados, independientemente de la forma como sean contratados.

Descripción genérica sobre las técnicas de valuación, distinguiendo los instrumentos que sean valuados a costo o a valor razonable, así como los métodos y técnicas de valuación [bloque de texto]

N/A

Discusión de la administración sobre las fuentes internas y externas de liquidez que pudieran ser utilizadas para atender requerimientos relacionados con instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

N/A

N/A

[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable

Piezas de repuesto circulantes 409,105,000 386,035,000 Propiedad para venta en curso ordinario de negocio 0 0 0 Otros inventarios circulantes 166,340,000 137,566,000 Total inventarios circulantes 1,045,151,000 913,894,000 Activos mantenidos para la venta [sinopsis] Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta 0 0 0 Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios 0 0 0 Total de activos mantenidos para la venta 0 0 0 0 Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis] Clientes no circulantes 0 0 0 0 Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas 30,000 0 Anticipos de arrendamientos no circulantes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias 0 0 0 Cuentas por cobrar no circulantes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias 0 0 0 0	Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
Electricy or quindanters de efectivo (sinopsis) 1.251,000 1,111,000 Electivo en nigit 1,251,000 1,111,000 Saldos en bancos 0,04,595,000 292,795,700 Equitaria so de fectivo (sinopsis) 0 0 Equitaria so controllare, clasificados como equivalentes de efectivo 1,015,415,000 2,436,628,000 Oros acuretas barrantes, clasificados como equivalentes de efectivo 1,915,415,000 2,436,628,000 Oros acuretas barrantes, clasificados como equivalentes de efectivo 1,915,415,000 2,436,628,000 Oros escuridos barrantes, clasificados como equivalentes de efectivo 1,915,415,000 2,436,628,000 Oros efectivo y equivalentes de efectivo 2,281,680,000 3,000 Otra das efectivos y equivalentes de efectivo 2,281,680,000 3,000 Clientes por cobrar circulantes e defectivo 2,282,680,000 3,000 Clientes por cobrar circulantes e partes relacionadas 2,282,680,000 3,774,000 Clientes por cobrar circulantes e partes relacionadas 3,285,880,000 4,882,000 Clientes por cobrar circulantes e partes relacionadas 3,285,880,000 4,882,000 Clientes por cobrar circulantes e procederes<	Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]		
Electricy on rapid 1,251,000 1,113,000 Salitos en biancios 904,985,000 125,000 125,000 Total electrico 904,985,000 927,987,000 Equivalentes de viectivo (pinopsis) 1 1,000 0 Depósito a contro piazo, disalificados como equivalentes de efectivo 1,915,415,000 2,488,828,000 Oros decentros particolos, disalificados como equivalentes de efectivo 1,916,150,000 2,488,828,000 Oros decentros particolos, disalificados como equivalentes de efectivo 1,916,150,000 2,488,828,000 Oros decentros y equivalentes de efectivo 2,628,828,000 3,385,858,000 Oros decentros y equivalentes de efectivo 2,628,828,000 3,385,858,000 Clientes y cortac careculantes de efectivo 2,029,000 1,275,720,000 Clientes y cortac careculantes de efectivo 2,029,000 1,275,720,000 Clientes y cortac careculantes (cortactes per cortactes de efectivo 2,029,700 1,275,720,000 Clientes per cortacte riculantes per cortactes es portactes reculantes es particologos (cortactes per cortactes per cortactes per cortactes es per cortactes per cortactes per cortactes per cortacte cortactes per cortactes per cortactes per cortactes per cortacte circulantes per cortactes per cortactes per cortacte	Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]		
Electrics on ragin 1.251,000 31.131,000 320.844,000 320.844,000 320.844,000 320.844,000 320.844,000 320.844,000 320.844,000 320.844,000 320.844,000 320.844,000 320.844,000 320.844,000 320.844,000 320.844,000 320.844,000 320.844,000 320.844,000 320.844,000 320.844,000 320.848,820,000 320.			
Sidos on hancos 904,995,000 926,844,000 Total electivo 906,246,000 927,957,000 Equivalentes de efectivo (Iniopala) 906,246,000 927,957,000 Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo 1,915,415,000 2,438,628,000 Orros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo 1,915,415,000 2,438,628,000 Orros deceivo y equivalentes de efectivo 0 0 0 0 Total de efectivo y equivalentes de efectivo 2,828,181,000 3,366,585,000 0 Total de efectivo y equivalentes de efectivo 2,828,181,000 3,366,585,000 Clientes y criza cuerta por cobrar circulantes de efectivo 2,828,181,000 3,366,585,000 Clientes y criza cuerta por cobrar circulantes de efectivo 1,808,333,000 1,127,572,000 Clientes y criza cuerta por cobrar circulantes por cobrar circu		1,251,000	1.113.000
Equivalentes de efectivo (sinopsilo	·		
Equivalentes de réctivo (sinopial)			
Depositios a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo 1,915,415,000 2,438,028,000 1,000			521,551,555
Investiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo 1,915,415,000 2,438,628,000 1.00 0		0	0
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo 0 0 Total equivalentes de efectivo 1,915,415,000 2,438,628,000 Total de privalmentes de efectivo 0 0 0 Total de efectivo y equivalentes de efectivo 2,281,661,000 3,366,565,000 Clientes y otras cuentas por cobrar (sinopasis) 1,080,333,000 1,727,572,000 Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas 2,490,000 8,744,000 Anticipos circulantes a partes relacionadas 2,297,000 16,028,000 Anticipos circulantes a proveedores 20,297,000 16,028,000 Anticipos circulantes a proveedores 50,425,000 4,880,000 Gastos anticipados circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias 0 0 0 Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de projedades 0 0 0 Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de projedades 7,220,000 6,073,000 1,223,604,000 1,261,864,000 Circas de la inventarios circulantes por cobrar 1,000,000 1,000,000 1,000,000			2 438 628 000
Total equivalentes de efectivo 1,915,415,000 2,438,628,000 0 0 0 0 0 0 0 0 0			
Otro efectivo y equivalentes de efectivo 0 0 Total de efectivo y equivalentes de efectivo 2.821,661,000 3,366,86,000 Clientes y otras ecuntas por cobrar (Fisiopsis) **** Clientes por cobrar circulantes a partes relacionadas 249,000 8,74,000 Anticipos circulantes a provedores 20,237,000 15,028,000 Gastos anticipados droulantes a proveedores 20,237,000 16,028,000 Gastos anticipados droulantes a proveedores 70,722,000 46,848,000 Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias 70,722,000 46,848,000 Cuentas por cobrar circulantes por ventra de propiedades 0 0 0 Cuentas por cobrar circulantes por ventra de propiedades 0 0 0 Cuentas por cobrar circulantes por ventra de propiedades 0 0 0 Cuentas por cobrar circulantes por ventra de propiedades 0 0 0 Cuentas por cobrar circulantes por cobrar direculantes por cobrar circulantes por cobrar de culantes por cobrar de culantes por cobrar de propiedades 0 0 Cuentas por cobrar circulantes por cobrar no culantes por cobrar no culantes por cobrar no culant		-	Ū
Total de efectivo y equivalentes de efectivo			
Clientes y otras cuentas por cobrar (sinopsis) 1,080,330,000 1,127,572,000 Clientes 24,900,00 8,714,000 Anticipos circulantes a partes relacionadas 249,000 8,714,000 Anticipos circulantes a proveedores 20,297,000 16,028,000 Castas anticipados circulantes 50,425,000 48,820,000 Total anticipos circulantes 50,425,000 48,820,000 Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias 70,722,000 60 Cuentas por cobrar circulantes pro cobrar circulantes por cobrar circulantes por cobrar circulantes por venta de propiedades 0 0 0 Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades 72,200,000 60,730,000 12,281,864,000 60,730,000 12,281,864,000 60,730,000<			
Clientes 1,080,333,000 1,127,572,000 Cuentas por cobrar circulantes (Inopsis) 249,000 8,714,000 Anticipos circulantes a proveedores 20,297,000 16,028,000 Gastos anticipados circulantes 50,425,000 48,820,000 Total anticipos circulantes 50,425,000 48,820,000 Cuentas por cobrar circulantes 0 70,722,000 64,848,000 Cuentas por cobrar circulantes provedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias 0 0 0 Impuesto al valor agregado por cobrar circulantes 0 0 0 0 Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades 0 0 0 Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades 72,200,000 60,730,000 Cresa de liventes y otras cuentas por cobrar circulantes 72,200,000 60,730,000 Otras de la deintes y otras cuentas por cobrar circulantes 85,017,000 60,730,000 Otras de liventes y otras cuentas por cobrar circulantes 85,017,000 60,730,000 Materias primas circulantes por unitarios circulantes (sinopsis) 85,017,000 60,750,000 Materias primas		2,021,001,000	3,300,383,000
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas 249,000 16,028,000		1,000,333,000	1 127 572 000
Anticipos circulantes (sinopsis) 20,297,000 16,028,000 Anticipos circulantes a proveedores 20,297,000 16,028,000 Castas anticipos circulantes 50,425,000 48,820,000 Total anticipos circulantes 70,722,000 64,840,000 Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos al las ganancias 0 0 Impuesto al valor agregado por cobrar circulantes 0 0 Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades 0 0 Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades 72,200,000 60,730,000 Otras cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades 72,200,000 60,730,000 Otras cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades 72,200,000 60,730,000 Otras cuentas por cobrar circulantes por venta de producción circulantes (sinopsis) 80,730,000 60,730,000 Otras cuentas por cobrar circulantes (sinopsis) 80,730,000 60,730,000 60,730,000 Otras de inventarios circulantes (sinopsis) 88,017,000 65,850,000 60,730,000 60,730,000 65,850,000 65,850,000 65,850,000 67,667,000 67,667,000 67,667,000			
Anticipos circulantes a proveedores 20,297,000 16,028,000 Gastos anticipados circulantes 50,425,000 48,820,000 Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias 0 0 Cuentas por cobrar circulantes pro cedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias 0 0 Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades 0 0 0 Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades 72,200,000 66,730,000 Otras cuentas por cobrar circulantes por cobrar 1,223,504,000 16,030,000 Otras cuentas por cobrar circulantes 72,200,000 66,730,000 Otras cuentas por cobrar circulantes 72,200,000 60,730,000 Otras cuentas por cobrar circulantes 1,223,504,000 1,261,884,000 Clases de inventarios circulantes 10,300,000 56,850,000 Materias primas primas vientinistros de producción circulantes (sinopsis) 58,017,000 56,850,000 Materias primas y suministros de producción circulantes (sinopsis) 161,630,000 71,1557,000 Mercancia circulante 199,699,000 171,1557,000 Productos terminados circ		249,000	6,714,000
Gastos anticipados circulantes 50,425,000 48,820,000 Total anticipos circulantes 70,722,000 64,848,000 Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias 0 0 Impuesto al valor agregado por cobrar circulante 0 0 Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades 0 0 Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades 72,200,000 60,730,000 Total de clientes y otras cuentas por cobrar 1,223,504,000 1,221,864,000 Total de clientes y otras cuentas por cobrar 1,223,504,000 1,261,864,000 Materias primas 58,017,000 56,950,000 Suministros de producción circulantes (sinopsis) 58,017,000 56,950,000 Materias primas y suministros de producción 161,657,000 7667,000 Total de las materias primas y suministros de producción 161,657,000 7667,000 Total de las materias primas y suministros de producción 161,657,000 770,000 67,667,000 Total de las materias primas y suministros de producción 161,657,000 711,557,000 712,600,000 717,557,000 717,557,000		00.007.000	40,000,000
Total anticipos circulantes 70,722,000 64,848,000 Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias 0	· · ·		
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias 0 0 Impuesto al valor agregado por cobrar circulante 0 0 Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades 0 0 Otras cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades 72,200,000 60,730,000 Otras cuentas por cobrar circulantes por cobrar 1,223,504,000 12,218,840,000 Total de clientes y otras cuentas por cobrar 1,223,504,000 12,218,840,000 Clases de Inventarios circulantes Isinopsis] 8 12,23,504,000 66,730,000 Materias primas suministros de producción circulantes [sinopsis] 56,950,000 67,667,000 Total de las materias primas y suministros de producción 103,640,000 67,667,000 Total de las materias primas y suministros de producción 161,657,000 174,657,000 Total de las materias primas y suministros de producción 161,657,000 0 0 Total de las materias primas y suministros de producción 161,657,000 174,657,000 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0			
Impuesto al valor agregado por cobrar circulantes 0 0 Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades 0 0 Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades 0 0 Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades 72.200,000 60,730,000 Otras cuentas por cobrar circulantes 72.200,000 60,730,000 Otras de clientes y otras cuentas por cobrar 1,223,504,000 1,261,864,000 Classe de inventarios circulantes [sinopsis] 8 58,017,000 Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis] 58,017,000 56,850,000 Suministros de producción circulantes 103,640,000 67,667,000 Suministros de producción circulantes 103,640,000 67,667,000 Mercancia circulante 199,600,000 171,557,000 Mercancia circulante 199,600,000 171,557,000 Productos terminados circulantes 108,440,000 94,119,000 Productos terminados circulantes 108,440,000 94,119,000 Propiedad para venta en curso ordinario de negocio 0 0 Otros inventarios circulantes 166,			, ,
Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades 0 0 Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades 0 0 Otras cuentas por cobrar circulantes 72,200,000 60,730,000 Total de clientes y otras cuentas por cobrar 1,223,504,000 1,261,864,000 Clases de inventarios circulantes [sinopsis] Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis] Materias primas 58,017,000 56,950,000 Total de las materias primas y suministros de producción 103,640,000 67,67,000 Total de las materias primas y suministros de producción 161,657,000 124,617,000 Mercancia circulante 0 0 0 Trabajo en curso circulante 109,609,000 171,557,000 Productos terminados circulantes 109,400,000 94,119,000 Productos terminados circulantes 409,105,000 380,355,000 Propiedad para venta en curso ordinario de negocio 0 0 Otros inventarios circulantes 166,340,000 137,566,000 Total inventarios circulantes 166,340,000 313,894,000 <t< td=""><td></td><td></td><td></td></t<>			
Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades 0 0 Otras cuentas por cobrar circulantes 72,20,000 60,730,000 Total de clientes y otras cuentas por cobrar 1,223,504,000 1,261,864,000 Clases de inventarios circulantes (sinopsis) Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis] Materias primas 56,017,000 56,950,000 Suministros de producción circulantes 103,640,000 67,667,000 Total de las materias primas y suministros de producción 161,657,000 124,617,000 Mercancia circulante 0 0 0 Trabajo en curso circulante 199,609,000 171,557,000 Productos terminados circulantes 108,440,000 94,119,000 Plezas de repuesto circulantes 409,105,000 386,035,000 Propiedad para venta en curso ordinario de negocio 0 0 0 Otros inventarios circulantes 166,340,000 137,566,000 137,566,000 Total inventarios circulantes 1,045,151,000 91,3894,000 Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta 0			
Otras cuentas por cobrar circulantes 72,200,000 60,730,000 Total de clientes y otras cuentas por cobrar 1,223,504,000 1,261,864,000 Clases de inventarios circulantes [sinopsis] Materias primas 58,017,000 56,950,000 Suministros de producción circulantes 103,640,000 67,667,000 Suministros de producción circulantes 103,640,000 67,667,000 Mercancia circulante 0 0 0 Ortada de las materias primas y suministros de producción 161,657,000 124,617,000 Mercancia circulante 0 0 0 Ortada de las materias primas y suministros de producción 181,657,000 171,557,000 Trabajo en curso circulante 0 0 0 Productos terminados circulantes 189,609,000 171,557,00 0 Productos terminados circulantes 409,105,000 386,035,000 9 4,119,000 19,000 19,000 19,000 19,000 19,000 19,000 19,000 19,000 19,000 19,000 19,000 19,000 10,000 10,000			-
Total de clientes y otras cuentas por cobrar 1,223,504,000 1,261,864,000 Clases de inventarios circulantes [sinopsis] Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis] Materias primas 58,017,000 56,950,000 Suministros de producción circulantes 103,640,000 67,667,000 Total de las materias primas y suministros de producción 161,657,000 124,617,000 Mercancia circulante 0 0 0 Trabajo en curso circulante 199,609,000 171,557,000 Productos terminados circulantes 108,440,000 94,119,000 Piczas de repuesto circulantes 108,440,000 94,119,000 Projedad para venta en curso ordinario de negocio 0 0 Otros inventarios circulantes 166,340,000 137,566,000 Total inventarios circulantes 166,340,000 137,566,000 Total inventarios para la venta (sinopsis) 3 0 0 Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta 0 0 0 Activos mantenidos para la venta 0			-
Clases de inventarios circulantes Sinopsis Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis] Materias primas 58,017,000 56,950,000 Suministros de producción circulantes 103,640,000 67,667,000 Otral de las materias primas y suministros de producción 161,657,000 124,617,000 Mercancia circulante 0 0 Trabajo en curso circulante 199,609,000 171,557,000 Productos terminados circulantes 108,440,000 94,119,000 Piezas de repuesto circulantes 409,105,000 386,035,000 Propiedad para venta en curso ordinario de negocio 0 0 0 Otros inventarios circulantes 166,340,000 137,566,000 137,566,000 Total inventarios circulantes 1,045,151,000 913,894,000 Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta 0 0 Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios 0 0 Total de activos mantenidos para la venta 0 0 0 Clientes y otras cuentas por cobrar no circulant	Otras cuentas por cobrar circulantes	72,200,000	60,730,000
Materias primas 58,017,000 56,950,000 Suministros de producción circulantes 103,640,000 67,667,000 Total de las materias primas y suministros de producción 161,657,000 124,617,000 Mercancia circulante 0 0 Trabajo en curso circulante 199,609,000 171,557,000 Productos terminados circulantes 108,440,000 94,119,000 Piezas de repuesto circulantes 409,105,000 386,035,000 Projedad para venta en curso ordinario de negocio 0 0 Otros inventarios circulantes 166,340,000 137,566,000 Total inventarios circulantes 1,045,151,000 913,894,000 Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta 0 0 Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios 0 0 Total de activos mantenidos para la venta 0 0 0 Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis] 0 0 Clientes por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas 30,000 0	Total de clientes y otras cuentas por cobrar	1,223,504,000	1,261,864,000
Materias primas 58,017,000 56,950,000 Suministros de producción circulantes 103,640,000 67,667,000 Total de las materias primas y suministros de producción 161,667,000 124,617,000 Mercancia circulante 0 0 Trabajo en curso circulante 199,609,000 171,557,000 Productos terminados circulantes 108,440,000 94,119,000 Projetad para venta en curso ordinario de negocio 0 0 Otros inventarios circulantes 166,340,000 137,566,000 Total inventarios circulantes 166,340,000 137,566,000 Activos manteridos para la venta [sinopsis] 8 Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta 0 0 Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta 0 0 Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta 0 0 Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis] 0 0 Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes (sinopsis) 0 0 Cliente			
Suministros de producción circulantes 103,840,000 67,667,000 Total de las materias primas y suministros de producción 161,657,000 124,617,000 Mercancía circulante 0 0 Trabajo en curso circulante 199,609,000 171,557,000 Productos terminados circulantes 108,440,000 94,119,000 Piezas de repuesto circulantes 409,105,000 386,035,000 Propiedad para venta en curso ordinario de negocio 0 0 0 Otros inventarios circulantes 166,340,000 137,566,000 Total inventarios circulantes 1,045,151,000 913,894,000 Activos mantenidos para la venta [sinopsis] 4 0 0 Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta 0 0 0 Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios 0 0 0 Total de activos mantenidos para la venta 0 0 0 0 Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis] 0 0 0 Clientes y otr	Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]		
Total de las materias primas y suministros de producción Mercancia circulante 0 0 0 Trabajo en curso circulante 199,609,000 171,557,000 Productos terminados circulantes 108,440,000 94,119,000 Productos terminados circulantes 108,440,000 94,119,000 Projedad para venta en curso ordinario de negocio 0 0 Otros inventarios circulantes 166,340,000 137,566,000 Total inventarios circulantes 0 1,045,151,000 913,894,000 Activos mantenidos para la venta [sinopsis] Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios Total de activos mantenidos para la venta Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis] Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes relacionadas Anticipos de pagos no circulantes 0 0 Anticipos de arrendamientos no circulantes 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	Materias primas	58,017,000	56,950,000
Mercancia circulante 0 0 Trabajo en curso circulante 199,609,000 171,557,000 Productos terminados circulantes 108,440,000 94,119,000 Piezas de repuesto circulantes 409,105,000 386,035,000 Propiedad para venta en curso ordinario de negocio 0 0 Otros inventarios circulantes 166,340,000 137,566,000 Total inventarios circulantes 1,045,151,000 913,894,000 Activos mantenidos para la venta [sinopsis] 3 0 0 Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta 0 0 0 Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios 0 0 0 Total de activos mantenidos para la venta 0 0 0 0 Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis] 0 0 0 Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes edebidas por partes relacionadas 30,000 0 0 Cuentas por cobrar no circulantes 0 0 0 Antici	Suministros de producción circulantes	103,640,000	67,667,000
Trabajo en curso circulante Productos terminados circulantes 199,609,000 171,557,000 108,440,000 108,440,000 1094,119,000	Total de las materias primas y suministros de producción	161,657,000	124,617,000
Productos terminados circulantes 108,440,000 94,119,000 386,035,000 Propiedad para venta en curso ordinario de negocio 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	Mercancía circulante	0	0
Piezas de repuesto circulantes 409,105,000 386,035,000 Propiedad para venta en curso ordinario de negocio 0 0 0 Otros inventarios circulantes 166,340,000 137,566,000 Total inventarios circulantes 1,045,151,000 913,894,000 Activos mantenidos para la venta [sinopsis] Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta 0 0 0 Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios Total de activos mantenidos para la venta 0 0 0 Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis] Clientes no circulantes debidas por partes relacionadas 30,000 0 Anticipos de pagos no circulantes 0 0 0 0 Anticipos de arrendamientos no circulantes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias 0 0 0 0 0	Trabajo en curso circulante	199,609,000	171,557,000
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio Otros inventarios circulantes 166,340,000 137,566,000 Total inventarios circulantes 1,045,151,000 913,894,000 Activos mantenidos para la venta [sinopsis] Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta O 0 Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios Total de activos mantenidos para la venta O 0 Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis] Clientes no circulantes O 0 O 0 Anticipos de pagos no circulantes O 0 O 0 O 0 O 0 O 0 O 0 O 0 O	Productos terminados circulantes	108,440,000	94,119,000
Otros inventarios circulantes 166,340,000 137,566,000 Total inventarios circulantes 1,045,151,000 913,894,000 Activos mantenidos para la venta [sinopsis] Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta 0 0 0 Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios Total de activos mantenidos para la venta 0 0 0 Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis] Clientes no circulantes 0 0 0 0 Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas 30,000 0 Anticipos de pagos no circulantes 0 0 0 0 Cuentas por cobrar no circulantes 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	Piezas de repuesto circulantes	409,105,000	386,035,000
Total inventarios circulantes Activos mantenidos para la venta [sinopsis] Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios Total de activos mantenidos para la venta O Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis] Clientes no circulantes O Cuentas por cobrar no circulantes Anticipos de pagos no circulantes Cuentas por cobrar no circulantes O Cuentas por cobrar no circulantes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias O Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias O Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	0	0
Activos mantenidos para la venta [sinopsis] Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios Total de activos mantenidos para la venta Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis] Clientes no circulantes Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas Anticipos de pagos no circulantes O 0 0 Anticipos de arrendamientos no circulantes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias O 0 0 Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	Otros inventarios circulantes	166,340,000	137,566,000
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios Total de activos mantenidos para la venta 0 0 0 Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis] Clientes no circulantes 0 0 0 0 Anticipos de pagos no circulantes 0 0 0 0 Anticipos de arrendamientos no circulantes 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	Total inventarios circulantes	1,045,151,000	913,894,000
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios Total de activos mantenidos para la venta Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis] Clientes no circulantes Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas Anticipos de pagos no circulantes Anticipos de arrendamientos no circulantes Cuentas por cobrar no circulantes O O O O O O O O O O O O O	Activos mantenidos para la venta [sinopsis]		
propietarios Total de activos mantenidos para la venta Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis] Clientes no circulantes Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas Anticipos de pagos no circulantes Anticipos de arrendamientos no circulantes Cuentas por cobrar no circulantes O O O O O O O O O O O O O	Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0
Total de activos mantenidos para la venta Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis] Clientes no circulantes Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas Anticipos de pagos no circulantes Anticipos de arrendamientos no circulantes Cuentas por cobrar no circulantes O O O Cuentas por cobrar no circulantes O O O O O O O O O O O O O	Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los	0	0
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis] Clientes no circulantes 0 0 Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas 30,000 0 Anticipos de pagos no circulantes 0 0 Anticipos de arrendamientos no circulantes 0 0 Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias 0 0	propietarios		
Clientes no circulantes 0 0 Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas 30,000 0 Anticipos de pagos no circulantes 0 0 Anticipos de arrendamientos no circulantes 0 0 Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias 0 0	Total de activos mantenidos para la venta	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas 30,000 0 Anticipos de pagos no circulantes 0 0 Anticipos de arrendamientos no circulantes 0 0 Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias 0 0	Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]		
Anticipos de pagos no circulantes 0 0 0 Anticipos de arrendamientos no circulantes 0 0 0 Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias 0 0 0	Clientes no circulantes	0	0
Anticipos de arrendamientos no circulantes 0 0 0 Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias 0 0	Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	30,000	0
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias 0 0	Anticipos de pagos no circulantes	0	0
	Anticipos de arrendamientos no circulantes	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante 0 0	Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
	Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	0	0

Cuenta por cocters no critoriane por alquier de propietéses 0 0 0 0 0 0 0 0 0	Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
Cuernia por cobtant no cinculantes por alquient de propietables 0 0 0 0 0 0 0 0 0	Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades	0	0
Remiss princhaser 4 (12000) 0 Offices counting per cobera no circularies 4 (12000) 0 Total clientes y otras cuentas per cobrar no circularies 4 (15000) 0 Investionies en subsidialitas, respectos conjuntos y asociadas (cinopais) 1 (2887) 3 (2217,000) Investionies en subsidialitas, respectos conjuntos y asociadas 1 (2887) 3 (2217,000) Total de inversiones en subsidialitas, respectos conjuntos y asociadas 1 (2887) 3 (2217,000) Total de inversiones en subsidialitas, respectos conjuntos y asociadas 1 (2887) 3 (2217,000) Total de inversiones en subsidialitas, respectos conjuntos y asociadas 1 (2887) 3 (2217,000) Total clientes y otrastrucciones (sinopais) 1 (2887) 3 (2217,000) Total clientes y y construcciones (sinopais) 1 (2888) 2 (2888) 2 (2888) 2 (2788) 3 (2786) 2 (2788) 2 (2788) 3 (2786) 2 (2788) 3 (2786) 3 (2786) 2 (2788) 3 (2786) 3 (2786) 3 (2786) 3 (2786) 3 (2786) 3 (2786) 3 (2786) 3 (2786) 3 (2786) 3 (2786) 3 (2786) 3 (2786) 3 (2786) 3	Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Owner cuenties por coloran roc circulames 4,129,000 0 One cuenties por coloran roc circulames 4,150,000 0 Investidiories en quibalidarias, regordos conjuntos y asociadas [sinopais] 1 Investidiories en quibalidarias, pegodos conjuntos y asociadas 12,837,000 22,217,000 Investidiories en acciadas 12,837,000 32,217,000 Propiedadis, planta y coupro [cinopais] 732,824,000 727,846,000 Editions 1,137,856,000 1,137,856,000 Editions 1,248,940,000 1,248,940,000 2,248,400,000 Editions 1,248,940,000 1,248,940,000 2,248,400,000 Editions 1,248,940,000 1,248,940,000 2,248,400,000 Editions 1,248,940,000 1,248,940,000 2,248,400,000 Editions 2,287,420,000 2,287,420,000 2,287,420,000 Editions 2,287,420,000 2,000 2,000 Editions 2,287,420,000 2,000 2,000 Equipos de Transporte 2,76,832,000 2,000 2,000 Equipos de Transporte 2,76,832,000		0	0
Inversions on subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas (sinopsis) 0	Otras cuentas por cobrar no circulantes	4,129,000	0
Inversiones an subadialization progeoios conjuntos y asociadas (Inopala)		4,159,000	0
Invertisiones en inegociac conjuntos 12,837,000 32,217,000 Invertisiones en insociadas 12,837,000 32,217,000 12,837,000 32,217,000 12,837,000 32,217,000 12,837,000 32,217,000 12,837,000	Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]		
Investionse on asobidation 0	Inversiones en subsidiarias	0	0
Total de inversiones en subsidiaries, negocios conjuntos y asociades 12.837,000 32.217,000 Projectados, Brains y equipo (Entopsis) Torrenos 732.824,000 727.846,000 Torrenos y constituciones (entopsis) 1.288,840,000 1.318,556,000 Edificios 1.288,440,000 1.318,556,000 Total terrenos y edificios 1.297,764,000 2.048,402,000 Maquinaria 4.207,147,000 4.201,103,000 Verticutos (Imposit) 8 0 0 0 Equipos de Transporte 2.76,832,000 2.67,829,000 2.67,829,000 Total velhiculos 2.76,832,000 2.67,829,000 2.67,829,000 2.67,829,000 2.67,829,000 2.67,829,000 2.67,829,000 2.67,829,000 2.67,829,000 2.67,829,000 2.67,829,000 2.67,829,000 2.67,829,000 2	Inversiones en negocios conjuntos	12,837,000	32,217,000
Propiedades, planta y equipo (sinopsis)	Inversiones en asociadas	0	0
Terrenos y construcciones (sinopsis)	Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	12,837,000	32,217,000
Terrenos y construcciones (sinopsis)	Propiedades, planta y equipo [sinopsis]		
Terrenos 73.28.24,000 1.27.846,00.00 1.31.858,00.00 1.21.468,94.00.00 1.31.858,00.00 0.00,00.00 0.00,00.00 0.00,00.00 0.00,00.00 0.00,00.00 0.00,00.00 0.00,00.00 0.00,00.00 0.00,00.00 0.00			
Edificios 1.248,940,000 1,318,556,000 Total terrenos y edificios 4,287,147,000 2,048,402,000 Mequinaria 4,287,147,000 2,000,103,000 Surges - - Buques 0 0 0 Equipos de Transporte 276,832,000 287,829,000 267,829,000 Erseras y accesorios 276,832,000 287,829,000 267,829,000 Equipos de filamaporte 19,483,000 6,885,000 6,885,000 Activos de oficina 19,483,00 6,885,000 6,885,000 6,885,000 Activos de bartefilas 0		732,824,000	727,846,000
Total terrenos y edificios 1,979,764,000 2,046,402,000 Maquinaria 4287,147,000 4200,103,000 Verbiculos [sinopsis] 8 0 0 0 Burques 9 0 0 0 0 Celujos de Trinasporte 276,832,000 287,829,000 <td< td=""><td>Edificios</td><td></td><td></td></td<>	Edificios		
Maquinaria 4,287,147,000 4,200,103,000 Volticulos (sinopsis) Control Control Control Control Barques 0 0 0 0 Gerupos de Granaporte 200			
Vehiculos (sinopsis) Buques 0 <td>,</td> <td>1 1 1</td> <td></td>	,	1 1 1	
Buques 0 0 Aeronave 0 0 0 Equipose de Transporte 276,832,000 287,632,000 Equipos de Transporte 276,832,000 287,632,000 Enserse y accessorios 0 0 0 Enserse y accessorios 19,483,000 6,895,000 Activos langillos para exploración y evaluación 0 0 0 Activos de mineria 0 0 0 0 Activos de petróleo y gas 0 0 0 0 Christo de petróleo y gas 6,129,000 0 0 0 Christo de petróleo y gas 6,129,000 0	·	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	, 10, 11,
Aeronave 0 0 Equipos de Transporte 276,832,000 267,629,000 Eneres y accesorios 0 0 Equipo de oficina 19,483,000 6,896,000 Equipo de oficina 19,483,000 6,896,000 Activos tangibles para exploración y evaluación 0 0 Activos de petróleo y gas 0 0 0 Activos de petróleo y gas 6,129,000 546,702,000 Articipos para construcciones 6,129,000 7,00 Articipos para construcciones 6,129,000 7,00,731,000 Propietades, planta y equipo 0 0 0 Activa interior para la adquisición (sinopsis) 123,449,000 123,449,000 123,807,000 Propietades de inversión (sinopsis) 123,449,000 123,807,000 0 <td< td=""><td></td><td>0</td><td>0</td></td<>		0	0
Total vehículos	·		0
Total vehículos	Equipos de Transporte	276.832.000	267.629.000
Enseres y accesorios 0 0 0 0 0 0 0 0 6,895,000 6,895,000 0			
Equipo de oficina 19,483,000 6,895,000 Activos tangibles para exploración y evaluación 0 0 Activos de minería 0 0 0 Activos de petróleo y gas 0 0 0 Construcciones en proceso 283,364,000 546,702,000 Anticipos para construcciones 6,129,000 0 0 Otras propiedades, planta y equipo 0 0 0 Total de propiedades, planta y equipo 6,852,719,000 7,067,731,000 Propiedades de inversión in enconstrucción o desarrollo 123,449,000 123,807,000 Propiedades de inversión en construcción o desarrollo 0 0 0 Activos intangibles y d'adito mercantil [sinopsis] 123,449,000 123,807,000 Activos intangibles y d'adito mercantil [sinopsis] 4 0 0 Marcas comerciales 0 0 0 0 Activos intangibles y d'adito mercantil [sinopsis] 4 0 0 0 0 Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones 0 0 0 0			0
Activos tangibles para exploración y evaluación 0 0 Activos de minería 0 0 Activos de petróleo y gas 0 0 Construcciones en proceso 283,344,000 546,702,000 Anticipos para construcciones 6,129,000 0 Otras propiedades, planta y equipo 6,82,719,000 7,067,731,000 Propiedades de inversión [sinopsis] ************************************			
Activos de minería 0 0 Activos de petróleo y gas 0 0 Construcciones en proceso 283,364,000 546,702,000 Anticipos para construcciones 6,129,000 0 Otras propiedades, planta y equipo 0 0 Total de propiedades, planta y equipo 6,852,719,000 7,067,731,000 Propiedades de inversión [sinopsis] Propiedades de inversión en construcción o desarrollo 123,449,000 123,807,000 Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión 0 0 Propiedades de inversión en construcción o desarrollo 0 0 Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión 0 0 Otal de Propiedades de inversión 0 0 Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis] 0 0 Marcas comerciales 0 0 Marcas comerciales 0 0 Activos intangibles para exploración y evaluación 0 0 Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones 0 0 Programas de computador 19,171,000			0
Activos de petróleo y gas 0 0 0 Construcciones en proceso 283,384,000 546,702,000 Anticipos para construcciones 6,129,000 0 Otras propiedades, planta y equipo 0 0 Total de propiedades, planta y equipo 6,852,719,000 7,067,731,000 Propiedades de inversión [sinopsis] Propiedades de inversión on construcción o desarrollo 123,449,000 123,807,000 Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión 0 0 0 Total de Propiedades de inversión 123,449,000 123,807,000 Activos intangibles y reditio mercantil [sinopsis] ************************************			
Construcciones en proceso 283,364,000 546,702,000 Anticipos para construcciones 6,129,000 0 Otras propiedades, planta y equipo 0 0 Total de propiedades, planta y equipo 6,852,719,000 7,067,731,000 Propiedades de inversión [sinopsis] Propiedades de inversión en construcción o desarrollo 123,449,000 123,807,000 Propiedades de inversión en construcción o desarrollo 0 0 Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión 0 0 Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis] 0 123,449,000 123,807,000 Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis] Marcas comerciales 0 0 0 Activos intangibles para exploración y evaluación 0 0 0 Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones 0 0 0 Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones 19,171,000 18,004,000 0 Licencias y franquicias 0 0 0 0 Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos			0
Anticipos para construcciones 6,129,000 0 Otras propiedades, planta y equipo 6,852,719,000 7,067,731,000 Total de propiedades, planta y equipo 6,852,719,000 7,067,731,000 Propiedades de inversión [sinopsis] ************************************			546 702 000
Otras propiedades, planta y equipo 6,852,719,000 7,067,731,000 Propiedades, planta y equipo 6,852,719,000 7,067,731,000 Propiedades de inversión [Sinopsis] 123,449,000 123,807,000 Propiedades de inversión en construcción o desarrollo 0 0 0 Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión 123,449,000 123,807,000 Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis] 123,449,000 123,807,000 Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis] 8 8 0 0 0 Marcas comerciales 0<	·		0
Total de propiedades, planta y equipo 6,852,719,000 7,067,731,000			0
Propiedades de inversión [sinopsis] 123,449,000 123,807,000 Propiedades de inversión en construcción o desarrollo 0 0 Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión 123,449,000 123,807,000 Total de Propiedades de inversión 123,449,000 123,807,000 Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis] ***********************************		6.852.719.000	7.067.731.000
Propiedades de inversión 123,449,000 123,807,000 Propiedades de inversión en construcción o desarrollo 0 0 Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión 0 0 Total de Propiedades de inversión 123,449,000 123,807,000 Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis] Activos intangibles distitutos de crédito mercantil [sinopsis] Marcas comerciales 0 0 Activos intangibles para exploración y evaluación 0 0 Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones 0 0 Programas de computador 19,171,000 18,004,000 Licencias y franquicias 0 0 Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación 0 0 Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos 0 0 0 Activos intangibles en desarrollo 0 0 0 Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil 56,344,000 61,433,000 Crédito mercantil 56,344,000 61,433,000 Proveedores y		5,002,110,000	.,,
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión 123,449,000 Total de Propiedades de inversión 123,449,000 Activos intangibles de inversión Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis] Marcas comerciales O Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis] Marcas comerciales O Activos intangibles para exploración y evaluación Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones O Programas de computador Licencias y franquicias O Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos O Activos intangibles en desarrollo Otros activos intangibles distintos al crédito mercantil Crédito mercantil O Total da activos intangibles y crédito mercantil Froveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis] Proveedores circulantes 459,460,000 666,020,000		123.449.000	123.807.000
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión 0 0 Total de Propiedades de inversión 123,449,000 123,807,000 Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis] Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis] Marcas comerciales 0 0 Activos intangibles para exploración y evaluación 0 0 Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones 0 0 Programas de computador 19,171,000 18,004,000 Licencias y franquicias 0 0 Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación 0 0 Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos 0 0 0 Activos intangibles en desarrollo 0 0 0 Otros activos intangibles distintos al crédito mercantil 56,344,000 61,433,000 Crédito mercantil 56,344,000 61,433,000 Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis] 459,460,000 666,020,000	·		0
Total de Propiedades de inversión 123,449,000 123,807,000 Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis] Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis] Marcas comerciales 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	'		
Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis] Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis] Marcas comerciales Activos intangibles para exploración y evaluación Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones Programas de computador Licencias y franquicias Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos Activos intangibles en desarrollo Otros activos intangibles Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil Total activos intangibles y crédito mercantil Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis] Proveedores circulantes 459,460,000 666,020,000			
Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis] Marcas comerciales Activos intangibles para exploración y evaluación Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones Programas de computador Licencias y franquicias Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos Activos intangibles en desarrollo Otros activos intangibles Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil Total activos intangibles y crédito mercantil Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis] Proveedores circulantes 459,460,000 666,020,000		120,110,000	,
Marcas comerciales 0 0 Activos intangibles para exploración y evaluación 0 0 Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones 0 0 Programas de computador 19,171,000 18,004,000 Licencias y franquicias 0 0 Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación 0 0 Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos 0 0 0 Activos intangibles en desarrollo 0 0 0 Otros activos intangibles of intangibles distintos al crédito mercantil 37,173,000 43,429,000 Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil 56,344,000 61,433,000 Crédito mercantil 56,344,000 61,433,000 Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis] Proveedores circulantes 459,460,000 666,020,000			
Activos intangibles para exploración y evaluación Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones Programas de computador Licencias y franquicias Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos Activos intangibles en desarrollo Otros activos intangibles en desarrollo Otros activos intangibles distintos al crédito mercantil Total de activos intangibles y crédito mercantil Total activos intangibles y crédito mercantil		0	0
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones Programas de computador Licencias y franquicias Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos Activos intangibles en desarrollo Otros activos intangibles Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil Total activos intangibles y crédito mercantil Total activos intangibles y crédito mercantil Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis] Proveedores circulantes O 100 19,171,000 19,171,000 19,171,000 100 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0			0
Programas de computador Licencias y franquicias Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos Activos intangibles en desarrollo Otros activos intangibles Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil Crédito mercantil Total activos intangibles y crédito mercantil Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis] Proveedores circulantes 19,171,000 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0			0
Licencias y franquicias Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos Activos intangibles en desarrollo Otros activos intangibles Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil Total activos intangibles y crédito mercantil Total activos intangibles y crédito mercantil Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis] Proveedores circulantes O 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0			
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos Activos intangibles en desarrollo Otros activos intangibles Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil Crédito mercantil Total activos intangibles y crédito mercantil Total activos intangibles y crédito mercantil Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis] Proveedores circulantes 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0			
explotación Exectas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos 0 0 Activos intangibles en desarrollo 0 0 Otros activos intangibles 37,173,000 43,429,000 Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil 56,344,000 61,433,000 Crédito mercantil 0 0 Total activos intangibles y crédito mercantil 56,344,000 61,433,000 Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis] Proveedores circulantes 459,460,000 666,020,000			
Activos intangibles en desarrollo 0 0 Otros activos intangibles 37,173,000 43,429,000 Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil 56,344,000 61,433,000 Crédito mercantil 0 0 Total activos intangibles y crédito mercantil 56,344,000 61,433,000 Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis] 459,460,000 666,020,000			Ŭ
Activos intangibles en desarrollo 0 0 Otros activos intangibles 37,173,000 43,429,000 Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil 56,344,000 61,433,000 Crédito mercantil 0 0 Total activos intangibles y crédito mercantil 56,344,000 61,433,000 Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis] 459,460,000 666,020,000		0	0
Otros activos intangibles 37,173,000 43,429,000 Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil 56,344,000 61,433,000 Crédito mercantil 0 0 Total activos intangibles y crédito mercantil 56,344,000 61,433,000 Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis] Proveedores circulantes 459,460,000 666,020,000		0	0
Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil 56,344,000 61,433,000 Crédito mercantil 0 0 0 Total activos intangibles y crédito mercantil 56,344,000 61,433,000 Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis] Proveedores circulantes 459,460,000 666,020,000		37,173,000	43,429,000
Crédito mercantil 0 0 Total activos intangibles y crédito mercantil 56,344,000 61,433,000 Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis] 459,460,000 666,020,000	-		61,433,000
Total activos intangibles y crédito mercantil 56,344,000 61,433,000 Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis] Proveedores circulantes 459,460,000 666,020,000			0
Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis] Proveedores circulantes 459,460,000 666,020,000			
Proveedores circulantes 459,460,000 666,020,000		22,211,200	21,121,000
		459,460.000	666,020,000
	Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	4,379,000	6,441,000

Concepto	Cierre Trimestre Actual	Cierre Ejercicio Anterior
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]	2018-12-31	2017-12-31
	0	0
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	0	0
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	185,252,000	236,223,000
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	170,095,000	221,054,000
Retenciones por pagar circulantes	24,225,000	24,473,000
Otras cuentas por pagar circulantes	669,592,000	599,058,000
Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	1,342,908,000	1,532,215,000
Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a corto plazo	0	0
Créditos Bursátiles a corto plazo	0	0
Otros créditos con costo a corto plazo	11,063,000	12,232,000
Otros créditos sin costo a corto plazo	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	11,063,000	12,232,000
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	0	0
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]		
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	0	0
Retenciones por pagar no circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar no circulantes	0	0
Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a largo plazo	0	0
Créditos Bursátiles a largo plazo	0	0
Otros créditos con costo a largo plazo	14,510,000	15,649,000
Otros créditos sin costo a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	14,510,000	15,649,000
Otras provisiones [sinopsis]	0	
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	10,812,000	9,832,000
Total de otras provisiones	10,812,000	9,832,000
Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]		
Superávit de revaluación	0	0
Reserva de diferencias de cambio por conversión	0	0
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	0	0
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	0	0
Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	0	0
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de pagos basados en acciones	0	0
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	(35,471,000)	(37,079,000)

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	0	0
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Reserva para catástrofes	0	0
Reserva para estabilización	0	0
Reserva de componentes de participación discrecional	0	0
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	0	0
Reservas para reembolsos de capital	0	0
Reserva de fusiones	0	0
Reserva legal	0	0
Otros resultados integrales	0	0
Total otros resultados integrales acumulados	(35,471,000)	(37,079,000)
Activos (pasivos) netos [sinopsis]		
Activos	12,337,113,000	13,062,582,000
Pasivos	2,240,717,000	2,651,211,000
Activos (pasivos) netos	10,096,396,000	10,411,371,000
Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]		
Activos circulantes	5,133,427,000	5,635,796,000
Pasivos circulantes	1,413,926,000	1,748,749,000
Activos (pasivos) circulantes netos	3,719,501,000	3,887,047,000

[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018- 12-31	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017- 12-31	Trimestre Año Actual 2018-10-01 - 2018- 12-31	Trimestre Año Anterior 2017-10-01 - 2017- 12-31
Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]				
Ingresos [sinopsis]				
Servicios	0	0	0	0
Venta de bienes	14,183,755,000	14,634,099,000	3,279,242,000	3,513,958,000
Intereses	0	0	0	0
Regalías	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	0
Arrendamiento	546,000	546,000	136,000	136,000
Construcción	0	0	0	0
Otros ingresos	0	0	0	0
Total de ingresos	14,184,301,000	14,634,645,000	3,279,378,000	3,514,094,000
Ingresos financieros [sinopsis]				
Intereses ganados	148,067,000	83,882,000	38,205,000	24,784,000
Utilidad por fluctuación cambiaria	0	0	56,443,000	96,671,000
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros ingresos financieros	0	0	0	0
Total de ingresos financieros	148,067,000	83,882,000	94,648,000	121,455,000
Gastos financieros [sinopsis]				
Intereses devengados a cargo	2,851,000	5,082,000	1,777,000	877,000
Pérdida por fluctuación cambiaria	28,443,000	25,088,000	0	0
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros gastos financieros	15,247,000	12,729,000	3,668,000	3,296,000
Total de gastos financieros	46,541,000	42,899,000	5,445,000	4,173,000
Impuestos a la utilidad [sinopsis]				
Impuesto causado	1,853,643,000	1,950,905,000	444,246,000	570,900,000
Impuesto diferido	(89,342,000)	(147,466,000)	(80,702,000)	(113,445,000)
Total de Impuestos a la utilidad	1,764,301,000	1,803,439,000	363,544,000	457,455,000

2018

Año:

4D

Trimestre:

CMOCTEZ

[800500] Notas - Lista de notas

Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]

1. Declaración de cumplimiento

Los estados financieros consolidados de la Entidad han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS por sus siglas en inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

2. Bases de presentación

a. Cambios en políticas contables y desgloses

Normas e interpretaciones nuevas y modificadas

La Entidad aplicó la NIIF 15 *Ingresos ordinarios procedentes de contratos con clientes* y la NIIF 9 *Instrumentos financieros* por primera vez en 2018. La naturaleza y efecto de los cambios como resultado de la adopción de estas nuevas normas contables se describen a continuación.

Varias otras interpretaciones se aplican por primera vez, pero no tienen un impacto sobre los estados financieros consolidados de la Entidad.

I. NIIF 15 - Ingresos ordinarios procedentes de contratos con clientes

La NIIF 15 reemplaza a la NIC 11 Contratos de construcción, NIC 18 Ingresos e interpretaciones relacionadas y se aplica, con excepciones limitadas, a todos los ingresos derivados de contratos con sus clientes. La NIIF 15 establece un modelo de cinco pasos para contabilizar los ingresos derivados de los contratos con clientes y requiere que los ingresos se reconozcan en una cantidad que refleje la contraprestación a la que una entidad espera tener derecho a cambio de la transferencia de bienes o servicios a un cliente.

Esta norma requiere que las entidades ejerzan su juicio, tomando en consideración todos los hechos relevantes y circunstancias en las que se aplica cada paso del modelo a los contratos con sus clientes. La Norma también especifica la contabilidad de los costos incrementales de obtener un contrato y los costos directamente relacionados con el cumpliendo de un contrato. Además, la norma requiere revelaciones relevantes.

La Entidad adoptó la NIIF 15 utilizando un enfoque retrospectivo modificado, no existió la obligación bajo este método de reestablecer la información financiera por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2017, ni de ajustar los montos que surgieron como consecuencia de las diferencias contables entre la norma contable actual NIC 18 y la nueva norma NIIF 15.

La Entidad concluyó el análisis sobre la totalidad de las líneas de ingreso en las distintas unidades de negocio que pudieron verse impactadas por los efectos de adopción de la nueva norma, los cuales no fueron significativos.

II.NIIF 9 - Instrumentos financieros

La NIIF 9 que sustituye a la NIC 39 Instrumentos Financieros: valoración y clasificación y a todas las versiones previas de la NIIF 9. Esta norma recopila las tres fases del proyecto de instrumentos financieros: clasificación y valoración, deterioro y contabilidad de coberturas. La NIIF 9 permitió su aplicación anticipada, a excepción de la contabilidad de coberturas, que requiere su aplicación retroactiva, pero no es necesario modificar la información comparativa. Para la contabilidad de coberturas los requerimientos generalmente se aplican de forma prospectiva, salvo para limitadas excepciones.

La Entidad adopto la norma utilizando un enfoque retrospectivo modificado, y no reexpresó la información comparativa, durante 2018 realizó una evaluación detallada de la información disponible para la adopción de la NIIF 9. En general, la Entidad no identificó cambios en su estado de situación financiera y en el patrimonio neto, con base en el análisis se concluye que no existieron efectos significativos en la información financiera por la adopción de la NIIF 9 que impacten de manera importante los estados financieros consolidados de la Entidad.

(a)Clasificación y valoración

La Entidad no tuvo impacto en su estado de situación financiera o en el patrimonio neto por la aplicación de los requerimientos de clasificación y valoración de la NIIF 9. Espera continuar valorando a valor razonable todos los activos financieros que actualmente se registran a valor razonable. Las acciones cotizadas clasificadas como activos financieros disponibles para la venta de la Entidad se valorarán contra resultados en lugar de contra otro resultado global, lo que aumentará la volatilidad de los resultados.

Las acciones de entidades no cotizadas se espera mantenerlas en un futuro previsible. No se han reconocido pérdidas por deterioro en el estado de resultados de ejercicios anteriores por estas inversiones. La Entidad no tuvo impacto por la aplicación de la NIIF 9.

(b)Deterioro

La NIIF 9 requiere que La Entidad registre las pérdidas crediticias esperadas de todos sus títulos de deuda, préstamos y deudores comerciales, ya sea sobre una base de 12 meses o de por vida. La Entidad aplica el modelo simplificado y registró las pérdidas esperadas en la vida de todos los deudores comerciales. Con base en la evaluación, se concluye que no existen efectos significativos en la información financiera por la adopción de la NIIF 9 que impacten de manera importante los estados financieros consolidados de la entidad.

(c)Contabilidad de coberturas

La Entidad no cuenta con elementos cubiertos relacionados con una transacción o periodos de coberturas eficaces, por lo tanto no hay impacto como resultado de la aplicación de esta norma.

Modificaciones a la NIIF 2 - Clasificación y valoración de transacciones con pagos basados en acciones

El IASB emitió modificaciones a la NIIF 2 Pago basado en acciones que abordan tres temas relevantes: los efectos de las condiciones para la irrevocabilidad de la concesión y de las condiciones no determinantes de la irrevocabilidad de la concesión en la valoración de una transacción con pagos basados en acciones liquidadas en efectivo; la clasificación de una transacción con pagos basados en acciones que incluyen una liquidación neta de las retenciones fiscales; y la contabilización de una codificación de los términos y condiciones de una transacción con pagos basados en acciones que cambia su clasificación, pasando de liquidarse en efectivo a liquidarse mediante instrumentos de patrimonio. En adopción, las entidades están obligadas a aplicar las modificaciones sin modificar los periodos anteriores, pero se permite la aplicación retrospectiva si se elige para las tres enmiendas y se cumplen

Clave de Cotización:

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año: 2018

otros criterios. La Entidad no tiene ninguna transacción de pago basado en acciones, con características de liquidación neta para retener obligaciones tributarias. Por lo tanto, estas enmiendas no tienen ningún impacto sobre los estados financieros consolidados de la Entidad.

CINIIF 22 - Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas

Esta Interpretación aclara que, al determinar el tipo de cambio de contado que se tiene que utilizar en el reconocimiento inicial del activo, gasto o ingreso (o parte de ellos) que surge al cancelar un activo no monetario o un pasivo no monetario que se registraron por una contraprestación anticipada, hay que utilizar la fecha de la transacción en la que se reconoció inicialmente dicho activo no monetario o pasivo no monetario derivado de la contraprestación anticipada. Si hay múltiples pagos o anticipos, la entidad debe determinar la fecha de las transacciones para cada pago o cobro de la contraprestación anticipada. Esta Interpretación no tiene ningún impacto en los estados financieros consolidados de la Entidad.

b. Normas publicadas que no son aplicables todavía

A continuación se detallan las normas e interpretaciones publicadas hasta la fecha de formulación de los estados financieros de la Entidad que todavía no entran en vigor. La Entidad tiene la intención de adoptar estas normas, si le son aplicables, a su entrada en vigor.

NIIF 16 - Arrendamientos

La NIIF 16 fue emitida en enero de 2016 y reemplaza a la NIC 17 *Arrendamientos*, CINIIF 4 *Determinación de si un contrato contiene un arrendamiento*, SIC-15 *Arrendamientos operativos - Incentivos* y SIC-27 *Evaluación de la esencia de las transacciones que adoptan la forma legal de un arrendamiento*. La NIIF 16 establece los principios para el reconocimiento, valoración, presentación e información a revelar de los arrendamientos y requiere que los arrendatarios contabilizen todos los arrendamientos bajo un único modelo de balance similar a la actual contabilización de los arrendamientos financieros de acuerdo con la NIC 17. La norma incluye dos exenciones al reconocimiento de los arrendamientos por los arrendatarios, los arrendamientos de activos de bajo valor (por ejemplo, los ordenadores personales) y los arrendamientos a corto plazo (es decir, los contratos de arrendamiento con un plazo de arrendamiento de 12 meses o menos). En la fecha de inicio de un arrendamiento, el arrendatario reconocerá un pasivo por los pagos a realizar por el arrendamiento (es decir, el pasivo por el arrendamiento) y un activo que representa el derecho de usar el activo subyacente durante el plazo del arrendamiento (es decir, el activo por el derecho de uso). Los arrendatarios deberán reconocer por separado el gasto por intereses correspondiente al pasivo por el arrendamiento y el gasto por la amortización del derecho de uso.

Los arrendatarios también estarán obligados a reevaluar el pasivo por el arrendamiento al ocurrir ciertos eventos (por ejemplo, un cambio en el plazo del arrendamiento, un cambio en los pagos de arrendamiento futuros que resulten de un cambio en un índice o tasa utilizada para determinar esos pagos). El arrendatario generalmente reconocerá el importe de la reevaluación del pasivo por el arrendamiento como un ajuste al activo por el derecho de uso.

La contabilidad del arrendador según la NIIF 16 no se modifica sustancialmente respecto a la contabilidad actual de la NIC 17. Los arrendatarios continuarán clasificando los arrendamientos con los mismos principios de clasificación que en la NIC 17 y registrarán dos tipos de arrendamiento: arrendamientos operativos y financieros.

La NIIF 16 también requiere que los arrendatarios y los arrendadores incluyan informaciones a revelar más extensas que las estipuladas en la NIC 17.

Esta norma es efectiva para los ejercicios que comiencen en o después del 1 de enero de 2019.

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año: 2018

La Entidad planea adoptar la NIIF 16 con el enfoque retrospectivo modificado. La Entidad elegirá aplicar la norma a los contratos que se identificaron previamente como arrendamientos que aplican la NIC 17 y la CINIIF 4. Por lo tanto, la Entidad no aplicará la norma a los contratos no identificados previamente.

La Entidad elegirá utilizar las exenciones aplicables a la norma en los contratos de arrendamiento con plazos que terminan dentro de los 12 meses a partir de la fecha de la solicitud inicial, y los contratos por activos de bajo valor. La Entidad tiene arrendamientos de ciertos equipos de oficina (es decir, computadoras personales, impresión y máguinas fotocopiadoras) que se consideran de bajo valor.

A la fecha, la Entidad ha concluido el análisis sobre la totalidad de los contratos por arrendamiento que podrían verse impactados por los efectos de adopción de la nueva norma.

Con base en la evaluación preliminar, se concluye que el impacto por la adopción de la NIIF 16 será de \$173 millones de pesos en su estado de posición financiera.

CINIIF 23 - Incertidumbre sobre el tratamiento de los impuestos sobre las ganancias

La Interpretación aborda la contabilización del impuesto sobre las ganancias cuando los tratamientos tributarios implican una incertidumbre que afecta a la aplicación de la NIC 12 y no se aplica a impuestos o gravámenes fuera del alcance de la NIC 12, ni incluye específicamente los requisitos relacionados con intereses y sanciones que se pudieran derivar. La Interpretación aborda específicamente los siguientes aspectos:

- Si una entidad tiene que considerar las incertidumbres fiscales por separado.
- Las hipótesis que hace una entidad sobre si va a ser revisado el tratamiento fiscal por las autoridades fiscales.
- Cómo una entidad determina el resultado fiscal, las bases fiscales, las pérdidas pendientes de compensar, las deducciones fiscales y los tipos impositivos.
- Cómo la entidad considera los cambios en los hechos y circunstancias.

Una entidad debe determinar si considera cada incertidumbre fiscal por separado o junto con una o más incertidumbres fiscales. Se debe seguir el enfoque que mejor estime la resolución de la incertidumbre. La interpretación es efectiva para los ejercicios que comiencen el 1 de enero de 2019 o posteriormente, pero se permiten determinadas exenciones en la transición. La Entidad aplicará la interpretación desde su fecha efectiva.

Modificaciones a las NIIF 10 y NIC 28 - Ventas o aportaciones de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto

Las modificaciones abordan el conflicto existente entre la NIIF 10 y la NIC 28 en el tratamiento de la pérdida de control de una sociedad dependiente que se vende o se aporta a una asociada o negocio conjunto. Las modificaciones aclaran que la ganancia o pérdida derivada de la venta o la aportación de activos que constituyen un negocio, tal como se define en la NIIF 3, entre un inversor y su asociada o negocio conjunto, se debe reconocer en su totalidad. Sin embargo, cualquier ganancia o pérdida resultante de la enajenación o aportación de activos que no constituyen un negocio se reconocerá sólo en la medida de los intereses de los inversores no relacionados con la asociada o el negocio conjunto. El IASB ha aplazado la fecha de aplicación de estas modificaciones indefinidamente, pero una entidad que adopte anticipadamente las modificaciones debe aplicarlas prospectivamente. La Entidad aplicará estas modificaciones cuando entren en vigor.

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año: 2018

NIC 28 Inversiones en asociadas y negocios conjuntos - Aclaración de que la valoración de las participadas al valor razonable con cambios en resultados es una elección de forma separada para cada inversión

Las modificaciones aclaran los siguientes aspectos:

Una entidad que es una organización de capital de riesgo o un fondo de inversión colectiva, fideicomiso de inversión u otra entidad análoga, incluyendo los fondos de seguro ligados a inversiones, puede optar, en el momento del reconocimiento inicial de la inversión, por valorar sus inversiones en asociadas o negocios conjuntos al valor razonable con contrapartida en resultados. Esta elección se puede hacer de forma separada para cada inversión. Si una entidad, que no es una entidad de inversión, tiene una participación en una asociada o negocio conjunto que es una entidad de inversión, la entidad puede, al aplicar el método de la participación, optar por mantener la valoración al valor razonable aplicada por esa asociada o negocio conjunto que es una entidad de inversión a sus participaciones en sociedades dependientes. Esta elección se realiza por separado para cada asociada o negocio conjunto que es una entidad de inversión desde la última fecha en que: (a) la asociada o el negocio conjunto que es una entidad de inversión se reconoce inicialmente; (b) la asociada o el negocio conjunto se convierte en una entidad de inversión; y (c) la asociada o el negocio conjunto que es una entidad de inversión se convierte en matriz.

Las modificaciones deben aplicarse de forma retroactiva y son efectivas desde el 1 de enero de 2018, permitiéndose su aplicación anticipada. Si una entidad aplica estas modificaciones en un ejercicio que comience con anterioridad, debe desglosarlo. Estas modificaciones no son aplicables a la Entidad.

Mejoras anuales a las NIIF - Ciclo 2015-2017 (emitidas en diciembre de 2017)

Las modificaciones incluyen:

NIIF 3 combinaciones de negocios

Las modificaciones aclaran que, cuando una entidad obtiene el control de un negocio que es una operación conjunta, aplica los requisitos para una combinación de negocios lograda en etapas, incluida la reconsideración de intereses mantenidos anteriormente en los activos y pasivos de la operación conjunta a valor razonable. Al hacerlo, el adquirente vuelve a medir todo su contenido anterior Interés en la operación conjunta.

Una entidad aplica esas modificaciones a las combinaciones de negocios para las cuales la fecha de adquisición es en o a partir del primer período de presentación de informes anual a partir del 1 de enero de 2019, con la aplicación anticipada permitida.

Estas modificaciones se aplicarán en futuras combinaciones de negocios de la Entidad.

NIIF 11 Acuerdos Conjuntos

Una parte que participa en una operación conjunta, pero no tiene control conjunto, puede obtener el control conjunto de la operación conjunta.

Operación en la que la actividad de la operación conjunta constituye un negocio tal como se define en la NIIF 3. Las modificaciones aclaran que los intereses mantenidos anteriormente en esa operación conjunta no se vuelven a medir.

Una entidad aplica esas modificaciones a las transacciones en las que obtiene el control conjunto en o después del comienzo del primer período de informe anual que comienza en o después del 1 de enero de 2019, con aplicación

Clave de Cotización:

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año: 2018

anticipada permitida. Estas modificaciones actualmente no son aplicables a la Entidad, pero pueden aplicarse a transacciones futuras.

NIC 12 Impuestos a las ganancias

Las adecuaciones aclaran que las consecuencias de los dividendos en el impuesto a las ganancias están vinculadas más directamente a transacciones pasadas o eventos que generaron ganancias distribuibles que las distribuciones a los propietarios. Por lo tanto, una entidad reconoce en el resultado el impuesto a la renta, otros ingresos integrales o patrimonio según el lugar donde la entidad originalmente reconoció esas transacciones o eventos pasados.

Una entidad aplica esas modificaciones para los periodos anuales de reporte que comienzan en o después del 1 de enero de 2019, se permite la aplicación anticipada. Cuando una entidad aplica esas modificaciones por primera vez, las aplica al impuesto sobre la renta en o después del comienzo del primer período comparativo. Dado que la Entidad actualmente está en línea con estas enmiendas, no espera ningún efecto en sus estados financieros consolidados.

Información a revelar sobre juicios y estimaciones contables [bloque de texto]

Juicios contables críticos y principales factores de incertidumbre en las estimaciones

En la aplicación de las políticas contables de la Entidad, las cuales se describen en la Nota 4, la administración requiere realizar juicios, estimaciones y supuestos sobre los valores en libros de los activos y pasivos de los estados financieros. Las estimaciones y supuestos relativos se basan en la experiencia y otros factores que se consideran relevantes. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos se revisan de manera continua. Las modificaciones a las estimaciones contables se reconocen en el período en el que se realiza la modificación y períodos futuros si la modificación afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

a. Juicios contables críticos

A continuación se presentan juicios críticos, aparte de aquellos que involucran las estimaciones, realizados por la Administración durante el proceso de aplicación de las políticas contables de la Entidad y que tienen un efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros consolidados.

Contingencias por litigios

Como se menciona en la Nota 24, la Entidad tiene juicios pendientes como resultado del curso normal de sus operaciones. Tales juicios involucran incertidumbres y en algunos casos, es posible que los mismos se resuelvan a favor o en contra. No obstante que no es posible determinar los importes involucrados en los juicios pendientes, la administración considera que con base en los elementos conocidos, cualquier pasivo resultante no afectaría de manera importante la situación financiera o los resultados de operación de la Entidad.

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año:

2018

b. Fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones

A continuación se presentan las fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones efectuadas a la fecha del estado de posición financiera, y que tienen un riesgo significativo de un ajuste en los valores en libros de activos y pasivos durante el siguiente período financiero:

Æ Estimación de vidas útiles

Como se describe en la Nota 4h, la Entidad revisa sus estimaciones de vidas útiles sobre sus propiedades, planta y equipo al final de cada período anual y el efecto de cualquier cambio en la estimación se reconoce de manera prospectiva. Cambios en estos estimados pudieran tener un impacto significativo en los estados consolidados de posición financiera y estado de resultados y de utilidad integral de la Entidad.

∠Estimación de cuentas por cobrar

La Entidad utiliza estimaciones para determinar la reserva de cuentas por cobrar, para lo cual realiza trimestralmente en los meses de marzo, junio, septiembre y diciembre un análisis de las cuentas con una antigüedad mayor a 180 días y efectúa un estudio de cobrabilidad que evalúa el riesgo de no recuperación; el análisis se realiza a través de un comité de crédito formado por el director general, el director de finanzas, los directores comerciales y gerentes de crédito y cobranza de las divisiones cemento y concreto.

∠ Provisión para reserva ambiental

La Entidad determina el costo de restauración de las canteras de las cuales extrae la materia prima para la obtención de sus inventarios de acuerdo con los requerimientos de la legislación vigente. Para determinar el importe de la obligación, se realiza un estudio de restauración del sitio por parte de un especialista independiente, de acuerdo con las consideraciones establecidas en la legislación y su reconocimiento en contabilidad de acuerdo con los requerimientos de IAS 37, Provisiones, activos y pasivos contingentes.

∠ Provisión para reserva laboral

El costo del valor actual de las obligaciones laborales se determina mediante estudios actuariales. Los estudios actuariales implican realizar varias hipótesis que pueden diferir de los acontecimientos futuros reales. Estas incluyen la determinación de la tasa de descuento, los futuros aumentos salariales y las tasas de mortalidad. Debido a la complejidad de la determinación y su naturaleza a largo plazo, el cálculo de la obligación por beneficios definidos es muy sensible a los cambios en estas hipótesis. Todas las hipótesis se revisan en cada fecha de cierre.

El parámetro que está más sometido a cambios es la tasa de descuento. Para determinar la tasa de descuento apropiada, se basan en la curva de los bonos gubernamentales de plazo acorde con la duración de las obligaciones en línea con lo establecido en el principio contable.

La tasa de mortalidad se basa en tablas de mortalidad públicas del país.

El incremento futuro de los salarios se basa en las tasas de inflación futuras esperadas.

La Entidad basó sus hipótesis y estimaciones en los parámetros disponibles cuando se formularon los estados financieros consolidados. Sin embargo, las circunstancias e hipótesis existentes sobre hechos futuros pueden sufrir alteraciones debido a cambios en el mercado o a circunstancias que escapan del control de la Entidad. Dichos cambios se reflejan en las hipótesis cuando se producen.

io: 2018

Información a revelar sobre remuneración de los auditores [bloque de texto]

Corporación Moctezuma y subsidiarias Integración de Honorarios de Auditoría 2018 Pagados a Mancera, S.C. (Ernst & Young)

Concepto	Importe	
Honorarios por Auditoría 2018	\$	5,631
Honorarios por otros servicios		1,096
Total de honorarios	\$	6,727

^{*} Cifras en miles de pesos

Información a revelar sobre la autorización de los estados financieros [bloque de texto]

Autorización de la emisión de los estados financieros consolidados

Los estados financieros consolidados adjuntos fueron autorizados para su emisión el 21 de febrero de 2019 por el Consejo de Administración y por el Comité de Auditoría de la Entidad, consecuentemente estos no reflejan los hechos ocurridos después de esa fecha, y están sujetos a la aprobación de la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de la Entidad, quien puede decidir su modificación de acuerdo con lo dispuesto en la Ley General de Sociedades Mercantiles.

Información a revelar sobre activos disponibles para la venta [bloque de texto]

Activos no corrientes mantenidos para la venta.

Los activos no corrientes se clasifican como mantenidos para su venta si su valor en libros será recuperable a través de una operación de venta y no mediante su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente

Clave de Cotización:

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año: 2018

cuando la venta es altamente probable y el activo o grupo de activos está disponible, en sus condiciones actuales, para su venta inmediata. La Entidad debe comprometerse con la venta, la cual se espera realizar dentro del período de un año a partir de la fecha de su clasificación.

Los activos no corrientes y grupos de activos para su venta clasificados como disponibles para su venta se valúan al menor del valor en libros y el valor razonable de los activos menos los costos para venderlos.

Para los activos a largo plazo disponibles para su venta, la Entidad evalúa en cada fecha de cierre si hay evidencias objetivas de que una inversión o un grupo de inversiones se han deteriorado.

Información a revelar sobre criterios de consolidación [bloque de texto]

Bases de consolidación de estados financieros

Los estados financieros consolidados incluyen los de la Entidad y los de las subsidiarias al 31 de diciembre de 2018 en las que tiene control. El control se obtiene cuando la Entidad tiene:

- Poder sobre la inversión (derechos existentes que le dan la facultad de dirigir las actividades relevantes de la subsidiaria).
- Exposición de derechos, a los rendimientos variables derivados de su participación con dicha entidad, y
- Capacidad de afectar tales rendimientos a través de su poder sobre la entidad en la que invierte.

La Entidad realiza una revaluación sobre si tiene o no el control de las subsidiarias si los hechos y circunstancias indican que existen cambios a uno o más de los elementos que determinan el control.

Cuando la Entidad tiene menos de la mayoría de los derechos de voto de una participada, la Entidad tiene poder sobre la misma cuando los derechos de voto son suficientes para otorgarle la capacidad práctica de dirigir sus actividades relevantes, de forma unilateral. La Entidad considera todos los hechos y circunstancias relevantes para evaluar si los derechos de voto de la Entidad en una participada son suficientes para otorgarle poder, incluyendo:

- El porcentaje de participación de la Entidad en los derechos de voto en relación con el porcentaje y la dispersión de los derechos de voto de los otros tenedores de los mismos;
- Los derechos de voto potenciales mantenidos por la Entidad, por otros accionistas o por terceros;
- Los derechos derivados de otros acuerdos contractuales, y
- Todos los hechos y circunstancias adicionales que indican que la Entidad tiene, o no tiene, la capacidad actual de dirigir las actividades relevantes en el momento en que las decisiones deben tomarse, incluidas las tendencias de voto de los accionistas en las asambleas anteriores.

Las subsidiarias se consolidan desde la fecha en que su control se transfiere a la Entidad, y se dejan de consolidar desde la fecha en la que se pierde el control. Las ganancias y pérdidas de las subsidiarias adquiridas o vendidas durante el año se incluyen en los estados consolidados de resultados y otros resultados integrales que la tenedora obtiene el control o hasta la fecha que se pierde, según sea el caso.

La utilidad y cada componente de los otros resultados integrales se atribuyen a las participaciones controladoras y no controladoras. El resultado integral se atribuye a las participaciones controladoras y no controladoras aún si da lugar a un déficit en éstas últimas.

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año: 2018

Cuando es necesario, se efectúan ajustes a los estados financieros de las subsidiarias para alinear sus políticas contables de conformidad con las políticas contables de la Entidad.

Todos los saldos y operaciones intercompañías (activos, pasivos, patrimonio neto, ingresos, gastos y flujos de efectivo) se eliminan de forma íntegra en el proceso de consolidación.

Información a revelar sobre criterios de elaboración de los estados financieros [bloque de texto]

Los estados financieros consolidados se elaboran en apego a la NIIF 10 Estados financieros consolidados y otras aplicables.

Atendiendo a lo siguiente:

- a. Procedimientos de consolidación.
- b. Políticas contables uniformes en todas las Entidades.
- c. Medición.
- d. Derechos de voto potenciales.
- e. Periodo de información uniforme para todas la Entidades.
- f. Participaciones no controladoras.
- g. Pérdida de control.

Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

Efectivo y equivalentes de efectivo

La Entidad mantiene su efectivo y equivalentes de efectivo en su moneda funcional pesos mexicanos así como en moneda extranjera euros y dólares americanos invertidos en instrumentos no mayores a tres meses colocados en México, Estados Unidos y España; se integra como sigue:

	2018			2017
Efectivo en caja y bancos	\$	907,773	\$	927,969
Certificados de la Tesorería de la Federación		562,207		1,112,998
Certificados de depósito		924,662		817,423
Papel bancario		427,019		508,195
Total	\$ 2	2,821,661	\$:	3,366,585

^{*} Cifras en miles de pesos

2018

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año:

Información a revelar sobre el estado de flujos de efectivo [bloque de texto]

El estado de flujos de efectivo que se incluye en este informe es elaborado bajo el método indirecto.

Transacciones que no requirieron o generaron flujos de efectivo

Durante el ejercicio, la Entidad adquirió equipo en arrendamiento financiero en 2018 por \$12,536 y en el año 2017 por \$6,757 (importes sin IVA). Esta actividad no monetaria de inversión se refleja en los estados consolidados de flujos de efectivo en la sección de financiamiento.

* Cifras en miles de pesos

Información a revelar sobre cambios en políticas contables, estimaciones contables y errores [bloque de texto]

La Entidad aplicó la NIIF 15 *Ingresos ordinarios procedentes de contratos con clientes* y la NIIF 9 *Instrumentos financieros* por primera vez en 2018. La naturaleza y efecto de los cambios como resultado de la adopción de estas nuevas normas contables se describen a continuación.

Varias otras interpretaciones se aplican por primera vez, pero no tienen un impacto sobre los estados financieros consolidados de la Entidad.

I. NIIF 15 - Ingresos ordinarios procedentes de contratos con clientes

La NIIF 15 reemplaza a la NIC 11 Contratos de construcción, NIC 18 Ingresos e interpretaciones relacionadas y se aplica, con excepciones limitadas, a todos los ingresos derivados de contratos con sus clientes. La NIIF 15 establece un modelo de cinco pasos para contabilizar los ingresos derivados de los contratos con clientes y requiere que los ingresos se reconozcan en una cantidad que refleje la contraprestación a la que una entidad espera tener derecho a cambio de la transferencia de bienes o servicios a un cliente.

Esta norma requiere que las entidades ejerzan su juicio, tomando en consideración todos los hechos relevantes y circunstancias en las que se aplica cada paso del modelo a los contratos con sus clientes. La Norma también especifica la contabilidad de los costos incrementales de obtener un contrato y los costos directamente relacionados con el cumpliendo de un contrato. Además, la norma requiere revelaciones relevantes.

La Entidad adoptó la NIIF 15 utilizando un enfoque retrospectivo modificado, no existió la obligación bajo este método de reestablecer la información financiera por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2016 y 2017, ni de ajustar los montos que surgieron como consecuencia de las diferencias contables entre la norma contable actual NIC 18 y la nueva norma NIIF 15.

La Entidad concluyó el análisis sobre la totalidad de las líneas de ingreso en las distintas unidades de negocio que pudieron verse impactadas por los efectos de adopción de la nueva norma, los cuales no fueron significativos.

II. NIIF 9 - Instrumentos financieros

La NIIF 9 que sustituye a la NIC 39 *Instrumentos Financieros: valoración y clasificación* y a todas las versiones previas de la NIIF 9. Esta norma recopila las tres fases del proyecto de instrumentos financieros: clasificación y valoración, deterioro y contabilidad de coberturas. La NIIF 9 permitió su aplicación anticipada, a excepción de la contabilidad de coberturas, que requiere su aplicación retroactiva, pero no es necesario modificar la información comparativa. Para la contabilidad de coberturas los requerimientos generalmente se aplican de forma prospectiva, salvo para limitadas excepciones.

La Entidad adopto la norma utilizando un enfoque retrospectivo modificado, y no reexpresó la información comparativa, durante 2018 realizó una evaluación detallada de la información disponible para la adopción de la NIIF 9. En general, la Entidad no identificó cambios en su estado de situación financiera y en el patrimonio neto, con base en el análisis se concluye que no existieron efectos significativos en la información financiera por la adopción de la NIIF 9 que impacten de manera importante los estados financieros consolidados de la Entidad.

(a)Clasificación y valoración

La Entidad no tuvo impacto en su estado de situación financiera o en el patrimonio neto por la aplicación de los requerimientos de clasificación y valoración de la NIIF 9. Espera continuar valorando a valor razonable todos los activos financieros que actualmente se registran a valor razonable. Las acciones cotizadas clasificadas como activos financieros disponibles para la venta de la Entidad se valorarán contra resultados en lugar de contra otro resultado global, lo que aumentará la volatilidad de los resultados.

Las acciones de entidades no cotizadas se espera mantenerlas en un futuro previsible. No se han reconocido pérdidas por deterioro en el estado de resultados de ejercicios anteriores por estas inversiones. La Entidad no tuvo impacto por la aplicación de la NIIF 9.

(b)Deterioro

La NIIF 9 requiere que La Entidad registre las pérdidas crediticias esperadas de todos sus títulos de deuda, préstamos y deudores comerciales, ya sea sobre una base de 12 meses o de por vida. La Entidad aplica el modelo simplificado y registró las pérdidas esperadas en la vida de todos los deudores comerciales. Con base en la evaluación, se concluye que no existen efectos significativos en la información financiera por la adopción de la NIIF 9 que impacten de manera importante los estados financieros consolidados de la entidad.

(c)Contabilidad de coberturas

La Entidad no cuenta con elementos cubiertos relacionados con una transacción o periodos de coberturas eficaces, por lo tanto no hay impacto como resultado de la aplicación de esta norma.

Modificaciones a la NIIF 2 - Clasificación y valoración de transacciones con pagos basados en acciones

El IASB emitió modificaciones a la NIIF 2 Pago basado en acciones que abordan tres temas relevantes: los efectos de las condiciones para la irrevocabilidad de la concesión y de las condiciones no determinantes de la

2018

Año:

4D

CMOCTEZ Trimestre:

irrevocabilidad de la concesión en la valoración de una transacción con pagos basados en acciones liquidadas en efectivo; la clasificación de una transacción con pagos basados en acciones que incluyen una liquidación neta de las retenciones fiscales; y la contabilización de una codificación de los términos y condiciones de una transacción con pagos basados en acciones que cambia su clasificación, pasando de liquidarse en efectivo a liquidarse mediante instrumentos de patrimonio. En adopción, las entidades están obligadas a aplicar las modificaciones sin modificar los periodos anteriores, pero se permite la aplicación retrospectiva si se elige para las tres enmiendas y se cumplen otros criterios. La Entidad no tiene ninguna transacción de pago basado en acciones, con características de liquidación neta para retener obligaciones tributarias. Por lo tanto, estas enmiendas no tienen ningún impacto sobre los estados financieros consolidados de la Entidad.

CINIIF 22 – Transacciones en moneda extranjera y contraprestaciones anticipadas

Esta Interpretación aclara que, al determinar el tipo de cambio de contado que se tiene que utilizar en el reconocimiento inicial del activo, gasto o ingreso (o parte de ellos) que surge al cancelar un activo no monetario o un pasivo no monetario que se registraron por una contraprestación anticipada, hay que utilizar la fecha de la transacción en la que se reconoció inicialmente dicho activo no monetario o pasivo no monetario derivado de la contraprestación anticipada. Si hay múltiples pagos o anticipos, la entidad debe determinar la fecha de las transacciones para cada pago o cobro de la contraprestación anticipada. Esta Interpretación no tiene ningún impacto en los estados financieros consolidados de la Entidad.

Información a revelar sobre pasivos contingentes [bloque de texto]

Fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones

A continuación se presentan las fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones efectuadas a la fecha del estado de posición financiera, y que tienen un riesgo significativo de un ajuste en los valores en libros de activos y pasivos durante el siguiente período financiero:

Como se describe en la Nota 4h, la Entidad revisa sus estimaciones de vidas útiles sobre sus propiedades, planta y equipo al final de cada período anual y el efecto de cualquier cambio en la estimación se reconoce de manera prospectiva. Cambios en estos estimados pudieran tener un impacto significativo en los estados consolidados de posición financiera y estado de resultados y de utilidad integral de la Entidad.

La Entidad utiliza estimaciones para determinar la reserva de cuentas por cobrar, para lo cual realiza trimestralmente en los meses de marzo, junio, septiembre y diciembre un análisis de las cuentas con una antigüedad mayor a 180 días y efectúa un estudio de cobrabilidad que evalúa el riesgo de no recuperación; el análisis se realiza a través de un comité de crédito formado por el director general, el director de finanzas, los directores comerciales y gerentes de crédito y cobranza de las divisiones cemento y concreto.

∠ Provisión para reserva ambiental

La Entidad determina el costo de restauración de las canteras de las cuales extrae la materia prima para la obtención de sus inventarios de acuerdo con los requerimientos de la legislación vigente. Para determinar el

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año: 2018

importe de la obligación, se realiza un estudio de restauración del sitio por parte de un especialista independiente, de acuerdo con las consideraciones establecidas en la legislación y su reconocimiento en contabilidad de acuerdo con los requerimientos de IAS 37, Provisiones, activos y pasivos contingentes.

∠ Provisión para reserva laboral

El costo del valor actual de las obligaciones laborales se determina mediante estudios actuariales. Los estudios actuariales implican realizar varias hipótesis que pueden diferir de los acontecimientos futuros reales. Estas incluyen la determinación de la tasa de descuento, los futuros aumentos salariales y las tasas de mortalidad. Debido a la complejidad de la determinación y su naturaleza a largo plazo, el cálculo de la obligación por beneficios definidos es muy sensible a los cambios en estas hipótesis. Todas las hipótesis se revisan en cada fecha de cierre.

El parámetro que está más sometido a cambios es la tasa de descuento. Para determinar la tasa de descuento apropiada, se basan en la curva de los bonos gubernamentales de plazo acorde con la duración de las obligaciones en línea con lo establecido en el principio contable.

La tasa de mortalidad se basa en tablas de mortalidad públicas del país.

El incremento futuro de los salarios se basa en las tasas de inflación futuras esperadas.

La Entidad basó sus hipótesis y estimaciones en los parámetros disponibles cuando se formularon los estados financieros consolidados. Sin embargo, las circunstancias e hipótesis existentes sobre hechos futuros pueden sufrir alteraciones debido a cambios en el mercado o a circunstancias que escapan del control de la Entidad. Dichos cambios se reflejan en las hipótesis cuando se producen.

Información a revelar sobre costos de ventas [bloque de texto]

El costo de ventas que se presenta en el estado consolidado de resultados se integra como sigue:

Costo de ventas	2018	2017		
Materias primas, Fletes, combustibles y				
mantenimiento	\$ 5,681,164	\$ 5,657,741		
Depreciaciones y amortizaciones	532,175	531,714		
Otros costos	1,309,979	1,306,756		
Total	\$ 7,523,318	\$ 7,496,211		

^{*} Cifras en miles de pesos

2018

Clave de Cotización:

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año:

Información a revelar sobre riesgo de crédito [bloque de texto]

Administración del riesgo de crédito

El riesgo de crédito es aquel que se presenta cuando una de las partes incumpla con sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Entidad. Como se menciona en la Nota 8, la Entidad ha adoptado una política de únicamente involucrarse con partes solventes y obtener suficientes garantías cuando sea apropiado, como forma de mitigar el riesgo de la pérdida financiera ocasionada por los incumplimientos.

Por lo que respecta a las inversiones que son clasificadas como equivalentes de efectivo, como se indica en la Nota 7, las mismas se encuentran en México, Estados Unidos y España. El riesgo de crédito en dichos instrumentos se ve afectado por el riesgo de las economías de los países en las cuales se encuentran invertidas.

La política de la Entidad para administrar el riesgo de crédito de las cuentas por cobrar se menciona en la Nota 8.

Las garantías hipotecarias y prendarias están representadas generalmente por inmuebles.

En la división Cemento las cuentas por cobrar garantizadas al 31 de diciembre de 2018 ascienden a \$40,000 y al 31 de diciembre de 2017 fue de \$47,000; las cuentas por cobrar en la división Concreto al 31 de diciembre de 2018 y 2017 son garantizadas por \$1,550 y \$374 respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 en la división Cemento se cuenta con aproximadamente 675 y 709 clientes respectivamente, sin embargo al 31 de diciembre de 2018 el 90% de las cuentas por cobrar se concentra en 610 clientes y en 2017 el 80% de las cuentas por cobrar se concentró en 610 clientes.

En la división Concreto al 31 de diciembre de 2018 y 2017 se cuenta con aproximadamente 2,295 y 1,733 clientes respectivamente, no obstante al 31 de diciembre de 2018 y 2017 el 56% de la cartera se concentra en 14 y 20 clientes.

* Cifras en miles de pesos

Información a revelar sobre impuestos diferidos [bloque de texto]

Activos y pasivos por impuestos diferidos

Impuesto sobre la renta. - Los principales conceptos que originan el saldo del ISR diferido activo y pasivo son:

	2018		2017
Activo:			
Reservas de activos y estimaciones	\$	15,750	\$ 17,562
Inventarios		-	-
Propiedades, planta y equipo, intangibles y		(14,943)	(22,593)
deducción inmediata		(14,343)	(22,393)
Anticipos de clientes		26,717	37,448
Provisiones y otras partidas		51,761	45,914
Pagos anticipados		(5,553)	(3,518)
Pérdidas fiscales de subsidiarias		71,427	55,298
Total Activo	\$	145,159	\$ 130,111

	2018		2017
(Pasivo):			
Reservas de activos y estimaciones	\$	26,144	\$ 27,470
Inventarios		(109,928)	(111,199)
Propiedades, planta y equipo, intangibles y deducción inmediata		(833,527)	(914,719)
Anticipos de clientes		92,452	97,594
Provisiones y otras partidas		27,916	28,720
Pagos anticipados		(7,396)	(7,680)
Pérdidas fiscales de subsidiarias		2,060	3,930
Total Pasivo	\$	(802,279)	\$ (875,884)
Total Neto	\$	(657,120)	\$ (745,773)

Para la determinación del ISR diferido al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Entidad aplicó a las diferencias temporales las tasas aplicables de acuerdo a su fecha estimada de reversión.

Información a revelar sobre gastos por depreciación y amortización [bloque de texto]

Gasto por depreciaciones y deterioro

Los valores al inicio, durante y al final del ejercicio 2018 y 2017, de los gastos por depreciaciones y deterioro de propiedades, planta y equipo, son los siguientes:

^{*} Cifras en miles de pesos

	Saldo al 31 de diciembre de 2017	Gasto por depreciación	Bajas de depreciació	n Mo	Otros vimientos	Saldo al 31 de diciembre de 2018
Depreciación y Deterioro:						
				\$	-	
Edificios	\$(1,405,857)	\$(116,135)	\$ 2,3	343		\$(1,519,649)
Maquinaria y equipo	(4,839,950)	(412,264)	15,	554	-	(5,236,660)
Vehículos	(16,944)	(3,969)	;	385	-	(20,528)
Equipos adquiridos mediante						
contratos de arrendamiento capitalizable	(23,353)	(10,008)	9,0	086	-	(24,275)
Equipo de cómputo	(43,321)	(1,086)	•	174	-	(44,233)
Mobiliario y equipo de oficina	(27,638)	(1,623)	-		-	(29,261)
Total	\$(6,357,063)	\$(545,085)	\$ 27,	542 \$	-	\$(6,874,606)
Pérdidas por deterioro de activos tangibles	\$ (140,561)	\$ -	\$	- \$	-	\$ (140,561)

	Saldo al 1° de enero de 2017	Gasto por depreciación	Bajas de depreciación	Otros Movimientos	Saldo al 31 de diciembre de 2017
Depreciación y Deterioro:					
Edificios	\$(1,275,762)	\$(117,820)	\$ -	\$(12,275)	\$(1,405,857)
Maquinaria y equipo	(4,546,989)	(405,803)	84,256	28,586	(4,839,950)
Vehículos Equipos adquiridos mediante	(13,703)	(4,366)	1,125	-	(16,944)
contratos de arrendamiento capitalizable	(24,162)	(10,053)	10,691	171	(23,353)
Equipo de cómputo	(43,320)	(66)	-	65	(43,321)
Mobiliario y equipo de oficina	(25,675)	(1,672)	-	(291)	(27,638)
Total	\$(5,929,611)	\$(539,780)	\$ 96,072	\$ 16,256	\$(6,357,063)
Pérdidas por deterioro de activos tangibles	\$ (140,561)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ (140,561)

Gasto por amortizaciones

Los valores al inicio, durante y al final del ejercicio 2018 y 2017, de los gastos por amortizaciones de activos intangibles, son los siguientes:

	de c	do al 31 liciembre e 2017		sto por tización	Baja amorti			ros nientos	de	aldo al 31 diciembre de 2018
Amortizaciones:	•	(22.220)	•	(4.0.40)	•		•		•	(25 474)
Amortización de Gastos	\$	(33,329)	\$	(1,842)	\$	-	\$	-	Þ	(35,171)
Amortización Licencias y Software		(43,640)		(5,812)		-		-		(49,452)
Amortización de Otros Gastos		(56,445)		(4,872)		1,111		-		(60,206)
Total	\$	(133,414)	\$	(12,526)	\$	1,111	\$	-	\$	(144,829)

	d	ldo al 1° e enero le 2017	sto por rtización	 as de ización	Otros imientos	de c	ldo al 31 diciembre e 2017
Amortizaciones:							
Amortización de Gastos	\$	(12,709)	\$ (4,153)	\$ -	\$ (16,467)	\$	(33,329)
Amortización Licencias y Software		(37,290)	(5,886)	-	(464)		(43,640)
Amortización de Otros Gastos		(75,372)	(5,696)	-	24,623		(56,445)
Total	\$	(125,371)	\$ (15,735)	\$ -	\$ 7,692	\$	(133,414)

Las tasas promedio de depreciación aplicadas por la Entidad, con base en las vidas útiles, son las siguientes:

Tasas promedio

Edificios	5.00%
Maquinaria y equipo	5.00% a 7.00%
Equipo de transporte y equipo de transport	e
bajo arrendamiento capitalizable	25.00%
Equipo de cómputo	33.30%
Mobiliario y equipo de oficina	10.00%
Montaje e instalaciones	10.00%
Intangibles	33.33%

^{*} Cifras en miles de pesos

Trimestre:

4D

Año: 2018

Información a revelar sobre instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

Instrumentos Financieros Derivados.

La administración de la Entidad ha decidido no exponerse a riesgos que estén fuera de su control, por lo que tiene como política no contratar instrumentos financieros derivados (IFD).

En apego al artículo 104 fracción VI Bis de la ley del mercado de valores (LMV) confirmamos que al 31 de diciembre del 2018, no se cuenta con operaciones en este tipo de instrumentos financieros.

Información a revelar sobre dividendos [bloque de texto]

Dividendos pagados

Fecha de	No. Acciones	Dividendo pagado	
Asamblea		Por acción	Total *
12 de abril 2018	880,311,796	\$3.50	\$3,081,091
30 de noviembre 2018	880,311,796	\$1.80	\$1,584,561
Total dividendos 2018		\$5.30	\$4,665,652
4 de abril 2017	880,311,796	\$4.00	\$3,521,247
22 de noviembre 2017	880,311,796	\$1.00	\$880,312
Total dividendos 2017		\$5.00	\$4,401,559

^{*} Cifras en miles de pesos

1. En Asamblea General Ordinaria Anual de Accionistas de fecha 12 de abril de 2018 se ha decretado el pago de un dividendo en efectivo por un monto total de \$3,081,091,286.00 (Tres mil ochenta y un millones noventa y un mil doscientos ochenta y seis pesos 00/100 M.N.), proveniente de la Cuenta de Utilidad Fiscal Neta relativa a los ejercicios 2014 a 2017.

El pago del dividendo en efectivo de \$3.50 (Tres pesos 50/100 M.N.) por acción se pagará a través de S.D. Indeval, Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V. en dos exhibiciones:

- i. La primera exhibición por un monto de \$2.00 (Dos pesos M.N.) por acción, es decir una cantidad total de \$1, 760, 623,592.00 (Mil setecientos sesenta millones seiscientos veintitrés mil quinientos noventa y dos pesos 00/100 M.N.), se pagará a partir del día 23 de abril de 2018 contra la entrega del Cupón No. 31.
- ii. La segunda exhibición, por un monto de \$1.50 (Un peso 50/100 M.N.) por acción, es decir una cantidad total de \$1, 320, 467,694.00 (Mil trescientos veinte millones cuatrocientos sesenta y siete mil seiscientos

Trimestre:

4D

Año: 2018

noventa y cuatro pesos 00/100 M.N.), se pagará a partir del 18 de junio de 2018 contra la entrega del Cupón No. 32.

- 2. En Asamblea General Ordinaria Anual de Accionistas de fecha 30 de noviembre de 2018 se decretó el pago de un dividendo en efectivo por un monto total de \$1,584,561,232.80 (Mil quinientos ochenta y cuatro millones quinientos sesenta y un mil doscientos treinta y dos pesos 80/100 M.N.), proveniente de:
 - i. Utilidades Fiscales del ejercicio 2013 y anteriores la cantidad de \$107,037,268.31 (Ciento siete millones treinta y siete mil doscientos sesenta y ocho pesos 31/100 M.N.).
 - ii. Utilidad Fiscal Neta del ejercicio 2014 y posteriores la cantidad de \$1,477,523,964.49 (Mil cuatrocientos setenta y siete millones quinientos veintitrés mil novecientos sesenta y cuatro pesos 49/100 M.N.).

El pago del dividendo en efectivo será de \$1.80 (Un peso 80/100 M.N.) por acción, será exigible a partir del 11 de diciembre de 2018 y se pagará a través de S.D. Indeval, Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V. en una sola exhibición contra la entrega del cupón No. 33

- I. En Asamblea General Ordinaria Anual de Accionistas de fecha 4 de abril de 2017 se ha decretado el pago de un dividendo en efectivo por un monto total de \$3,521,247,184.00 (Tres mil quinientos veintiún millones doscientos cuarenta y siete mil ciento ochenta y cuatro pesos 00/100 M.N.), proveniente de las utilidades contables acumuladas de los ejercicios 2013, 2015 y 2016. Asimismo, se informa que el dividendo proviene de la Cuenta de Utilidad Fiscal Neta es integrado de la siguiente manera:
 - Utilidad Fiscal Neta del ejercicio 2013 y anteriores la cantidad de \$11,348,294.00 (Once millones trescientos cuarenta y ocho mil doscientos noventa y cuatro pesos 00/100 M.N.).
 - Utilidad Fiscal Neta del ejercicio 2015 y 2016 la cantidad de \$3,509,898,890.00 (Tres mil quinientos nueve millones ochocientos noventa y ocho mil ochocientos noventa pesos 00/100 M.N.).

El pago del dividendo en efectivo de \$4.00 (Cuatro pesos 00/100 M.N.) por acción se pagará a través de S.D. Indeval, Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V. en dos exhibiciones:

- a. La primera exhibición por un monto de \$3.00 (Tres pesos 00/100 M.N.) por acción, es decir una cantidad total de \$2,640,935,388.00 (Dos mil seiscientos cuarenta millones novecientos treinta y cinco mil trescientos ochenta y ocho pesos 00/100 M.N.), se pagará a partir del día 24 de Abril de 2017 contra la entrega del Cupón No. 28
- b. La segunda exhibición, por un monto de \$1.00 (Un peso M.N.) por acción, es decir una cantidad total de \$880,311,796.00 (Ochocientos ochenta millones trescientos once mil setecientos noventa y seis pesos 00/100 M.N.), se pagará a partir del 10 de julio de 2017 contra la entrega del Cupón No. 29.
- II. En Asamblea General Ordinaria de Accionistas celebrada el 22 de noviembre de 2017, se aprobó el pago de un dividendo por la cantidad de \$880,311,796.00 (ochocientos ochenta millones trescientos once mil setecientos noventa y seis pesos 00/100 M.N.) proveniente de las utilidades acumuladas al cierre del ejercicio 2016, equivalente a \$1.00 (un peso 00/100 M.N.) por acción. Asimismo, se informa que el dividendo proviene de la Cuenta de Utilidad Fiscal Neta (CUFIN) relativa a los ejercicios 2015 y 2016 y será exigible a partir del 4 de diciembre de 2017.

^{*} Cifras en pesos

Año: 2018

Información a revelar sobre ganancias por acción [bloque de texto]

Utilidad básica por acción

La utilidad y el número promedio ponderado de acciones ordinarias utilizadas en el cálculo de la utilidad básica por acción son las siguientes:

	2018	2017
Utilidad neta participación controladora*	\$ 4,350,069	\$ 4,718,536
Promedio ponderado de acciones en circulación (en miles de acciones)	880,312	880,312
Utilidad básica por acción ordinaria, controladora	\$ 4.94	\$ 5.36

La utilidad diluida por acción es la misma, ya que la entidad no tiene instrumentos potencialmente dilutivos que afecten a las acciones básicas.

Información a revelar sobre el efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera [bloque de texto]

Administración del riesgo cambiario

La Entidad está expuesta a riesgos cambiarios principalmente por la adquisición de insumos y refacciones para su operación cotizadas en moneda extranjera (dólares estadounidenses y euros) que generan cuentas por pagar denominadas en estas monedas. Por otro lado, la Entidad tiene políticas de inversión preestablecidas que determinan los montos de efectivo y equivalentes de efectivo a mantener en cada tipo de moneda, logrando coberturas naturales de este riesgo. La posición neta en moneda extranjera se muestra en la Nota 15.

Si el tipo de cambio entre peso y dólar hubiera tenido un incremento de 10% y todas las otras variables hubieran permanecido constantes, el patrimonio neto y la utilidad después de impuestos al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se hubiera afectado positivamente en \$131,957 y \$98,834 respectivamente. Un decremento del 10% bajo las mismas circunstancias descritas hubiera afectado negativamente el patrimonio neto y la utilidad después de impuestos en la misma cantidad.

^{*} Cifras en miles de pesos

2018

Año:

4D

Clave de Cotización: CMOCTEZ Trimestre:

Si el tipo de cambio entre peso y euro hubiera tenido un incremento de 10% y todas las otras variables hubieran permanecido constantes, el patrimonio neto y la utilidad después de impuestos al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se hubiera afectado positivamente en \$25,294 y \$ 25,716 respectivamente. Un decremento del 10% bajo las mismas circunstancias descritas hubiera afectado negativamente el patrimonio neto y la utilidad después de impuestos en la misma cantidad.

Saldos y operaciones en moneda extranjera

a. La posición monetaria en moneda extranjera al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es:

	2018	2017
Miles de dólares estadounidenses:		
Activos monetarios	USD 72,690	USD 60,124
Pasivos monetarios	(5,559)	(10,044)
Posición (corta) larga	USD 67,131	USD 50,080
Miles de Euros:		
Activos monetarios	€12,435	€12,435
Pasivos monetarios	(1,181)	(1,581)
Posición (corta) larga	€ 11,254	€ 10,854

b. Durante los períodos terminados el 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Entidad efectuó las siguientes operaciones en moneda extranjera que se convirtieron y registraron en pesos mexicanos, al tipo de cambio vigente en la fecha de cada operación:

	2018	2017			
	(En miles de dólares estadounidenses)				
Ingresos por intereses	USD 953	USD 57			
Compras	(87,762)	(134,447)			
	(En mile	s de euros)			
Compras	€(6,982)	€(10,455)			

^{*} Cifras en miles de pesos.

Clave de Cotización:

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año: 2018

c. Los tipos de cambio vigentes al 31 de diciembre fueron los siguientes:

	2018	2017
Dólar estadounidense	\$ 19.6566	\$ 19.7354
Euro	\$ 22.4753	\$ 23.6933

^{*} Cifras en pesos.

Información a revelar sobre beneficios a los empleados [bloque de texto]

Beneficios a empleados

La Entidad cuenta con una provisión que cubre primas de antigüedad en 2018 y 2017 que consiste en un pago único de 12 días por cada año trabajado con base al último sueldo, limitado al doble del salario mínimo establecido por ley federal del trabajo. El pasivo relativo y el costo anual de beneficios se calculan por un actuario independiente utilizando el método de crédito unitario proyectado.

Los supuestos principales usados para propósitos de las valuaciones actuariales son las siguientes:

	2018	2017
Tasa de descuento	9.11%	7.20%
Tasa de incremento salarial	5.50%	5.50%
Inflación	4.00%	4.00%

Los importes reconocidos en los resultados por la provisión de prima de antigüedad para 2018 y 2017 son:

	2018	2017
Costo laboral del servicio actual	\$ 1,029	\$ 1,022
Costo financiero	794	765
Efecto de reducción o liquidación anticipada	(13)	606
Costo neto del período	\$ 1,810	\$ 2,393

Los importes reconocidos en los otros resultados integrales por las ganancias (pérdidas) actuariales sobre la provisión de prima de antigüedad para 2018 y 2017 son:

	2	2018	2017		
(Remediciones) ganancia actuariales sobre la obligación	\$	2,297	\$	(109)	
ISR diferido		(689)		33	
Partidas de los costos por beneficios definidos en otras partidas	\$	1,608	\$	(76)	

El importe incluido en los estados de posición financiera que surge de la obligación de la Entidad respecto a la provisión de prima de antigüedad para 2018 y 2017 son los siguientes:

	2018	2017
Valor presente de la obligación por beneficios definidos por prima de antigüedad	\$ 9,934	\$ 10,861
Pasivo neto generado por prima de antigüedad	\$ 9,934	\$ 10,861

Cambios en el valor presente de la provisión de prima de antigüedad en 2018 y 2017 son los siguientes:

	2018	2017
Saldo inicial de la obligación por beneficios definidos	\$ 10,861	\$ 10,266
Costo laboral del servicio actual	1,029	1,022
Costo financiero	794	765
(Ganancias) y pérdidas actuariales	(2,297)	109
Efecto de reducción o liquidación anticipada	(13)	606
Beneficios pagados	(440)	(1,907)
Saldo final de la obligación por beneficios		
definidos	\$ 9,934	\$ 10,861

Los análisis de sensibilidad que a continuación se presentan se determinaron en base a los cambios razonablemente posibles de los respectivos supuestos ocurridos al final del período que se informa, mientras todas las demás hipótesis se mantienen constantes.

Análisis de 2018

Si la tasa de descuento hubiera tenido un incremento de 0.5% y todas las otras variables hubieran permanecido constantes, el patrimonio neto y la utilidad integral consolidada al 31 de diciembre de 2018, se hubiera afectado positivamente en \$ 38.

2018

CMOCTEZ

Trimestre:

Año:

4D

Un decremento del 0.5% bajo las mismas circunstancias descritas hubiera afectado negativamente el patrimonio neto y la utilidad integral consolidada en \$ 42.

Análisis de 2017

Si la tasa de descuento hubiera tenido un incremento de 0.5% y todas las otras variables hubieran permanecido constantes, el patrimonio neto y la utilidad integral consolidada al 31 de diciembre de 2017, se hubiera afectado positivamente en \$ 909.

Un decremento del 0.5% bajo las mismas circunstancias descritas hubiera afectado negativamente el patrimonio neto y la utilidad integral consolidada en \$ 1,010.

Por otra parte, al presentar el análisis de sensibilidad anterior, el valor presente de la prima de antigüedad se calcula utilizando el método de crédito unitario proyectado a finales del período del que se reporta, el cual es el mismo que el que se aplicó en el cálculo del pasivo por prima de antigüedad reconocida en el estado de situación financiera. No hubo cambios en los métodos e hipótesis utilizados en la preparación del análisis de sensibilidad de años anteriores.

Información a revelar sobre los segmentos de operación de la entidad [bloque de texto]

Información por segmentos

La Entidad identifica los segmentos de operación con base en informes internos sobre los componentes de la Entidad, los cuales son revisados regularmente por el funcionario que toma las decisiones operativas de la Entidad con el fin de destinar los recursos a los segmentos y evaluar su rendimiento.

Las actividades de la Entidad se agrupan principalmente en tres grandes segmentos de negocios: Cemento, Concreto y Corporativo.

Los siguientes cuadros muestran la información financiera por segmento de negocio con base en el enfoque gerencial, las operaciones entre segmentos han sido eliminadas. Los segmentos a informar de la Entidad de acuerdo a la IFRS 8 "Segmentos de Operación" son los siguientes:

2018	Ventas netas	Activos totales	Inversiones de capital	_	eciación y tizaciones
Cemento	\$11,989,653	\$10,765,937	\$ 220,704	\$	480,565
Concreto	2,194,102	1,423,683	116,664		69,355
Corporativo	546	147,493	26,368		7,555
Total	\$14,184,301	\$12,337,113	\$ 363,736	\$	557,475

^{*} Cifras en miles de pesos.

2017	Ventas netas	Activos totales	Inversiones de capital	_	eciación y tizaciones
Cemento	\$12,272,329	\$11,426,718	\$ 483,659	\$	480,315
Concreto	2,361,770	1,491,752	102,291		68,662
Corporativo	546	144,112	6,438		6,212
Total	\$14,634,645	\$13,062,582	\$ 592,388	\$	555,189

^{*} Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre gastos por naturaleza [bloque de texto]

Los gastos de operación de ventas y administración se presentan en el estado consolidado de resultados se integran como sigue:

Gastos de venta y administración	2018	2017		
Sueldos, prestaciones y honorarios	\$ 343,036	\$	354,134	
Depreciaciones y amortizaciones	25,300		23,475	
Otros gastos	281,532		253,065	
Total	\$ 649,868	\$	630,674	

^{*} Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre medición del valor razonable [bloque de texto]

Valor razonable

Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Entidad tiene en cuenta las características del activo o pasivo, si los participantes del mercado tomarían esas características al momento de fijar el precio del activo o pasivo en la fecha de medición.

Además, para efectos de información financiera, las mediciones de valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 ó 3 con base en al grado en que se incluyen datos de entrada observables en las mediciones y su importancia en la determinación del valor razonable en su totalidad, las cuales se describen de la siguiente manera:

Trimestre:

4D

Año: 2018

- Nivel 1 Se consideran precios de cotización en un mercado activo para activos o pasivos idénticos;
- Nivel 2 Datos de entrada observables distintos de los precios de cotización del Nivel 1, sea directa o indirectamente.
- Nivel 3 Considera datos de entrada no observables.

Información a revelar sobre el valor razonable de instrumentos financieros [bloque de texto]

Valor razonable de los instrumentos financieros

La administración considera que los valores en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en los estados financieros consolidados se aproxima a su valor razonable, debido a que el período de amortización es a corto plazo.

El valor en libros y el valor razonable de los activos y pasivos financieros se integran de la siguiente forma:

	20′	18	20 ⁻	17
	Valor en	Valor	Valor en	Valor
	libros	razonable	libros	razonable
Activos financieros				
Activos medidos a valor razonable:				
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 2,821,661	\$ 2,821,661	\$ 3,366,585	\$ 3,366,585
Activos medidos a costo amortizado:				
Cuentas por cobrar	1,152,782	1,136,174	1,197,016	1,164,823
Pasivos financieros				
Pasivos medidos a costo amortizado:				
Cuentas por pagar	\$ 1,133,431	\$ 1,133,431	\$ 1,271,519	\$ 1,271,519
Porción circulante del				
arrendamiento capitalizable	11,063	11,063	12,232	12,232
Arrendamiento capitalizable a largo plazo	14,510	14,510	15,649	15,649

^{*} Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre instrumentos financieros [bloque de texto]

Categorías de los instrumentos financieros

	2018	2017
Activos financieros:		
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 2,821,661	\$ 3,366,585
Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar	1,152,782	1,197,016
Pasivos financieros:		
Cuentas por pagar	\$ 1,133,431	\$ 1,271,519
Arrendamiento capitalizable a corto plazo	11,063	12,232
Arrendamiento capitalizable a largo plazo	14,510	15,649

^{*} Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre gestión del riesgo financiero [bloque de texto]

Objetivos de la administración de riesgo financiero

La función de tesorería de la Entidad es administrar los recursos financieros, controlar los riesgos financieros relacionados con las operaciones a través de los informes internos de riesgo, los cuales analizan las exposiciones por grado y magnitud. Estos riesgos incluyen el de mercado (tipos de cambio y precios), el de crédito y el de liquidez.

La Entidad minimiza los efectos negativos potenciales de los riesgos antes mencionados en su desempeño financiero a través de diferentes estrategias. Dentro de los estatutos de la Entidad, se establece la prohibición para la contratación de financiamiento. Los auditores internos revisan periódicamente el cumplimiento con las políticas y los límites de exposición. La Entidad no subscribe o negocia instrumentos financieros para fines especulativos o de cobertura.

Clave de Cotización:

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año: 2018

Administración del riesgo de tasa de interés

La Entidad no tiene financiamientos y mantiene sus inversiones en instrumento de renta fija. El arrendamiento capitalizable está pactado a tasa fija. Por lo anterior, la Entidad no tiene una exposición significativa al riesgo de tasa de interés.

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

Corporación Moctezuma, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias (la "Entidad") es accionista mayoritario de un grupo de empresas cuyas actividades primordiales, se dedican a la producción y venta de cemento portland, concreto premezclado, arena y grava, por lo que sus operaciones se realizan principalmente en la industria del cemento y del concreto (Nota 23), la estructura de la Entidad se presenta en la nota 4b y la información sobre partes relacionadas de la Entidad se muestran en la nota 16.

Corporación Moctezuma es una entidad Mexicana controlada por una inversión conjunta al 66.67% de Buzzi Unicem S.p.A. (Entidad Italiana) y Cementos Molins, S.A. (Entidad Española).

El principal lugar de negocios de la sociedad es Monte Elbruz 134 PH, Lomas de Chapultepec, Miguel Hidalgo 11000. Ciudad de México. México.

Información a revelar sobre deterioro de valor de activos [bloque de texto]

Deterioro del valor de los activos tangibles e intangibles

Al final de cada período, la Entidad revisa los valores en libros de sus activos tangibles e intangibles a fin de determinar si existe un indicio de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. Si existe algún indicio, se calcula el monto recuperable del activo a fin de determinar el monto de la pérdida por deterioro (en caso de haber alguna). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo individual, la Entidad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece dicho activo. Cuando se puede identificar una base razonable y consistente de distribución, los activos corporativos también se asignan a las unidades generadoras de efectivo individuales.

El monto recuperable es el mayor entre el valor razonable menos su costo de venta y el valor de uso. Al evaluar el valor de uso, los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje la evaluación actual del mercado respecto al valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo para el cual no se han ajustado las estimaciones de flujos de efectivo futuros.

Si se estima que el monto recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor en libros, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se reduce a su monto recuperable. Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados.

Trimestre:

4D

Año: 2018

Cuando una pérdida por deterioro se revierte posteriormente, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se aumenta al valor estimado revisado a su monto recuperable, de tal manera que el valor en libros incrementado no excede el valor en libros que se habría determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro para dicho activo (o unidad generadora de efectivo) en años anteriores. La reversión de una pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en resultados.

Información a revelar sobre impuestos a las ganancias [bloque de texto]

Impuestos a la utilidad

La Entidad está sujeta al Impuesto Sobre la Renta (ISR).

ISR - La tasa fue 30% para 2018 y 2017, conforme a la nueva Ley de ISR 2017 (continuará al 30% para años posteriores).

Los impuestos a la utilidad reconocidos en los resultados son:

	2018	2017
Impuesto sobre la renta (ISR) corriente	\$ 1,832,653	\$ 1,960,761
Impuesto sobre la renta (ISR) corriente de ejercicios anteriores	20,990	(9,856)
Impuesto sobre la renta (ISR) diferido	(89,342)	(147,466)
Total	\$ 1,764,301	\$ 1,803,439

Información a revelar sobre personal clave de la gerencia [bloque de texto]

Compensaciones al personal clave de la Administración

La compensación a los Directores y otros miembros clave de la Administración durante el período fue la siguiente:

^{*} Cifras en miles de pesos.

	2018	2017
Beneficios a corto plazo	\$ 58,379	\$ 71,809
Total	\$ 58,379	\$ 71,809

La compensación de los Directores y Ejecutivos clave es determinada por el Comité de Remuneración con base en el rendimiento de los individuos y las tendencias del mercado.

Información a revelar sobre activos intangibles [bloque de texto]

Activos intangibles

Los valores al inicio, durante y al final del ejercicio 2018 y 2017, de los activos intangibles, son los siguientes:

	de di	lo al 31 ciembre 2017	Adquisi	ciones	В	ajas	ros nientos	Saldo a diciem 20	bre de
Costo: Gastos por Amortizar	\$	57,259	\$	1,213	\$	-	\$ -	\$	58,472
Licencias y Software		59,120		-		-	553		59,673
Licencias y Software en curso		2,523		5,105		-	1,321		8,949
Otros Gastos Total		75,944		-		(1,865)	-		74,079
	\$	194,846	\$	6,318	\$	(1,865)	\$ 1,874	\$	201,173

^{*} Cifras en miles de pesos.

	de e	lo al 1° enero 2017	Adquis	iciones	Ва	jas	Otros imientos	de dic	o al 31 ciembre 2017
Costo:									
Gastos por Amortizar	\$	56,760	\$	499	\$	-	\$ -	\$	57,259
Licencias y Software		51,033		240		-	7,847		59,120
Licencias y Software en curso		-		2,523		-	-		2,523
Otros Gastos		78,556		-		-	(2,612)		75,944
Total	\$	186,349	\$	3,262	\$	-	\$ 5,235	\$	194,846

Información a revelar sobre inventarios [bloque de texto]

Inventarios, neto

Los inventarios se integran como sigue:

	2018	2017
Productos terminados	\$ 108,440	\$ 94,119
Producción en proceso	199,609	171,557
Materias primas	58,017	56,950
Refacciones y materiales para la		
operación	411,032	389,949
Combustibles	103,640	67,667
Estimación para inventarios obsoletos		
y de lento movimiento	(1,927)	(3,914)
	878,811	776,328
Mercancías en tránsito	166,340	137,566
Total	\$1,045,151	\$ 913,894

^{*} Cifras en miles de pesos.

Trimestre:

4D

Año: 2018

Cambio en la estimación para inventarios obsoletos y de lento movimiento:

	2018 20		2017
Saldo al inicio	\$ 3,914	\$	632
Incremento en la estimación	-		3,282
Aplicación de la estimación	(1,987)		-
Saldo al final	\$ 1,927	\$	3,914

Información a revelar sobre inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

Inversión contabilizada utilizando el método de participación.

Inversiones en negocios conjuntos Al 31 de diciembre del 2018 (Cifras en miles pesos)

Nombre de la Entidad	Actividad principal	No. de acciones	% de tenencia	Inversión a costo de adquisición	Inversión a valor actual
CYM Infraestructura, S.A.P.I de C.V.	Construcción de carreteras, autopistas, terracerías, puentes, pasos a desnivel y aeropistas	40,100,000	50	\$20,050	\$12,837
Total de inversión	en Negocios Conjuntos			\$20,050	\$12,837

CYM Infraestructura, S.A.P.I de C.V. es un negocio conjunto entre la subsidiaria "Latinoamericana de Concretos, S.A. de C.V." y la sociedad "COMSA Infraestructuras, S.A. de C.V." actual accionista (ya que "COMSA Emte Mex, S.A. de C.V." se fusionó con esta Entidad en septiembre de 2017), en asamblea general ordinaria de accionistas celebrada el 1° de junio de 2018 los accionistas del negocio conjunto acordaron la reducción de su capital social variable en 60,000,000 de acciones con un valor de \$1.00 cada una; por lo cual se procede a reembolsar a

^{*} Cifras en miles de pesos.

Clave de Cotización:

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año: 2018

cada accionista el 50% de dicha reducción de capital que asciende a \$30,000,000.00 (treinta millones de pesos 00/100 M.N.).

El capital social total al 31 de diciembre de 2018 es de 40,100,000 acciones con valor nominal de \$1.00 por acción; la participación de cada sociedad es al 50%.

Los resultados del negocio conjunto se reconocen utilizando el método de participación en los estados financieros consolidados de CMOCTEZ.

Al 31 de diciembre de 2018 los resultados acumulados de la asociada representan una perdida por lo que, la inversión en negocios conjuntos en su participación de Moctezuma se reduce en -\$7,213.00

Información a revelar sobre capital social [bloque de texto]

El capital social al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se integra como sigue:

	Acciones	Importe
Fijo Acciones comunes nominativas de la serie única	80,454,608	\$ 15,582
(Sin expresión de valor nominal)		
Variable		
Acciones comunes nominativas de la serie única (Sin expresión de valor nominal)	804,432,688	155,795
Total Acciones	884,887,296	171,377
Acciones en tesorería	(4,575,500)	-
Acciones en circulación	880,311,796	\$ 171,377

Número de serie	*
Cupón vigente	34

^{*}Cifras en miles pesos.

^{*}Cifras en miles pesos.

Información a revelar sobre negocios conjuntos [bloque de texto]

Negocios conjuntos

La Entidad en forma indirecta a través de su subsidiaria Latinoamericana de Concretos, S.A. de C. V. tiene participación en el siguiente negocio conjunto:

Negocio conjunto	Actividad	Lugar de constitución	Participación y voto de la ent	
			2018	2017
CYM Infraestructura, S.A.P.I de C.V.	Construcción de carreteras, autopistas, terracerías y puentes	Ciudad de México	\$ 12,837	\$ 32,217

CYM Infraestructura, S.A.P.I de C.V. es un negocio conjunto entre la subsidiaria "Latinoamericana de Concretos, S.A. de C.V." y la sociedad "COMSA Infraestructuras, S.A. de C.V." actual accionista (ya que "COMSA Emte Mex, S.A. de C.V." se fusionó con esta Entidad en septiembre de 2017), en asamblea general ordinaria de accionistas celebrada el 1° de junio de 2018 los accionistas del negocio conjunto acordaron la reducción de su capital social variable en 60,000,000 de acciones con un valor de \$1.00 cada una; por lo cual se procede a reembolsar a cada accionista el 50% de dicha reducción de capital que asciende a \$30,000,000.00 (treinta millones de pesos 00/100 M.N.).

El capital social total al 31 de diciembre de 2018 es de 40,100,000 acciones con valor nominal de \$1.00 por acción; la participación de cada sociedad es al 50%.

Al 31 de diciembre de 2018 los resultados acumulados de la asociada representan una perdida por lo que, la inversión en negocios conjuntos en su participación de Moctezuma se reduce en -\$7,213.00

El negocio conjunto antes indicado se reconoce utilizando el método de participación en los estados financieros consolidados.

Un resumen de la información respecto del negocio conjunto de la Entidad se detalla a continuación. La información financiera resumida que se presenta a continuación representa los importes que se muestran en los estados financieros de la Entidad preparados de acuerdo con las IFRS:

	2018		018 20	
Activos circulantes	\$	30,538	\$	83,613
Pasivos circulantes	\$	4,864	\$	34,558
Pasivos no circulantes	\$	-	\$	(15,379)

Los montos de los activos y pasivos que se detallaron anteriormente incluyen lo siguiente:

	20	18	2	017
Efectivo y equivalente de efectivo	\$	17,524	\$	51,681
Pasivos financieros circulantes (no				
incluye cuentas por pagar a				
proveedores, otras cuentas por				
pagar y provisiones)	\$	-	\$	8,417

	2018		2017
Ventas	\$	(642)	\$ 451,304
Utilidad (Pérdida) del año	\$	21,240	\$ 34,329

La utilidad (pérdida) anterior del año incluye lo siguiente:

	2018		2017	
Depreciación	\$	-	\$	30,959
Gastos por intereses	\$	-	\$	4,068
(Utilidad) en venta de activos fijos	\$	(39,081)	\$	-
Impuestos a la utilidad (beneficio)	\$	12,863	\$	14,708

^{*}Cifras en miles pesos.

Información a revelar sobre arrendamientos [bloque de texto]

Arrendamientos operativos

a. Contratos de arrendamiento

Los arrendamientos operativos se relacionan con arrendamiento de terrenos, inmuebles, maquinaria, equipo de cómputo y oficina. Los contratos de arrendamiento se revisan a la fecha de su vencimiento. La Entidad no tiene la opción de comprar los inmuebles y equipo arrendados a la fecha de expiración de los períodos de arrendamiento.

Pagos reconocidos como gastos:

	2018	2017
Costo del periodo	\$ 76,902	\$ 72,079
Pagos mensuales promedio	6,408	6,007

b. Compromisos de arrendamientos operativos

A continuación se incluye un análisis de los pagos anuales convenidos en los contratos de arrendamiento celebrados a plazo mayor de un año:

Año convenido	Importe
2019	\$ 32,193
2020	448
Total de pagos convenidos	\$ 32,641

La Entidad tiene la obligación de pagar penalidades en caso de incumplimiento de alguna de las obligaciones establecidas en los contratos de arrendamiento, las cuales se determinarán conforme a los términos y condiciones establecidas en dichos contratos. Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Administración de la Entidad, no tiene conocimiento de la existencia de algún incumplimiento que le genere la obligación de pago de penalidad alguna, por lo que en el estado de posición financiera adjunto no se reconocen pasivos por este concepto.

^{*} Cifras en miles de pesos.

Trimestre:

4D

Año: 2018

Información a revelar sobre riesgo de liquidez [bloque de texto]

Administración del riesgo de liquidez

La Entidad no tiene pasivos financieros de largo plazo significativos y mantiene saldos relevantes de efectivo y equivalentes de efectivo, como se muestra en la Nota 7. Adicionalmente, realiza análisis de flujos de efectivo de manera periódica y mantiene líneas de crédito abiertas con bancos y proveedores.

Los vencimientos del arrendamiento capitalizable se revelan en la Nota 12. Dada la posición de liquidez de la Entidad, otras revelaciones no se consideran importantes.

Información a revelar sobre riesgo de mercado [bloque de texto]

Administración del riesgo de precios

Uno de los principales insumos de la Entidad en el rubro de energéticos es el coque de petróleo (petcoke), el cual está sujeto a variaciones por su valor en el mercado. Sin embargo, la Entidad no está expuesta a un riesgo financiero derivado de este cambio de precios dado que no tiene instrumentos financieros en su estado de posición financiera sujetos a variabilidad.

Información a revelar sobre participaciones no controladoras [bloque de texto]

La participación accionaria no controladora al 31 de diciembre de 2018 y 2017, en su capital social se muestra a continuación:

Entidad	2018	2017	Actividad
Concretos Moctezuma de Xalapa,			
S.A. de C.V.	60%	60%	Fabricación de concreto premezclado
Concretos Moctezuma del Pacífico,			
S.A. de C.V.	100%	85%	Fabricación de concreto premezclado
Concretos Moctezuma de Jalisco,			
S.A. de C.V.	51%	51%	Fabricación de concreto premezclado
Maquinaria y Canteras del Centro,			
S.A. de C.V.	51%	51%	Extracción de arena y grava

4D

Información a revelar sobre objetivos, políticas y procesos para la gestión del capital [bloque de texto]

Administración de riesgo de capital

La Entidad administra su capital para asegurar que continuará como negocio en marcha y tiene la política de no contratar pasivos financieros de largo plazo, excepto por ciertos arrendamientos capitalizables que no son representativos para su posición financiera. La Entidad no se encuentra sujeta a ningún tipo de restricciones impuestas externamente respecto a su administración de capital.

La administración de la Entidad revisa periódicamente la estructura de capital, esto lo realiza cuando presenta sus proyecciones financieras como parte del plan de negocio al Consejo de Administración y accionistas de la Entidad.

	2018	2017
Arrendamientos capitalizables	\$ 25,573	\$ 27,881
Capital Contable	10,096,396	10,411,371
	\$ 10,121,969	\$10,439,252
%	0.25%	0.27%
Arrendamientos capitalizables Flujos de operación	\$ 25,573 4,312,205	\$ 27,881 5,049,848
%	0.59%	0.55%

^{*} Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre otros pasivos circulantes [bloque de texto]

Otras cuentas por pagar y pasivos acumulados

Los saldos de otras cuentas por pagar y pasivos acumulados se integran como sigue:

	2018	2017
Anticipos de clientes	\$ 395,814	\$ 448,126
Provisiones para gastos	82,326	82,298
Acreedores diversos	156,923	34,945
Pasivos laborales y bonos	34,529	33,689
Total	\$ 669,592	\$ 599,058

^{*} Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre otros ingresos (gastos) de operación [bloque de texto]

Los otros gastos e (ingresos) de la operación que se presentan en el estado consolidado de resultados se integran como sigue:

Otros gastos (ingresos) de la operación	2018	2017
Actualización y recargos por diferencia de impuestos	\$ (3,249)	\$ 1,124
Reservas cuentas de activo	14,505	(11,480)
Depuración de cuentas	(214)	(8,321)
Reserva estimación de cuentas incobrables	23,389	90,038
Pérdida (utilidad) en venta de activo fijo y otros activos	1,115	(8,972)
Indemnización por recuperación de seguros	(4,938)	(5,773)
Utilidad en la enajenación de acciones	-	(4,125)
Otros	(23,982)	(6,274)
Total	\$ 6,626	\$ 46,217

^{*} Cifras en miles de pesos.

Trimestre:

4D

Año: 2018

Información a revelar sobre propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

Los valores en libros al inicio y al final del ejercicio 2018 y 2017, de las propiedades, planta y equipo, son los siguientes:

	Saldo al 31 de diciembre de 2017	Adquisiciones	Bajas	Otros Movimientos	Saldo al 31 de diciembre de 2018
Costo:					
Edificios	\$2,724,414	\$ -	\$(4,025)	\$46,200	\$2,766,589
Maquinaria y equipo	9,278,096	50,875	(43,150)	490,253	9,776,074
Vehículos Equipos adquiridos mediante	24,689	197	(870)	(347)	23,669
contratos de arrendamiento capitalizable	45,196	12,536	(12,380)	347	45,699
Equipo de cómputo	43,579	7,715	(217)	6,926	58,003
Mobiliario y equipo de oficina	34,272	-	-	700	34,972
Construcciones en proceso y anticipos a proveedores para activo fijos	546,702	291,088	(113)	(548,183)	289,494
Terrenos	868,407	1,325	(3,639)	7,293	873,386
Total	\$13,565,355	\$363,736	\$(64,394)	\$3,189	\$13,867,886

2018

Año:

Trimestre:

4D

Clave de Cotización:

CMOCTEZ

Saldo al 31 Saldo al 1° Otros

	de enero de 2017	Adquisiciones	Bajas	Movimientos	de diciembre de 2017
Costo:					
Edificios	\$2,685,148	\$ -	\$ -	\$39,266	\$2,724,414
Maquinaria y equipo	9,072,205	27,465	(127,798)	306,224	9,278,096
Vehículos Equipos adquiridos	22,761	-	(1,540)	3,468	24,689
mediante contratos de arrendamiento capitalizable	50,489	6,757	(11,532)	(518)	45,196
Equipo de cómputo	43,575	69	-	(65)	43,579
Mobiliario y equipo de oficina	34,416	(7)	-	(137)	34,272
Construcciones en proceso y anticipos a proveedores para activo fijos	385,685	558,151	(1,226)	(395,908)	546,702
Terrenos	875,359	-	-	(6,952)	868,407
Total	\$13,169,638	\$592,435	\$(142,096)	\$(54,622)	\$13,565,355

^{*} Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre provisiones [bloque de texto]

Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Entidad tiene una obligación presente (ya sea legal o asumida) como resultado de un evento pasado, para la que es probable que la Entidad tenga que liquidar la obligación, y puede hacerse una estimación confiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión es la mejor estimación del desembolso necesario para liquidar la obligación presente, al final del período sobre el que se informa, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres que rodean a la obligación. Cuando se valúa una provisión usando los flujos de efectivo estimado para liquidar la obligación presente, su valor en libros representa el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera la recuperación de parte de un tercero de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es prácticamente seguro que se recibirá el desembolso y el monto de la cuenta por cobrar puede ser valuado confiablemente.

Año: 2018

Información a revelar sobre partes relacionadas [bloque de texto]

Operaciones y saldos con partes relacionadas

a. Transacciones comerciales

Las operaciones con partes relacionadas efectuadas en el curso normal de sus operaciones, fueron como sigue:

	2018	2017
Ingreso por venta de productos, intereses ganados, etc.	\$ 1,492	\$ 135,164
Venta de activo fijo	-	1,895
Gasto por servicios recibidos	(11,464)	(37,458)
Total	\$ (9,972)	\$ 99,601

Los saldos por cobrar y por pagar con partes relacionadas las cuales se contabilizaron como parte de otras cuentas por cobrar y otras cuentas por pagar dentro del estado de posición financiera son:

	20 ⁻	18	2017
Por cobrar:			
CYM Infraestructura S.A.P.I. de C.V.	\$	-	\$ 8,417
Total	\$	-	\$ 8,417
Por pagar:			
Buzzi Unicem S.p.A.	\$	3,551	\$ 1,986
Promotora Mediterránea-2, S.A.		-	2,483
Cemolins Internacional S.L.		828	1,972
Total	\$	4,379	\$ 6,441

b. Préstamos a partes relacionadas

La Entidad ha otorgado préstamos a personal clave a tasas comparables con las tasas de interés promedio comerciales:

	2018		2017	
Préstamos a Personal clave	\$	279	\$	297
Total	\$	279	\$	297

Por su poca relevancia el saldo por cobrar a parte relacionada, se presentan dentro de otras cuentas por cobrar.

c. Compensaciones al personal clave de la Administración

La compensación a los Directores y otros miembros clave de la Administración durante el período fue la siguiente:

	2018	2017		
Beneficios a corto plazo	\$ 58,379	\$ 71,809		
Total	\$ 58,379	\$ 71,809		

La compensación de los Directores y Ejecutivos clave es determinada por el Comité de Remuneración con base en el rendimiento de los individuos y las tendencias del mercado.

Información a revelar sobre reservas dentro de capital [bloque de texto]

Reservas de capital

La Entidad cuenta con las siguientes reservas incluidas en el patrimonio neto:

	2018	2017
Reserva para recompra de acciones	\$150,000	\$150,000
Reserva legal	152,908	152,908
Total	\$302,908	\$302,908

^{*} Cifras en miles de pesos.

^{*} Cifras en miles de pesos.

Trimestre:

4D

Año: 2018

Información a revelar sobre subsidiarias [bloque de texto]

Inversión en subsidiarias

La participación accionaria de subsidiarias al 31 de diciembre de 2018 y 2017, en su capital social se muestra a continuación:

Entidad	2018	2017	Actividad
Cementos Moctezuma, S.A. de C.V.	100%	100%	Fabricación y comercialización de cemento portland
Cementos Portland Moctezuma, S.A. de C.V.	100%	100%	Servicios técnicos
Cemoc Servicios Especializados, S.A de C.V.	100%	100%	Servicios de operación logística
Latinoamericana de Concretos, S.A. de C.V. y subsidiarias	100%	100%	Fabricación de concreto premezclado
Concretos Moctezuma del Pacífico, S.A. de C.V.	100%	85%	Fabricación de concreto premezclado
Inmobiliaria Lacosa, S.A. de C.V.	100%	100%	Arrendamiento de inmuebles
Latinoamericana de Comercio, S.A. de C.V.	100%	100%	Servicios administrativos
Lacosa Concretos, S.A. de C.V.	100%	100%	Servicios técnicos

Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Las políticas contables que se plasman en el presente informe se han aplicado consistentemente en todos los periodos reportados en este informe, tanto en el consolidado como en todas las Entidades del grupo, tal como se informan en los estados financieros consolidados dictaminados del año 2018.

Información a revelar sobre proveedores y otras cuentas por pagar [bloque de texto]

Los saldos por pagar a proveedores son los siguientes:

	2018	2017
Proveedores terceros Proveedores partes relacionadas (nota 16)	\$ 459,460 4,379	\$ 666,020 6,441
Total Proveedores	\$ 463,839	\$ 672,461

Los saldos de otras cuentas por pagar y pasivos acumulados se integran como sigue:

	2018	2017
Anticipos de clientes	\$ 395,814	\$ 448,126
Provisiones para gastos	82,326	82,298
Acreedores diversos	156,923	34,945
Pasivos laborales y bonos	34,529	33,689
Total	\$ 669,592	\$ 599,058

^{*} Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

Cuentas por cobrar, neto

Las cuentas por cobrar a clientes en moneda nacional y extranjera se integran como sigue:

					2018	2017
Clientes Estimación	para	cuentas	de	cobro	\$ 1,176,188	\$ 1,239,160
dudoso	•				(95,855)	(111,588)
Clientes ne	to				\$ 1,080,333	\$ 1,127,572

La medición de las cuentas por cobrar se realiza a costo amortizado.

2018

Clave de Cotización:

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año:

No se hace ningún cargo por intereses sobre las cuentas por cobrar, debido a que se da seguimiento a la cobranza y recuperación de los adeudos vencidos de acuerdo a los parámetros de su antigüedad, con el fin de identificar oportunamente cuentas de cobro dudoso. Los adeudos vencidos de difícil recuperación, se envían a abogados para su cobro a través de la vía judicial.

Procedimiento para determinar estimación de cuentas de cobro dudoso

- La Administración reconoce una estimación por concepto de pérdidas crediticias esperadas, afectando los resultados del periodo.
- La Administración determina que con base en la experiencia histórica de la operación en la industria de la construcción en México y aplica porcentajes de riesgo sobre el valor de las cuentas por cobrar de acuerdo con la antigüedad de la cartera.
- La Administración determina que porcentajes de riesgo aplicar sobre el valor de las cuentas por cobrar de acuerdo con la antigüedad de la cartera. Para las cuentas por cobrar con una antigüedad mayor a 180 días se efectúa un estudio de cobrabilidad que evalúa el riesgo de no recuperación, utilizando entre otros lo siguientes elementos:
 - ∠Juicio Profesional tomando en consideración la experiencia histórica de la organización.
 - Evolución del proceso legal y expectativas de éxito.
- Para el caso de juicios legales perdidos sobre cuentas por cobrar, se procede de inmediato al castigo cumpliendo con los requisitos fiscales para deducir la incobrabilidad para efectos del ISR.
- La administración revisa los parámetros de vencimiento de las cuentas por cobrar y evalúa la razonabilidad de la reserva para proceder a su ajuste previa autorización del Comité de Crédito, este análisis se realiza trimestralmente (en marzo, junio, septiembre y diciembre).

Con el fin de administrar el riesgo de crédito de las cuentas por cobrar, la Entidad adopta una política de únicamente involucrarse con partes solventes y obtener suficientes garantías, por lo que se enfoca en la investigación y posterior selección de clientes con base en su solvencia moral y económica, asignación de límites de crédito y obtención de garantías a través de suscripción de títulos de crédito, relación patrimonial y garantías prendarias e hipotecarias debidamente sustentadas ya sea por el representante legal y/o un aval en lo personal.

Las garantías hipotecarias y prendarias están representadas generalmente por inmuebles.

En la división Cemento las cuentas por cobrar garantizadas al 31 de diciembre de 2018 ascienden a \$40,000 y al 31 de diciembre de 2017 fue de \$47,000; las cuentas por cobrar en la división Concreto al 31 de diciembre de 2018 y 2017 son garantizadas por \$1,550 y \$374 respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 en la división Cemento se cuenta con aproximadamente 675 y 709 clientes respectivamente, sin embargo al 31 de diciembre de 2018 el 90% de las cuentas por cobrar se concentra en 610 clientes y en 2017 el 80% de las cuentas por cobrar se concentró en 610 clientes.

En la división Concreto al 31 de diciembre de 2018 y 2017 se cuenta con aproximadamente 2,295 y 1,733 clientes respectivamente, no obstante al 31 de diciembre de 2018 y 2017 el 56% de la cartera se concentra en 14 y 20 clientes.

Trimestre:

4D

Año: 2018

a. Antigüedad de las cuentas por cobrar vencidas pero no incobrables

	2018	2017
1-60 días	\$ 88,580	\$ 16,382
61-90 días	13,183	15,744
91-180 días	10,066	44,359
Más de 180 días	105,134	140,303
Total	\$ 216,963	\$ 216,788

La política de la Entidad es calcular los días cartera por agotamiento de ventas, la cual difiere de la fórmula generalmente utilizada en un análisis financiero, debido a que esta última se calcula con ingresos y cuentas por cobrar promedio anuales, en tanto que por agotamiento de ventas, el cálculo se realiza por capas de ventas hasta agotar el saldo de cartera.

b. Cambio en la estimación para cuentas de cobro dudoso

	2018	2017
Saldo al inicio del año	\$ 111,588	\$ 53,720
Castigo de importes considerados incobrables durante el año	(41,881)	(23,306)
Pérdidas por deterioro reconocidas sobre las cuentas por cobrar	26,148	92,266
Cancelación por Enajenación de acciones de subsidiarias	-	(11,092)
Saldo al final del año	\$ 95,855	\$ 111,588

Al determinar la recuperabilidad de una cuenta por cobrar, la Entidad considera cualquier cambio en la calidad crediticia de la cuenta a partir de la fecha en que se otorgó inicialmente el crédito hasta el final del período. La concentración del riesgo de crédito es limitada debido a que la base de clientes es grande y dispersa. Los límites de crédito son revisados caso por caso en forma constante.

Otras cuentas por cobrar

Las otras cuentas por cobrar se integran como sigue:

	2	2018	2	2017
Cuentas por cobrar a partes relacionadas (Nota 16)	\$	249	\$	8,714
Impuestos por recuperar		43,111		93,453
Deudores diversos		61,772		49,057
Depósitos en garantía		9,666		10,475
Otras cuentas por cobrar		762		1,198
Total	\$	115,560	\$	162,897

^{*} Cifras en miles de pesos.

Información a revelar sobre acciones propias [bloque de texto]

Acciones propias

El capital contable de la Entidad incluye una reserva para recompra de acciones de la cual ha ejercido una porción y se muestra a continuación:

	2018	2017
Reserva para recompra de acciones	\$150,000	\$150,000
Recompra de acciones	(68,776)	(68,776)
Reserva neta	\$81,224	\$81,224

^{*} Cifras en miles de pesos.

2018

Clave de Cotización:

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año:

[800600] Notas - Lista de políticas contables

Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Las políticas contables que se plasman en el presente informe se han aplicado consistentemente en todos los periodos reportados en este informe, tanto en el consolidado como en todas las Entidades del grupo, tal como se informan en los estados financieros consolidados dictaminados del año 2018.

Descripción de la política contable para préstamos [bloque de texto]

Préstamos y cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar a clientes, préstamos y otras cuentas por cobrar con pagos fijos o determinables, que no se negocian en un mercado activo, se clasifican como "préstamos y cuentas por cobrar". Los préstamos y cuentas por cobrar se valúan a costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier deterioro. Los ingresos por intereses se reconocen aplicando el método de interés efectivo.

Método de interés efectivo

El método de interés efectivo es un método de cálculo del costo amortizado de un instrumento financiero y de asignación del ingreso o costo financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los flujos estimados futuros de cobros o pagos en efectivo (incluyendo todos los honorarios y puntos base pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, costos de transacción y otras primas o descuentos) a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero activo o pasivo, cuando sea adecuado, en un período más corto, con su valor neto en libros al momento del reconocimiento inicial.

Descripción de la política contable para flujos de efectivo [bloque de texto]

Concentración de flujos de efectivo

La Entidad tiene como política la concentración de los flujos de efectivo de la controladora y sus subsidiarias, actividad desarrollada por su principal subsidiaria recopilando y dispersando el efectivo necesario por cada compañía a través de

Clave de Cotización:

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año: 2018

préstamos recibidos u otorgados, manejando tasas de interés similares a las de mercado avaladas por estudios de precios de transferencia.

Descripción de la política contable para construcciones en proceso [bloque de texto]

Construcciones en proceso

Las propiedades que están en proceso de construcción para fines de producción, suministro, administración, se registran al costo menos cualquier pérdida por deterioro reconocida. El costo incluye honorarios profesionales y otros costos directamente atribuibles. La depreciación de estos activos, al igual que en otras propiedades, se inicia cuando los activos están listos para su uso planeado.

Descripción de la política contable para provisiones para retiro del servicio, restauración y rehabilitación [bloque de texto]

Provisión para reserva ambiental

La Entidad determina el costo de restauración de las canteras de las cuales extrae la materia prima para la obtención de sus inventarios de acuerdo con los requerimientos de la legislación vigente. Para determinar el importe de la obligación, se realiza un estudio de restauración del sitio por parte de un especialista independiente, de acuerdo con las consideraciones establecidas en la legislación y su reconocimiento en contabilidad de acuerdo con los requerimientos de IAS 37, Provisiones, activos y pasivos contingentes.

Descripción de la política contable para gastos por depreciación [bloque de texto]

Depreciación

La depreciación se reconoce para cancelar el costo de adquisición de los activos, menos su valor residual sobre sus vidas útiles utilizando el método de línea recta. La Entidad ha determinado que el valor residual de sus activos no es significativo.

Los terrenos no se deprecian.

Las estimaciones de vidas útiles, valores residuales y métodos de depreciación, son revisadas al final de cada período de reporte.

Las tasas promedio de depreciación aplicadas por la Entidad, con base en las vidas útiles, son las siguientes:

Tasas promedio

Edificios	5.00%
Maquinaria y equipo	5.00% a 7.00%
Equipo de transporte y equipo de transporte	
bajo arrendamiento capitalizable	25.00%
Equipo de cómputo	33.30%
Mobiliario y equipo de oficina	10.00%
Montaje e instalaciones	10.00%
Intangibles	33.33%

Descripción de la política contable para baja en cuentas de instrumentos financieros [bloque de texto]

Baja de activos financieros

La Entidad da de baja un activo financiero únicamente cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero o transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. Si la Entidad no transfiere ni retiene substancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la Entidad reconocerá su participación en el activo y la obligación asociada por los montos que tendría que pagar. Si la Entidad retiene substancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Entidad continúa reconociendo el activo financiero y también reconoce un pasivo por los recursos recibidos.

En la baja de un activo financiero en su totalidad, la diferencia entre el valor en libros del activo y la suma de la contraprestación recibida y por recibir y la ganancia o pérdida acumulada que haya sido reconocida en otros resultados integrales y resultados acumulados se reconocen en resultados.

Baja de pasivos financieros

La Entidad da de baja los pasivos financieros si, y solo si las obligaciones de la Entidad se cumplen, cancelan o expiran. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar se reconoce en resultados.

Trimestre:

4D

Año: 2018

Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

Instrumentos Financieros Derivados.

La administración de la Entidad ha decidido no exponerse a riesgos que estén fuera de su control, por lo que tiene como política no contratar instrumentos financieros derivados (IFD).

En apego al artículo 104 fracción VI Bis de la ley del mercado de valores (LMV) confirmamos que al 31 de diciembre del 2018, no se cuenta con operaciones en este tipo de instrumentos financieros.

Descripción de la política contable para la determinación de los componentes del efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo del estado de posición financiera incluye el efectivo en bancos y las inversiones a corto plazo con un vencimiento de tres meses o menos desde su fecha de adquisición.

A efectos del estado de flujos de efectivo consolidado, el efectivo y equivalentes al efectivo incluyen las partidas descritas en el párrafo anterior, netas de los sobregiros bancarios (si fuera el caso).

Descripción de la política contable para las ganancias por acción [bloque de texto]

Utilidad básica por acción

La utilidad básica por acción ordinaria se calcula dividiendo la utilidad neta atribuible a la participación controladora entre el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio.

La Entidad no tiene instrumentos potencialmente dilutivos, por lo cual utilidad por acción diluida es igual a utilidad por acción básica.

Trimestre:

4D

Año: 2018

Descripción de la política contable para beneficios a los empleados [bloque de texto]

Beneficios a empleados

Los beneficios directos a empleados se valúan en proporción a los servicios prestados, considerando los sueldos actuales y se reconoce el pasivo conforme se devengan. Incluye principalmente participación de los trabajadores en las utilidades (PTU) por pagar, ausencias compensadas como vacaciones y prima vacacional, e incentivos.

En el caso del pasivo por prima de antigüedad es creado de acuerdo al IAS 19, con base en valuaciones actuariales que se realizan al final de cada período sobre el que se informa. Las pérdidas y ganancias actuariales se reconocen en utilidad integral de forma que el pasivo por pensiones neto reconocido en el estado de situación financiera consolidado refleja el valor total del déficit del plan. Las generaciones de servicios pasados son reconocidos en el estado de resultados de manera inmediata y los servicios pasados pendientes de amortizar en resultados.

El costo de remuneraciones al retiro se determina usando el método de crédito unitario proyectado.

La PTU se registra en los resultados del año en que se causa y se presenta en el rubro de costo de ventas, gastos de administración y venta en el estado de resultados consolidados.

Descripción de la política contable para gastos relacionados con el medioambiente [bloque de texto]

Reserva ambiental

La Entidad realiza un estudio de restauración del sitio por parte de un especialista independiente, de acuerdo con las consideraciones establecidas en la legislación y se reconoce la provisión en la contabilidad de acuerdo con los requerimientos de IAS 37, Provisiones, activos y pasivos contingentes.

Descripción de la política contable para mediciones al valor razonable [bloque de texto]

Bases de medición

Los estados financieros consolidados de la Entidad han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por ciertos instrumentos financieros que se valúan a su valor razonable al cierre de cada período, tales como el efectivo y equivalentes de efectivo, como se explica en las políticas contables incluidas más adelante.

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año: 2018

i. Costo histórico

El costo histórico generalmente se basa en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

ii.Valor razonable

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o se pagaría por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes en el mercado a la fecha de la transacción, independientemente de si ese precio es observable o estimado utilizando directamente otra técnica de valuación.

Descripción de la política contable para activos financieros [bloque de texto]

Activos financieros

Todos los activos financieros se valúan inicialmente a valor razonable, más los costos de la transacción. Los activos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías específicas: "activos financieros a valor razonable con cambios a través de resultados", "inversiones conservadas al vencimiento", "activos financieros disponibles para su venta" y "préstamos y cuentas por cobrar". La clasificación depende de la naturaleza y propósito de los mismos y se determina al momento de su reconocimiento inicial. A la fecha de informe de los estados financieros consolidados, la Entidad solo contaba con instrumentos financieros clasificados como inversiones conservadas al vencimiento, préstamos y cuentas por cobrar.

Descripción de la política contable para instrumentos financieros [bloque de texto]

Instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando la Entidad se convierte en una parte de las disposiciones contractuales de los instrumentos.

Los activos y pasivos financieros se valúan inicialmente a su valor razonable. Los costos de la transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos de los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados) se suman o reducen del valor razonable de los activos y pasivos financieros, en su caso, en el reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos y pasivos financieros a su valor razonable con cambios en resultados se reconocen inmediatamente en resultados.

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año:

: 2018

Descripción de la política contable para instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]

Valor razonable de los instrumentos financieros

La administración considera que los valores en libros de los activos y pasivos financieros reconocidos al costo amortizado en los estados financieros consolidados se aproxima a su valor razonable, debido a que el período de amortización es a corto plazo.

Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Entidad tiene en cuenta las características del activo o pasivo, si los participantes del mercado tomarían esas características al momento de fijar el precio del activo o pasivo en la fecha de medición.

Descripción de la política contable para pasivos financieros [bloque de texto]

Pasivos financieros

Los pasivos financieros se valúan inicialmente a valor razonable, neto de los costos transaccionales. Son valuados posteriormente al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Descripción de la política contable para la moneda funcional [bloque de texto]

Moneda funcional

La moneda funcional de la Entidad es el peso. Los ingresos y gastos en moneda extranjera se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción de su respectiva moneda funcional. Los saldos de los activos y pasivos en moneda extranjera de la Entidad se expresan en pesos mexicanos, utilizando los tipos de cambio vigentes al final del período publicado en el Diario Oficial de la Federación. Los efectos de las fluctuaciones cambiarias se registran en el estado de resultados consolidados y otros resultados integrales.

Trimestre:

4D

Año: 2018

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos [bloque de texto]

Deterioro del valor de los activos tangibles e intangibles

Al final de cada período, la Entidad revisa los valores en libros de sus activos tangibles e intangibles a fin de determinar si existe un indicio de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. Si existe algún indicio, se calcula el monto recuperable del activo a fin de determinar el monto de la pérdida por deterioro (en caso de haber alguna). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo individual, la Entidad estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece dicho activo. Cuando se puede identificar una base razonable y consistente de distribución, los activos corporativos también se asignan a las unidades generadoras de efectivo individuales.

El monto recuperable es el mayor entre el valor razonable menos su costo de venta y el valor de uso. Al evaluar el valor de uso, los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje la evaluación actual del mercado respecto al valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo para el cual no se han ajustado las estimaciones de flujos de efectivo futuros.

Si se estima que el monto recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor en libros, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se reduce a su monto recuperable. Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados.

Cuando una pérdida por deterioro se revierte posteriormente, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se aumenta al valor estimado revisado a su monto recuperable, de tal manera que el valor en libros incrementado no excede el valor en libros que se habría determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro para dicho activo (o unidad generadora de efectivo) en años anteriores. La reversión de una pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en resultados.

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos financieros [bloque de texto]

Deterioro de activos financieros

Los activos financieros distintos a los activos financieros a valor razonable con cambios a través de resultados, se sujetan a pruebas para efectos de deterioro al final de cada período sobre el cual se informa. Se considera que los activos financieros están deteriorados, cuando existe evidencia objetiva que, como consecuencia de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo financiero, los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero han sido afectados.

La evidencia objetiva de deterioro podría incluir:

- Dificultades financieras significativas del emisor o contraparte
- Incumplimiento en el pago de los intereses o el principal; o
- Es probable que el deudor entre en quiebra o en una reorganización financiera.

Trimestre:

4D

Año: 2018

La desaparición de un mercado activo para el activo financiero debido a dificultades financieras.

En el caso de cuentas por cobrar, la evaluación de deterioro se realiza periódicamente mediante un análisis de las cuentas vencidas a más de un año, evaluando en cada una de ellas el riesgo de incobrabilidad; el análisis se realiza a través de un comité de crédito formado por el director general, el director de finanzas, los directores comerciales y gerentes de crédito y cobranza de las divisiones cemento y concreto.

Para los activos financieros que se registran a costo amortizado, el importe de la pérdida por deterioro que se reconoce es la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos futuros, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente para todos los activos financieros, excepto para las cuentas por cobrar, donde el valor en libros se reduce a través de una cuenta de estimación para cuentas de cobro dudoso. Cuando se considera que una cuenta por cobrar es incobrable, se elimina contra la estimación. La recuperación posterior de los montos previamente eliminados se convierte en créditos contra la estimación. Los cambios en el valor en libros de la cuenta de la estimación se reconocen en los resultados.

Si en un período subsecuente, el importe de la pérdida por deterioro disminuye y esa disminución se puede relacionar objetivamente con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro previamente reconocida se reversa a través de resultados hasta el punto en que el valor en libros de la inversión a la fecha en que se reversó el deterioro, no exceda el costo amortizado que habría sido si no se hubiera reconocido el deterioro.

Descripción de la política contable para impuestos a las ganancias [bloque de texto]

Impuestos

El gasto por impuestos a la utilidad representa la suma de los impuestos a la utilidad causados y diferidos.

Impuesto corriente

El impuesto corriente calculado corresponde al impuesto sobre la renta (ISR) y se registra en los resultados del año en que se causa.

Impuesto diferido

El impuesto diferido se reconoce considerando las diferencias temporales existentes entre la base fiscal y sus valores contables de los activos y pasivos en la fecha del cierre y en su caso se incluyen los beneficios de las pérdidas fiscales por amortizar y de algunos créditos fiscales.

Se reconocerá un activo por impuestos diferidos, por todas las diferencias temporales deducibles, deducciones pendientes de aplicar, en la medida en que resulte probable que la Entidad disponga de utilidades fiscales futuras contra las que pueda aplicar esas diferencias temporales deducibles.

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año: 2018

Estos activos y pasivos no se reconocen si las diferencias temporales surgen del crédito mercantil o del reconocimiento inicial (distinto al de la combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que no afecta el resultado fiscal ni el contable.

Se reconoce un pasivo por impuestos diferidos por diferencias temporales gravables asociadas con inversiones en subsidiarias y asociadas y participaciones en negocios conjuntos, excepto cuando la Entidad es capaz de controlar la reversión de la diferencia temporal y cuando sea probable que la diferencia temporal no se reversará en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos que surgen de las diferencias temporales asociadas con dichas inversiones y participaciones se reconocen únicamente en la medida en que resulte probable que habrán utilidades fiscales futuras suficientes contra las que se utilicen esas diferencias temporales y se espera que éstas se reversarán en un futuro cercano.

El valor en libros de un activo por impuestos diferidos se revisa al final de cada período sobre el que se informa y se reduce en la medida que se estime probable que no habrá utilidades gravables suficientes para permitir que se recupere la totalidad o una parte del activo por impuesto diferido.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se valúan empleando las tasas fiscales que se espera aplicar en el período en el que el pasivo se pague o el activo se realice, basándose en las tasas y leyes fiscales que hayan sido aprobadas o sustancialmente aprobadas al final del período sobre el que se informa.

La valuación de los pasivos y activos por impuestos diferidos refleja las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Entidad espera al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el valor en libros de sus activos y pasivos.

Impuestos corrientes y diferidos

Los impuestos causados y diferidos se reconocen como ingreso o gasto en resultados, excepto cuando se refieren a partidas que se reconocen fuera de los resultados, ya sea en los otros resultados integrales o directamente en el patrimonio neto, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera de los resultados.

Descripción de la política contable para activos intangibles distintos al crédito mercantil [bloque de texto]

Activos intangibles

a. Activos intangibles adquiridos individualmente.

Los activos intangibles adquiridos individualmente se reconocen al costo de adquisición menos la amortización acumulada y la pérdida acumulada por deterioro. La amortización se reconoce con base en el método de línea recta sobre su vida útil estimada. La vida útil estimada, valor residual y método de amortización se revisan al final de cada año, y el efecto de cualquier cambio en la estimación registrada se reconoce sobre una base prospectiva. Los activos intangibles con vida útil indefinida no se amortizan, sino que se evalúa anualmente la existencia de indicios de deterioro individualmente. La Entidad ha determinado que el valor residual de sus activos intangibles no es significativo.

b. Baja de activos intangibles

Un activo intangible se da de baja por venta, o cuando no se espera tener beneficios económicos futuros por su uso o disposición. Las ganancias o pérdidas que surgen de la baja de un activo intangible, se determina como la

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año: 2018

diferencia entre el importe neto obtenido por su enajenación y el valor en libros del activo, y se reconoce en el estado de resultados cuando el activo se da de baja.

Descripción de las políticas contables para inversiones en negocios conjuntos [bloque de texto]

Inversión en negocios conjuntos

Un negocio conjunto es un acuerdo conjunto mediante el cual las partes que tienen el control conjunto del acuerdo sobre los derechos a los activos netos del negocio conjunto. Control conjunto es el acuerdo contractual para compartir el control, existe cuando las decisiones sobre las actividades relevantes requieren el consentimiento unánime de las partes que comparten el control.

Los resultados y los activos y pasivos del negocios conjunto se incorpora a los estados financieros utilizando el método de participación, excepto si la inversión se clasifica como mantenida para su venta, en cuyo caso se contabiliza conforme a la IFRS 5, activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuas. Conforme al método de participación, las inversiones en negocios conjuntos inicialmente se contabilizan en el estado consolidado de posición financiera al costo y se ajusta por cambios posteriores a la adquisición por la participación de la Entidad en la utilidad o pérdida y los resultados integrales del negocio conjunto. Cuando la participación de la Entidad en las pérdidas en el negocio conjunto supera su inversión neta (que incluye los intereses a largo plazo que, en sustancia, forman parte de la inversión neta de la Entidad en el negocio conjunto) la Entidad deja de reconocer su participación en las pérdidas. Las pérdidas adicionales se reconocen siempre y cuando la Entidad haya contraído alguna obligación legal o implícita o haya hecho pagos en nombre del negocio conjunto.

Una inversión en un negocio conjunto se registra utilizando el método de participación desde la fecha en que la participada se convierte en un negocio conjunto. En la adquisición de la inversión en el negocio conjunto, el exceso en el costo de adquisición sobre la participación de la Entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables en la inversión se reconoce como crédito mercantil, el cual se incluye en el valor en libros de la inversión. Cualquier exceso de participación de la Entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables en el costo de adquisición de la inversión, después de la re-evaluación, se reconoce inmediatamente en los resultados del período en el cual la inversión se adquirió.

Después de aplicar el método de participación, la Entidad determina si es necesario reconocer una pérdida por deterioro respecto a la inversión neta que se tenga en el negocio conjunto. Cuando es necesario, se prueba el deterioro del valor en libros total de la inversión (incluyendo el crédito mercantil) de conformidad con IAS 36 Deterioro de Activos como un único activo, comparando su monto recuperable (mayor entre valor en uso y valor razonable menos costo de venta) contra su valor en libros. Cualquier pérdida por deterioro reconocida forma parte del valor en libros de la inversión. Cualquier reversión de dicha pérdida por deterioro se reconoce de conformidad con IAS 36 en la medida en que dicho monto recuperable de la inversión incrementa posteriormente.

La Entidad descontinua el uso del método de participación desde la fecha en que la inversión deja de ser un negocio conjunto, o cuando la inversión se clasifica como mantenida para la venta. Cuando la Entidad mantiene la participación en el negocio conjunto, la inversión retenida se mide a valor razonable a dicha fecha y se considera como su valor razonable al momento del reconocimiento inicial como activo financiero de conformidad con IAS 39. La diferencia entre el valor contable del negocio conjunto en la fecha en que el método de la participación se descontinuó y el valor razonable atribuible a la participación retenida y la ganancia por la venta de una parte del interés en el negocio conjunto se incluye en la determinación de la ganancia o pérdida por disposición del negocio conjunto. Adicionalmente, la Entidad contabiliza todos los montos previamente reconocidos en otros resultados integrales en relación al negocio conjunto con la misma base que se requeriría si el negocio conjunto hubiese

Trimestre:

4D

Año: 2018

dispuesto directamente los activos o pasivos relativos. Por lo tanto, si una ganancia o pérdida previamente reconocida en otros resultados integrales por dicho negocio conjunto se hubiere reclasificado al estado de resultados al disponer de los activos o pasivos relativos, la Entidad reclasifica la ganancia o pérdida del capital al estado de resultados (como un ajuste por reclasificación) cuando el método de participación se descontinua.

La Entidad sigue utilizando el método de participación cuando una inversión se convierte en un negocio conjunto o una inversión en un negocio conjunto se convierte en una inversión en una asociada. No existe una evaluación a valor razonable sobre dichos cambios en la participación.

Cuando la Entidad reduce su participación en un negocio conjunto pero la Entidad sigue utilizando el método de la participación, la Entidad reclasifica a resultados la proporción de la ganancia o pérdida que había sido previamente reconocida en otros resultados integrales en relación a la reducción de su participación en la inversión si esa utilidad o pérdida se hubieran reclasificado al estado de resultados en la disposición de los activos o pasivos relativos.

Cuando la Entidad lleva a cabo transacciones con el negocio conjunto, la utilidad o pérdida resultante de dichas transacciones con el negocio conjunto se reconocen en los estados financieros consolidados de la Entidad sólo en la medida de la participación en el negocio conjunto que no se relacione con la Entidad.

Descripción de la política contable para arrendamientos [bloque de texto]

Arrendamientos

Los arrendamientos se clasifican como financieros cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente a los arrendatarios todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad. Todos los demás arrendamientos se clasifican como operativos.

La Entidad como arrendatario

Los activos que se mantienen bajo arrendamientos financieros se capitalizan como activos de la Entidad a su valor razonable, al inicio del arrendamiento, o si éste es menor, al valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. El pasivo correspondiente al arrendador se incluye en el estado de posición financiera como un pasivo por arrendamiento financiero.

Los pagos por arrendamiento se distribuyen entre los gastos financieros y la reducción de las obligaciones por arrendamiento a fin de alcanzar una tasa de interés constante sobre el saldo remanente del pasivo. Los gastos financieros se cargan directamente a resultados, a menos que puedan ser directamente atribuibles a activos calificables, en cuyo caso se capitalizan conforme a la política contable de la Entidad para los costos por préstamos.

Los pagos por rentas de arrendamientos operativos se cargan a resultados empleando el método de línea recta, durante el plazo correspondiente al arrendamiento, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de prorrateo para reflejar más adecuadamente el patrón de los beneficios del arrendamiento para el usuario.

En el caso de que se reciban los incentivos (ej. períodos de gracia) de arrendamiento por celebrar contratos de arrendamiento operativo, tales incentivos se reconocen como un pasivo. El beneficio agregado de los incentivos se reconoce como una reducción del gasto por arrendamiento sobre una base de línea recta, salvo que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el que los beneficios económicos del activo arrendado se consumen.

Política vigente hasta 31 de diciembre de 2018, la cual se modificara a la entrada en vigor de la nueva NIIF 16 que es efectiva para los ejercicios que comiencen en o después del 1 de enero de 2019.

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año:

: 2018

Descripción de la política contable para préstamos y cuentas por cobrar [bloque de texto]

Préstamos y cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar a clientes, préstamos y otras cuentas por cobrar con pagos fijos o determinables, que no se negocian en un mercado activo, se clasifican como "préstamos y cuentas por cobrar". Los préstamos y cuentas por cobrar se valúan a costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier deterioro. Los ingresos por intereses se reconocen aplicando el método de interés efectivo.

Método de interés efectivo

El método de interés efectivo es un método de cálculo del costo amortizado de un instrumento financiero y de asignación del ingreso o costo financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los flujos estimados futuros de cobros o pagos en efectivo (incluyendo todos los honorarios y puntos base pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, costos de transacción y otras primas o descuentos) a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero activo o pasivo, cuando sea adecuado, en un período más corto, con su valor neto en libros al momento del reconocimiento inicial.

Descripción de las políticas contables para la medición de inventarios [bloque de texto]

Inventarios y costo de ventas

Los inventarios se valúan al menor de su costo de adquisición o valor neto de realización. Los costos, incluyendo una porción de costos indirectos fijos y variables, se asignan a los inventarios a través del método de costeo absorbente, siendo valuado con el método de costos promedios. El valor neto de realización representa el precio estimado de venta en la actividad normal de la Entidad menos todos los costos de terminación y los gastos de venta aplicables.

Descripción de la política contable para activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta [bloque de texto]

Activos no corrientes mantenidos para la venta.

Los activos no corrientes se clasifican como mantenidos para su venta si su valor en libros será recuperable a través de una operación de venta y no mediante su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año: 2018

cuando la venta es altamente probable y el activo o grupo de activos está disponible, en sus condiciones actuales, para su venta inmediata. La Entidad debe comprometerse con la venta, la cual se espera realizar dentro del período de un año a partir de la fecha de su clasificación.

Los activos no corrientes y grupos de activos para su venta clasificados como disponibles para su venta se valúan al menor del valor en libros y el valor razonable de los activos menos los costos para venderlos.

Para los activos a largo plazo disponibles para su venta, la Entidad evalúa en cada fecha de cierre si hay evidencias objetivas de que una inversión o un grupo de inversiones se han deteriorado.

Descripción de la política contable para propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo mantenidos para su uso en la producción o suministro de bienes y servicios, o para fines administrativos se presentan en el estado de posición financiera a su costo de adquisición menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

Asimismo, después de una reparación mayor, el costo de la misma se reconoce en el valor en libros del activo fijo que se trate, como una sustitución si se cumplen los criterios para su reconocimiento. Todos los demás costos de reparación y mantenimiento se reconocen en el estado de resultados según se vayan incurriendo.

La depreciación se reconoce para cancelar el costo de adquisición de los activos, menos su valor residual sobre sus vidas útiles utilizando el método de línea recta. La Entidad ha determinado que el valor residual de sus activos no es significativo.

Los terrenos no se deprecian.

Las propiedades que están en proceso de construcción para fines de producción, suministro o administración, se registran al costo menos cualquier pérdida por deterioro reconocida. El costo incluye honorarios profesionales y otros costos directamente atribuibles. La depreciación de estos activos, al igual que en otras propiedades, se inicia cuando los activos están listos para su uso planeado.

Los activos mantenidos bajo arrendamiento financiero se deprecian con base en su vida útil estimada al igual que los activos propios o, si la vida es menor, en el plazo de arrendamiento correspondiente. Sin embargo, cuando no existe la certeza razonable de que la propiedad se obtiene al final del plazo del arrendamiento, los activos se amortizan en el período más corto entre la vida del arrendamiento y su vida útil.

Un elemento de propiedades, planta y equipo se da de baja cuando se vende o cuando no se espere obtener beneficios económicos futuros que deriven del uso continuo del activo. La utilidad o pérdida que surge de la venta o retiro de una partida de propiedades, planta y equipo, se calcula como la diferencia entre los recursos que se reciben por la venta y el valor en libros del activo, y se reconoce en los resultados.

En cada cierre de ejercicio se revisan y ajustan retrospectivamente, en su caso las estimaciones de vidas útiles, valores residuales y métodos de depreciación.

Clave de Cotización: CMOCTEZ Trimestre: 4D Año: 2018

Descripción de la política contable para provisiones [bloque de texto]

Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Entidad tiene una obligación presente (ya sea legal o asumida) como resultado de un evento pasado, para la que es probable que la Entidad tenga que liquidar la obligación, y puede hacerse una estimación confiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión es la mejor estimación del desembolso necesario para liquidar la obligación presente, al final del período sobre el que se informa, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres que rodean a la obligación. Cuando se valúa una provisión usando los flujos de efectivo estimado para liquidar la obligación presente, su valor en libros representa el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera la recuperación de parte de un tercero de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es prácticamente seguro que se recibirá el desembolso y el monto de la cuenta por cobrar puede ser valuado confiablemente.

Descripción de las políticas contables para el reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]

Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de devoluciones de clientes, rebajas y otros descuentos similares.

Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Entidad y el importe de los ingresos pueda ser valuado confiablemente. Los ingresos por intereses se registran sobre una base periódica, con referencia al saldo insoluto y a la tasa de interés efectiva aplicable, la cual es la tasa que exactamente descuenta los flujos de efectivo estimados a recibir a lo largo de la vida esperada del activo financiero y lo iguala con el importe neto en libros del activo financiero en su reconocimiento inicial.

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año: 2018

Descripción de la política contable para acuerdos de recompra y de recompra inversa [bloque de texto]

Reserva para recompra de acciones

La Entidad constituyó de acuerdo con la Ley del Mercado de Valores, una reserva de capital mediante la separación de utilidades acumuladas denominada reserva para recompra de acciones, con el objeto de fortalecer la oferta y la demanda de sus acciones en el Mercado de Valores. Las acciones adquiridas y que temporalmente se retiran del mercado se consideran como acciones en tesorería. La creación de la reserva se aplica contra resultados acumulados.

Descripción de la política contable para la información financiera por segmentos [bloque de texto]

Información por segmentos

La Entidad identifica los segmentos de operación con base en informes internos sobre los componentes de la Entidad, los cuales son revisados regularmente por el funcionario que toma las decisiones operativas de la Entidad con el fin de destinar los recursos a los segmentos y evaluar su rendimiento.

Las actividades de la Entidad se agrupan principalmente en tres grandes segmentos de negocios: Cemento, Concreto y Corporativo.

Descripción de la política contable para subsidiarias [bloque de texto]

Subsidiarias

Las subsidiarias se consolidan desde la fecha en que su control se transfiere a la Entidad, y se dejan de consolidar desde la fecha en la que se pierde el control. Las ganancias y pérdidas de las subsidiarias adquiridas o vendidas durante el año se incluyen en los estados consolidados de resultados y otros resultados integrales que la tenedora obtiene el control o hasta la fecha que se pierde, según sea el caso.

La utilidad y cada componente de los otros resultados integrales se atribuyen a las participaciones controladoras y no controladoras. El resultado integral se atribuye a las participaciones controladoras y no controladoras aún si da lugar a un déficit en éstas últimas.

Trimestre:

4D

Año: 2018

Cuando es necesario, se efectúan ajustes a los estados financieros de las subsidiarias para alinear sus políticas contables de conformidad con las políticas contables de la Entidad.

Descripción de la política contable para clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

Cuentas por cobrar

La medición de las cuentas por cobrar se realiza a costo amortizado.

No se hace ningún cargo por intereses sobre las cuentas por cobrar, debido a que se da seguimiento a la cobranza y recuperación de los adeudos vencidos de acuerdo a los parámetros de su antigüedad, con el fin de identificar oportunamente cuentas de cobro dudoso. Los adeudos vencidos de difícil recuperación, se envían a abogados para su cobro a través de la vía judicial.

Procedimiento para determinar estimación de cuentas de cobro dudoso

- La Administración reconoce una estimación por concepto de pérdidas crediticias esperadas, afectando los resultados del periodo.
- La Administración determina que con base en la experiencia histórica de la operación en la industria de la construcción en México y aplica porcentajes de riesgo sobre el valor de las cuentas por cobrar de acuerdo con la antigüedad de la cartera.
- La Administración determina que porcentajes de riesgo aplicar sobre el valor de las cuentas por cobrar de acuerdo con la antigüedad de la cartera. Para las cuentas por cobrar con una antigüedad mayor a 180 días se efectúa un estudio de cobrabilidad que evalúa el riesgo de no recuperación, utilizando entre otros lo siguientes elementos:
- Para el caso de juicios legales perdidos sobre cuentas por cobrar, se procede de inmediato al castigo cumpliendo con los requisitos fiscales para deducir la incobrabilidad para efectos del ISR.
- La administración revisa los parámetros de vencimiento de las cuentas por cobrar y evalúa la razonabilidad de la reserva para proceder a su ajuste previa autorización del Comité de Crédito, este análisis se realiza trimestralmente (en marzo, junio, septiembre y diciembre).

Con el fin de administrar el riesgo de crédito de las cuentas por cobrar, la Entidad adopta una política de únicamente involucrarse con partes solventes y obtener suficientes garantías, por lo que se enfoca en la investigación y posterior selección de clientes con base en su solvencia moral y económica, asignación de límites de crédito y obtención de garantías a través de suscripción de títulos de crédito, relación patrimonial y garantías prendarias e hipotecarias debidamente sustentadas ya sea por el representante legal y/o un aval en lo personal.

Las garantías hipotecarias y prendarias están representadas generalmente por inmuebles.

CMOCTEZ

Trimestre:

4D

Año: 2018

Descripción de la política contable para ingresos y gastos comerciales [bloque de texto]

Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de devoluciones de clientes, rebajas y otros descuentos similares.

Venta de bienes

Los ingresos por venta de bienes se reconocen en resultados cuando el cliente toma posesión del bien o cuando la mercancía ha sido entregada al cliente en su domicilio, tiempo en el cual se considera que se cumplen las siguientes condiciones:

- La Entidad transfirió al comprador los riesgos y beneficios significativos que se derivan de la propiedad de los bienes:
- La Entidad no tiene involucramiento continuo, ni retiene control efectivo sobre los bienes.
- Los ingresos pueden medirse confiablemente;
- Es probable que los beneficios económicos fluyan a la Entidad.
- Los costos incurridos o por incurrir, pueden medirse confiablemente.

Descripción de la política contable para acciones propias [bloque de texto]

Reserva para recompra de acciones

La Entidad constituyó de acuerdo con la Ley del Mercado de Valores, una reserva de capital mediante la separación de utilidades acumuladas denominada reserva para recompra de acciones, con el objeto de fortalecer la oferta y la demanda de sus acciones en el Mercado de Valores. Las acciones adquiridas y que temporalmente se retiran del mercado se consideran como acciones en tesorería. La creación de la reserva se aplica contra resultados acumulados.

Descripción de otras políticas contables relevantes para comprender los estados financieros [bloque de texto]

Sin políticas significativas adicionales que publicar, ya se han informado en anexos anteriores.

Trimestre:

4D

Año: 2018

[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34

Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]

La Administración de Corporación Moctezuma, S.A.B. de C.V. informa que el presente informe anual se preparó de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRSs por sus siglas en inglés), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Por lo anterior se han utilizados los formatos 800500 y 800600 para revelar todas las políticas contables y notas a los estados financieros anuales dictaminados, por lo tanto para este periodo 4D 2018 el formato 813000 queda en desuso.

Descripción de sucesos y transacciones significativas

En evento relevante del 9 de noviembre de 2018 La sociedad anunció al público inversionista la contratación del Lic. Jesús Navarro Sánchez como Director Corporativo de Asuntos Jurídicos de Corporación Moctezuma S.A.B. de C.V. El Lic. Navarro cuenta con una amplia trayectoria en varias compañías de primer nivel en la República Mexicana.

El 13 de noviembre de 2018 la Administración de la Compañía en cumplimiento de lo previsto por el Art. 17 de la Circular Única de Auditores Externos a través de evento relevante informa la entrega de copia autentificada por el Secretario del Consejo de Administración del acuerdo por el cual el Consejo aprueba la designación de la persona moral cuya actividad sea la prestación de servicios de auditoría de Estados Financieros Básicos.

Dividendos pagados, acciones ordinarias:	4,665,651,999.8
Dividendos pagados, otras acciones:	0
Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción:	5.3
Dividendos pagados, otras acciones por acción:	0